

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**

**Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji rozprowadzającej wodę deszczową ze zbiornika do spłukiwania toalet oraz remont łazienek w ZSP Nr 2 w Nisku przy ul. Tysiąclecia.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Nisko

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409442

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica:** Plac Wolności 14

**1.4.2.) Miejscowość:** Nisko

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 37-400

**1.4.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzski

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@nisko.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.nisko.pl>

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00189127/01

**2.2.) Data ogłoszenia:** 2022-06-01 13:35

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00176787/01

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Zamawiający informuje, że zadanie pn: Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji rozprowadzającej wodę deszczową ze zbiornika do spłukiwania toalet oraz remont łazienek w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Nisku przy ul. Tysiąclecia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.310 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji rozprowadzającej wodę deszczową ze zbiornika do spłukiwania toalet oraz remont łazienek w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Nisku przy ul. Tysiąclecia.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, opracowań prawnych i formalnych:

- 1) projektu budowlanego;
- 2) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR);
- 3) przedmiaru robót;
- 4) kosztorysu inwestorskiego;
- 5) przekazanie kompletnej Dokumentacji wraz z uzyskanymi opiniami, uzgodnieniami Zamawiającemu.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana dalej „SWZ”)

wraz z załącznikami.

4. Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z zakresem przedmiotowym zadania, Specyfikacją Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności winna posiadać niezbędne uzgodnienia.

5. Opracowana Dokumentacja musi spełniać wszystkie wymagania zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 r. poz.2351 z późn. zm.).

6. Opracowanie projektowe powinno być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi, a w szczególności:

1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. 2020r, poz.1609 z późn. zm.),

2) Kosztorys inwestorski z podziałem na branże, należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. 2021 poz.2458) w układzie zgodnym z układem pozycji cen jednostkowych wynikających z opracowanych Szczegółowych Specyfikacji Technicznych,

3) Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno– użytkowego (Dz. U. 2021 poz.2458) .

4) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być sporządzone na podstawie aktualnie obowiązujących norm. W każdej specyfikacji należy dokładnie określić roboty objęte daną specyfikacją. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Projektant opracuje na podstawie dokumentacji projektowej.

Specyfikacja winna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Zakres i sposób jej opracowania określa Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno– użytkowego (Dz. U. 2021 poz.2458) .

5) Informacje zawarte w Dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy,

W przypadku zmiany w/w obowiązujących przepisów prawa w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca zastosuje aktualne przepisy prawa.

7. Sposób wykonania Dokumentacji:

1) Dokumentacja winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie

z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2) Dokumentacja winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach. Ponadto zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.

3) Dokumentacja winna zostać sprawdzona i podpisana przez osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia w zakresie wykonania przedmiotu umowy.

4) Informacje zawarte w Dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy; w szczególności Projektant obowiązany jest przestrzegać postanowień art. 99 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 11.09.2019r., Prawo zamówień publicznych , ( t.j. Dz. U. z 2021r. Poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie z którym: dokumentacji nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Dokumentację zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia wystarczająco precyzyjnie i w zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” . Projektant zobowiązany jest zawrzeć określenia precyzujące wymogi w kwestii równoważności, z jednoczesnym określeniem wymaganych parametrów materiału lub urządzenia i wskazaniem najistotniejszych cech.

5) W projektach wykonawczych Projektant ujmie wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót w tym przygotowawcze i tymczasowe.

6) Dokumentacja posiadać będzie zaświadczenia o przynależności projektantów do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

8. Wszelkie opłaty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, w tym pozyskaniem map, ponosi Projektant, który będzie upoważniony do występowania do niezbędnych instytucji w imieniu Zamawiającego.

9. Projektant dostarczy Zamawiającemu:

1) całą Dokumentację w 3-ech egzemplarzach, w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (pdf i edytowalnej – części opisowe w formacie doc., rysunkowe w dwg., przedmiary i kosztorysy w xls).

2) Projektant dostarczy Zamawiającemu Dokumentację wraz z oświadczeniem o kompletności oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami, stanowiącymi integralną część dokumentacji projektowej.

10. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie również do pełnienia nadzoru autorskiego.
11. Projektant sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r., art. 20 ust. 1 pkt 4 ppkt a i ppkt b, przy czym koszty sprawowania nadzoru autorskiego należy uwzględnić w cenie oferty. Projektant zobowiązany jest sprawować nadzór autorski osobiście lub realizowany poprzez projektantów odpowiadających branżami poszczególnym branżom projektowym, występującym w dokumentacji projektowej przedmiotowej inwestycji. Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia zakończenia wszystkich robót objętych Dokumentacją projektową.
12. Zamawiający informuje, że nie wprowadza wymogu odbycia wizji lokalnej.
13. Zamawiający nie określa wymagań, o których mowa w art.95 Pzp.
14. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art.96 ust.2 pkt 2 Pzp.
15. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części ze względu na to, że podział taki groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane było zatem względami technicznymi, organizacyjnym oraz charakterem przedmiotu zamówienia.

Po zmianie:

Zamawiający informuje, że zadanie pn: Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji rozpraszającej wodę deszczową ze zbiornika do spłukiwania toalet oraz remont łazienek w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Nisku przy ul. Tysiąclecia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.310 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji rozpraszającej wodę deszczową ze zbiornika do spłukiwania toalet oraz remont łazienek w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Nisku przy ul. Tysiąclecia.

Zamówienie jest kontynuacją zamówienia pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej systemu zagospodarowania wody deszczowej dla Zespołu Szkolno- Przedszkolnego Nr 2 w Nisku przy ul. Tysiąclecia wraz ze zgłoszeniem budowy do Starosty Niżańskiego”, które jest w trakcie projektowania.

Do zakresu obecnego opracowania należy:

- zaprojektowanie instalacji rozpraszającej wodę deszczową ze zbiornika do spłukiwania toalet
- remont łazienek na czterech kondygnacjach budynku w tym wymiana urządzeń, wymiana instalacji wodno- kanalizacyjnej, skucie starych i położenie nowych płytek ceramicznych, usunięcie ścianek działowych, montaż kabin systemowych, roboty malarskie, biały montaż, wymiana lamp oświetleniowych na energooszczędne led (bez wymiany instalacji elektrycznej), wymiana drzwi do łazienek.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, opracowań prawnych i formalnych:

- 1) projektu budowlanego;
  - 2) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR);
  - 3) przedmiaru robót;
  - 4) kosztorysu inwestorskiego;
  - 5) przekazanie kompletnej Dokumentacji wraz z uzyskanymi opiniami, uzgodnieniami Zamawiającemu.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana dalej „SWZ”) wraz z załącznikami.

4. Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z zakresem przedmiotowym zadania, Specyfikacją Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności winna posiadać niezbędne uzgodnienia.

5. Opracowana Dokumentacja musi spełniać wszystkie wymagania zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 r. poz.2351 z późn. zm.).

6. Opracowanie projektowe powinno być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi, a w szczególności:

- 1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. 2020r, poz.1609 z późn. zm.),
- 2) Kosztorys inwestorski z podziałem na branże, należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. 2021 poz.2458) w układzie zgodnym z układem pozycji cen jednostkowych wynikających z opracowanych Szczegółowych Specyfikacji Technicznych,
- 3) Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno– użytkowego (Dz. U. 2021 poz.2458) .
- 4) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być sporządzone na podstawie aktualnie obowiązujących norm. W każdej specyfikacji należy dokładnie określić roboty objęte daną specyfikacją. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Projektant opracuje na podstawie dokumentacji projektowej.

Specyfikacja winna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Zakres i sposób jej opracowania określa Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. 2021 poz.2458) .

5) Informacje zawarte w Dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy,

W przypadku zmiany w/w obowiązujących przepisów prawa w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca zastosuje aktualne przepisy prawa.

#### 7. Sposób wykonania Dokumentacji:

- 1) Dokumentacja winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2) Dokumentacja winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach. Ponadto zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.
- 3) Dokumentacja winna zostać sprawdzona i podpisana przez osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
- 4) Informacje zawarte w Dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy; w szczególności Projektant obowiązany jest przestrzegać postanowień art. 99 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 11.09.2019r., Prawo zamówień publicznych , ( t.j. Dz. U. z 2021r. Poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie z którym: dokumentacji nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Dokumentację zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia wystarczająco precyzyjnie i w zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” . Projektant zobowiązany jest zawrzeć określenia precyzujące wymogi w kwestii równoważności, z jednoczesnym określeniem wymaganych parametrów materiału lub urządzenia i wskazaniem najistotniejszych cech.
- 5) W projektach wykonawczych Projektant ujmie wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót w tym przygotowawcze i tymczasowe.
- 6) Dokumentacja posiadać będzie zaświadczenia o przynależności projektantów do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
8. Wszelkie opłaty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, w tym pozyskaniem map, ponosi Projektant, który będzie upoważniony do występowania do niezbędnych instytucji w imieniu Zamawiającego.
9. Projektant dostarczy Zamawiającemu:
  - 1) całą Dokumentację w 3-ech egzemplarzach, w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (pdf i edytowalnej – części opisowe w formacie doc., rysunkowe w dwg., przedmiary i kosztorysy w xls).
  - 2) Projektant dostarczy Zamawiającemu Dokumentację wraz z oświadczeniem o kompletności oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami, stanowiącymi integralną część dokumentacji projektowej.
10. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie również do pełnienia nadzoru autorskiego.
11. Projektant sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r., art. 20 ust. 1 pkt 4 ppkt a i ppkt b, przy czym koszty sprawowania nadzoru autorskiego należy uwzględnić w cenie oferty. Projektant zobowiązany jest sprawować nadzór autorski osobiście lub realizowany poprzez projektantów odpowiadających branżami poszczególnym branżom projektowym, występującym w dokumentacji projektowej przedmiotowej inwestycji. Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia zakończenia wszystkich robót objętych Dokumentacją projektową.
12. Zamawiający informuje, że nie wprowadza wymogu odbycia wizji lokalnej.
13. Zamawiający nie określa wymagań, o których mowa w art.95 Pzp.
14. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art.96 ust.2 pkt 2 Pzp.
15. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części ze względu na to, że podział taki groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane było zatem względami technicznymi, organizacyjnym oraz charakterem przedmiotu zamówienia.

#### 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

##### 8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

Przed zmianą:  
2022-06-02 10:00

Po zmianie:  
2022-06-07 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:  
2022-06-02 12:00

Po zmianie:  
2022-06-07 12:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:  
2022-07-01

Po zmianie:  
2022-07-06