

U C H W A Ł A NR XLV/387/2022
RADY MIEJSKIEJ W NISKU
z dnia 22 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Gminy i Miasta Nisko
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nisko**

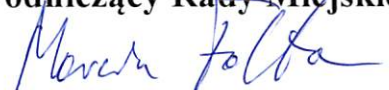
Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1889 z późn. zm.) Rada Miejska w Nisku **u c h w a ł a** co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Gminy i Miasta Nisko na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Nowosielec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1276/17** o powierzchni **9,7335 ha** stanowiącej własność Gminy Nisko, dla której w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr **TB1N/00064203/5**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Marcin Folta

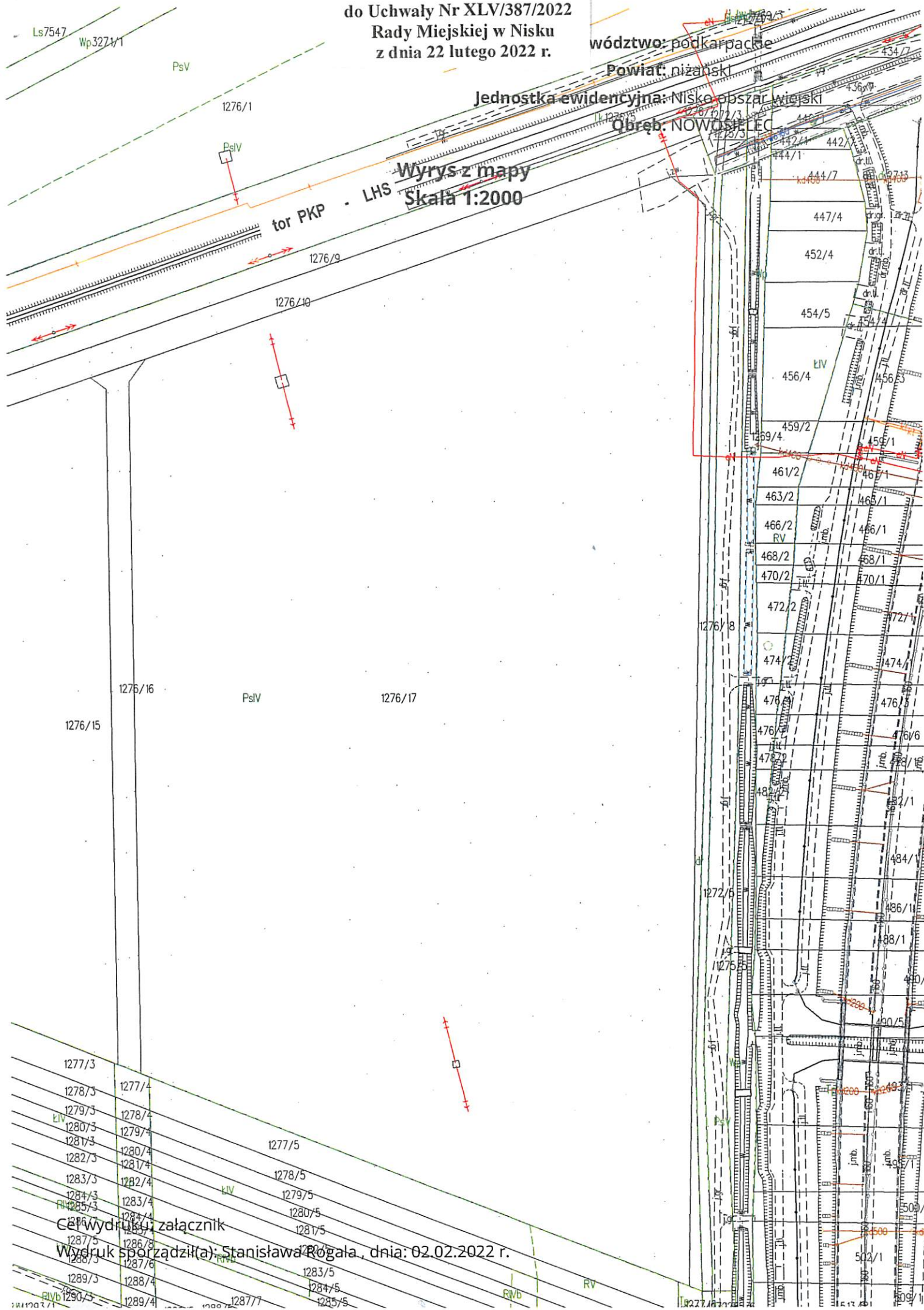
Uzasadnienie
do Uchwały NR XLV/387/2022 Rady Miejskiej w Nisku
z dnia 22 lutego 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Nisko.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka ewidencyjna nr **1276/17** o **powierzchni 9,7335 ha** położona w Nowosielcu, zgodnie z opinią Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa znak: PPB.6724.18.2022.DK z dnia 26 stycznia 2022r objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego p.n. „Nowosielec produkcyjno - usługowy”. Według w/w planu działka nr **1276/17** przeznaczona jest pod tereny zabudowy produkcyjno – usługowej.

W celu realizacji dochodów z majątku gminy przeznaczona jest do sprzedaży przedmiotową nieruchomość w drodze przetargu nieograniczonego.

Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wyznaczona zostanie Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Nisko. Do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLV/387/2022
Rady Miejskiej w Nisku
z dnia 22 lutego 2022 r.



Cel wydruku: załącznik

Wydruk sporządził(a): Stanisława Rogala, dnia: 02.02.2022 r.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XLV/387/2022
Rady Miejskiej w Nisku
z dnia 22 lutego 2022 r.



Burmistrz Gminy i Miasta Nisko

Plac Wolności 14, 37-400 Nisko, tel. (15)8415643, fax (15)8415630
http://www.nisko.pl e-mail: burmistrz@nisko.pl

PPB.6724.18.2022.DK

Nisko, 26 stycznia 2022 r.

ZAŚWIADCZENIE

Działając na podstawie art. 217 § 1 w związku z § 2 pkt 2, art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Nisko **zaświadcza**, że działka o nr ew. 1278/17 położona w Nowosielcu gm. Nisko jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego p.n. „Nowosielec produkcyjno – usługowy” uchwalonego Uchwałą Nr LIII/417/18 Rady Miejskiej w Nisku dnia 13.09.2018 r. Według w/w planu działka o nr ew. 1278/17 położona w Nowosielcu gm. Nisko jest przeznaczona pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (2P/U) oraz dróg publicznych (3KDD) – pas około 2 m wzdłuż wschodniej granicy działki o nr ew. 1278/17.

Ponadto działka o nr ew. 1278/17 położona w Nowosielcu gm. Nisko nie jest położona w obszarze rewitalizacji lub specjalnej strefie rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485).

Zaświadczenie wydaje się na prośbę zainteresowanego.



Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Bożena Bialo-Gajda
Kierownik Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Otrzymują:

– Gmina Nisko GN adres: 37-400 Nisko, Pl. Wolności 14
– a/a

Informujemy, że od 25.05.2018 r. w związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. obowiązują nowe zasady przetwarzania danych osobowych. Pełna treść klauzuli informacyjnej o przetwarzaniu danych osobowych zamieszczona jest na stronie internetowej www.nisko.pl

Dane Pana/Pani zostały udostępnione Burmistrzowi Gminy i Miasta Nisko przez Starostę Nizańskiego z ewidencji gruntów i budynków na podstawie art. 24b ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne dla potrzeb prowadzenia niniejszego postępowania administracyjnego.

Sprawę prowadzi: Bożena Bis, Ewa Dziura tel. (15)8415645, (15)8415644 e-mail: ppb@nisko.pl