

UMOWA NR ZP.272.1.....2017

Zawarta w dniu stycznia 2017 roku, pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, w imieniu której działa
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani mgr Marii Nabrzeskiej
mający swoją siedzibę w Nisku Plac Wolności 14, 37-400 Nisko, zwanym dalej w treści Zamawiającym,

a

.....
.....
reprezentowanym przez:..... zwany dalej w tekście Wykonawcą,

stosownie do art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „**Wycinka drzew na mieniu gminnym**”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Zapytanie ofertowe stanowiące załącznik do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do dnia 30 listopada 2017 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą **brutto w wysokości:**

..... zł
(słownie:..... zł).

3. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 2 wypłacone zostanie po wykonaniu całości robót określonych w § 1 na podstawie protokołu odbioru i wystawionej na tej podstawie faktury/rachunku.
4. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres usług i obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy pod względem ilościowym oraz z wszelkimi innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty w tym zakresie zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody osób trzecich, a także następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania usług wymienionych w § 1.

2. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, ofertą Wykonawcy i obowiązującym prawem.
3. Zamawiający ma prawo do kontroli i oceny świadczonych usług w każdej fazie realizacji umowy.
4. Wykonawca zapewni niezbędny sprzęt i narzędzia do właściwego i terminowego wykonywania umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest wykonywać roboty objęte umową oraz zabezpieczyć teren na którym będzie dokonywana wycinka drzew w taki sposób aby bezpieczeństwo osób trzecich, pracowników Wykonawcy i mienia Zamawiającego oraz osób trzecich nie było zagrożone.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na cały okres realizacji umowy, aż do podpisania protokołu odbioru.
2. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej obejmować ma również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców w przypadku realizacji Umowy przy ich udziale.
3. Wszystkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacania składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
4. Wykonawca obowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.
5. W przypadku, gdy przedłożona na żądanie Zamawiającego kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki jest ważna, ale nie obejmuje okresem ubezpieczenia całego okresu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek dostarczenia nowej polisy wraz z dowodem opłacenia składki, przy czym potwierdzenie zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia musi zostać przedstawione Zamawiającemu przed rozpoczęciem okresu jej obowiązywania.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy określonego w §1 Umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2,
 - 2) za nienależyte wykonanie czynności związanych z przedmiotem umowy, stwierdzone w trakcie odbioru prac lub kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego w wysokości 100,00 zł brutto za każdą nienależycie wykonaną czynność, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2,
 - 3) za nieprzedłożenie, prolongowanej lub nowej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty składki w sytuacji, o której mowa w § 5 ust. 5 w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2.
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2.
2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania naliczonych kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 7

1. Zamawiający dokonuje odbioru robót po wykonaniu całości zadania określonego w § 1 z udziałem Wykonawcy.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Protokół podpisują strony umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę/rachunek za wykonane roboty w terminie do 7 dni od daty ich odbioru.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury/rachunku w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.
5. Podstawą zapłaty za wykonane roboty będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony oraz przedłożona na jego podstawie przez Wykonawcę faktura VAT/rachunek.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym wypadku postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 i 2 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - 1) nie wykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
 - 2) powtarzających się uchybień Wykonawcy w realizacji niniejszej umowy,
 - 3) gdy jakość wykonywanej usługi rażąco odbiega od obowiązujących standardów,
 - 4) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy,
 - 5) nieprzedłożenia, przedłużonej lub nowej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty składki w sytuacji, o której mowa w § 5 ust. 5.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.

§ 9

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
5. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) zapytanie ofertowe z załącznikami,
 - 2) oferta Wykonawcy.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY