

Przedmiar robót

REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ 18 W NISKU

Obiekt lub rodzaj robót: **Budowlane pozaprojektem**

Lokalizacja: **Nisko 37-400, ul.Sandomierska 18**

Inwestor: **Gmina i Miasto Nisko, Pl.Wolności 14, 37-400 Nisko**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Gmina i Miasto Nisko, Pl.Wolności 14, 37-400 Nisko**

Data opracowania:
2017-09-29

Kosztorys opracowany przez:
Paweł Mateja

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ 18 W NISKU		
1	Rozdział	IZOLACJA ŚCIAN PIWNIC		
1.1	Element	IZOLACJA ŚCIAN PIWNIC		
1.1.1	KNR 13/228/4 analogia	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, rurociągi o średnicy 160 mm demontaż i ponowny montaż	m	36,60
1.1.2	KNR 201/215/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii I-II	m ³	86,38
1.1.3	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	133,40
1.1.4	KNR 401/722/3	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowych, ściany, loggie, balkony, kategoria III	m ²	133,40
1.1.5	KNR 401/603/1 (1)	Gruntowanie środkiem gruntującym w danym systemie izolacji	m ²	133,40
1.1.6	KNR 202/603/5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, 1 warstwa - izolacja ciężka masa dwuskładnikowa polimerowo-bitumiczna nakładana pacą	m ²	133,40
1.1.7	KNR 202/603/6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, dodatek za każdą następną warstwę - izolacja dwuskładnikowa masa polimerowo bitumiczna nakładana pacą	m ²	133,40
1.1.8	KNR 202/609/8 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurewych gr.5 cm, izolacje pionowe, na lepiku, bez siatki metalowej	m ²	133,40
1.1.9	KNR 202/607/3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych	m ²	120,00
1.1.10	KNR 201/320/4 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 3.0 m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5 m z zagęszczaniem gruntu co 20 cm	m ³	126,59
2	Rozdział	REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I OPASKI ODBOJOWEJ		
2.1	Element	REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH; CPV 45432100-5		
2.1.1	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych	m ²	11,60
2.1.2	C 1/301/1	Przygotowanie podłoża i oczyszczenie podłoża	m ²	11,60
2.1.3	C 1/301/11 (1)	Przygotowanie podłoża, uzupełnienie ręczne ubytków w podłożu o gł. ponad 5 mm na pow. do 1 m ² , uzupełnienie ubytku o gł. do 5,0 cm, wyciąg	m ²	1,74
2.1.4	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody wgprzyjętego systemu	m ²	14,10
2.1.5	C 1/308/14	Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry	m	16,00
2.1.6	KNR 202/1104/3	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek ceramicznych podłogowych do stosowania na zewnątrz - płytki mrozoodporne 30x60x10 mm na zaprawie klejącej super elastycznej mrozoodpornej, fugowanie żywicą epoksydową dwuskładnikową na podłoża krytyczne, obłożenie schodów przy wiatrolapach i wejścia głównego do budynku - analogia	m ²	14,10
2.1.7	KNR 202/1219/3	Wycieraczki do obuwia typowe stalowe ocynkowane 60x60 cm m ² zgłębione w posadce	szt	1,00
2.1.8	KNR 202/1209/2	Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste - balustrada ze stali nierdzewnej słupki i pochwyty rury fi 50 mm pasy poziome fi 25mm pionowe 15 mm co 12 cm - analogia mocowane w biegu	m	10,56
2.2	Element	NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ OPASAKA ODBOJOWA; CPV 45233300-2, CPV 45233100-0, CPV 45233253-7		
2.2.1	KNR 401/101/3	Roboty wstępne i przygotowawcze, zerwanie nawierzchni jednowarstwowej z płyt chodnikowych, opaski betonowej, oraz schodów betonowych	m ²	124,35
2.2.2	KNR 231/802/1	Rozebranie podbudowy, z gruntu stabilizowanego ręcznie, grubość podbudowy 10 cm	m ²	124,35
2.2.3	KNR 231/814/2	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	22,00
2.2.4	KNR 404/1101/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) ciągnikiem kołowym z przyczepą	m ³	26,00
2.2.5	KNR 404/1101/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) ciągnikiem kołowym z przyczepą	m ³	26,00
2.2.6	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm, opaska i dojście od strony ul. Sandomierskiej	m ²	79,20
2.2.7	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem i oporem kolor szary	m	118,00
2.2.8	KNR 231/606/3	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej, grubość prefabrykatów 15 cm	m	10,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.9	KNR 231/104/7	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 9 cm	m2	30,00
2.2.10	KNR 231/114/3	Podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	83,20
2.2.11	KNR 231/114/4	Podbudowy z kruszywa łamanego od 0 do 31,5mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	m2	30,00
2.2.12	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka czerwona w tym schody z kostki brukowej o wym. 2*2m	m2	83,20
2.2.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż stojaka rowerowego ze stali nierdzewnej dł. 2m. Montaż do podłoża betonowego za pomocą dybli metalowych fi 16 - dł. 15 cm	kpl	1,00
2.2.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż pochwyty ze stali nierdzewnej fi 50 na supkach 2 szt fi 50 mm dł. 5,5 m z słupkami	kpl	1,00
2.2.15	Kalkulacja indywidualna	Demontaż słupa żelbetowego oświetleniowego nieczynnego wraz z utylizacją wys. 8m, uzupełnienie humusu po demontażu	kpl	1,00
2.2.16	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż stojaka rowerowego ze stali nierdzewnej dł. 2m. Montaż do podłoża betonowego za pomocą dybli metalowych fi 16 - dł. 15 cm	kpl	1,00
2.2.17	Kalkulacja indywidualna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl	1,00
2.3	Element	OGRODZENIE PANELOWE		
2.3.1	KNR 202/1804/2	Ogrodzenia z paneli zgrzewanych na słupach stalowych 60x40x2mm - dł. 2m, rozstaw 2,5 m, panele z drutu fi 5 malowane proszkowo na kolor zielony wysokość 1.53 m, stopy betonowe 0,3x0,3x0,8-cokół betonowy wys. 25cm z pustakami łączącymi 4szt., całkowita wysokość ogrodzenia 178cm.	m	7,50
2.3.2	KNR 202/1604/7 analogia	Ogrodzenie z siatki w ramach na słupach i gotowym cokole, obsadzenie przęseł z siatki w ramach z kształtowników - rozebranie starego ogrodzenia	m2	7,50
3	Rozdział	MALOWANIE POZOSTAŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		
3.1	Element	MALOWANIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Elewacja północna i wschodnia oraz okap od domu na ścianie południowej		
3.1.1	KNR 202/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20 m	m2	605,36
3.1.2	C 1/101/1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m2	141,64
3.1.3	C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący pod farby silikonowe z uzupełnieniem ubytków %	m2	552,31
3.1.4	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami silikonowymi tynków zewnętrznych o strukturze kamyczkowej, 2-krotne	m2	552,31
3.1.5	C 1/113/3 (1)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 0,8-1,2 mm, wyciąg	m2	17,32
3.1.6	Kalkulacja indywidualna	demontaż i montaż różnych elementów na elewacji	szt	15,00
3.1.7	Kalkulacja indywidualna	dostawa i montaż drzwiczek do złącza ZK3	szt	1,00
4	Rozdział	REMONT ŚCIAN I POSADZEK WEWNĘTRZNYCH KORYTARZY I KLATKI SCHODOWEJ		
4.1	Element	REMONT ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH; CPV 45410000		
4.1.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	353,62
4.1.2	KNR 1323/1001/11	Zabezpieczenie okien folią - okna i drzwi	m2	86,52
4.1.3	KNR 401/306/3 (1)	Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1 cegły-ściany przy drzwiach wew. ściowych	m2	3,00
4.1.4	KNR 401/306/2 (1)	Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły	m2	14,10
4.1.5	KNR 202/2006/4 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm zabudowa rur na parterze drzwiczki rewizyjne 30x30 5 szt	m2	25,00
4.1.6	KNRW 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach - usunięcie lamperii	m2	513,36
4.1.7	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2 m2 (w 1 miejscu)	m2	97,89
4.1.8	KNR 401/711/13 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciąg, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)	m2	50,69
4.1.9	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	6,23
4.1.10	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa + szpachlowanie wewnętrzne przy wymianianych oknach	m2	687,71
4.1.11	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	337,94

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.1.12	ORGB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym	m2	687,71
4.1.13	ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym	m2	362,94
4.1.14	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami strukturalnymi z lakierowaniem wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - analogia-lamperia na wys 1,6m	m2	513,36
4.1.15	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania ściany powyżej lamperii i sufity oraz szpalety przy wymienianych oknach , 2-krotne - analogia	m2	537,29
4.1.16	KNR 403/1129/3	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy - analogia	szt	9,00
4.1.17	KNR 215/120/1	Szafka hydrantowa naścienna- wymiana skrzynek stalowych naściennych z zamykaniem o wym.0,4*0,5	szt	6,00
4.2	Element	PARAPETY WEWNĘTRZNE		
4.2.1	KNRW 401/353/11	Wykucie z muru, podokienników drewnianych, stalowych wewnętrznych	m	56,65
4.2.2	KNR 202/2103/1 (1)	Podokienniki, z konglomerat boticino gr.3cm i szerokości 25 szer.30 cm	m	54,30
4.3	Element	REMONT POSADZEK; CPV 45432100-5		
4.3.1	KNR 401/804/8	Zerwanie cokolika lastriko - analogia	m	76,33
4.3.2	KNR 401/426/1	Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski otynkowane- przy wejściu głównym	m2	13,50
4.3.3	KNR 401/806/4	Naprawa posadzek lastrykowych, naprawa pęknięć	m	95,41
4.3.4	KNRW 401/807/1	Naprawa stopni obłożonych lastryko, do 1,0`dm2	miejsce	71,00
4.3.5	KNRW 712/304/1	Odtłuszczanie, fluatowanie i neutralizacja odtłuszczanie powierzchni poziome	m2	114,29
4.3.6	KNRW 401/818/5	Naprawa posadzek z tworzyw sztucznych, zerwanie posadzki	m2	219,20
4.3.7	KNR 401/815/8	Zerwanie listew przyściennych - analogia	m	201,09
4.3.8	KNR 401/108/1	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1`km, grunt kategorii I-II	m3	20,00
4.3.9	KNR 401/108/4	Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1`km	m3	20,00
4.3.10	KNR 401/804/3	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 1,00`m2 (w 1 miejscu)	miejsce	22,00
4.3.11	KNR 202/1115/1	Warstwa z zaprawy samopoziomującej grubości 3 mm - analogia	m2	219,20
4.3.12	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z gresu technicznego układane na klej na podłoża krytyczne, płytki 30x30`cm, metoda kombinowana - analogia	m2	299,26
4.3.13	KNR 12/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2	34,23
4.3.14	KNR 12/1121/3	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30`cm	m2	34,23
4.3.15	KNR 12/1120/4	Cokoliki płytkowe z gresu technicznego na klej na podłoża krytyczne - z przycinaniem płytek, płytki 30x30`cm, cokolik 15`cm, przygotowanie podłoża - analogia	m	277,42
4.3.16	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z gresu technicznego na klej na podłoża krytyczne- z przycinaniem płytek, płytki 30x30`cm, cokolik 15`cm, metoda kombinowana - analogia	m	277,42
4.3.17	KNR 202/1209/2	Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste analogia - balustrada ze stali nierdzewnej słupki i pochwyty rury fi 50 mm pasy poziome fi 25mm pionowe 15 mm co 12 cm ,w tym wykonanie przegrody pionowej wys 2,8m z furtką wys.2m zamykaną na kluczyk z wkładką, konstrukcja furtki profilu zamkniętego 40*20*2mm	m	32,00