

# UMOWA NR ZP.272.....2020

Zawarta w dniu .....2020 roku, pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, w imieniu której działa .....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Nisko – Pani mgr Marii Nabrzieszkiej  
mający swoją siedzibę w Nisku Plac Wolności 14, 37-400 Nisko zwanym dalej w treści  
„Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
.....  
reprezentowanym przez : .....  
zwany dalej w tekście „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja w ramach zamówienia pn: **Zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy i Miasta Nisko w sezonie 2020/2021 – Część nr 2 - Zimowe utrzymanie dróg na terenie sołectwa Nowosielec.**
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy do:
  - 1) odśnieżania nawierzchni ulic, dróg i chodników (jeżeli występują przy drodze gminnej)
  - 2) zwalczania gołoledzi i śliskości środkami niechemicznymi i chemicznymi oraz ich mieszkankami zgodnie z rozporządzeniem Ministra środowiska z 27.10.2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. 2005 Nr 230 poz. 1960) lub innymi właściwymi przepisami; powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie,
  - 3) doczyszczania ręcznego jezdni z błota pośniegowego i zmarzliny przykrawężnikowej w strefach przejść dla pieszych,
  - 4) zaopatrzenia we własnym zakresie w materiały tj. piasek i sól oraz ich załadunek,
3. Zimowe utrzymanie dróg, ulic oraz chodników (jeżeli występują przy drodze gminnej) na terenie gminy Nisko powinno być zgodne wg Załącznika nr 6 do SIWZ tj. wykazu dróg gminnych oraz według standardu zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2020/2021.
4. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust.2 pkt 1) do 4) nie ma charakteru pełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z Umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a instrumentalnie niezbędnych do należytego wykonania zadania.
5. Wykonawca przyjmuje wykonanie zleconej usługi zapewniając bezpieczeństwo ruchu drogowego i osób pieszych nie dopuszczając do przerw w komunikacji. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za skutki prawne i materialne z tytułu nie wywiązywania się z obowiązku należytego wykonywania zleconych niniejszą umową usług.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody osób trzecich, a także następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
7. Wykonawca/podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320.): *kierowca (operator) sprzętu – plugopiaskarki.*

8. Zatrudnienie, o którym mowa w ust.7 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu Wykonawca/podwykonawca niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę z zastrzeżeniem ust.14.
9. Dla udokumentowania faktu zatrudnienia pracowników stosownie do ust.7, Wykonawca nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy lub umowy z podwykonawcą złoży Zamawiającemu w formie pisemnej oświadczenie o spełnieniu przez Wykonawcę oraz podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust.7, ze wskazaniem ilu pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonuje czynności określone w ust.7.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust.7 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W tym celu Wykonawca/podwykonawca na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wezwania zobowiązuje się przedłożyć kopię zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/podwykonawcę z pracownikami.
11. Zamawiający może żądać od Wykonawcy/podwykonawcy pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust.7.
12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę/ podwykonawcę dokumentów, o których mowa w ust.9 lub 10, w terminie tam wskazanym będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie.
13. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w ust.9, pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego oraz w przypadku dwukrotnego niewywiązania się Wykonawcy/podwykonawcy z obowiązku wskazanego w ust.10, Zamawiający może rozwiązać umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w terminie 30 dni od upływu terminu wykonania obowiązku wskazanego w ust.10 dla drugiego wezwania lub upływu dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do wykonania obowiązku określonego w ust.9.
14. W przypadku konieczności zmiany pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w ust.7, Wykonawca każdorazowo przekaże Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych, nowe oświadczenie o którym mowa w ust.9.

## § 2

### Oświadczenia stron

1. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, zawierające m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Dokumenty zawierające Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy, stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.

## § 3

### Termin wykonania

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na okres **4 miesięcy od dnia 1 grudnia 2020 roku do dnia 31 marca 2021 roku.**

## § 4

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.

3. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Zamawiający nie odpowiada za jakiekolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
4. Wykonawca, na każde wezwanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu pełną listę podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia.
5. Przedłożenie listy podwykonawców niezgodnych ze stanem faktycznym jak i nieprzedstawienie listy pomimo wyznaczenia w tym celu przez Zamawiającego dodatkowego terminu w pisemnym wezwaniu, stanowi rażące naruszenie postanowień umowy.
6. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, może powierzyć wykonanie części zamówienia innemu podwykonawcy lub zrezygnować z podwykonawcy.
7. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usług objętych niniejszą umową. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także jest zobowiązany do przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe wymagane w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy, zaproponowanego podmiotu, który ma zastąpić podwykonawcę wskazanego w ofercie udostępniającego swoje zasoby na podstawie art.22a ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami (w prawidłowy sposób dokumentując spełnienie wymagań określonych w postępowaniu i w niniejszej umowie) lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe które były wymagane w postępowaniu (nabyte po upływie terminu składania ofert w postępowaniu).
10. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
11. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
12. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt narzędzi, sprzętu, środków transportów i materiałów niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
2. Poza obowiązkami wymienionymi w §1 Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotowej usługi zobowiązuje się do:
  - 1) dyspozycyjności i samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie:
    - a) rodzaju i ilości użytego sprzętu,
    - b) rodzaju i ilości użytego materiału,
    - c) sposobu odśnieżania i zwalczania śliskości.
  - 2) świadczenia usług w zakresie zimowego utrzymania w systemie wielozmianowym we wszystkie dni tygodnia w niekorzystnych warunkach atmosferycznych /niskie temperatury, opady śniegu i śniegu z deszczem, zawieje, zamiecie, opady marznącej mżawki, gołoledź itp.
  - 3) prowadzenia systematycznego całodobowego monitoringu warunków atmosferycznych /temperatura, opady/, będącego podstawą podjęcia odpowiednich działań.
  - 4) zapewnienia w okresie prowadzenia akcji zimowego utrzymania:
    - a) służby dyżurnej pod nr telefonu .....
    - b) prowadzenia ewidencji i dokumentacji usług /dobowy wykaz pracującego sprzętu i użytych materiałów objętych akcją zimowego utrzymania/ wykonywanych w ramach niniejszej umowy,
    - c) przekazywanie na żądanie Zamawiającemu codziennych informacji o ilości i rodzaju pracującego sprzętu, zapasów materiałowych i stanie dróg i ulic objętych akcją zimowego utrzymania.
3. Jakość wykonywanych usług musi zapewniać dotrzymanie obowiązujących standardów zimowego utrzymania dróg/uzyskanie należytej przejezdności jezdni i przechodu chodnikami.
4. W przypadku niewykonywania, nienależytego wykonywania, wykonywania niezgodnie z niniejszą umową, przyjętymi standardami usług przez Wykonawcę, pomimo pisemnego upomnienia przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

## **§ 6**

### **Ubezpieczenie od odpowiedzialności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia na cały okres realizacji niniejszej umowy od odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000 zł (sto tysięcy złotych) z tytułu szkód wyrządzonych w związku z realizacją niniejszej umowy i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich a powstałych w związku wykonywaniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym ruchem pojazdów mechanicznych, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub innych osób trzecich.
2. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej obejmować ma również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców w przypadku realizacji umowy lub jej części przy udziale podwykonawców.
3. Wszystkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacania składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki, nie później niż do dnia zawarcia umowy.
5. W przypadku, gdy przedłożona kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki jest ważna, ale nie obejmuje okresem ubezpieczenia całego okresu realizacji

przedmiotu umowy a także w razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust.1,ust.2, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki , na co najmniej 14 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## **§ 7**

### **Odbiór zadania**

1. Wykonane czynności określone w §1, podlegają zgłoszeniu Zamawiającemu, w celu dokonania ich odbioru.
2. Odbioru usług pod względem jakości, zakresu rzeczowego i jednego egzemplarza prowadzonej przez Wykonawcę dokumentacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy dokonywać będzie upoważniony przedstawiciel Urzędu Gminy i Miasta Nisko –Pan Łukasz Kędra, Pan Daniel Dybka tel. 015 841 5640, a w przypadku jego nieobecności inna wyznaczona przez Zamawiającego osoba.
3. Osobą odpowiedzialną za realizację usług będących przedmiotem niniejszej umowy ze strony Wykonawcy będzie .....
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli świadczonych usług bez powiadomienia Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Umowy wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą:  
brutto złotych (kwota wraz z należnym podatkiem VAT) :.....zł  
(słownie brutto: .....),z zastrzeżeniem ust.3.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wypłacane będzie w równych 4 miesięcznych ratach w wysokości:  
brutto w złotych: .....  
(słownie brutto: .....), z zastrzeżeniem ust.3.
3. Wymieniona w ust.2 miesięczna rata wynagrodzenia ulega zmniejszeniu o:
  - a) 50% jego wartości w przypadku prowadzenia zimowego utrzymania dróg w okresie od czterech do piętnastu dni w danym miesiącu,
  - b) 90% jego wartości w przypadku nie prowadzenia zimowego utrzymania dróg w danym miesiącu lub prowadzenia akcji do trzech dni w miesiącu.
4. Ceny wymienione w ust.1 i 2 są cenami stałymi i nie podlegają zmianom w okresie trwania umowy, z zastrzeżeniem ust.3 i §12 ust.2 pkt 3.
5. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiejkolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres usług i obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy pod względem ilościowym oraz z wszelkimi innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty w tym zakresie zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy zgodnie z §8 ust.1.

7. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu nie osiągnięcia wynagrodzenia określonego w §8 ust.1 na skutek zaistnienia sytuacji opisanych w §8 ust.3.

## **§ 9**

### **Warunki płatności**

1. Za wykonane usługi Wykonawca wystawi raz w miesiącu fakturę w wysokości określonej w §8 ust.2, a w przypadku zaistnienia przypadków określonych w §8 ust.3 – w wysokości określonej w §8 ust.3. Wykonawca wystawiać będzie faktury w terminie do 15-tego dnia miesiąca kalendarzowego za miesiąc poprzedni. Do każdej faktury należy dołączyć protokół z wykonanych usług, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego w zakresie należytego wykonania usługi.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie ... dni od dnia wpływu faktury/rachunku do Zamawiającego.
3. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT lub rachunku, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
4. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z art.4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U.2018 r. poz. 2191 z późn. zm.).

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) z tytułu nienależytego wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy - karę umowną w wysokości 1,5% za każdy udowodniony przypadek nienależytego wykonania niniejszej umowy, do wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §8 ust.1.,
  - 2) w przypadku gdy Wykonawca rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający, w tym również okoliczności które stanowić będą ważną przyczynę rozwiązania umowy przez Wykonawcę, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust.1,
  - 3) w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy z przyczyn o których mowa w §11 ust.1 pkt 1-4 lub gdy Zamawiający rozwiąże umowę z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, innych niż określone w §11 ust.1 pkt 1-4, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1 umowy
  - 4) za nieprzedłożenie polisy ubezpieczeniowej, nieprzedłożenie prolongowanej lub nowej polisy ubezpieczeniowej, wraz z dowodem zapłaty składki w sytuacji, o której mowa w §6 - w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §8 ust.1 za każde naruszenie,
  - 5) za nieprzedłożenie listy podwykonawców określonych w §4 ust.4, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 6) za przedłożenie listy podwykonawców określonych w §4 ust.4, niezgodnych ze stanem faktycznym - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust.1 umowy, za każdy taki przypadek,
  - 7) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników zgodnie z §1 ust.7 umowy – w wysokości 1000, 00 zł (słownie jeden tysiąc złotych) brutto za każdą osobę wykonującą przedmiot umowy bez zawartej umowy o pracę
  - 8) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust.1 Umowy.

2. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku świadczenia usług lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Każda z kar wymienionych w ust.1 powyżej jest niezależna od siebie, a kary podlegają kumulacji. Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z kar niezależnie od pozostałych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron, kary umowne naliczone do dnia odstąpienia/ rozwiązania umowy nadal są należne.
4. Zapłata kary umownej określonej w ust.1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawy nierzetelnego wykonania realizowanych usług.
5. Za usługi wykonane w ramach reklamacji nie przysługuje wynagrodzenie.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust.1.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust.1, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody - na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
8. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przesłanych przez Wykonawcę do zapłaty za usługi objęte niniejszą umową. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia - bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

## **§ 11**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym i naliczeniem Wykonawcy kary umownej o której mowa w §10 ust.1 pkt 8) - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust.1, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wykonuje usług związanych z niniejszą umową przez okres dwóch kolejnych dni, pomimo zaistnienia warunków atmosferycznych wymagających konieczności wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy,
  - 2) w stosunku do Wykonawcy złożono wnioski o upadłość, wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne lub likwidacyjne, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) jakość wykonywanej usługi rażąco odbiega od przyjętych standardów, usługi będące przedmiotem umowy realizowane są nienależycie, niezgodnie z umową, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do należytego wykonywania umowy,
  - 4) w przypadku powtarzania się ze strony Wykonawcy uchybień polegających na istotnym naruszeniu obowiązków określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy, wyliczone proporcjonalnie do czasu trwania umowy, o ile usługi zostały wykonane należycie, przy uwzględnieniu postanowień §8 ust.3.
3. Rozwiązanie umowy/odstąpienie od umowy wymaga pisemnego zawiadomienia drugiej strony.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. W wypadku określonym w ust.4 postanowienia §10 ust.6 o karze umownej nie mają zastosowania.

## **§ 12**

### **Warunki zmiany umowy**

1. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości dokonania zmian w umowie w przypadkach określonych w art.144 ust.1 pkt 2) -6) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zmian o których mowa w §12 ust.2 niniejszej umowy.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:
  - 1) przedłużenie terminu realizacji przedmiotu Umowy - w przypadku przedłużających się niekorzystnych warunków atmosferycznych wymagających kontynuacji wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy – o okres jednego miesiąca, tj. do dnia 30 kwietnia 2021r ,
  - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia określonego w §8 ust.1 – w przypadku o którym mowa w ust.2 pkt 1); w takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu o kwotę odpowiadającą jedno miesięcznej racie wynagrodzenia określonej w §8 ust.2, z zastrzeżeniem ograniczenia wysokości tej raty stosownie do §8 ust.3,
  - 3) Zmiana wysokości wynagrodzenia określonego w §8 ust.1 i 2 umowy wskutek zmiany przez ustawodawcę stawki podatku od towarów i usług VAT, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. W tym przypadku zmiana wysokości wynagrodzenia może odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług; wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a stawka i kwota podatku VAT oraz wartość wynagrodzenia brutto ulegną zmianie odpowiednio do nowych przepisów; wniosek Wykonawcy o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, winien zawierać pełne uzasadnienie obejmujące wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
3. Wszystkie powyższe postanowienia ust.2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. W przypadku określonym w ust.2 pkt 3 wniosek o zmianę postanowień umowy musi być złożony na piśmie. Propozycja zmiany powinna zawierać opis i uzasadnienie zmiany, wpływ na koszt i czas trwania realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

## **§13**

### **Siła wyższa**

1. Przez siłę wyższą rozumie się wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Stronie wykonanie jej zobowiązania w całości lub części, zgodnie z treścią tego zobowiązania, a w szczególności klęski, katastrofy żywiołowe (w tym trzęsienia ziemi, powodzie lub huragany, pożar, pandemia), działania zbrojne lub gwałtowne rozruchy, a także akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować.
2. Strona powołująca się na siłę wyższą, obowiązana jest wykazać zaistnienie siły wyższej oraz związek przyczynowo - skutkowy pomiędzy niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy lub brakiem możliwości wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią i SIWZ, a wystąpieniem siły wyższej, przy czym Strona ta musi wykazać, że powołane okoliczności, obiektywnie uniemożliwiły wykonanie umowy zgodnie z jej treścią i SIWZ.
3. W razie wystąpienia siły wyższej Strona Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich możliwych aktów staranności w celu ograniczenia do minimum skutków niewykonania lub



nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania siły wyższej, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”.

4. Strona, która nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu działania siły wyższej i wystąpieniu okoliczności spowodowanych siłą wyższą, mających wpływ na należyte wykonanie umowy zgodnie z jej treścią, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy.
5. Strony nie są odpowiedzialne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane siłą wyższą, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim takie niewykonywanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
6. W przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową i SIWZ, przy spełnieniu warunków określonych w ust.2-4, możliwa jest zmiana warunków Umowy w szczególności przez:
  - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części – o/na czas konieczny na realizację lub podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w niniejszej umowie i SIWZ, przy uwzględnieniu okoliczności, które były powodem dokonywania zmiany tego terminu i ewentualnych innych zmian umowy,
  - 2) zmianę sposobu wykonywania zamówienia, w tym dostaw, - stosownie do zaistniałych okoliczności,
  - 3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym w przypadku zmniejszenia zakresu świadczenia nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy - odpowiednio do wartości zmniejszonego zakresu zamówienia (zaniechanych robót) obliczonego w oparciu o ceny z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy;
  - 4) odpowiednią zmianę sposobu rozliczania przedmiotu umowy,
  - 5) odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w tym odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy jako konsekwencja zmian warunków umowy, o których mowa w niniejszym ustępie - pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę za pomocą odpowiednich dokumentów, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem,  
- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.  
Wykonawca ma obowiązek załączyć do wniosku o zmianę wynagrodzenia, szczegółową kalkulację kosztów. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo żądania od Wykonawcy dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dalszych dokumentów celem stwierdzenia zasadności zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Niezależnie od możliwości dokonania zmian umowy stosownie do postanowień ust.6, w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w niniejszym paragrafie, warunki umowy mogą ulec zmianie również na podstawie §12 niniejszej umowy, jeżeli podstawę tych zmian stanowią będą okoliczności opisane w niniejszym paragrafie, przy czym dopuszcza się również dokonywanie zmian umowy na podstawie łącznie stosowanych postanowień ust.6 i §12 niniejszej umowy.
8. Postanowienia ust.6 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

9. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonywane na podstawie ust.6 wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

#### **§ 14**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralne części niniejszej umowy:
  - 1) dokumentacja przetargowa, w tym SIWZ z załącznikami, w szczególności: Wykaz dróg, ulic, chodników i placów, Standardy zimowego utrzymania dróg gminnych, Rozmieszczenie pojemników na mieszkankę piaskowo – solną.
  - 2) oferta Wykonawcy,

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**