

WYJAŚNIENIE ORAZ ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art.284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz.1710 z późn. zm.). Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu pn: **Poprawa zaopatrzenia w wodę poprzez budowę zbiorników magazynowych wody uzdatnionej oraz budowę sieci wodociągowej stanowiącej alternatywne zasilanie miasta Niska – opracowanie projektu zagospodarowania terenu, projektu budowlanego i wykonawczego** wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym przetargiem pn.: "Poprawa zaopatrzenia w wodę poprzez budowę zbiorników magazynowych wody uzdatnionej oraz budowę sieci wodociągowej stanowiącej alternatywne zasilanie miasta Niska – opracowanie projektu zagospodarowania terenu, projektu budowlanego i wykonawczego.", uprzejmie proszę o rozważenie zmiany zapisu par. 5 umowy, dot. warunków płatności za dokumentację.

Ze względu na długotrwałość trwania umowy - ok. 1 rok, ze względu na wysoką wartość umowy, konieczność wcześniejszej zapłaty kooperantom, oraz przewidywaną wysoką wielkość inflacji w najbliższym roku - proponuję podzielić płatność na 3 etapy, płatne odpowiednio:

1. 40% - po dostarczeniu ostatecznej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
2. 40% - po złożeniu zgłoszenia lub wniosku o pozwolenie na budowę do Starostwa i oddaniu kompletu dokumentacji;
3. 20% - po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Zmienia się w § 5 ust. 1: „Wynagrodzenie Projektanta płatne będzie w częściach w następujący sposób i wysokości:

- a) 40% wynagrodzenia wg umowy, po przedłożeniu Zamawiającemu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, z klauzulą ostateczności,
- b) 40% wynagrodzenia wg umowy, po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - po protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego przekazanej przez Wykonawcę Dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - po złożeniu wniosku o wydanie Pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych wraz z kompletnym projektem budowlanym oraz po przedłożeniu do Zamawiającego potwierdzenia złożenia ww. wniosku/zgłoszenia,
- c) 20% wynagrodzenia wg umowy, po uzyskaniu przez Projektanta decyzji o pozwoleniu na budowę, z klauzulą ostateczności lub po uzyskaniu zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotowym zgłoszeniem.

W załączeniu Załącznik nr 6 do SWZ "Projekt umowy" z naniesionymi zmianami.

W związku z powyższym na podstawie art.286 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmianie ulegają następujące zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) ROZDZIAŁ XI - TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ ust.1 otrzymuje brzmienie: *Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, Wykonawca*

*pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 21.10.2022 r.***

- 2) ROZDZIAŁ XIII - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. ust.1 otrzymuje brzmienie:
*Oferty należy składać w terminie **do dnia 22.09.2022 r. do godziny 10:00** na zasadach opisanych w Rozdziale IX ust. 2-3 SWZ.*
- 3) ROZDZIAŁ XIII - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. ust.3 otrzymuje brzmienie:
*Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 22.09.2022 r. o godzinie 12:00** za pomocą aplikacji deszyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu.*

Powyższe zmiany treści SWZ, skutkują zmianą treści ogłoszenia o zamówieniu.