



**Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
W Stalowej Woli**

**Państwowe Gospodarstwo  
Wodne Wody Polskie**  
RZ.ZUZ.4.4210.432.2021.AS

URZĄD GMINY I MIASTA W NISKU  
SEKRETARIAT Data: 10 STY. 2022  
Referat/Jednostka: *[signature]*  
☐ Proszę o nazwę ☐ Nie mam uwag  
a/a Podpis: *[signature]*

URZĄD GMINY I MIASTA W NISKU  
KANCELARIA OSOBNY  
WPLYNEŁO  
Stalowa Wola, dnia 5 stycznia 2022 r.  
07-01-2022  
Nr 129/KEZ0 zał.  
Podpis: *[signature]* 10.01.2022

## DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 393 ust. 4, art. 396, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a, art. 400 ust. 1, 7 i 8, art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.),
  - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.),
  - Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz. U. z 2019 r., poz. 227),
- po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Nisko, złożonego w dniu 14 grudnia 2021 r.,

## orzekam

- I. Udzielam dla Gminy Nisko, Plac Wolności 14, 37-400 Nisko pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Barcówka nowego obiektu budowlanego- placu zabaw z elementami siłowni terenowej w miejscowości Nisko, z lokalizacją na działkach nr 4736/4 i 4736/8 obręb 0001 Nisko, jednostka ewidencyjna 181205\_4 Nisko- Miasto, powiat niżański, województwo podkarpackie, zgodnie z poniższymi danymi:

Nazwa obiektu	Nazwa punktu	Ilość	Współrzędne	Parametr [wymiar]	Wielkość
1.Elementy zabawowe					
1.1	Zestaw zabawowy duży (wielofunkcyjny zestaw wyposażony w: wieżę z daszkiem, ściankę wspinaczkową, trap wspinaczkowy, zjazd strażacki, zjeżdżalnię, przejście liniowe, i rurowe np. drabinki, pomosty itp.)	środek	1	X: 5596613,2 Y: 7581054,2	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm] 631x521 351
1.2	Zestaw wspinaczkowy (zestaw sprawnościowy wyposażony m. in. W drabinki i siatki wspinaczkowe, przejścia linowe, ściankę wspinaczkową i elementy do podciągania się, zjeżdżalnia ze stali nierdzewnej itp.)	środek	1	X: 5596619,4 Y: 7581064,7	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm] 240x233 230
1.3	Huśtawka „bocianie gniazdo”	środek	1	X: 5596610,1 Y: 7581056,5	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm] 153x384 158
1.4	Huśtawka podwójna (siedzisko płaskie i kubełkowe)	środek	1	X: 5596624,8 Y: 7581041,2	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm] 197x345 210
1.5	Ważka podwójna	środek	1	X: 5596624,7 Y: 7581060,2	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm] 191x301 79
1.6	Bujak „deska windsurfingowa”	środek	1	X: 5596626,1 Y: 7581053,8	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm] 159x55 190

1.7	Bujak pojedynczy (dwa bujaki pozostają na placu z istniejących zabawek)	środek	1	X: 5596630,4 Y: 7581049,5	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	90x25 90
1.8	Domek dla dzieci D2 schodki + zjeżdżalnia	środek	1	X: 5596623,2 Y: 7581054,8	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	190x250 200
1.9	Trampolina ziemna (175x175) (3 szt.)	1 środek	3	X: 5596637,4 Y: 7581049,7	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	175x175 55
		2 środek		X: 5596630,1 Y: 7581042,4		
		3 środek		X: 5596626,0 Y: 7581045,7		
2. Elementy siłowni terenowej						
2.1	Biegacz	środek	1	X: 5596628,1 Y: 7581068,1	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	120x75 135
2.2	Orbitrek	środek	1	X: 5596626,1 Y: 7581069,8	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	132x60 188
2.3	Koła (na słupie, duże i dwa małe)	środek	1	X: 5596621,7 Y: 7581072,4	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	51x82 141
2.4	Poręczce + ławka na pylonie/słupie	środek	1	X: 5596618,2 Y: 7581075,4	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	108x154 175
2.5	Wioślarz	środek	1	X: 5596614,8 Y: 7581078,4	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	120x86 110
3. Pozostałe elementy						
3.1	Tablica informacyjna	środek	1	X: 5596627,6 Y: 7581064,3	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	80x5 180
3.2	Stojak na rowery (7 stanowisk)	środek	1	X: 5596630,1 Y: 7581061,2	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	264x53 45
3.3	Ławka parkowa z oparciem (drewno, profil metalowy) na trawie (4 szt.)	1 środek	4	X: 5596618,1 Y: 7581045,8	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	160x50 80
		2 środek		X: 5596637,1 Y: 7581043,2		
		3 środek		X: 5596633,4 Y: 7581057,2		
		4 środek		X: 5596618,4 Y: 7581061,9		
3.2	Kosz na śmiecie (betonowy z wkładem 40 l) (3 szt.)	1 środek	3	X: 5596617,4 Y: 7581061,2	Wymiary obiektu [cm] Wysokość urządzenia [cm]	55x67 63
		2 środek		X: 5596618,6 Y: 7581043,4		
		3 środek		X: 5596629,4 Y: 7581061,0		

## II. Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Wykonania inwestycji zgodnie z danymi technicznymi zawartymi w przedłożonym operacie wodnoprawnym.
2. Prowadzenia robót w taki sposób, aby realizacja zadania nie spowodowała zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
3. Inwestorowi nie przysługuje prawo dochodzenia roszczeń, od organu udzielającego pozwolenia



wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

4. Po zakończeniu prac należy uporządkować teren robót.

5. Prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego.

6. Ryzyko realizacji inwestycji w tej lokalizacji ponosi Inwestor.

**III.** Pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

**IV.** Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje przez okres 30 lat od dnia, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

### Uzasadnienie

Gmina Nisko, Plac Wolności 14, 37-400 Nisko, reprezentowana przez Burmistrza Gminy i Miasta Nisko wystąpiła w dniu 14 grudnia 2021 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli z wnioskiem w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Barcówka nowego obiektu budowlanego- placu zabaw z elementami siłowni terenowej w miejscowości Nisko, z lokalizacją na działkach nr 4736/4 i 4736/8 obręb 0001 Nisko, jednostka ewidencyjna 181205\_4 Nisko- Miasto, powiat niżański, województwo podkarpackie. Do wniosku dołączono wymaganą dokumentację:

- operat wodnoprawny wraz z wersją na nośniku elektronicznym oraz opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
- poświadczenie wniesienia opłaty za zgodę wodnoprawną,
- wypis z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonej inwestycji.

Wymóg uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią określa art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne. W myśl art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a organem właściwym w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Po stwierdzeniu przez organ kompletności wniosku wraz z załącznikami określonymi w art. 407 ustawy Prawo wodne, pismem z dnia 20 grudnia 2021 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie na podstawie art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. W oparciu o art. 10 Kpa w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłaszania ewentualnych uwag w wyznaczonym terminie, pod rygorem podjęcia decyzji na podstawie zebranego materiału dowodowego i okoliczności ujawnionych w aktach sprawy. Natomiast na podstawie art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została umieszczona na tablicy ogłoszeń oraz BIP Urzędu Gminy i Miasta w Nisku, tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Stalowej Woli jak również na stronie BIP Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie. Miało to umożliwić stronom oraz osobom zainteresowanym składanie uwag, wniosków i wyjaśnień. W prowadzonym postępowaniu administracyjnym żadna ze Stron nie zgłosiła na piśmie uwag dotyczących przedmiotowego pozwolenia.

Z załączonej do wniosku dokumentacji wynika, iż Gmina Nisko zamierza dokonać uzupełnienia istniejącego zagospodarowania placu zabaw na posiadanej przez siebie działce nr 4736/4 i nr 4736/8 w miejscowości Nisko poprzez ustawienie dodatkowych urządzeń zabawowych tj. zestawu zabawowego dużego wyposażonego w wieżę z daszkiem, ściankę wspinaczkową, trap wspinaczkowy, zjazd strażacki, zjeżdżalnię, przejście linowe i rurowe, zestawu sprawnościowego wyposażonego w drabinki i siatki wspinaczkowe, przejścia linowe, ściankę wspinaczkową i elementy do podciągania się, zjeżdżalnię ze stali nierdzewnej, huśtawkę „bocianie gniazdo”, huśtawkę podwójną, ważkę podwójną, bujaka „deska windsurfingowa”, bujaka pojedynczego, domku dla dzieci D2 (schodki + zjeżdżalnia), trampolinę ziemną szt. 3, biegaczka, orbitreka, kół na słupie- dużego i dwa małe, poręczy z ławką na słupie, wioślarza, koszy na śmieci szt. 3, ławki parkowej z oparciem szt. 4, tablicę informacyjną, stojak na rowery 7 stanowiskowy. Są to obiekty małej architektury nie mające



znaczącego oddziaływania na spływ wód powodziowych, szczególnie ze względu na to, że będą one ustawione na już istniejącym placu zabaw. Obiekty takie, zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28 Prawa budowlanego nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę, a jedynie zgłoszenia budowlanego, w związku z powyższym dla przedmiotowej inwestycji nie wymaga się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U.2021.741 z późn. zm.).

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, iż teren przewidziany do realizacji inwestycji znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z opublikowanymi w dniu 22 października 2020 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego. Są to obszary zdefiniowane w art. 16 pkt 34 lit. a) ustawy Prawo wodne, jako obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, a głębokość zalewu została wskazana w obszarze  $h \leq 0,5$  m. Planowana inwestycja w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią może stanowić zagrożenie dla ochrony życia i zdrowia. Z uwagi jednak, że inwestycja będzie służyć do okresowego przybywania ludzi oraz wykonana zgodnie z warunkami w orzeczeniu nie będzie utrudniać zarządzania ryzykiem powodziowym, przychylnie się do wniosku. Udzielenie pozwolenia wodnoprawnego nie oznacza, że inwestycja nie jest narażona na działanie wód powodziowych. Ryzyko realizacji inwestycji w tym miejscu ponosi wyłącznie Inwestor, który podjął decyzję o lokalizowaniu obiektu budowlanego w tym miejscu. Wykonanie projektowanego obiektu budowlanego na wskazanym obszarze prowadzone jest na własną odpowiedzialność Inwestora.

Inwestycja zlokalizowana jest w jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW20001722929 „Barcówka”. Jest to monitorowana, naturalna część wód, o złym stanie lub potencjale JCW oraz zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej części wód powierzchniowych jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz chemicznego. Inwestycja zlokalizowana jest również w jednolitej części wód podziemnych JCWPd - PLGW2000119 będącej monitorowaną częścią wód podziemnych o dobrym stanie ilościowym oraz chemicznym, niezagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej części wód podziemnych jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz ilościowego. Przed wydaniem decyzji dokonano analizy przedsięwzięcia pod kątem warunku określonego w art. 96 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.). Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami form ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary NATURA 2000.

W związku z powyższym w wyniku przeprowadzonego zgodnie z Kpa postępowania administracyjnego oraz w oparciu o przedłożoną dokumentację postanowiono wydać wnioskowane uprawnienia pod warunkami określonymi w decyzji.

W świetle przedłożonych materiałów oraz mając na uwadze, że przedmiotowa inwestycja nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym, przychylnie się do wniosku udzielając pozwolenia wodnoprawnego w ust. I decyzji. W ust. II niniejszej decyzji określono warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią. Zapis w punkcie III. decyzji jest spełnieniem wymogu przepisu art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne. W punkcie IV. określono termin obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego.

Stwierdzono, iż nie istnieją przeszkody do wydania pozwolenia w podanym zakresie i ustalonych warunkach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### **Pouczenie**

1. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Rzeszowie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się z odwołania, które należy wnieść do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stalowej Woli. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejszej decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia z obowiązków wynikających z innych przepisów oraz uzyskania niezbędnych prawem decyzji przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowych prac.

**Z up. DYREKTORA**  
**Zarządu Zlewni w Stalowej Woli**

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.  
Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.)  
pobrano opłatę w wys. 230,05 zł na rachunek bankowy  
Wód Polskich: 22 1130 1017 0020 1510 6720 0045



Z-ca Dyrektora  
Zarządu Zlewni  
*Fabian Zięba*

**Otrzymują:**

1. Gmina Nisko, Plac Wolności 14, 37-400 Nisko.
2. Aa.

**Do wiadomości otrzymują:**

PGW WP RZGW w Rzeszowie – Wydział Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami /RZI/ – decyzja ostateczna.

Z upoważnienia  
Dyrektora Zarządu Zlewni  
w Stalowej Woli

Niniejsza decyzja stała się ostateczna

w dniu 22.01.2022 r.

Stalowa Wola, dnia 24.01.2022 r.

*Katarzyna Żak*  
(podpis)  
Katarzyna Żak

