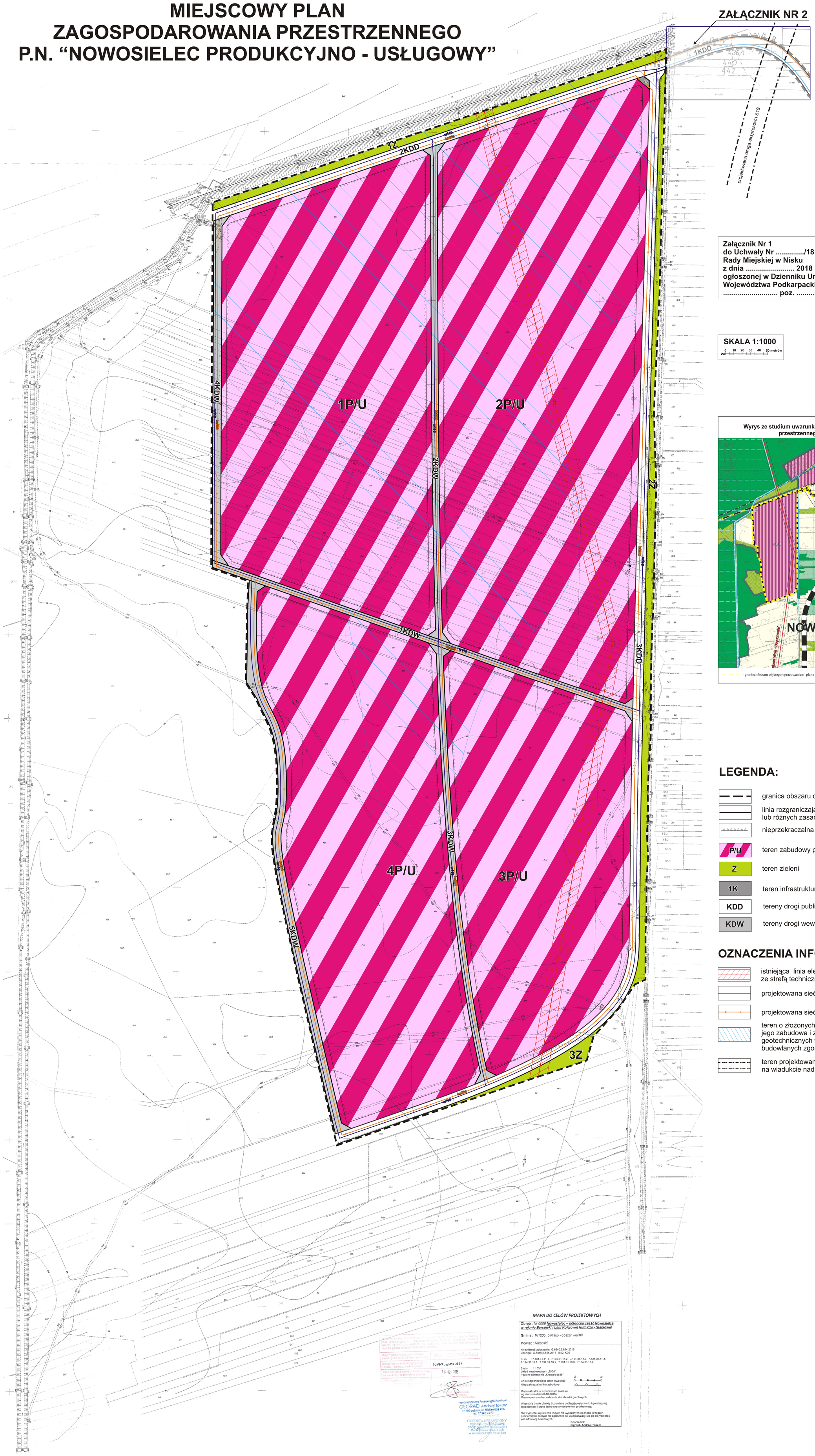
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
P.N. “NOWOSIELEC PRODUKCYJNO - USŁUGOWY”

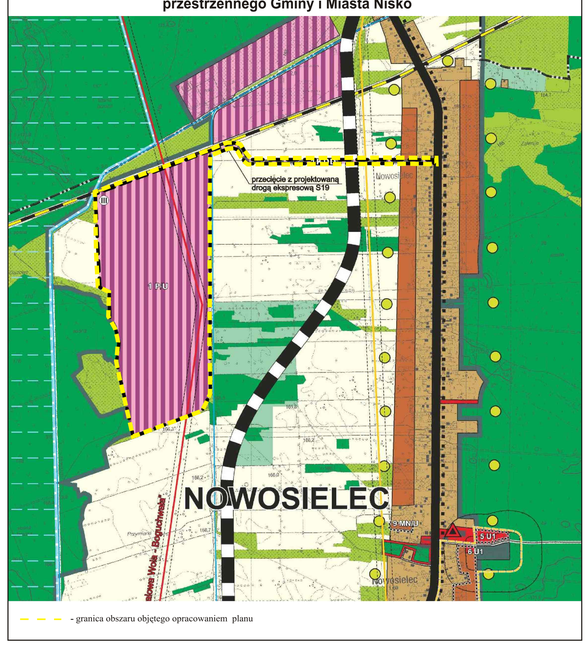


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr ...../18
Rady Miejskiej w Nisku
z dnia ..... 2018 r.
ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym
Województwa Podkarpackiego z dnia
..... poz. .....

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 metrów

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Nisko



- - - - - granica obszaru objętego opracowaniem planu

LEGENDA:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- P/U — teren zabudowy produkcyjno - usługowej
- Z — teren zieleni
- 1K — teren infrastruktury technicznej - przepompowni ścieków
- KDD — tereny drogi publicznej klasy D
- KDW — tereny drogi wewnętrznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- istniejąca linia elektroenergetyczna 110kV ze strefą techniczną
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
- teren o złożonych warunkach gruntowo - wodnych jego zabudowa i zagospodarowanie wymaga ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami szczególnymi
- teren projektowanej drogi ekspresowej S19 przebiegającej na wiadukcie nad drogą oznaczoną symbolem 1KDD

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obręb : *Nr 0006* ***Nowosielec – północna część Nowosielca w rejonie Barcówki i Linii Kolejowej Hutniczo - Siarkowej***

Gmina : *181205_5 Nisko - obszar wiejski*

Powiat : *Niżański*

Nr ewidencji zgłoszenia: G.6640.2.854.2015
Licencja: G.6640.2.854.2015_1812_K05

K. m. : 7.134.31.11.1, 7.134.31.11.2, 7.134.31.11.3, 7.134.31.11.4, 7.134.31.16.1, 7.134.31.16.2, 7.134.31.16.3, 7.134.31.16.4,

Skala : 1:1000
Układ współrzędnych „2000”
Poziom odniesienia „Kronsztadt 86”

Linia rozgraniczająca teren inwestycji — A — B
Nieprzekraczalna lina zabudowy

Mapa aktualna w oznaczonym zakresie
wg stanu na dzień 6-10-2015 r.
Mapa wykonana bez ustalenia służebności gruntowych

Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego

Nie wyklucza się istnienia innych niż wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, których nie zgłoszono do inwentaryzacji lub dla których brak jest informacji branżowych

Sporządził:
mgr inż. Andrzej Tokarz

Przedsiębiorca jest zobowiązany przed wykonaniem w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji, do wpisania materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NIŻAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1812.2015.1364
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16-12-2015

Z upoważnienia Starosty
Wojciech Sikorski
Kierownik Ośrodka Dokumentacji Bazy Danych

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe
GEORAD Andrzej Tokarz
37-300 Leżajsk ul. Mickiewicza 41A
NIP 17 240 23 20

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Andrzej Tokarz
37-300 Leżajsk ul. Słowackiego 1
Posiadanie nr 5704 GUGiK
w Warszawie z dnia 12.12.1985