## Nisko, dnia 26.09.2018 r.

**Znak sprawy: ZP.271.40.2018**

**Wykonawcy (wszyscy)**

**Wyjaśnienia do treści SIWZ**

**Dotyczy:** postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY NISKO** (ogłoszenie nr 615564-N-2018).

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Nisko**, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579.) w tabeli poniżej informuję o otrzymanych wnioskach w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ oraz o udzielanych na nie wyjaśnieniach.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ** | **Wyjaśnienie** |
| **Wyjaśnienia do pytań numer 1** | | |
| *I – dot. załącznik nr1 do SIWZ: postanowienia obligatoryjne* | | |
|  | 1. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC zapisu w Postanowieniach ogólnych dotyczących realizacji zamówienia – pkt. 14 „W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia i/lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) i/lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne”. Przy zastosowaniu powyższego postanowienia powstają wątpliwości, czy podlimity określone dla poszczególnych ryzyk w OC będą mieć zastosowanie, ponieważ ryzyka te wynikają z odpowiedzialności ogólnej (deliktowej, kontraktowej). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, to prosimy o potwierdzenie, że podlimity określone w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od wysokości sumy gwarancyjnej. | Zamawiający potwierdza, że limity zastosowane w SIWZ będą miały zastosowanie niezależnie od wyższej sumy gwarancyjnej. |
|  | 1. W odniesieniu do zapisu: „Zakres działalności wskazany powyżej może ulegać zmianie” (pkt. 28 Załącznika nr 1 do SIWZ) prosimy o potwierdzenie, że objęcie ochroną działalności innych niż wymienione w SIWZ wymagać będzie zgody Wykonawcy (w przeciwnym przypadku może zaistnieć sytuacja, w której Wykonawca będzie musiał objąć ochroną działalności nieakceptowalne lub wyłączone z reasekuracji) |  |
| *II – dot. ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk Załącznik 1a cz I* | | |
|  | Dot. pkt 2.1 Przedmiot ubezpieczenia; przy określeniu przedmiotów ubezpieczenia, wskazano tylko przykładowe przedmioty ubezpieczenia wraz ze wskazaniem, że jest to katalog otwarty.  Jednocześnie w dalszej części pkt 2. Wpisano, że wyłączenia o.w.u. wykonawcy dot. dot. powyższych kategorii mienia nie obowiązują.  W związku z powyższym może zaistnieć sytuacja, że do ubezpieczenia zostanie włączony przedmiot ubezpieczenia wyłączony z reasekuracji.  Wnioskujemy o wykreślenie zapisu z pkt. 2.1 „(katalog otwarty)” tj wskazanie wszystkich wnioskowanych przez Zamawiającego kategorii mienia (jako katalog zamknięty) | Zamawiajacy informuje, że w przypadku zgłoszenia nowego przedmiotu ubezpieczenia z poza listy określonej SIWZ jego przyjęcie będzie uzależnione od zgody Ubezpieczyciela. |
|  | Dot. pkt 2.6) prosimy o potwierdzenie, że instalacje solarne i piece c.o. nie są zlokalizowane u osób fizycznych w ramach projektów unijnych, a wyłącznie na budynkach/budowlach należących do Gminy lub jej jednostek organizacyjnych | Zamawiający potwierdza, że instalacje solarne i piece c.o. są zlokalizowane wyłączni na w budynkach użyteczności publicznej i nie znajdują się u osób fizycznych. |
|  | Prosimy o wskazanie wartości PML (wartość mienia znajdującego w się w największej lokalizacji, kompleksie), wraz ze wskazaniem adresu | Zamawiający informuje, że wartość PML znajduje się w lokalizacji Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 w Nisku w wartości 16 648 092,90 zł |
|  | Czy w ciągu ostatnich 20 lat w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiły szkody spowodowane ryzykiem powodzi/podtopienia? Jeżeli tak prosimy o podanie rozmiaru szkód oraz działaniach jakie zostały podjęte w celu zminimalizowania skutków takich szkód w przyszłości. | Zamawiający informuje, z w ostatnich 20 nie wystąpiły szkody spowodowane ryzykiem powodzi. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że limity, podlimity wskazane w SIWZ określone zostały na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia | Zamawiający potwierdza, że limity, podlimity wskazane w SIWZ określone zostały na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia |
|  | Czy budynki starsze niż 50 lat, mają przeprowadzone remonty w ciągu ostatnich 10 lat? Jeśli nie, prosimy o informację, które z nich takich remontów nie posiadają | Zmawiający informuje, że budynki przechodzą remonty według bieżących potrzeb i możliwości finansowych |
|  | Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie budynków wraz z opisem zabezpieczeń. | Zamawiający informuje, że obecnie budynek przy ul. Sandomierskiej 8 jest wyłączony z eksploatacji jednak po przeprowadzeniu remontu budynek zostanie przystawalny do potrzeb Środowiskowego Domu Samopomocy. |
|  | Czy wśród zgłoszonego do ubezpieczenia mienia znajduje się mienie przeznaczone do likwidacji lub złomowania? Jeżeli tak, prosimy o podanie wykazu wraz z wartością jednostkową | Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia mienia przeznaczonego do likwidacji lub złomowania. |
|  | Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji z przeznaczeniem do rozbiórki? | Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji z przeznaczeniem do rozbiórki. |
|  | Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki w złym stanie technicznym? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie 7,8,9 prosimy o wyłączenia ww mienia z ubezpieczenia | Zamawiający informuje, że zgłoszone do ubezpieczenia budynki są w dobrym stanie technicznym. |
|  | Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia wyłączenie z eksploatacji jakiekolwiek budynki/budowle, jeżeli tak prosimy o wskazanie których i z jakiej przyczyny | Zamawiający informuje, że na chwile obecna nie planuje wyłączania z eksploatacji jakiekolwiek budynków lub budowli. |
|  | Czy w którymkolwiek z wymienionych w SIWZ budynków/ budowli, są przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpiecznych, paliwa, gazy, chemikalia i innych podobne? | Według wiedzy Zamawiającego jedyne materiały łatwopalne jakie mogą być przechowywane to materiały opałowe służące do ogrzania budynku. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie | Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co każdorazowo potwierdzone jest protokołami | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie ma budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki, etc.; | Zamawiający informuje, że informacje dotyczące konstrukcji budynków w tym dachów zawarte zostały w załączniku nr 1d do SIWZ |
|  | Prosimy o podanie dokładnego opisu przeznaczenia budynków:  Poz. 5 Budynki chlewni - 2 szt. ul. Rzeszowska | Zamawiający informuje, że na chwile obecną budynek jest przedmiotem dzierżawy do 31.12.2018r. Dzierżawca prowadzi chów trzody chlewnej. |
|  | Prosimy o podanie opisu stanu technicznego, zabezpieczenia p.poz oraz informacje o ostatnich remontach dla budynku:  Budynek szkoły Nisko ul. Sandomierska 114 | Zamawiający informuje, że stan budynku jest dobry. Budynek nadaje się do użytkowania i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników. Zabezpieczenie budynku p.poż. jest ze sprzętu gaśniczego, który posiada aktualny przegląd. Ostatnio nie były wykonywane remonty dla budynku. |
|  | Prosimy o podanie informacji nt obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano montażowych. | Zamawiający informuje, że na chwilę obecna nie prowadzi i nie planuje prowadzenia robót budowlano montażowych jednak nie wyklucza takich prac w późniejszym czasie. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że dla obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej suma ubezpieczenia została określona w wartości odtworzeniowej lub ewidencyjnej brutto (a nie w wartości zabytkowej, czy historycznej) | Zamawiający potwierdza, że dla obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej suma ubezpieczenia została określona w wartości odtworzeniowej lub ewidencyjnej brutto |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za mienie pracownicze, uczniowskie i członków OSP nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów | Zamawiający potwierdza, że w ubezpieczeniu mienia pracowniczego, uczniowskiego i członków OSP nie zostały włączone wartości pieniężne i dokumenty. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zadeklarowano szklarni. Jeżeli wśród zgłoszonego do ubezpieczenia mienia znajdują się szklarnie, lub Zamawiający planuje włączyć w okresie ubezpieczenia szklarnie, prosimy o ograniczenie zakresu dla tego przedmiotu ubezpieczenia do FLEXA. | Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia nie zadeklarowano szklarni. |
|  | Wnioskujemy o udostępnienie wykazu szklarni wraz ze wskazaniem wartości jednostkowych |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ). | Zamawiający potwierdza, że limity określone w SIWZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ). |
|  | Dot. pkt 2.4).11). ubezpieczenie dróg w systemie pierwszego ryzyka; w celu oszacowania ryzyka prosimy o podanie łącznej wartości, długości oraz rodzaju dróg, które mają zostać objęte ochroną ubezpieczeniową. | Zamawiający informuje, że wspomniane ubezpieczenie systemem pierwszego ryzyka dotyczy jedynie dróg wewnętrznych. |
|  | Dot. pkt 3..11. prosimy o modyfikację zapisu z „mienie osób trzecich – wartość, w której zostanie zadeklarowane przez właściciela mienia” na: „wartość rzeczywista” | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Odnośnie pkt 5.41. - wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wys. 300 zł (zalania wskutek złego stanu dachu) | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Dla pkt.5.48 i 5.49 zał 1a do SIWZ: prosimy o potwierdzenie, że koszty wymienione w tych punktach pokrywane są w granicach sumy ubezpieczenia uszkodzonego mienia. | Zamawiający potwierdza, że koszty wymienione w punktach 5.48 i 5.49 są pokrywane w granicach sumy ubezpieczenia uszkodzonego mienia. |
|  | Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone składowisko odpadów? Jeżeli tak to jaka jest suma ubezpieczenia mienia na nim zlokalizowanego? | Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone składowisko odpadów. |
|  | Prosimy o informację czy do ubezpieczenia została zgłoszona sortownia śmieci? Jeżeli to prosimy o informację jaka jest suma ubezpieczenia mienia zlokalizowanego pod jej adresem oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe zostały zastosowanej dla tej lokalizacji | Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie została zgłoszona sortownia śmieci. |
|  | Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wys. 300 zł | Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ w pkt. 5.66.1 dot. ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz 6.38 dot. ubezpieczenia sprzętu elektronicznego i nadaje nowe brzmienie.  5.66.1. Franszyza integralna: 100 zł, za wyjątkiem ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, gdzie franszyza ta wynosi 300 zł oraz ubezpieczenia przedmiotów szklanych, gdzie franszyza integralna wynosi 50 zł  6.38. Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (wspólnym z limitem w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku w ramach ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk) z franszyzą integralną 300,00 zł. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie jest objęta zieleń w tym nasadzenia, za wyjątkiem limitu dla. kradzieży zwykłej określonego w SIWZ | Zamawiający potwierdza że ochroną ubezpieczeniową nie jest objęta zieleń w tym nasadzenia, za wyjątkiem limitu dla. kradzieży zwykłej określonego w SIWZ |
|  | Prosimy o dopisanie o katalogu wyłączeń obligatoryjnych:  a) Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje maszyn, urządzeń i wyposażenia w trakcie instalacji, rozruchu próbnego i testów poprzedzających uruchomienie  b) Dot. 4.15. budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich mienie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom), chyba że ubezpieczyciel przyjął je do ubezpieczenia i objął ochroną; Prosimy o wykreślenie frazy: „chyba że ubezpieczyciel przyjął je do ubezpieczenia i objął ochroną”  c) Dot. 4.21. szkody w środkach obrotowych o przekroczonym terminie ważności lub wycofanych z obrotu), chyba że ubezpieczyciel przyjął je do ubezpieczenia i objął ochroną; Prosimy o wykreślenie frazy: „chyba że ubezpieczyciel przyjął je do ubezpieczenia i objął ochroną”  d) Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje dzieł sztuki, eksponatów, wzorów, modeli, prototypów oraz innego mienia ruchomego o charakterze unikatowym, zabytkowym lub artystycznym  e) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody polegające na pękaniu, osiadaniu lub innych deformacjach budynków lub budowli, chyba, że nastąpiły one w konsekwencji zaistniałego wcześniej innego zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową  f) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wskutek przerwy lub zakłóceń w dostawie mediów chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia  g) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia | Zamawiajacy włącza do katalogu wyłączenia obligatoryjnych poniższe wyłączenia.   1. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje maszyn, urządzeń i wyposażenia w trakcie instalacji, rozruchu próbnego i testów poprzedzających uruchomienie 2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje wzorów, modeli, prototypów oraz innego mienia ruchomego o charakterze unikatowym, zabytkowym lub artystycznym 3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody polegające na pękaniu, osiadaniu lub innych deformacjach budynków lub budowli, chyba, że nastąpiły one w konsekwencji zaistniałego wcześniej innego zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową |
| III – dot. ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk - Załącznik 1 b cz II | | |
|  | Prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego zakresu ubezpieczenia poprzez wyłącznie ryzyka „wilgoci” | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Dot. pkt 3 Przedmiot ubezpieczenia; przy określeniu przedmiotów ubezpieczenia, wskazano tylko przykładowe przedmioty ubezpieczenia jako katalog otwarty. Jednocześnie w dalszej części pkt 3. Wpisano, że wyłączenia o.w.u. wykonawcy dot. dot. powyższych kategorii mienia nie obowiązują. W związku z powyższym może zaistnieć sytuacja, że do ubezpieczenia zostanie włączony przedmiot ubezpieczenia wyłączony z reasekuracji. Wnioskujemy o wskazanie wszystkich wnioskowanych przez Zamawiającego kategorii mienia (jako katalog zamknięty) | Zamawiajacy informuje, że w przypadku zgłoszenia nowego przedmiotu ubezpieczenia z poza listy określonej SIWZ jego przyjęcie będzie uzależnione od zgody Ubezpieczyciela. |
|  | Odnośnie pkt 6.6- wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wys. 300 zł (zalania wskutek złego stanu dachu) | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Odnośni pkt 6.6. – z uwagi na wspólny limit z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk, wnioskujemy o ujednolicenie wartości limitu. | Zamawiajacy wprowadza zmianę w treści SIWZ. **Treść pkt. 6.7 przed zmianą**  6.7. Niezależnie od postanowień zawartych w punkcie poprzedzającym, bez względu  na stopień przyczynienia się do powstania szkody oraz na wiedzę ubezpieczającego  i ubezpieczonego, odpowiedzialność ubezpieczyciela do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje szkody,  w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku. Wskazany wyżej limit odpowiedzialności jest wspólny z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk.  **Treść pkt. 6.7 po zmianie**  6.7. Niezależnie od postanowień zawartych w punkcie poprzedzającym, bez względu  na stopień przyczynienia się do powstania szkody oraz na wiedzę ubezpieczającego  i ubezpieczonego, odpowiedzialność ubezpieczyciela do limitu w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje szkody,  w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku. Wskazany wyżej limit odpowiedzialności jest wspólny z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk. |
|  | Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wys. 300 zł | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy integralnej w wys. 200 zł | Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ w pkt. 5.66.1 dot. ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz 6.38 dot. ubezpieczenia sprzętu elektronicznego i nadaje im brzmienie.  5.66.1. Franszyza integralna: 100 zł, za wyjątkiem ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, gdzie franszyza ta wynosi 300 zł oraz ubezpieczenia przedmiotów szklanych, gdzie franszyza integralna wynosi 50 zł  6.38. Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (wspólnym z limitem w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku w ramach ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk) z franszyzą integralną 300,00 zł. |
| IV – dot. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – Załącznik 1 a cz III | | |
|  | 1. Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:  - czy Gmina jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci  - gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni  - jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie  - czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie  - od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrekultywowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy)  - jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne)  - czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC  - czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC  - czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska. . | Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ. | Zamawiający potwierdza, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia, | Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia, |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony w OC za szkody w środowisku będą objęte wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone i nieprzewidziane przez Ubezpieczonego. | Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony w OC za szkody w środowisku będą objęte wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone i nieprzewidziane przez Ubezpieczonego. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową. | Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęte ryzyko przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych. | Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będzie objęte ryzyko przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną ubezpieczeniową wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzone przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami. | Zamawiający potwierdza, że pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną ubezpieczeniową wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzone przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego. | Zamawiający potwierdza, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu. | Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC organizatora imprez ochrona będzie obejmować szkody wyrządzone przez członków rodzin pracowników ubezpieczającego, o ile można przypisać za nie winę Ubezpieczonemu. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o wyjaśnienie, na jakiej podstawie Ubezpieczeni mają ponosić odpowiedzialność za tego rodzaju szkody. | Zamawiający potwierdza, że w zakresie OC organizatora imprez ochrona będzie obejmować szkody wyrządzone przez członków rodzin pracowników ubezpieczającego, o ile można przypisać za nie winę Ubezpieczonemu. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej – w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing. | Zamawiający potwierdza, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej – w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing. |
|  | Odnośnie OC za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów – prosimy o wprowadzenie możliwości zastosowania przez Ubezpieczyciela regresu do sprawcy szkody, jeśli będzie nim osoba inna niż Ubezpieczony lub jego pracownicy tj. osoba inna niż osoby wskazane jako objęte ubezpieczeniem (w każdej sytuacji, nie tylko w przypadku winy umyślnej). | Zamawiający zmienia treść SIWZ w części I zamówienia w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. kk., który otrzymuje nowe brzmienie.  kk) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej, na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane pokazem sztucznych ogni itp.), z włączeniem do ochrony szkód spowodowanych przez uczestników, pracowników ubezpieczającego i członków ich rodzin, wykonawców, zawodników, trenerów, instruktorów, sędziów, służby techniczne, administracyjne i ochrony oraz szkód wyrządzonych tym wymienionym osobom i służbom), |
| V – dot. obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej OC zarządcy nieruchomości | | |
|  | Przychód osiągnięty za ostatni rok obrotowy z zarządzania nieruchomościami; | Zamawiający informuje, że przychód osiągnięty za ostatni rok obrotowy z zarządzania nieruchomościami wynosił 409 212,63 złotych. |
|  | Liczba osób działających pod nadzorem Zarządcy, wykonujących czynności zarządcy nieruchomości; | Zamawiający informuje, że 6 osób działających pod nadzorem Zarządcy, wykonujących czynności zarządcy nieruchomości; |
|  | czy osoby wykonujące czynności zarządcy nieruchomości posiadają licencję | Zamawiajacy informuje, że jedna osoba wykonująca czynności zarządcy nieruchomości posiada licencję |
|  | Struktura zarządzanych zasobów (w tym charakter i przeznaczenie zarządzanych zasobów); | Zamawiajacy informuje, że w skład zarządzanych zasobów wchodzą lokale mieszkalne, socjalne i tymczasowe. |
|  | Wielkość zarządzanych zasobów (w tym liczba budynków, powierzchnia, w przypadku budynków wielomieszkaniowych - liczba lokali mieszkalnych i/lub użytkowych); | Zamawiający informuje, że zarządza poniższym majątkiem:  Lokale mieszkalne gminy w 8 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych  - 26 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 1016,06 m2  - mieszkania komunalne - 4 budynki – 85 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 2287,63 m2.  - lokale socjalne – 2 budynki – 8 mieszkań o powierzchni 290,84 m2,  - pomieszczenia tymczasowe – 1 budynek – 2 lokale o powierzchni 18,93 m2. |
| VI – dot. obligatoryjnych zasad likwidacji szkód | | |
|  | Prosimy o wyłączenie zapisu w pkt. 10 („W razie konieczności uzupełnienia niezbędnych dokumentów i informacji Wykonawca może tylko dwukrotnie zwrócić się do Zamawiającego bądź innych osób zainteresowanych (ubezpieczający, ubezpieczony)”. | Zamawiający usuwa zapis z punktu 10 o treści „W razie konieczności uzupełnienia niezbędnych dokumentów i informacji Wykonawca może tylko dwukrotnie zwrócić się do Zamawiającego bądź innych osób zainteresowanych (ubezpieczający, ubezpieczony)”. |
| VII – dot. załącznik 4 – warunki obligatoryjne | | |
|  | Definicja kradzieży – prosimy o wykreślenie w całości definicji kradzieży z włamaniem. Zakres ubezpieczenia dla Kradzieży z włamaniem został określony w zał 1 a do SIWZ (str 13) | Zamawiający usuwa z załącznik Nr 4 do SIWZ Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych - Definicję kradzieży z włamaniem.  Zastosowanie w tym zakresie będą miały zapisy ujęte w Załączniku Nr 1 a do SIWZ, pkt. 5. Limity odpowiedzialności dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku. |
|  | W przypadku braku zgody wykreślenie definicji kradzieży z włamaniem zgodnie pkt 54, prosimy o modyfikację treści definicji kradzieży z włamaniem: na „zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (…)” - prosimy o wykreślenie słów „lub niematerialnej” ewentualnie prosimy o zdefiniowanie pojęcia „przeszkoda niematerialna”. |
|  | Kradzież zwykła, prosimy o modyfikację definicji kradzieży zwykłej poprzez dodanie warunku bezzwłocznego zgłoszenia tego faktu na policji | Zamawiający dokonuje zmiany treści klauzuli kradzieży zwykłej.  **Treść klauzuli przed zmianą:**  Kradzież zwykła – dokonanie zaboru w celu przewłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Ryzyko kradzieży zwykłej nie obejmuje gotówki. Nie dotyczy to kradzieży stałych elementów budynków i budowli. Na kradzież stałych elementów budynków i budowli jest oddzielna klauzula i limit.  **Treść klauzuli po zmianie:**  Kradzież zwykła – dokonanie zaboru w celu przewłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Ryzyko kradzieży zwykłej nie obejmuje gotówki. Nie dotyczy to kradzieży stałych elementów budynków i budowli. Na kradzież stałych elementów budynków i budowli jest oddzielna klauzula i limit. Fakt kradzieży zostanie bezzwłocznie zgłoszony na policje. |
|  | Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków, budowli– wnioskujemy o modyfikację treści klauzuli poprzez dodanie słów:  „Przedmiotowe mienie musi być przytwierdzone do budynków, budowli lub obiektów małej architektury w sposób uniemożliwiający jego wymontowanie bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi” | Zamawiający dokonuje zmiany treści klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli.  **Treść klauzuli przed zmianą:**  Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:  Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody w ubezpieczonych budynkach i budowlach spowodowane kradzieżą elementów stałych tych nieruchomości (np. rynien, parapetów, ogrodzeń itp.) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Bez franszyz redukcyjnych i udziałów własnych. Jest to oddzielny limit nie powiązany z klauzulą kradzieży zwykłej.  **Treść klauzuli po zmianie:**  Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:  Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody w ubezpieczonych budynkach i budowlach spowodowane kradzieżą elementów stałych tych nieruchomości (np. rynien, parapetów, ogrodzeń itp.) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Bez franszyz redukcyjnych i udziałów własnych. Jest to oddzielny limit nie powiązany z klauzulą kradzieży zwykłej. Przedmiotowe mienie musi być przytwierdzone do budynków, budowli lub obiektów małej architektury w sposób uniemożliwiający jego wymontowanie bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi |
|  | Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie: – wnioskujemy o modyfikację treści klauzuli poprzez zmianę wysokości limitu na: 100.000 zł na jeden i wszystkie transporty w okresie ubezpieczenia | Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w zapytywanym zakresie. |
|  | Klauzula katastrofy budowlanej - prosimy o dopisanie wyłączeń odpowiedzialności:  Z odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń wyłączone są szkody:  1. wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę,  2. w budynkach przeznaczonych do rozbiórki. | Zamawiający potwierdza, że w ramach ryzyka katastrofy budowlanej nie będą objęte szkody:  1. wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę,  2. w budynkach przeznaczonych do rozbiórki. |
|  | Odnośnie Klauzuli automatycznego pokrycia OC prosimy o potwierdzenie, że nowe lokalizacje zostaną objęte ochroną pod warunkiem, że będą w nich spełnione minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej (pytanie dotyczy głównie ryzyka przeniesienia ognia) | Zamawiający potwierdza, że w odnośnie klauzuli automatycznego pokrycia OC, nowe lokalizacje zostaną objęte ochroną pod warunkiem, że będą w nich spełnione minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej |
|  | Klauzula usunięcia przyczyn awarii – wnioskujemy o wprowadzenie limitu w wys. 100.000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dla kosztów poszukiwania i usunięcia przyczyny awarii | Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w zapytywanym zakresie. |
|  | Klauzula miejsc ubezpieczenia – prosimy o dopisanie w treści klauzuli odnośnie przyszłych lokalizacji: „Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje, których zabezpieczenia są nie gorsze niż w lokalizacjach przyjętych do ubezpieczenia w chwili jego zawarcia.” | Zamawiający informuje, że nowe lokalizacje zgłaszane do ubezpieczenia będą posiadały zabezpieczenia zgodne z przepisami prawa. |
|  | Klauzula szkód mechanicznych - wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wys. 300 zł | Zamawiający dokonuje zmiany treści klauzuli szkód mechanicznych  **Treść klauzuli przed zmianą**  Klauzula szkód mechanicznych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:  Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych:  a) działaniem człowieka,  b) wadami produkcyjnymi,  c) przyczynami eksploatacyjnymi.  Za szkody spowodowane:  a) działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,  b) wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,  c) przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne (np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie, dostanie się ciała obcego itp.) oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.  Dotyczy grup 3,4,5,6 i 8 KŚT. Limit odpowiedzialności: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.  **Treść klauzuli po zmianie**  Klauzula szkód mechanicznych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:  Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych:  a) działaniem człowieka,  b) wadami produkcyjnymi,  c) przyczynami eksploatacyjnymi.  Za szkody spowodowane:  a) działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,  b) wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,  c) przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne (np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie, dostanie się ciała obcego itp.) oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.  Dotyczy grup 3,4,5,6 i 8 KŚT. Limit odpowiedzialności: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Franszyza integralna 300,00 zł |
|  | Klauzula szkód elektrycznych - wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wys. 100 zł | Zamawiający dokonuje zmiany treści klauzuli szkód mechanicznych  **Treść klauzuli przed zmianą**  Klauzula szkód elektrycznych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:  Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku: wyładowania atmosferycznego, zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, zmiany wartości napięcia, natężenia lub częstotliwości sieci zasilającej, przegrzania, okopcenia, niezadziałania lub wadliwego funkcjonowania zabezpieczeń chroniących maszyny  i aparaty elektryczne, urządzeń sygnalizacyjnych lub kontrolno-pomiarowych itp.  Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.  **Treść klauzuli po zmianie**  Klauzula szkód elektrycznych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:  Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku: wyładowania atmosferycznego, zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, zmiany wartości napięcia, natężenia lub częstotliwości sieci zasilającej, przegrzania, okopcenia, niezadziałania lub wadliwego funkcjonowania zabezpieczeń chroniących maszyny  i aparaty elektryczne, urządzeń sygnalizacyjnych lub kontrolno-pomiarowych itp.  Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Franszyza integralna 200,00 zł. |
| VIII– dotyczy terminu składania oferty | | |
|  | Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert z 24 września 2018 na 26 września 2018 | Zamawiający w dniu 20.09.2018r. przesuną termin składania ofert na 02.10.2018r. |
| **Wyjaśnienia do pytań nr 2** | | |
| **CZĘŚĆ I** | | |
|  | czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu realizacji zamówienia na:  od dnia 01.11.2018r. do dnia 31.10.2019 r., jeżeli nie to czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:  Klauzula wypowiedzenia umowy  Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:  Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego lub drugiego okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów. Do ważnych powodów należą wyłącznie:  1. przekroczenie wskaźnika szkodowości, gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczenia danego rodzaju do składki przypisanej z tego samego rodzaju ubezpieczenia, za pierwsze 8 miesięcy ochrony udzielanej w pierwszym lub drugim okresie rozliczeniowym, przekroczy 40%;  2. niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych  w Umowie Ubezpieczenia,  3. znaczne pogorszenie finansowych lub pozafinansowych warunków reasekuracyjnych,  4. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie |
|  | prosimy o potwierdzenie, że w zakresie nieuregulowanym w SIWZ zastosowanie będą miały Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy | Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają zapisy OWU |
|  | prosimy o informacje czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:  a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);  b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);  c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)? | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | prosimy o informacje czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w: ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ? | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | prosimy o informacje czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane? | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | prosimy o informacje czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?  W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:  a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;  b) sprzętu przeciwpożarowego;  c) instalacji elektrycznej i odgromowej;  d) instalacji gazowej;  e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);  f) instalacji gazów medycznych;  g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;  h) instalacji ciśnieniowych;  i) urządzeń dźwigowych. | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Czy od 1997 roku w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia występowały powodzie, podtopienia, osunięcia albo zapadania się ziemi albo szkody spowodowane przez deszcz nawalny – jeśli tak to kiedy i w jakiej wartości ? | Zamawiający informuje, że od 1997 roku w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia nie występowały powodzie, podtopienia, osunięcia oraz zapadania się ziemi. |
|  | Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji? Jeżeli tak, prosimy o wykaz wraz z wartością mienia | Zamawiajacy informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji. |
|  | Czy na terenie gminy i jednostek podległych znajduje się wysypisko śmieci lub sortownia odpadów? | Zamawiający informuje, że zarówno na terenie Gminy jak i jednostek organizacyjnych nie znajduje się wysypisko śmieci lub sortownia odpadów. |
|  | czy w obligatoryjnej klauzuli katastrofy budowlanej Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu odpowiedzialności na 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia | Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie |
|  | czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 PLN dla całego zakresu | Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie |
|  | czy Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie zapisów dotyczących kradzieży zwykłej w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego poprzez dodanie klauzuli w brzmieniu:  Klauzula kradzieży zwykłej  Z zastrzeżeniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej ustala się, co następuje:  1) zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w mieniu powstałe na skutek kradzieży zwykłej;  2) w rozumieniu niniejszej klauzuli kradzież zwykła oznacza zabór w celu przywłaszczenia cudzej rzeczy ruchomej bez użycia przemocy lub groźby jej użycia wobec osoby trzeciej bądź doprowadzenia tej osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności;  3) ubezpieczający lub ubezpieczony jest zobowiązany:  a) zachować należytą staranność w celu zabezpieczenia mienia przed kradzieżą zwykłą,  b) o ile to jest możliwe niezwłocznie, nie później niż w ciągu 4 godzin od chwili zdarzenia lub podjęcia wiadomości o nim, powiadomić o zdarzeniu policję z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody;  4) odpowiedzialność Ubezpieczyciela tytułu ryzyka objętego niniejszą klauzulą ograniczona jest do limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;  5) limit odpowiedzialności oraz wysokość franszyzy redukcyjnej określone są w umowie ubezpieczenia. | Zamawiający informuje że dokonał zmiany treści klauzuli kradzieży zwykłej w pkt 62 i nie wprowadza kolejnych zmian. |
|  | czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne w brzmieniu:  Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne  Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiekolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiekolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.  Przy czym za:  - dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.  - wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie |
|  | Prosimy o wskazanie przychodu/ budżetu Gminy za rok 2017 | Zamawiający informuje, że budżet Gminy i Miasta Nisko za rok 2017 wynosił 74 035 039,32 zł. |
|  | Równocześnie prosimy o wyrażenie zgody na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 28.09.2018r. | Zamawiający w dniu 20.09.2018r. przesuną termin składania ofert na 02.10.2018r. |
| **Wyjaśnienia do pytań nr 2** | | |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje składowiskiem odpadów (m.in. wysypiskiem śmieci). Jeżeli tak, to ile jest miejsc, jaka jest ich powierzchnia, czy jest to czynne miejsce (np. wysypisko) oraz czy składowane są tam odpady niebezpieczne? | Zamawiający informuje, że zarówno Gmina jak i żadna z jednostek organizacyjnych nie posiada/zarządza/administruje składowiskiem odpadów |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub spalarnią śmieci? Jeżeli tak to ile jest sortowni czy odbywa się termiczna obróbka śmieci oraz ile jest spalarni? | Zamawiający informuje, że zarówno Gmina jak i żadna z jednostek organizacyjnych nie posiada/zarządza/administruje sortownią śmieci |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w mieniu znajdującym się na wysypisku lub składowisku odpadów lub wykorzystywanym w działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. | Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w mieniu znajdującym się na wysypisku lub składowisku odpadów lub wykorzystywanym w działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje pustostanami i czy tego typy mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o informację o możliwej akceptacji przez Zamawiającego ograniczenia zakresu ochrony dla tego typu mienia do ryzyk podstawowych FLEXA z max. limitem 50 000 zł na jedno i wszystko zdarzenia lub innym akceptowalnym przez Zamawiającego | Zamawiający informuje, że posada jeden budynek będący pustostanem przy ul. Sandomierskiej 8, jedna z uwagi na plany przeprowadzenia remontu budynku Zamawiajacy nie dokonuje żadnych zmian w zapytywanym zakresie. |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje budynkami w złym lub awaryjnym stanie technicznym i czy tego typy mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o informację o możliwej akceptacji przez Zamawiającego ograniczenia zakresu ochrony dla tego typu mienia do ryzyk podstawowych FLEXA z max. limitem 50 000 zł na jedno i wszystko zdarzenia lub innym akceptowalnym przez Zamawiającego. | Zamawiający informuje, że zarówno Gmina jak i żadna z jednostek organizacyjnych nie posiada, zarządza lub administruje budynkami w złym lub awaryjnym stanie technicznym oraz nie zostały one zgłoszone do ubezpieczenia. |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje mieniem (w tym nieruchomościami) o charakterze zabytkowym (w tym w szczególności wpisane do rejestru zabytków) i czy tego typy mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o zestawienie tego mienia wraz z sumami ubezpieczenia. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że mienie to na potrzeby ubezpieczenia zostało zgłoszone nie w ich historycznych, zabytkowych wartościach, lecz w wartościach odtworzeniowych wg wskazanych współczynników odtworzenia 1-dnego metra kwadratowego znanych powierzchni użytkowych lub wg wartości księgowych brutto. | Zamawiający informuje, że poniższe budynki są budynkami wpisanymi do rejestru zabytków.  - ul. Kościuszki 9, budynek Niżańskiego Centrum Kultury  - ul. Kościuszki 1a, budynek biurowy UG,  - Zabytkowy Park Miejski w Nisku.  Zamawiajacy potwierdza że wartość budynków została zgłoszona w wartości odtworzeniowej wg wskazanych współczynników odtworzenia 1-dnego metra kwadratowego znanych powierzchni użytkowych lub wg wartości księgowych brutto. |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje budynkami nieużytkowanymi bądź wyłączonymi z eksploatacji i czy tego typy mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o informację o:  a) Zabezpieczeniach przeciwpożarowych  b) Zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych  c) Sposobie, metodzie dozorowania obiektu  d) Ostatecznej roli i przeznaczeniu budynku  e) Zamiarach Zamawiającego co do tego rodzaju mienia (m.in. remont, sprzedaż, itp.)  f) Odłączeniu lub nie mediów (w tym czy maszyny i urządzenia są odłączone od źródła zasilania)  g) wpisaniu do rejestru zabytków  h) najbliższym otoczeniu tych budynków  i) odległości takich budynków od jednostki PSP i OSP  j) możliwej akceptacji przez Zamawiającego ograniczenia zakresu ochrony dla tego typu mienia do ryzyk podstawowych FLEXA | Zamawiający informuje, że posada jeden budynek, który obecnie nie jest użytkowany przy ul. Sandomierskiej 8. Zamawiajacy zamierza dokonać remontu budynku i przystosować go do potrzeb Środowiskowego Domu Samopomocy. |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje budynkami przeznaczonymi do rozbiórki, wyburzenia i czy tego typy mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? | Zamawiający informuje, że zarówno Gmina jak i żadna z jednostek organizacyjnych nie posiada/zarządza/administruje budynkami przeznaczonymi do rozbiórki, wyburzenia i w związku z powyższym nie zgłasza go do ubezpieczenia |
|  | Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje budynkami komunalnymi, mieszkaniowymi? | Zamawiajacy informuje, że posiada i zarządza budynku komunalne i mieszkaniowe. Powyższą działalnością zajmuje się jednostka organizacyjna Gminy Zarząd Budynków Komunalnych i Zieleni Miejskiej |
|  | Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie obiektów nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny. | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom i czynnościom konserwacyjnym wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzenie jest każdorazowo pisemnymi protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ewentualnego wykrycia jakiejś nieprawidłowości jest ona bezzwłocznie korygowana do stanu prawidłowego | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej w szczególności:  a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej;  b) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;  c) ustawą w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia przydomowe oczyszczalnie przekazywane w posiadanie/własność mieszkańcom (prywatnym gospodarstwom domowym)? Jeśli tak, prosimy o wykaz tego mienia (lokalizacje, adresy) wraz z sumami ubezpieczenia. | Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia przydomowych oczyszczalni przekazywanych mieszkańcom w ramach projektów. |
|  | Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia namioty i/lub szklarnie? Jeśli tak, prosimy o wykaz tego mienia (lokalizacje, adresy) wraz z sumami ubezpieczenia | Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia są namioty wykorzystywane na imprezach okolicznościowych. Rozkładane za każdym razem w miejscu organizacji imprezy. Namioty są zgłoszone w ramach ubezpieczenia na pierwsze ryzyko.  Zamawiający informuje, że szklarnie nie są przedmiotem ubezpieczenia. |
|  | Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia łodzie, w tym motorowe? Jeśli tak, prosimy o:  a) informację czy mienie takie przechowywane jest w budynku, budowli, na wolnym powietrzu  b) wykaz tego mienia (lokalizacje, zabezpieczenia przeciwkradzieżowe w miejscu przechowywania) wraz z sumami ubezpieczenia  c) informację czy tego typu mienie podlega obowiązkowi wpisu do rejestru statków  d) potwierdzenie, że zakres ochrony obejmuje wyłącznie zgłoszone/zadeklarowane w SIWZ miejsce ubezpieczenia (miejsce przechowywania), gdzie owo mienie się znajduje | Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia łodzi. |
|  | Prosimy o informację czy do ubezpieczenia w systemie sum stałych zostały zgłoszone drogi, mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy, wały przeciwpowodziowe, kanały, zbiorniki, tamy (budowle hydrotechniczne), itp. Jeśli tak, to prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony tego typu mienie. | Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia w systemie sum stałych dróg, mosów, kładek, wiaduktów, estakad, pasaży, rowów, wałów przeciwpowodziowych, kanałów, zbiorników, tam (budowli hydrotechnicznych), itp. |
|  | W odniesieniu do mienia, które znajduje się na zewnątrz, prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi pod warunkiem, że mienie to, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta/dostawcy/gwaranta, przystosowane jest do przechowywania/użytkowania na zewnątrz budynków. | Zamawiajacy potwierdza, że w odniesieniu do mienia znajdującego się na zewnątrz odpowiedzialność Towarzystwa Ubezpieczeń będzie występowała o ile to mienie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta/dostawcy/gwaranta, przystosowane jest do przechowywania/użytkowania na zewnątrz budynków. |
|  | W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk prosimy o zmianę limitu z 100.000 zł na 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia za szkody zalaniowe spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności za wartości pieniężnych, stałych elementów budynków i budowli oraz środków obrotowych oraz zmianę limitu z 20.000 zł na 10.000 zł. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi pod warunkiem, że Ubezpieczający/Ubezpieczony zawiadomił o tym fakcie Policję. | Zamawiający potwierdza, że ryzykiem kradzieży zwykłej nie są objęte wartości pieniężne.  W pozostałym zakresie zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ.  Zamawiający potwierdza, że odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi pod warunkiem, że Ubezpieczający/Ubezpieczony zawiadomił o tym fakcie Policję. |
|  | Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny w gospodarstwach domowych w ramach projektów unijnych? Chodzi m.in. o sprzęt elektroniczny użytkowany przez mieszkańców w ramach programu Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu. Jeśli tak, prosimy o wykaz tego sprzętu wraz z sumami ubezpieczenia. | Zamawiający informuje, że nie posiada i nie zgłasza do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w gospodarstwach domowych w ramach projektów unijnych. |
|  | W nawiązaniu do poprzedniego pytania prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kradzieży zwykłej w odniesieniu do takiego mienia? |
|  | Prosimy o wykreślenie z zakresu ochrony „braku kwalifikacji” (dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk) . | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | W odniesieniu do zapisu: „Ochrona ubezpieczeniowa na warunkach określonych w niniejszym ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk obejmuje również sprzęt, który ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz budynków, budowli lub obiektów budowlanych lub poza nimi. Na takich samych warunkach ochroną objęte są te elementy składowe sprzętu na zewnątrz, które znajdują się wewnątrz wskazanych wyżej budynków, budowli lub obiektów budowlanych (dotyczy m.in. konsoli i operatorek stanowiących część systemu monitoringu itd.)” prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 5 000 zł. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że ilekroć mowa o odpowiedzialności za szkody, w tym szczególnie zalaniowe, powstałe w mieniu zainstalowanym bądź składowanym bezpośrednio na podłodze to odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | Prosimy o informację w kwestii PML (przedmiot, suma ubezpieczenia, podmiot i lokalizacja/jednostka adresowa). | Zamawiający informuje, że wartość PML znajduje się w lokalizacji Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 w Nisku w wartości 16 648 092,90 zł |
|  | Prosimy o informacje jakiego rodzaju inwestycje planuje Zamawiający w trakcie okresu ubezpieczenia. Jaka jest/będzie wartość tych inwestycji? | Zamawiający informuje, że planuje na rok 2019 inwestycje na wartość 15 615 546,00 zł.  Zamawiający planuje m.in.: budowę krytej pływalni w Racławicach, budowę sali gimnastycznej przy PSP Nr 1 przy ul. Słowackiego 10 w Nisku, termomodernizację budynków oświatowych, inwestycje drogowe. |
|  | Czy na terenie, gdzie znajdują się wskazane do ubezpieczenia lokalizacje (mienie) występowały powodzie lub lokalne podtopienia w latach 1997-2018? Prosimy o wskazanie tych lokalizacji, informację o wysokości poniesionych strat oraz czy były wpłacane z tego tytułu odszkodowania. Jeśli tak, to kiedy i w jakiej wysokości. | Zamawiający informuje, z w latach 1997-2018 nie wystąpiły szkody spowodowane ryzykiem powodzi lub lokalnych potopień. |
|  | Prosimy o informację, czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia znajdują się na terenach zalewowych, powodziowych. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o udzielenie bliższych informacji, w szczególności podanie adresu lokalizacji, rodzaju wartości mienia mającego podlegać ubezpieczeniu w takiej lokalizacji oraz podjętych lub planowanych do podjęcia (rok, miesiąc) działań prewencyjnych, naprawczych lub innych właściwych mających na celu uniknięcie lub minimalizację ryzyka powstania szkody w następstwie potencjalnego zdarzenia powodziowego. |
|  | Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi w wysokości 3 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia? | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ. |
|  | Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi w wysokości 5 000 zł? | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ. |
|  | Czy na terenie, gdzie znajdują się wskazane do ubezpieczenia lokalizacje (mienie) występuje ryzyko osuwisk? | Zamawiający nie podsiada odpowiedniej wiedzy do oceny występowania ryzyka osuwiska na terenie Miasta i Gminy |
|  | Prosimy o informację Czy Zamawiający jest w posiadaniu, zarządzaniu parkingiem? Jeśli tak, to czy jest to parking strzeżony | Zamawiajacy informuje, że posiada parkingi niestrzeżone, z których korzystają zarówno pracownic jak i interesanci. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych, rajdów, wyścigów. | Zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych, rajdów, wyścigów. |
|  | Prosimy o informacje na temat rodzaju, charakteru, miejsca organizacji, ilości uczestników, sposobie zabezpieczenia i harmonogramu planowanych przez Ubezpieczającego imprez masowych. | Zamawiający nie jest w stanie na chwile obecną podać liczby imprez masowych. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód związanych z odwołaniem, nieodbyciem się imprezy. | Zamawiający potwierdza, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód związanych z odwołaniem, nieodbyciem się imprezy. |
|  | Odnośnie rozszerzenia o szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi /ubezpieczenie OC dróg/, prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków? Ile wynosił fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne? Jaka jest ich łączna wartość? | Zamawiajacy informuje, że obecna wartość funduszu remontowego dot. dróg wynosi 1 497 231,50 zł natomiast w przyszłoroczny budżet zostanie powiększony o ok 3%. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi działalności związanej z transportem publicznym. | Zamawiajacy potwierdza, że nie prowadzi działalności związanej z transportem publicznym, za wyjątkiem dowozu dzieci do szkół. |
|  | Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych | Zamawiajacy potwierdza, że w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej produktu ochrona nie będą obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych |
|  | Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony (OC) odpowiedzialności za szkody związane z przeniesieniem chorób zakaźnych (w tym HIV, WZW) | Zamawiajacy informuje, że z zakresu odpowiedzialność cywilnej wyłączone są choroby zakaźne zgodnie wykazem Ministerstwa Zdrowia. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakresu ubezpieczenia OC wyłączona jest odpowiedzialność Wykonawcy za szkody podlegające jakiemukolwiek ubezpieczeniu obowiązkowemu, niezależnie od tego czy obowiązek ten został spełniony. | Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączona jest odpowiedzialność Wykonawcy za szkody podlegające jakiemukolwiek ubezpieczeniu obowiązkowemu, niezależnie od tego czy obowiązek ten został spełniony. |
|  | W odniesieniu do odpowiedzialności za szkody w środowisku (dotyczy ubezpieczenia OC), prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi wówczas, gdy zdarzenie wywołujące powstanie szkody jest nagłe, przypadkowe, niezamierzone i nieprzewidziane | Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do szkód w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawca odpowiada za szkody o ile zdarzenie wywołujące powstanie szkody jest nagłe, przypadkowe, niezamierzone i nieprzewidziane |
|  | Prosimy o dopisanie franszyzy redukcyjnej w OC pracodawcy w wysokości świadczenia wypłaconego osobom uprawnionym z ZUS, na podstawie przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tyt. wypadków przy pracy i chorób zawodowych. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie. |
|  | W odniesieniu do klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń (ppoż, pKR), prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny. | Zamawiający informuje, że jest zobligowany do przestrzegania przepisów prawa. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową działalność. |  |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ, chyba, że w SIWZ zaznaczono wprost inaczej | Zamawiający potwierdza, że limity określone w SIWZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ). |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest zadeklarowana suma ubezpieczenia (sumy stałe), suma gwarancyjna (OC) oraz limit bądź podlimit (pierwsze ryzyko, w tym określone w klauzulach). | Zamawiający potwierdza, że górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest zadeklarowana suma ubezpieczenia (sumy stałe i pierwsze ryzyko), suma gwarancyjna (OC) oraz limit bądź podlimit określone w klauzulach. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SIWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia. | Zamawiający potwierdza, że o ile nie wskazano inaczej limity odpowiedzialności zawarte w SIWZ są limitami jedno i wszystkie zdarzenia. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że określone w SIWZ limity i podlimity odpowiedzialności (pierwsze ryzyko) ulegają konsumpcji po wypłacie odszkodowania. | Zamawiajacy potwierdza, że limity i podlimity odpowiedzialności (pierwsze ryzyko) ulegają konsumpcji po wypłacie odszkodowania każdym rocznym okresie ubezpieczenia. |
|  | Prosimy o informację czy zapisy przedstawione w SIWZ (m.in. zakres ubezpieczenia, treści klauzul) są tożsame lub bardzo zbliżone w odniesieniu do zapisów z poprzednich lat. W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie. | Zamawiajacy informuje, że obecny zakres ubezpieczenia jest zbieżny do zapisów obowiązujących w poprzednich latach. |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany wymagać będą akceptacji obu stron umowy (Zamawiającego i Wykonawcy) | Zamawiający w SIWZ przewidział zasady dokonywania zmian. |
|  | Prosimy o odstąpienie od stosowania kary umownej. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie |
|  | Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 28.09.2018, na godz. 12:00 | Zamawiający w dniu 20.09.2018r. przesuną termin składania ofert na 02.10.2018r. |
| **Wyjaśnienia do pytań nr 4.** | | |
|  | Prosimy o informację, które z budynków, budowli zgłoszonych do ubezpieczenia są konstrukcji z płyty warstwowej (ściany, dach) – przedstawiony wykaz nie daje jednoznacznych informacji na ten temat (np. poz. „Budynki chlewni - 2 szt. ul. Rzeszowska”). | Zamawiający informuje że zgodnie z posiadanym informacjami poniższe budynki posiadają konstrukcję z płyt warstwowych.  Budynek Niżańskiego Centrum Kultury  Budynek Szkoły obiektów sportowych Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3.  Budynek Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4  Budynek Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5  Budynek Zespołu Szklono – Przedszkolnego oraz Sali gimnastycznej  Budynek Przedszkola nr 2 oraz mieszkanie służbowe  Budynek Zarządu Budynków Komunalnych i Zieleni Miejskiej  Budynek Żłobka Miejskiego |
|  | Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności za podniesienie się wód gruntowych. | Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie |

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu i ocenie ofert.

**W związku z niniejszymi wyjaśnieniami i zmianą treści SIWZ Zamawiający nie przesuwa terminu składania ofert.**

ZATWIERDZA :

BURMISTRZ

mgr Julian Ozimek