



BIURO PROJEKTOWE DGJ-FHU *JERZY BIS*
37-450 STALOWA WOLA, AL. JANA PAWŁA II 13,
Tel. 15 844-06-20, www.dgj.net.pl, email: biuro@dgj.net.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Zadanie:

**BUDOWA PLACU ZABAW
I ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Adres inwestycji:

Nisko, Sandomierska ¹¹⁴~~141~~, dz.nr.ewid.1448

Inwestor:

**Gmina Nisko
Plac Wolności 14,
37 – 400 Nisko**

Projektant:
mgr inż. Jerzy Bis

nr uprawnień:

Uprawnienia do projektowania w:
spec.konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. PDK/0133/POOK/06
spec.architektonicznej
Nr upr. PDK/0130/ZOOA/12

Data i podpis:

maj 2021

mgr inż. Jerzy Bis
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń nr PDK/0133/POOK/06
w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie nr PDK/0130/ZOOA/12
nie członkowski POiB PDK/BO/0060/07

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zagospodarowania części działki nr ewid. **1448**, położonej w miejscowości Nisko, Osiedle Malce pod budowę placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 6, urządzenia projektowane to: huśtawka wahadłowa wieloosobowa ozn. **nr. 1**, ~~zestaw zabawowy ozn. nr. 2~~, zastaw sprawnościowy ozn. **nr. 3**, tablica informacyjna ozn. **nr. 4**, drewniany kosz na śmieci ozn. **nr. 5** w projekcie zagospodarowania działki.

Inwestor: *GMINA NISKO*
UL. PL. WOLNOŚCI 14

I. Podstawa opracowania.

- umowa z inwestorem ,
- mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1:500
- pomiar w terenie wraz z uzgodnieniem z inwestorem.
- aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

II. Opis terenu do zainwestowania.

Działka nr ewid. 1448 będące przedmiotem opracowania projektowego w chwili obecnej jest działką użytkową jako teren dla potrzeb Szkół Podstawowej. Część teren przeznaczona na lokalizację urządzeń placu zabaw równinna. W chwili obecnej działka ogrodzona . Teren działki częściowo utwardzony. Na obecnym etapie inwestor planuje wykonać budowę placu zabaw w: huśtawka wahadłowa wieloosobowa ozn. nr. 1, ~~zestaw zabawowy ozn. nr. 2~~, zastaw sprawnościowy ozn. nr. 3, tablica informacyjna ozn. nr. 4, drewniany kosz na śmieci ozn. nr. 5. Działka mają dostęp do ul. Sandomierskiej i drogi Osiedlowej ul. Janusz Korczaka.

III. Informacja o działkach sąsiednich.

Działki sąsiadujące bezpośrednio z działką inwestora to od:

- strony południowo - wschodniej – działka nr ewid. 1449/15 ul. Janusz Korczaka;
- strony południowej - zachodniej – działka nr ewid. 2749/2 ul. Sandomierska;
- strony północno - zachodniej – 1447/2;
- strony północnej- wschodniej – działka nr ewid.1449/77;

IV. Informacja dotycząca ochrony zabytków.

-teren na którym zaprojektowano plac zabaw nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nisko.

V. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej.

- teren nie znajduje się w terenach wpływu górniczego.

VI. Dane dotyczące wpływu na środowisko.

Obiekty placu zabaw obecnie projektowane tj. huśtawka wahadłowa wieloosobowa ozn. **nr. 1**, ~~zestaw zabawowy ozn. nr. 2~~, zastaw sprawnościowy ozn. **nr. 3**, tablica informacyjna ozn. **nr. 4**, drewniany kosz na śmieci ozn. **nr. 5**, w projekcie zagospodarowania działki, nie mają negatywnego wpływu na środowisko w tym powietrze, glebę, drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne, oraz nie wytwarza pola elektromagnetycznego, nie emitują pyłów, gazów i innych substancji mających negatywny wpływ na środowisko.

VII. Obiekty projektowane i ich dane techniczne.

1. plac zabaw

- powierzchnia zabudowy 123,0 m²

VIII. Bilans terenu:

- pow. działki objęta opracowaniem	3004,0 m ²
- pow. zabudowy terenu proj. placu zabaw około	123,0 m ²
- pow. pod obiektami(budynkami)	390,0 m ²
- pow. dróg i placów	110,0 m ²
- pow. zieleni	2381,0 m ²

IX. Warunki geotechniczne posadowienia budynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24. 09. 1998 r. Dz. U. Nr. 126 póź. 839 urzędzenia placu zabaw można zaliczyć jest do pierwszej, kategorii geotechnicznej (która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych) - wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów. Teren na którym mają być posadowione urządzenia placu zabaw posiada warstwy jednorodne bez gruntów słabonośnych, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej posadowienia. Nie występują niekorzystne zjawiska geotechniczne. Głębokość lokalizacji urządzeń placu zabaw zgodnie z założeniami producentów wynosi około 0,5 – 0,8 m. Założoną nośność gruntu w poziomie posadowienia placów zabaw projektowanych przyjęto 0.15MPa. Wody gruntowe występują na głębokości około 2,0 m.

X. Wytyczne realizacyjne.

Projektowana budowa placu zabaw jest na działkach gminy Nisko, wykorzystywanych przez dzieci Szkoły Podstawowej nr 6. Budowa placu zabaw usytuowane są w środkowej części działki oddalone od budynku Szkoły 9,50 m z wszystkich stron występują grunty własne.

Na działkę prowadzi dostęp poprzez istniejące wejście od strony ul. Janusz Korczaka.

XI. Wskazówki wykonawcze.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zgodę na budowę placu zabaw w Starostwie Powiatowym w Nisku. Kierownictwo budowy powierzyć osobie posiadającej wymagane przygotowanie zawodowe. Roboty wykonać zgodnie z projektem technicznym i treścią zgody pozwolenia na budowę.

maj 2021

mgr inż. Jerzy Bis
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń nr PDK/0133/POOK/06
w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie nr PDK/0130/Z00A/12
nr członkowski POIIB PDK/BO/0060/07

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Podstawa prawna sporządzenia

Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.).

Projektowany obiekt

Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 6 Osiedle Nisko-Malce.

Istniejąca zabudowa działki inwestora

Działka zabudowana budynkiem Szkoły, budynkiem gospodarczym oraz na placu znajduje się huśtawka ważka i konik.

Istniejąca zabudowa działek sąsiednich

Działka od strony zachodnio-północnej na wysokości projektowanego placu zabaw niezabudowana zaś od strony południowo-wschodniej droga gminna (ul. Janusza Korczaka) i od strony południowo-zachodniej droga krajowa ul. Sandomierska.

Projektowane zagospodarowanie działki

Przewiduje się lokalizację projektowanego placu zabaw wraz z małą architekturą:

- 1) Huśtawka wahadłowa wieloosobowa, zestaw sprawnościowy, zestaw zabawowy,
- 2) urządzenia małej architektury (kosze na śmieci, tablice informacyjne umieszczona na istniejącym budynku)

Szerokość działek objętych opracowaniem inwestora od drogi gminnej wynosi około 110,0 m.

Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji

Sieci: energetyczna niskiego napięcia, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna.

Lokalizacja projektowanych obiektów

Plac zabaw wraz z urządzeniami małej architektury usytuowany od strony północno-wschodniej budynku Szkoły z wszystkich stron są grunty własne.

Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego

Teren działki przeznaczony na plac zabaw dla potrzeb Szkoły Podstawowej i mieszkańców Osiedla..

Przewidywane wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie

Projektowane plac zabaw wraz z małą architekturą zapewnia możliwość użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem spełnia wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.

Określenie obszaru oddziaływania

Obszar oddziaływania projektowanego placu zabaw wraz z urządzeniami technicznymi, obejmuje działkę własną nr ewid. 1448.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.) pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Przepisy odrębne, o których mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z p. zm.).

Lokalizacja projektowanego placu zabaw wraz z małą architekturą , zgodna jest z przepisami § 12 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z p. zm.).

Miejscowość, data: _____
 Upoważniona budowlana do projektowania
 w specjalności: architektura budowlana
 (z wyjątkiem architektury krajobrazu)
 w specjalności: architektura budowlana
 (z wyjątkiem architektury krajobrazu)
 (z wyjątkiem architektury krajobrazu)

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 6 w Nisku Osiedle Malce działka,
nr ewid. 1448

1. Przeznaczenie, program użytkowy inwestycji.

1.1. Program użytkowy

Na istniejącym terenie gminy Nisko na placu przy Szkole Podstawowej nr 6 Osiedlu Malce projektuje się budowę placu zabaw na nawierzchni piaszczystej oraz małą architekturę: kosz na śmieci oraz tablicę informacyjną.

1.2. Opis formy architektonicznej i funkcji obiektu oraz dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

Plac zabaw: urządzenia montowane na nawierzchni piaszczystej

Na terenie ogrodzonym przy budynku Szkoły Podstawowej nr 6 Nisko Osiedle Malce.

2. Opis zastosowanych rozwiązań budowlanych.

2.1. Plac zabaw

Na terenie przeznaczonym pod plac zabaw nawierzchnię pod urządzeniami projektowanymi huśtawka wahadłowa wieloosobowa, ~~zestaw zabawowy~~, oraz zestaw sprawnościowy należy usunąć wierzchnią warstwę na tak przygotowany teren wykonać podsypkę piaskową na której położyć geowłókninę i zasypać piaskiem płukanym drobnoziarnistym. Strefę bezpieczną wydzielić obrzeżem EPDM w dwóch kolorach.

Teren strefy bezpiecznej wykonać zgodnie z rys. przekroju.

Plac zabaw wyposażać w:

Urządzenia elementów konstrukcyjnych z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, zjeżdżalnię ze stali nierdzewnej pozostałe elementy daszki, zabezpieczenia z płyt HDPE.

- huśtawka wahadłowa wieloosobowa – konstrukcja ze stali ocynkowanej, góra konstrukcji zabezpieczona polietylenowymi nakładkami zawiesia i śruby ze stali nierdzewnej siedziska płaskie z barierką.
- ~~zestaw zabawowy wielofunkcyjny~~ – ~~zestaw wyposażony w przejścia linowe, ściankę wspinaczkową, drabinkę pomost, zjazdy strażackie, zjeżdżalnię.~~
- zestaw sprawnościowy – wyposażony w drabinki wspinaczkowe, przejścia linowe, ściankę wspinaczkową i elementy do podciągania

W załączeniu projektu rysunki przykładowe projektowanego placu zabaw.
Elementy projektowane placu zabaw rozmieścić zgodnie z planem zagospodarowania działki.

2.4. Mała architektura

Elementy małej architektury:

- kosz drewniany na śmiecie – szt. 1,
- tablica informacyjna mocowana do ściany istniejącego budynku

Elementy małej architektury rozmieścić zgodnie z planem zagospodarowania działki.

3. Uwagi końcowe

Pozostałe tereny oznaczone w planie zagospodarowania splantować i obsiać trawą a teren wokół działki doprowadzić do stanu pierwotnego.

Nisko, maj 2021

mgr inż. Jerzy Bis
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń nr PDK/0133/POOK/01
w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie nr PDK/0130/Z00A/12
nr członkowski POIIB PDK/BO/0060/07

HUŚTAWKA WAHADŁOWA WIELOOSOBOWA



Opis

Huśtawka wahadłowa o stylistyce nawiązującej do kształtów ślimaka, 3-siedziskowa. Konstrukcję wykonać ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo. Rury zakończyć kulistymi elementami dekoracyjnymi.

Urządzenie ma zawierać:

- 2 ramy,
- 2 siedziska w formie deseczki,
- 1 bocianie gniazdo,

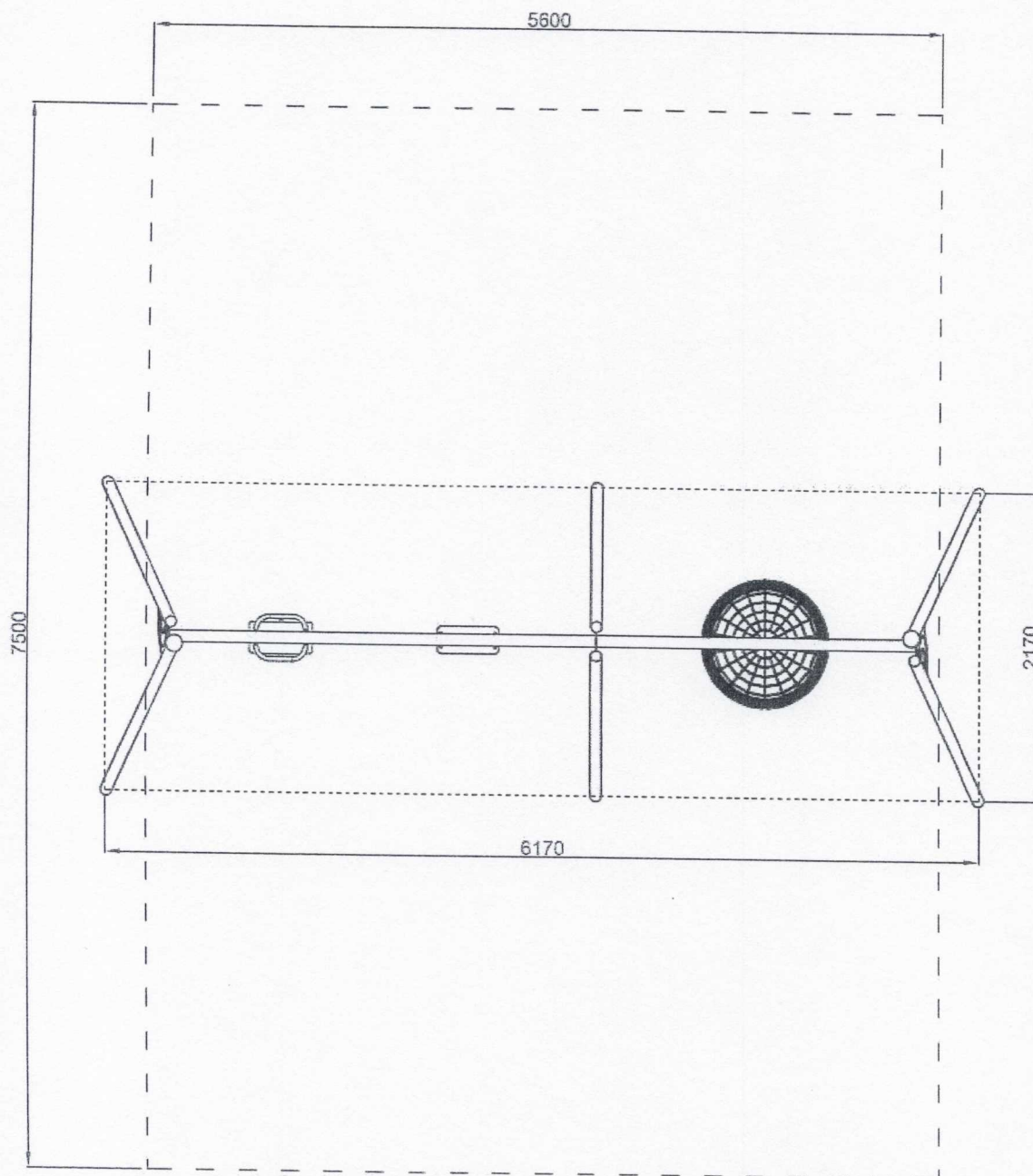
Dane techniczne

- Wymiary urządzenia (LxWxH): 6,14 x 2,08 x 2,52 m
- Strefa bezpieczeństwa: 5,58 x 7,50 m
- Wysokość swobodnego upadku: 1,3 m
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017 i PN-EN 1176-2:2017

Materiały

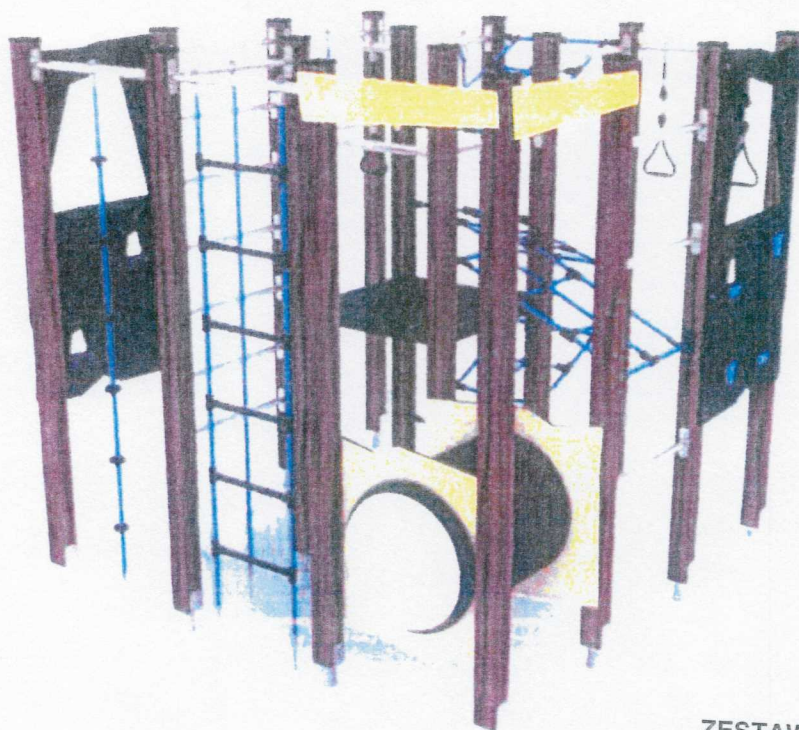
- Konstrukcję huśtawki wykonać ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo;

DGJ BIURO PROJEKTOWE DGJ-FHU JERZY BIS 37-450 STAŁOWA WOLA, AL. JANA PAWŁA II 13, Tel. 15 844-06-20, www.dgj.net.pl, email: biuro@dgj.net.pl		
inwestycja:	Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr.6	inwestor: Gmina Nisko Plac Wolności 14 37-400 Nisko
adres inwestycji:	Nisko, ul. Sandomierska dz.nr.ewid. 1448	data: maj 2021
nazwa rysunku:		nr.rysunku:
HUŚTAWKA WIELOOSOBOWA		A2
projektant:	mgr inż. Jerzy Bis	uprawnienia: PDK/0133/POOK/06
projektant:		podpis:
		podpis:

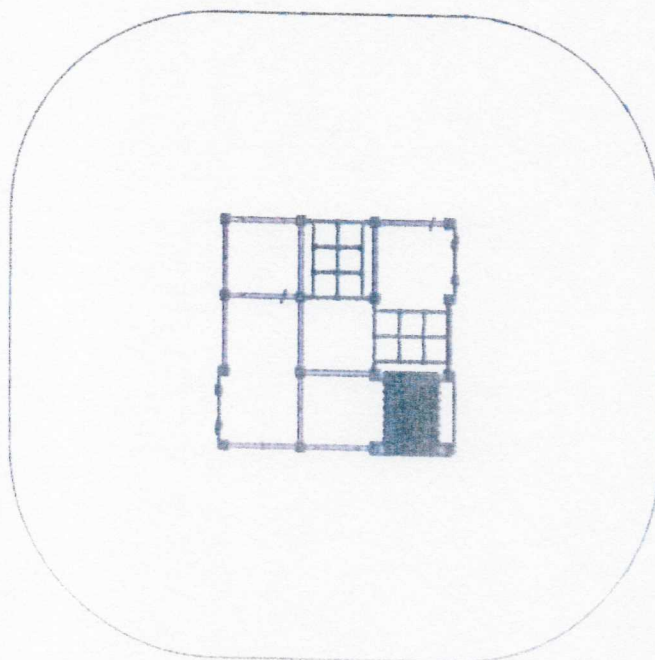
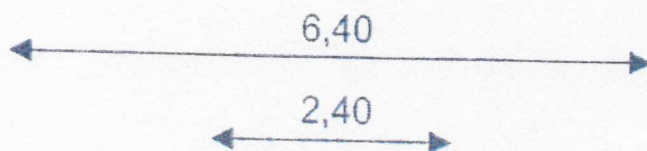


WYMIARY STREFY BEZPIECZNEJ HUŚTAWKI WAHADŁOWEJ WIELOOSOBOWEJ

DGJ		BIURO PROJEKTOWE DGJ-FHU		JERZY BIS
		37-450 STALOWA WOLA, AL. JANA PAWŁA II 13, Tel. 15 844-06-20, www.dgj.net.pl, email: biuro@dgj.net.pl		
inwestycja:	Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr.6		inwestor:	Gmina Nisko Plac Wolności 14 37-400 Nisko
adres inwestycji:	Nisko, ul. Sandomierska dz.nr.ewid. 1448		data:	maj 2021
nazwa rysunku:	HUŚTAWKA WIELOOSOBOWA		nr. rysunku:	A3
projektant:	mgr inż. Jerzy Bis	uprawnienia:	PDK/0133/POOK/06	podpis:
projektant:		uprawnienia:		podpis:



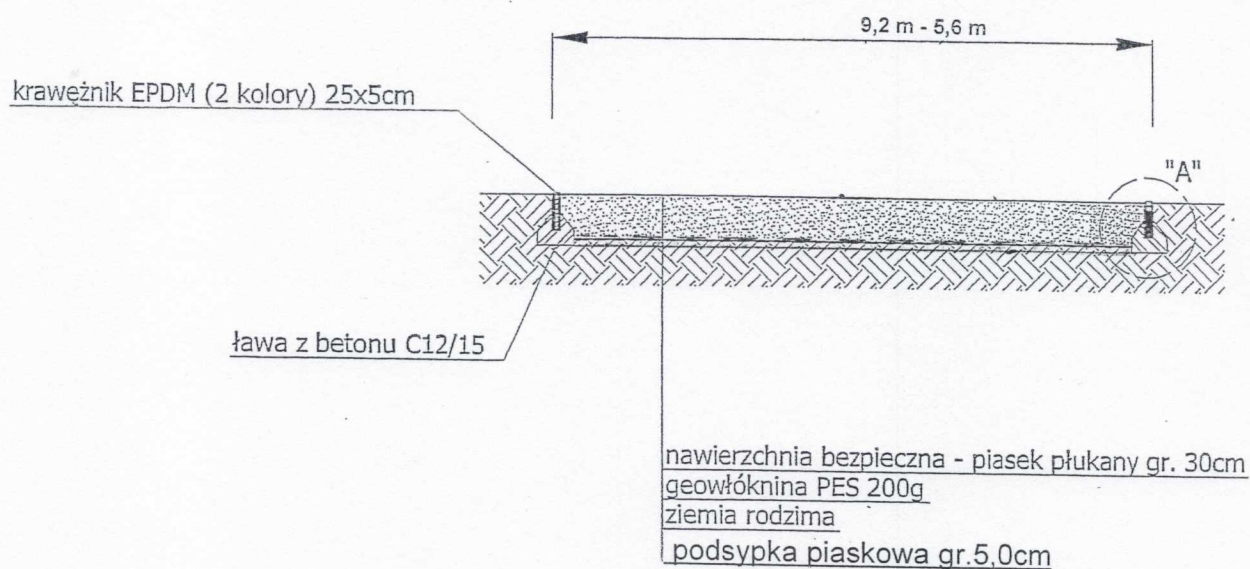
ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY



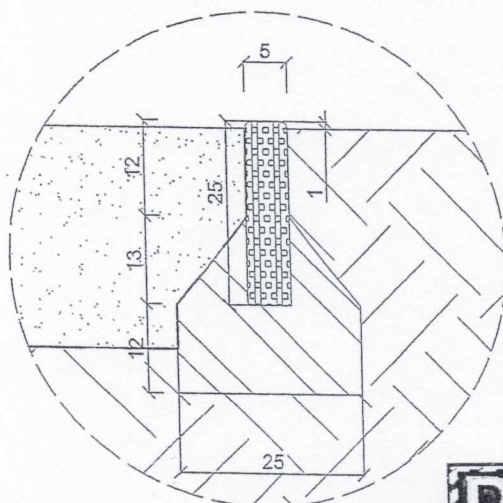
DGJ		BIURO PROJEKTOWE DGJ-FHU		JERZY BIS
		37-450 STALOWA WOLA, AL. JANA PAWŁA II 13, Tel.15 844-06-20, www.dgj.net.pl,email: biuro@dgj.net.pl		
inwestycja:	Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr.6	inwestor:	Gmina Nisko Plac Wolności 14 37-400 Nisko	
adres inwestycji:	Nisko, ul. Sandomierska dz.nr.ewid. 1448	data:	maj 2021	skala:
nazwa rysunku:	ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY			nr.rysunku:
projektant:	mgr inż. Jerzy Bis	uprawnienia:	PDK/0133/POOK/06	podpis:
projektant:		uprawnienia:		podpis:

A4

PRZEKRÓJ



SZCZEGÓŁ "A" 1:10



DGJ BIURO PROJEKTOWE DGJ-FHU 37-450 STAŁOWA WOLA, AL. JANA PAWŁA II 13, Tel. 15 844-06-20, www.dgj.net.pl, email: biuro@dgj.net.pl		JERZY BIS	
inwestycja: Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr.6		inwestor: Gmina Nisko Plac Wolności 14 37-400 Nisko	
adres inwestycji: Nisko, ul. Sandomierska dz.nr.ewid. 1448		data: maj 2021	skala:
nazwa rysunku: PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI BEZPIECZNEJ		nr.rysunku: A6	
projektant: mgr inż. Jerzy Bis		uprawnienia: PDK/0133/POOK/06	podpis:
projektant:		uprawnienia:	podpis: