

UMOWA NR ZP.272.....2021

Zawarta w dniu2021 roku, pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, w imieniu której działa
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Nisko – Pani mgr Marii Nabrzieszkiej
mający swoją siedzibę w Nisku Plac Wolności 14, 37-400 Nisko zwanym dalej w treści
„Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
reprezentowanym przez :
zwany dalej w tekście „Wykonawcą”,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019, poz. 2019 z późn. zm.) – dalej jako ustawa Pzp, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Wycinka i pielęgnacja drzew na mieniu gminnym 2021”**. Zadanie swoim zakresem obejmuje wykonanie:

1) Zadanie nr 1: Wykonanie wycinki drzew:

- a) miasto Nisko – Kompleks Przyrodniczy „Dębinka” – 326 szt.,
- b) miasto Nisko – inne tereny należące do Gminy – 27 szt.

2) Zadanie nr 2: Frezowanie 326 sztuk pni drzew, które zostaną wycięte w ramach Zadania nr 1 pkt a).

Po dokonaniu usunięcia drzew zgodnie z Zadaniem 1 pkt. a), wszystkie pnie winny być sfrezowane do minimalnej głębokości **20 cm**.

3) Zadanie nr 3: usunięcie zakrzaczeń z całości działek nr ewid. 1621/7 i 1568/12 w Nisku

4) Zadanie nr 4: Pielęgnacja drzewostanu objętego ochroną prawną:

- a) miasto Nisko – Kompleks Przyrodniczy „Dębinka” – 146 szt.,
- b) założenie 3 wiązań dynamicznych które to drzewa wskazane są w **Załączniku nr 2** do umowy.

5) Zadanie Nr 5: Pielęgnacja drzewostanu nie objętego ochroną prawną:

Miasto Nisko Kompleks Przyrodniczy „Dębinka” - w części nie objętej ochroną prawną – 86 szt. które to drzewa wskazane są w **Załączniku nr 3** do umowy.

Wymagania dotyczące Zadania nr 1, (Zadania nr 4 i 5 – jeżeli dotyczy)

- 1) pnie należy pociąć na kłody 6 m (tartaczne) lub na wałki 1 m (opałowe), gałęzie powyżej 10 cm również pociąć na odcinki 1m. Gałęzie poniżej 10 cm średnicy zrębkować. Pozyskany materiał przetransportować oraz ułożyć w stosy na placu przy ul. Szklarniowej w Nisku dz. nr 1425/15.
- 2) w przypadku drobnych gałęzi należy uprzątnąć z terenu wycinki.
2. Drzewa przeznaczone do wycinki, ich rodzaj, obwody pni oraz ich położenie wskazane są w załącznikach do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. **Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi uprawnienia: pilarza drwala, do pracy na wysokości oraz obsługi podnośnika (zwyżki).**
4. Po zakończeniu wszystkich Zadań Wykonawca winien uporządkować i posprzątać teren na

którym były wykonywane prace.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia, **w tym uprawnienia zezwalające na pracę w obrębie pomników przyrody.**
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia - dalej jako SWZ, wraz z załącznikami, stanowiące załączniki do materiałów postępowania oraz oferta Wykonawcy.
7. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach i zgodnie z warunkami i wymogami określonymi w SWZ i załącznikach do SWZ.
8. Dokumenty zawierające materiały do postępowania, w tym SWZ wraz z załącznikami wraz z udzielonymi wyjaśnieniami i wprowadzonymi zmianami, oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie **4 miesięcy od daty podpisania umowy.**

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą:
-brutto:zł,
(słownie:),
3. Wymieniona w ust.2 kwota podzielona na Zadania kształtują się następująco:
 - 1) **Zadanie 1: Wykonanie wycinki drzew**
- brutto:zł,
(słownie:),
 - 2) **Zadanie 2: Frezowanie 326 sztuk pni drzew przeznaczonych do usunięcia (min. głębokość 20 cm).**
- brutto:zł,
(słownie:),
 - 3) **Zadanie 3: Usunięcie zakrzaczeń**
- brutto:zł,
(słownie:),
 - 4) **Zadanie 4: Pielęgnacja drzewostanu objętego ochroną prawną**
- brutto:zł,
(słownie:),
 - 5) **Zadanie 5: Pielęgnacja drzewostanu nie objętego ochroną prawną**
- brutto:zł,
(słownie:),
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust.2 i 3 będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, a pominięcie przy wycenie i nieuwjęcie jakiegokolwiek elementu w ofercie nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
5. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiejkolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres prac i obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy pod względem ilościowym oraz z wszelkimi

innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty w tym zakresie zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy zgodnie z §3 ust.2 i 3

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i uprawnienia oraz doświadczenie i potencjał techniczno-ekonomiczny niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapewni niezbędny sprzęt i narzędzia do właściwego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należyłą realizację przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, ofertą Wykonawcy i obowiązującym prawem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywania przez Wykonawcę prac i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym przeprowadzania kontroli w miejscu prowadzenia przez Wykonawcę działalności, żądania dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy. Na każdym z etapów wykonywanych prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli i oceny wykonywanych przez Wykonawcę prac.
4. Wykonawca obowiązany jest wykonywać roboty objęte umową oraz zabezpieczyć teren na którym będzie dokonywana wycinka i pielęgnacja drzew w taki sposób aby bezpieczeństwo osób trzecich, pracowników Wykonawcy i mienia Zamawiającego oraz osób trzecich nie było zagrożone.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody osób trzecich, a także następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania usług wymienionych w §1.
6. **W celu uniknięcia niszczenia gniazd ptasich oraz płoszeniu ornitofauny, zabiegi pielęgnacyjne w okresie lęgowym ptaków prowadzone będą bez użycia narzędzi mechanicznych wyposażonych w silniki w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny.**
7. **Prace które będą wymagały użycia silników powodujących emisję hałasu prowadzone będą po 15 października 2021r.**

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi wymienionymi w Umowie i SWZ, należą w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy z należyłą starannością, obowiązującymi normami, przepisami prawa, wymogami BHP i uzgodnieniami dokonanyymi w czasie realizacji prac,
 - 2) wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, SWZ oraz przez osoby posiadające uprawnienia zezwalające na pracę w obrębie pomników przyrody,
 - 3) wykonywanie prac objętych umową w taki sposób aby bezpieczeństwo osób trzecich, pracowników Wykonawcy i mienia zamawiającego oraz osób trzecich nie było zagrożone,
 - 4) zabezpieczenie i oznakowanie miejsca każdorazowego prowadzenia prac oraz bezpośredniego sąsiedztwa, w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób postronnych oraz ich mienia, a także bezpieczeństwa pracowników,
 - 5) umożliwienie przedstawicielom Zamawiającego dostępu na teren prowadzonych prac,
 - 6) zapewnienie niezbędnej ilości potencjału ludzkiego oraz potrzebnych maszyn, narzędzi i urządzeń sprawnych technicznie i dopuszczonych do użytkowania celem właściwego wykonania przedmiotu umowy oraz w terminie określonym w niniejszej umowie,

- 7) Wykonawca we własnym zakresie organizuje i utrzymuje zaplecze prac,
 - 8) Wykonawca uzyska warunki na pobór wody i energii elektrycznej oraz na własny koszt wykona zasilanie terenu prac w media niezbędne do wykonania zamówienia; Wykonawca będzie ponosił koszty poboru i zużycia wody i energii elektrycznej i innych mediów, o których mowa wyżej;
 - 9) podjęcie czynności związanych z zajęciem chodnika, pasa drogowego i innych terenów na cele związane z realizacją przedmiotu umowy, jeśli takie będą wymagane; wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca,
 - 10) pełnienie nadzoru nad swoimi pracownikami w trakcie realizacji prac objętych umową oraz koordynacja robót realizowanych przez Podwykonawców,
 - 11) ochrona przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej,
 - 12) utrzymanie ogólnego porządku na terenie prac, ochronę mienia Zamawiającego zagrożonego uszkodzeniem lub zniszczeniem w wyniku realizacji przedmiotu umowy, usuwania awarii związanych z prowadzeniem robót, odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych w ramach niniejszej umowy prac,
 - 13) istniejące zieleńce, drzewa i krzewy należy zabezpieczyć przed ich ewentualnym zabrudzeniem i zniszczeniem, a po zakończeniu robót pozostawić w stanie niepogorszonym,
 - 14) uporządkowanie terenu prowadzenia prac, zaplecza oraz terenu przyległego zajętego bądź zanieczyszczonego w trakcie realizacji prac, bezpośrednio po zakończeniu prac oraz przed zgłoszeniem gotowości do odbioru.
2. **Wykonawca obowiązany jest prowadzić prace objęte umową w taki sposób aby nie dochodziło do uszkodzenia drzew będących przedmiotem pielęgnacji lub drzew sąsiednich, istniejącej zieleni, a także obiektów znajdujących się na terenie prowadzonych prac.**

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu Zamawiającego oraz mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na cały okres realizacji umowy, aż do podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanych prac, na kwotę co najmniej **300 000,00 zł (trzysta tysięcy złotych)**. Ubezpieczenie to winno obejmować swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego, Zamawiającego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałymi w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotem umowy,
3. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej obejmować ma również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców w przypadku realizacji części prac przy udziale podwykonawców.
4. Wszystkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacania składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
5. Wykonawca obowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.
6. W przypadku, gdy przedłożona na żądanie Zamawiającego kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki jest ważna, ale nie obejmuje okresem ubezpieczenia całego okresu realizacji przedmiotu umowy, a także w razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczenia nowej polisy wraz z dowodem opłacenia składki, przy czym potwierdzenie zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia musi zostać przedstawione Zamawiającemu przed rozpoczęciem okresu jej obowiązywania.

§ 8

1. Wykonawca/podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.): osoby, które wykonują prace przy wycince drzew oraz prace pielęgnacyjne w obrębie pomników przyrody.
2. Zatrudnienie, o którym mowa w ust.1 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu Wykonawca/podwykonawca niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę z zastrzeżeniem ust.8.
3. Dla udokumentowania faktu zatrudnienia pracowników stosownie do ust.1, Wykonawca nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy lub umowy z podwykonawcą przedłoży Zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust.1 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W tym celu Wykonawca/podwykonawca na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wezwania zobowiązuje się:
 - a) przedłożyć aktualne oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust.3,
 - b) udzielić wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust.1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy/podwykonawcy pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust.1.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę/podwykonawcę dokumentów, o których mowa w ust.3 lub ust.4 lub nie udzielenie wyjaśnień o których mowa w ust.5, w terminie tam wskazanym, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości określonej niniejszej umowie.
7. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w ust.3-5, pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w terminie 30 dni od upływu dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do wykonania obowiązku określonego w ust.3-5.
8. W przypadku konieczności zmiany pracowników zatrudnionych na podstawie umowę o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w ust.1, Wykonawca każdorazowo przekaże Zamawiającemu stosowne dokumenty o których mowa w ust.3 dotyczące nowego pracownika w terminie 5 dni roboczych od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności o których mowa w ust.1.

§ 9

1. Odbiór wykonanych prac będących przedmiotem umowy nastąpi po wykonaniu całości przedmiotu umowy, w terminie 14 dni po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.
2. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady, usterki lub braki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, usterek lub braków wyznaczając w protokole termin do ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady, usterki lub braki nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub odstąpić od umowy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, usterek lub braków.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, usterek braków.
 5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający może – bez wyznaczenia dodatkowego terminu i bez upoważnienia sądowego - zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone po wykonaniu całości przedmiotu umowy i dokonaniu odbioru przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru i wystawionej na tej podstawie faktury VAT/rachunku.
2. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury/rachunku po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w protokole odbioru.
3. Podstawą zapłaty za wykonane prace będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez obie strony oraz przedłożona na jego podstawie przez Wykonawcę faktura VAT/rachunek. Wykonawca w fakturze/rachunku obowiązany jest wyspecyfikować wszystkie Zadania ze wskazaniem wartości poszczególnych Zadań wynikającej z niniejszej umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego na niżej podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego:

6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§11

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawca. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
3. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Zamawiający nie odpowiada za jakiekolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
4. Wykonawca, na każde wezwanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu pełną listę podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia.
5. Przedłożenie listy podwykonawców niezgodnych ze stanem faktycznym jak i nieprzedstawienie listy pomimo wyznaczenia w tym celu przez Zamawiającego dodatkowego terminu w pisemnym wezwaniu, stanowi rażące naruszenie postanowień umowy.
6. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, może powierzyć wykonanie części zamówienia innemu podwykonawcy lub zrezygnować z podwykonawcy.

7. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację prac objętych niniejszą umową. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także jest zobowiązany do przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust.1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art.122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
9. Zamawiający bada, czy wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby, nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art.108 i art.109 ustawy Pzp, które zostały przewidziane względem Wykonawcy. W tym celu Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie o którym mowa w art.125 ust.1 Ustawy Pzp w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. W przypadku o którym mowa w ust.9, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu któregokolwiek z Zadań będących przedmiotem umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.2, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego realizacji,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad, usterek i braków przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.2, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) za nieprzedłożenie polisy ubezpieczeniowej, nieprzedłożenie prolongowanej lub nowej polisy ubezpieczeniowej, wraz z dowodem zapłaty składki w sytuacji, o której mowa w §7 - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 ust.2 za każde naruszenie,
 - 4) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników zgodnie z §8 ust.1 umowy – w wysokości 2000, 00 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych) za każdą osobę wykonującą przedmiot umowy bez zawartej umowy o pracę,
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §8 ust.3 lub 4, w terminie tam wskazanym lub nie udzielenia pisemnych wyjaśnień, o których mowa w §8 ust.5 w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde naruszenie wskazanych obowiązków
 - 6) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za

które nie odpowiada Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.2,

- 7) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 ust.2, gdy Zamawiający rozwiąże umowę z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, lub jeśli Wykonawca rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający, w tym również z powodu okoliczności które stanowić będą ważną przyczynę rozwiązania umowy przez Wykonawcę,
 - 8) za niewykonanie lub wykonanie czynności związanych z pielęgnacją drzew podczas wykonywania prac w zakresie Zadania 4 i 5 oraz wycinką drzew podczas wykonywania prac w zakresie Zadania 1 niezgodnie z warunkami określonymi w SWZ i załącznikach do SWZ oraz niniejszej umowie- w wysokości 1 000 zł, (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 9) w przypadku braku posiadania przez osoby wykonujące prace będące przedmiotem umowy kwalifikacji określonych w SWZ i niniejszej umowie – w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.2 niniejszej umowy.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
 4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Każda z kar wymienionych w ust.1 niniejszego paragrafu jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od pozostałych.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 2 umowy.
 6. Kara umowna określona w ust.5 nie będzie naliczana w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art.456 ust.1 Ustawy Pzp.
 7. Za naliczone kary umowne zostanie wystawiona nota obciążeniowa. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
 8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia, zabezpieczenia należytego wykonania umowy bądź z innych należności Wykonawcy wobec Zamawiającego, bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
 9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 13

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie Pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w całości bądź w części, w następujących przypadkach:
 - 1) w stosunku do Wykonawcy złożono wnioski o upadłość, wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne lub likwidacyjne, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub w inny sposób ustanie jej bytu prawnego,
 - 2) gdy Wykonawca straci uprawnienia zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy lub nie kontynuuje wykonania przedmiotu Umowy, mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

- 4) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 5) jeżeli Wykonawca naruszył zasady prowadzenia prac i nie wykonuje ich zgodnie z umową, SWZ, z należytą starannością lub obowiązującymi przepisami i normami,
 - 6) jeżeli Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy, wykonuje je nienależycie, niezgodnie z umową, narusza warunki niniejszej umowy,
 - 7) w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w niniejszej umowie, a zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza 15 dni w stosunku do terminu określonego w §2,
 - 8) w przypadku określonym w §8 ust.7 niniejszej umowy – w terminie tam wskazanym,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadkach o których mowa w ust.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części, w szczególności w zakresie niewykonanej części umowy.
 4. Odstąpienie od umowy w przypadkach o których mowa w ust.1 pkt 1-7 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 5. W przypadku o których mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, o ile prace zostały wykonane należycie.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi na koszt własny Wykonawcy szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego zakresu prac według stanu na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy również przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od umowy.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wartości oferty brutto, tj:zł (słownie:) w formie zgodnej z wymaganiami określonymi w SWZ i ustawą Pzp.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu przewidzianych w umowie kar umownych.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócone Wykonawcy po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy, pod warunkiem braku wad, w terminie 30 dni od dnia odbioru przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia wad, zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia ich usunięcia stwierdzonego protokołem pousterkowym.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art.450 ust.1 ustawy Pzp. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art.450 ust.2 tej ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości. Nowe zabezpieczenie winno spełniać wymogi określone w SWZ.
5. Jeżeli w zabezpieczeniu należytego wykonania umowy wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź jego akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie przed terminem podpisania aneksu.
6. W sytuacji gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do

przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na dalszy okres wynikający z aneksu do umowy, spełniającego wymogi określone w SWZ.

7. W przypadku gdy w protokole odbioru zostaną stwierdzone wady, a Zamawiający zażądał ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Wykonawca obowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, a jeżeli to nie jest możliwe do wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dalszy okres wynikający z wyznaczonego terminu do usunięcia wad, z uwzględnieniem postanowień ust.3 zdanie ostatnie- najpóźniej do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. W razie uchybienia powyższemu obowiązkowi Wykonawcy, Zamawiający uprawniony będzie do żądania wypłaty przez gwaranta (poręczyciela) kwoty zabezpieczenia, która zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu

§ 15

Zmiany dotyczące personelu Wykonawcy

1. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w Ofercie lub niniejszej umowie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy. Osoba zastępująca winna spełniać ponadto inne wymagania (warunki) opisane dla tej osoby w SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust.1 nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust.1 wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i wymaga zmiany Umowy zgodnie z §16 ust.2 pkt 4.
4. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - 1) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty, niekompetentny lub niedbały,
 - 3) nie stosuje się do postanowień Umowy,
 - 4) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust.4, Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany osoby o której mowa w ust.4 w terminie nie dłuższym, niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

§ 16

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości dokonania zmian w umowie w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz zmian o których mowa w niniejszej umowie.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:

- 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia – w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego lub interesie publicznym lub też okaże się, że realizacja przedmiotu umowy w pełnym zakresie nie jest konieczna lub okaże się niemożliwa, lub wykonanie niektórych prac nie jest konieczne lub okaże się niemożliwe, a także w przypadku wystąpienia siły wyższej – z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia stosownie do postanowień ust.2 pkt 3), przy czym zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia jest dopuszczalne w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego lub interesu publicznego lub o zakres zaniechanych prac, z zastrzeżeniem, że zakres prac nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż **30%** zakresu finansowego przedmiotu zamówienia, przy czym powyższe ograniczenie zmniejszenia zakresu finansowego przedmiotu zamówienia nie dotyczy przypadków wystąpienia siły wyższej,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - b) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac - o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - c) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie wykonywania prac – o czas opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody,
 - d) zmiany umowy dokonywanej na podstawie ustawy Pzp, w tym gdy zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych, prac uzupełniających, powodującej konieczność wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy – o okres niezbędny do wykonania prac będących przedmiotem aneksu do umowy, względnie – o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy przy uwzględnieniu okoliczności, które były powodem dokonywania zmian umowy i zakresu zmian,
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia określonego w §3 ust.2 i 3 umowy – w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w sytuacjach o których mowa w ust.2 pkt 1) przy czym w tym przypadku nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 4) zmiana osób wskazanych w ofercie Wykonawcy lub w umowie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby, pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniać wymagania (warunki) opisane dla tej osoby w SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i będą zatrudnione na warunkach nie gorszych niż zawartych w SWZ.
 - 5) Dopuszczalna jest również zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie Umowy w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
3. Wszystkie powyższe postanowienia ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 4. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany, charakter oraz warunki wprowadzenia zmiany. Podstawą wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony protokołu konieczności, określającego przyczynę dokonania zmiany umowy, zasadność, zakres i warunki zmiany umowy.
 5. Ponadto zmiana niniejszej umowy może zostać dokonana w przypadkach i na warunkach określonych w art.15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz

wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020r, poz. 1842 z późn. zm.).

6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§17 SIŁA WYŻSZA

1. Przez siłę wyższą rozumie się wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Stronie wykonanie jej zobowiązania w całości lub części, zgodnie z treścią tego zobowiązania, a w szczególności klęski, katastrofy żywiołowe (w tym trzęsienia ziemi, powódzie lub huragany, pożar, epidemie, pandemie), działania zbrojne lub gwałtowne rozruchy, a także akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować.
2. Strona powołująca się na siłę wyższą, obowiązana jest wykazać zaistnienie siły wyższej oraz związek przyczynowo - skutkowy pomiędzy niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy lub brakiem możliwości wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią i SWZ, a wystąpieniem siły wyższej, przy czym Strona ta musi wykazać, że powołane okoliczności, obiektywnie uniemożliwiły wykonanie umowy zgodnie z jej treścią i SWZ.
3. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich możliwych aktów staranności w celu ograniczenia do minimum skutków niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania siły wyższej, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”.
4. Strona, która nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu działania siły wyższej i wystąpieniu okoliczności spowodowanych siłą wyższą, mających wpływ na należyte wykonanie umowy zgodnie z jej treścią, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy.
5. Strony nie są odpowiedzialne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane siłą wyższą, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim takie niewykonywanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.

§ 18

Za koordynację działań ze strony:

1. Zamawiającego odpowiedzialny jest Pan Bartosz Naklicki (tel. 15 8415 685), Władysław Pracon (tel. 15 8415 724)
2. Wykonawcy odpowiedzialny/a jest

§ 19

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, ani dokonywać przekazu świadczeń wynikających z niniejszej umowy bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje Konsorcjum (w tym spółka cywilna), wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać podpisany przez wszystkich członków konsorcjum (w tym wspólników spółki cywilnej).
2. Każda ze stron zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu do korespondencji, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany adres.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp wraz z przepisami wykonawczymi.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
5. Integralną część Umowy stanowią:
Załącznik nr 1 – SWZ z załącznikami
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.
6. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY