

WYJAŚNIENIE ORAZ ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art.284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu pn: **„Świadczenie usługi kompleksowego doradztwa (prawno – ekonomiczno - finansowego oraz technicznego) dla Gminy i Miasta Nisko przy przygotowaniu projektu partnerstwa publiczno – prywatnego dla dwóch projektów inwestycyjnych, obejmujących budowę basenu w formule PPP oraz opracowanie koncepcji, zaprojektowanie i budowę parku tematycznego na terenie gminy i miasta Nisko, w ramach inicjatywy pt. „Wsparcie rozwoju miast”, współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020)”** wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Prosimy o wyjaśnienie wątpliwości i uwzględnienie naszych propozycji.

Punkt 5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VII SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
 - 2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
 - 3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie ustanawia warunku w tym zakresie.
 - 4) Zdolności technicznej lub zawodowej: - kierownika projektu spełniającego następujące wymagania: posiada wykształcenie wyższe ekonomiczne, posiada doświadczenie polegające na kierowaniu na rzecz sektora publicznego (dla samorządu lub spółek miejskich) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 projektami planowanymi do realizacji w formule partnerstwa publiczno - prywatnego,

Biorąc pod uwagę, że wymóg wykazania niezbędnego wykształcenia i kwalifikacji musi być związany z planowanym przedsięwzięciem i być wyrażony w dokumentach zamówienia zwracamy uwagę, iż wskazanie jako wymóg wykształcenia Kierownika projektu do sprecyzowanego wykształcenia wyższego ekonomicznego ogranicza konkurencję i nie jest adekwatne do zakresu obowiązków kierownika projektu - w tej sytuacji kierownika projektu w zespole doradców. Zamawiający jest zobowiązany do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców.

Zgodnie z wytycznymi PPP - poniżej:

Zespół Doradców powinien być **kierowany przez doświadczonego kierownika/dyrektora zespołu Doradców** odpowiedzialnego za realizację całego zadania i koordynację pracy z innymi Doradcami. Kierownik Doradców jest osobą kontaktową dla Kierownika Zespołu Projektowego PPP i Komitetu Sterującego. Kierownik zespołu Doradców wspierany jest przez ekspertów ds. prawnych, ekspertów ds. finansowych i ekspertów ds. technicznych, przy czym eksperci branżowi również będą reprezentować różne kompetencje (np. ekspert prawny ds. podatków, finansowania, zamówień publicznych).

Wynika z powyższego, że kompetencje i odpowiedzialność kierownika projektu/zespołu Doradców związana jest z doświadczeniem i umiejętnościami takimi jak bycie liderem i nie jest pochodną kierunkowego wykształcenia wyższego wskazanego przez Państwo jako wykształcenie wyższe ekonomiczne a kierownik projektu (kierownik/koordynator zespołu doradców) może posiadać inne wykształcenie wyższe, np. techniczne co ma uzasadnienie dla analizowanego przedsięwzięcia. Kierownik projektu odpowiada za prace cząstkowe i efekt końcowy realizowanego zadania poprzez planowanie, kontrolę postępów zadania potrzebnych do osiągnięcia ostatecznego celu zadania, zarządzanie zespołem Doradców oraz koordynację działań osób współpracujących, prowadzenie bieżącego monitoringu postępów realizacji projektu zgodnie z założonymi wskaźnikami i harmonogramem.

Dlatego wnosimy o zmianę wymagań dla kierownika na poniższe, które nie będzie sztucznie wykluczać ze względu na brak wykształcenia ekonomicznego osób realizujących na rynku tego typu przedsięwzięcia i mające oczekiwane kompetencje oraz wyższe wykształcenie np. techniczne, co tym samym przyczyni się to możliwości złożenia ofert przez więcej kompetentnych podmiotów wpływając na konkurencyjność ofert:

kierownika projektu spełniającego następujące wymagania: posiada wykształcenie wyższe ekonomiczne lub techniczne, posiada doświadczenie polegające na kierowaniu na rzecz sektora publicznego (dla samorządu lub spółek miejskich) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 projektami planowanymi do realizacji w formule partnerstwa publiczno - prywatnego,

W całym dokumencie nie zauważyliśmy wymagań co do osób stanowiących zespół techniczny oraz architekta, a który dla tego typu obiektów jak Państwa jest bardzo istotny ze względu na złożoność i kategorie planowanych do budowy obiektów i szacowania dla tego zadania kosztów budowy oraz analiz branżowych. Należy też zwrócić uwagę, że planowane przez Państwa inwestycje realizowane będą w nieznaczej odległości od planowanego do budowy Parku Wodnego w Stalowej Woli, stąd istotnym również w naszej opinii wydaje się posiadanie w zespole eksperta ds. analiz popytu i podaży.

Wnosimy o wprowadzenie do punktu 4.2.2.) wymagań dla eksperta zespołu technicznego jak poniżej:

eksperta ds. technicznych spełniającego następujące wymagania: posiada wykształcenie wyższe techniczne, posiada doświadczenie polegające na sporządzeniu, na rzecz sektora publicznego (dla samorządu lub spółek miejskich) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 analiz technicznych dla projektów realizowanych w formule partnerstwa publiczno - prywatnego.

projektanta spełniającego następujące wymagania: posiada wykształcenie wyższe techniczne (mgr inż. arch.), posiada doświadczenie polegające na sporządzeniu, na rzecz

sektora publicznego (dla samorządu lub spółek miejskich) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 analiz architektonicznych dla projektów realizowanych w formule partnerstwa publiczno - prywatnego.

eksperta ds. analiz popytu i podaży spełniającego następujące wymagania: posiada wykształcenie wyższe, posiada doświadczenie polegające na sporządzeniu, na rzecz sektora publicznego (dla samorządu lub spółek miejskich) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 analiz popytu i podaży dla projektów realizowanych w formule partnerstwa publiczno - prywatnego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe i pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

W związku z powyższym na podstawie art.286 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmianie ulegają następujące zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) ROZDZIAŁ XI - TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ ust.1 otrzymuje brzmienie: *Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 31.12.2022 r.***
- 2) ROZDZIAŁ XIII - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. ust.1 otrzymuje brzmienie: *Oferty należy składać w terminie **do dnia 02.12.2022 r. do godziny 10:00** na zasadach opisanych w Rozdziale IX ust. 2-3 SWZ.*
- 3) ROZDZIAŁ XIII - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. ust.3 otrzymuje brzmienie: *Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 02.12.2022 r. o godzinie 12:00** za pomocą aplikacji deszyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu.*

Powyższe zmiany treści SWZ, skutkują zmianą treści ogłoszenia o zamówieniu