

UMOWA NR ZP.272.1.....2025

Zawarta w dniu2025 roku, pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, w imieniu której działa przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Nisko –..... mający swoją siedzibę w Nisku Plac Wolności 14, 37-400 Nisko, zwanym dalej w treści „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwany dalej w tekście „Wykonawcą”,

stosownie do treści Zarządzenia nr 2 / 2021 Burmistrza Gminy i Miasta Nisko z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza 130 000 złotych w wyniku dokonania wyboru oferty wykonawcy na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **Montaż oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz wykonanie oznakowania poziomego na drogach gminnych na terenie Gminy i Miasta Nisko w roku 2025.**
2. Zamówienie obejmuje realizację prac sukcesywnie, w zależności od potrzeb, na terenie Gminy i Miasta Nisko. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa zapytanie ofertowe z załącznikami.**
3. Zakup wszystkich materiałów oraz zapewnienie urządzeń, wykwalifikowanej kadry do należytego wykonania przedmiotu umowy należy do Wykonawcy.
4. Wszystkie materiały, które zostaną użyte przy wykonywaniu przedmiotu umowy będą wyrobami nowymi, nie używanymi, wolnymi od wad technicznych i prawnych oraz dobrej jakości.
5. Oferowane znaki, łącznie z konstrukcją wsporczą oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego muszą posiadać aktualne wymagane aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa jakości czy deklaracje zgodności z obowiązującymi normami dopuszczającymi oferowane znaki i urządzenia do stosowania w drogownictwie.
6. Wykonawca zapewnia właściwą organizację robót, kierowanie i stały nadzór nad przygotowaniem i wykonywaniem przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z:
 - a) obowiązującymi przepisami o ruchu drogowym,
 - b) warunkami prowadzenia robót w pasie drogowym,
 - c) zasadami sztuki budowlanej.
8. Oznakowanie musi być wykonane i ustawione zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. 2019 r. poz.2311 z późn.zm.) i rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (t.j. Dz.U. z 2019 poz.2310 z późn.zm.).

9. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy będzie zlecał Wykonawcy pisemnie lub e-mailem na adres Wykonawcy, wykonanie poszczególnych prac.
10. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji prac w terminie 7 dni od dnia ich zlecenia zgodnie z ust.9, a w sytuacjach wyjątkowych Zamawiający może wymagać rozpoczęcia realizacji prac w terminie 3 dni od dnia ich zlecenia zgodnie z ust.9.
11. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zleconych prac w terminie 7 dni od daty rozpoczęcia realizacji prac.
12. Zamawiający zobowiązany jest współdziałać z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy określonego umową. Osobą uprawnioną do odbierania zgłoszeń zakończenia wykonania danego zadania objętego zleceniem jest: Daniel Dybka – Inspektor ds. dróg.
13. Wykonawca na własny koszt zutylizuje zdemontowane znaki i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

§ 2

Obowiązki stron umowy

1. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, zawierające m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy, stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie prowadzenia robót w pasie drogowym i na terenie przyległym.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli i oceny świadczonych usług w każdej fazie realizacji umowy.

§ 3

Warunki płatności

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe za wykonane poszczególnych prace, o których mowa w §1 ust.1 według cen określonych w formularzu cenowym, będącym załącznikiem do formularza ofertowego – stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że ceny poszczególnych prac są stałe przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, **z zastrzeżeniem §8** oraz zawierają wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu.
3. Podstawą rozliczeń finansowych będzie ilość zamówionych prac w cenie określonej w formularzu cenowym Wykonawcy załączonym do oferty Wykonawcy.
4. Rozliczenie za wykonane prace realizowane będzie wieloetapowo, sukcesywnie w miarę zakończenia wykonania poszczególnych prac.
5. Zamawiający zastrzega, że wymienione w zapytaniu ofertowym i formularzu oferty ilości prac stanowią ilość szacunkową, służącą skalkulowaniu ceny oferty, porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty, a podane ilości są ilościami maksymalnymi.
6. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywistej ilości wykonanych prac oraz cen jednostkowych tych prac i nie może przekroczyć wraz z należnym podatkiem VAT kwoty brutto: zł
(słownie:).
7. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego z tytułu zrealizowania przez Wykonawcę mniejszej ilości i zakresu prac niż tych oszacowanych w zapytaniu ofertowym i osiągnięcia wynagrodzenia niższego niż to, o którym mowa w ust.6, jeżeli

Zamawiający dojdzie do wniosku, że realizacja prac będących przedmiotem umowy w oszacowanej ilości nie jest konieczna.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian ilościowych w poszczególnych pozycjach prac i zamiennego ich zastosowania.
9. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłosić Zamawiającemu (w formie pisemnej lub e-mailem) zakończenie zleconych prac i gotowość do dokonania komisyjnego odbioru prac. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych prac w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia do odbioru. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół.
10. Na koniec danego miesiąca kalendarzowego Wykonawca, w oparciu o podpisane protokoły odbioru, wystawi fakturę VAT/rachunek za faktycznie wykonane w danym miesiącu prace.
11. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury/rachunku do Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku.

§ 4

Termin wykonania

1. Zamówienie obejmuje realizację prac sukcesywnie, w zależności od potrzeb, w terminie **7 miesięcy** od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem ust.2.
2. Osiągnięcie przez Wykonawcę kwoty o której mowa w §3 ust.6 powoduje rozwiązanie niniejszej umowy bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń woli.
3. W przypadku nieosiągnięcia przez Wykonawcę pełnej wysokości wynagrodzenia określonego w §3 ust.6 w terminie realizacji umowy określonym w ust.1, strony za obopólną zgodą mogą przedłużyć termin realizacji niniejszej umowy do czasu ukończenia rzeczowej realizacji prac, które zostały zlecone do dnia **10.10.2025r.**, z zastrzeżeniem określonym w §3 ust.6 oraz § 4 ust.2.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w całości bądź w części, w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w stosunku do Wykonawcy złożono wnioski o upadłość, wszczęto postępowanie układowe lub likwidacyjne, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac objętych poszczególnym zleceniem i/lub nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - 4) gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje niniejszą umowę,
 - 5) gdy jakość wykonywanych prac rażąco odbiega od obowiązujących standardów, norm lub gdy wykonane prace nie spełniają wymogów wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów.
2. W przypadku określonym w ust.1 pkt 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanej i odebranej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy z przyczyn o których mowa w ust.1 pkt 2-5, winno nastąpić w terminie 3 miesięcy od powzięcia informacji przez Zamawiającego o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za nienależyte wykonanie zleconych czynności stwierdzonych w trakcie odbioru prac lub kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego, w wysokości 200,00 zł brutto (Słownie: dwieście złotych 00/100) za każdą nienależycie wykonaną czynność, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.6,
 - 2) za nieprzystąpienie przez Wykonawcę do rozpoczęcia wykonania zleconych prac w terminie wskazanym w §1 ust.10 w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w §3 ust.6, licząc za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu prac,
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu zleconych prac w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w §3 ust.6, licząc za każdy dzień zwłoki od wskazanego w niniejszej umowie terminu wykonania tych prac,
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.6.
2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.6.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania naliczonych kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy – bez uprzedniego wezwania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust.1 na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 7

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu następujących gwarancji:
 - a) na wykonany montaż znaków pionowych - 36 miesięcy gwarancji,
 - b) na wykonany montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego - 24 miesiące gwarancji,
 - c) na wykonane oznakowanie poziome – 12 miesięcy gwarancji,
2. Na urządzenia oraz inne elementy oznakowania użyte do wykonania zamówienia Wykonawca udziela gwarancji na okresy:
 - a) znaki drogowe (tabliczki), tablice z nazwami ulic – 5 lat gwarancji,
 - b) oznakowanie poziome - 1 rok gwarancji,
 - c) pozostałe elementy urządzeń: słupki, konstrukcje wsporcze, uchwyty, progi, itp. - 2 lata gwarancji,
3. Termin gwarancji/rękojmi rozpoczyna bieg od dnia zakończenia odbioru wykonanych robót.
4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, w ten sposób że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi taki okres czasu na jaki udzielona jest gwarancja określona w ust.1 i 2.
5. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy, udzieloną rękojmię/gwarancję przedłuża się o okres, jaki upłynie od chwili zgłoszenia wad i usterek, do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
6. W ramach gwarancji/rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek na swój koszt w terminie 14 dni.

7. Uprawnienia z rękojmi przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad, określonego w ust. 6, liczonego od dnia ich zgłoszenia, których usunięcia zażądał Zamawiający, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę, bez ryzyka utraty gwarancji, rękojmi lub skorzystać z innych uprawnień określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 8

Zmiany w umowie

Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy.

1. w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku: wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w §1 ust.11 Umowy, tj. między innymi:
 - z uwagi na skomplikowany charakter robót, niezależnych od Wykonawcy zdarzeń, które Zamawiający uzna za uzasadnioną przyczynę zmiany terminu
 - w związku z przedłużającą się procedurą uzyskania warunków technicznych przebudowy kolidującego uzbrojenia od właścicieli/użytkowników mediów zlokalizowanych na obszarze objętym zakresem robótWe wszystkich powyższych przypadkach termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności, przeszkód:
 - działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania.
 - w przypadku wystąpienia innych niezależnych od Wykonawcy zdarzeń, które Zamawiający uzna za uzasadnioną przyczynę zmiany terminu- o czas wystąpienia w/w zdarzenia oraz czas niezbędny do jego usunięcia;
2. Oprócz przypadku określonego w ust.1, wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust.2 i 6 może ulec zmianie, tj. obniżeniu lub podwyższeniu w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. W przypadku zmiany o której mowa w ust.2 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług polegającej na jej podwyższeniu, warunkiem dokonania waloryzacji w tym przypadku będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz szczegółowy sposób wyliczenia nowej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 1) na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości

minimalnej stawki godzinowej. Warunki dokonania waloryzacji wynagrodzenia określają postanowienia ust.6.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego. Warunki dokonania waloryzacji wynagrodzenia określają postanowienia ust.7

6. W przypadkach określonych w ust.2 pkt 2) i 3) warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy będzie skierowanie przez Wykonawcę do Zamawiającego pisemnego wniosku zawierającego wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz szczegółowy sposób wyliczenia nowej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian o których mowa w ust.2 odpowiednio pkt 2) lub 3) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Wykonawca zobowiązany będzie udowodnić, że zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, ustalona na podstawie ustawy, przy tych samych założeniach przy których Wykonawca wyliczył cenę oferty netto, wpłynęła na zmianę tej ceny.

Do wniosku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku i przedstawionych wyliczeń.

W szczególności w celu udowodnienia zmiany ceny oferty netto, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić porównanie kalkulacji ceny wyliczonej z oferty i kalkulacji ceny ofertowej netto wynikającej ze zmiany przepisów prawa. Przedstawienie porównania kalkulacji ceny ofertowej netto musi w sposób nie budzący wątpliwości wykazywać wpływ zmiany przepisów prawa na wysokość ceny w stosunku do ceny z oferty. Do przedstawionego porównania kalkulacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenie ofertowej netto oraz ceny której zmiana wynika z przepisów prawa.

7. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust.6, zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust.2 pkt 2) i 3), pod warunkiem złożenia przez Wykonawcy pisemnego wniosku w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian, a jeżeli Wykonawcałoży wniosek po tym terminie - od chwili jego złożenia.

W przypadku zmiany o której mowa w ust.3, a w przypadku gdy zgodnie z ust.3 wymagane jest złożenie przez Wykonawcy wniosku - w przypadku uwzględnienia tego wniosku przez Zamawiającego, zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian.

8. W przypadku niewykazania przez Wykonawcy wpływu zmian, o których mowa w ust.2 na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy.

9. W związku z postanowieniami ust.2 pkt 2) i 3) oraz postanowieniami ust.4 - ust.6, Wykonawca obowiązany jest w terminie do 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy do przedstawienia Zamawiającemu na piśmie następujących informacji:

- 1) Ilość osób ujętych w kalkulacji ceny ofertowej Wykonawcy do bezpośredniego wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w tym osobno:

- Ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę uzyskujących minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art.2 ust.3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207),

- Ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę uzyskujących wynagrodzenie wyższe niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art.2 ust.3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - Ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy cywilnoprawnej ze wskazaniem rodzaju umowy (np. umowa zlecenia, umowa o dzieło), uzyskujących minimalną stawkę godzinową ustaloną na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, ze wskazaniem ilości godzin przewidzianych do wykonania przez te osoby,
 - Ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy cywilnoprawnej uzyskujących wynagrodzenie wyższe niż minimalna stawka godzinowa ustalona na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 2) Wskazanie czy osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wymienione w pkt 1, zatrudnione są w pełnym czy w niepełnym wymiarze czasu pracy; w przypadku niepełnego wymiaru czasu pracy należy podać wymiar czasu pracy poszczególnych osób,
Wskazanie kwoty wynagrodzenia brutto każdej z osób wymienionych w pkt 1 (bez podawania danych osobowych) oraz wysokości obowiązkowych obciążeń publicznoprawnych obciążających te osoby (składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, podatek dochodowy od osób fizycznych), z wyszczególnieniem wysokości każdej ze składek z osobna i podatku jak również podanie kwoty netto wynagrodzenia.
 - 3) Wskazanie kwoty obciążeń publicznoprawnych obciążających Wykonawcę i będących jego kosztem od wynagrodzeń poszczególnych osób wymienionych w pkt 1, z wyszczególnieniem kwot poszczególnych obciążeń publicznoprawnych, w tym składek na ubezpieczenia społeczne.
10. Nie przedstawienie przez Wykonawcę informacji o której mowa w ust.9 we wskazanym w ust.9 terminie skutkować będzie odmową przez Zamawiającego uwzględnienia wniosku Wykonawcy o waloryzację wynagrodzenia o którym mowa w ust.6.
 11. Wniosek o zmianę postanowień umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest we wniosku o zmianę umowy wykazać zaistnienie okoliczności stanowiących podstawę zmiany.

§9

Siła wyższa

1. Przez siłę wyższą rozumie się wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Stronie wykonanie jej zobowiązania w całości lub części, zgodnie z treścią tego zobowiązania, a w szczególności klęski, katastrofy żywiołowe (w tym trzęsienia ziemi, powódzie lub huragany, pożar, pandemia), działania zbrojne lub gwałtowne rozruchy, a także akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować.
2. Strona powołująca się na siłę wyższą, obowiązana jest wykazać zaistnienie siły wyższej oraz związek przyczynowo - skutkowy pomiędzy niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy lub brakiem możliwości wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią i zapytaniu ofertowym, a wystąpieniem siły wyższej, przy czym Strona ta musi wykazać, że powołane okoliczności, obiektywnie uniemożliwiły wykonanie umowy zgodnie z jej treścią i zapytaniu ofertowym.
3. W razie wystąpienia siły wyższej Strona Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich możliwych aktów staranności w celu ograniczenia do minimum skutków niewykonania

lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania siły wyższej, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”.

4. Strona, która nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu działania siły wyższej i wystąpieniu okoliczności spowodowanych siłą wyższą, mających wpływ na należyte wykonanie umowy zgodnie z jej treścią, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy.
5. Strony nie są odpowiedzialne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane siłą wyższą, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
6. W przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową i Zapytaniu ofertowym, przy spełnieniu warunków określonych w ust.2-4, możliwa jest zmiana warunków Umowy w szczególności przez:
 - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części – o/na czas konieczny na realizację lub podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w niniejszej umowie i Zapytaniu ofertowym, przy uwzględnieniu okoliczności, które były powodem dokonywania zmiany tego terminu i ewentualnych innych zmian umowy,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania zamówienia, w tym robót budowlanych stosownie do zaistniałych okoliczności,
 - 3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym w przypadku zmniejszenia zakresu świadczenia nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy - odpowiednio do wartości zmniejszonego zakresu zamówienia (zaniechanych robót) obliczonego w oparciu o ceny z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy;
 - 4) odpowiednią zmianę rozliczania przedmiotu umowy,
 - 5) odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, jako konsekwencja zmian warunków umowy o których mowa w niniejszym ustępie, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę za pomocą odpowiednich dokumentów, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem, z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dalszych dokumentów celem stwierdzenia zasadności zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz
- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.Wykonawca ma obowiązek załączyć do wniosku o zmianę wynagrodzenia, szczegółową kalkulację kosztów.
7. Postanowienia ust.6 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonywane na podstawie ust.6 wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Integralną część Umowy stanowią: zapytanie ofertowe z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY