



BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
>> MARIAN DACZYŃSKI <<
37-420 Rudnik ul. Wrzosowa nr 6

Ilość oprac. egzemplarzy 4

Nr egzemplarza 1 2 3 4

<i>Inwestor:</i>	Gmina i Miasto Nisko Plac Wolności 14 , 37-400 Nisko
<i>Zamierzenie budowlane:</i>	Adaptacja pomieszczenia szkolnego na łazienkę szkolną w Zespole Szkół nr 2 w Nisku ul. Tysiąclecia 12A
<i>Rodzaj opracowania:</i>	Projekt architektoniczno-budowlany

PROJEKT BUDOWLANY

1. Zamierzenie budowlane:

„ Adaptacja pomieszczenia szkolnego na łazienkę szkolną w
budynku Zespołu Szkół nr 2 w Nisku ul. Tysiąclecia 12A”
- budynek kat IX

2. Rodzaj obiektów/ robót budowlanych:

- przebudowa pomieszczenia szkolnego na łazienkę
ogólnodostępną

Lokalizacja:

Działka nr ew. 2871/1 położona
w msc. Nisko obręb Nisko
gm. Nisko

Inwestor:

Gmina i Miasto Nisko
Plac Wolności 14 , 37-400 Nisko

Autorzy opracowania:

Zakres opracowania	Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr uprawnień	Branża	Podpis
Projektant:	Inż. Marian Daczyński	Nr 38/Tbg/91	Arch-konstrukcyjna	

Projektant arch-konstrukcyjne:	tech. bud. Jan Hara	Nr 71/Tbg/88	Architekt-konstrukcyjna	
Projektant sprawdzający :	Mgr inż. arch Robert Tarczyński	NrSW-14/2004	architektoniczna	
Projektant - instalacje sanitarne:	Mgr inż. Mirosław Potrzebowski	Nr 100/Tbg/87	Sanitarna	
Projektant instalacje elektryczne:	Inż. Antoni Kopciuch	Nr133/Tbg/98	Elektryczne	

Data opracowania : Czerwiec 2016

Spis zawartości projektu budowlanego		
Str	Str	Opis elementu
		Strona tytułowa
		Zawartość projektu, oświadczenie
		Projekt przebudowy części budynku
		Ekspertyza części istniejącej
Uwaga: Kartki ponumerowano kol. czarnym w prawym górnym rogu		

OŚWIADCZENIE

Jako projektant oświadczam , że projekt budowlany dla
Gminy i Miasta Nisko

W skład którego wchodzi: projekt przebudowy pomieszczenia
szkolnego na łazienkę szkolną ogólnodostępną

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej

Rudnik 24.06.2016

OPIS TECHNICZNY

1. Roboty wewnętrzne remontowe:

- powierzchnia użytkowa pomieszczenia	-	24.76 m ²
- k u b a t u r a pomieszczenia	-	80.47 m ³
- kategoria obiektu	-	IX

1.1 Opis ogólny:

Opracowanie obejmuje wykonanie robót modernizacyjno-adaptacyjnych w celu przebudowy pomieszczenia na łazienkę szkolną ogólnodostępną.

Łazienka zlokalizowana na parterze budynku szkoły co nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej / budynek ZL IIII/

Zakres robót obejmuje

- Wybicie w istniejących ścianach wewnętrznych otworu drzwiowego z wstawieniem nadproży prefabrykowanych typu L19 i wstawienie drzwi wewnątrzlokalowych
- Zerwanie starych posadzek z wykładzin PCV
- Montaż nawiewnika podokiennego
- Wymurowanie ścianki działowej
- Wykonanie robót w zakresie instalacji wod-kan
- Wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznych
- Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych, oraz okładzin posadzkowych
- montaż kabin systemowych
- roboty malarskie

1.2 Roboty remontowe .

1.2.1 - W istniejącej ścianie nośnej należy wstawić nadproża typu L19 o długości 150 cm a następnie poszerzyć istniejący otwór szer 90 cm do szerokości 120 cm.

Wykonanie nowych dwóch otworów drzwiowych w ścianie istniejącej z wykonaniem nadproży jak wyżej.

W tak wykonane otwory wstawić drzwi wewnętrzne prefabrykowane wzmocnione o trzech zawiasach z okleiną wzmocnioną i odporną na zarysowania / okleina CPL/ kolor biały lub inny uzgodniony z inwestorem. Drzwi wyposażone w jeden zamek na wkładkę z klamkami o wzmocnionych sprężynach / wzór uzgodniony z inwestorem/ Ościeżnice metalowe z uszczelką amortyzującą zamykanie.

1.2.2 - Rozbiórka istniejących wykładzin PCV ,
oczyszczeniu posadzek z klejów, a następnie zagruntowanie
preparatem gruntującym pod kleje .

Po oczyszczeniu i zagruntowaniu posadzki wykonać okładziny
z płytek na kleju .

Płytki gressowe o podwyższonej odporności na ścieranie i w
pełni antypoślizgowe.

1.2.3 - Wykonanie dwóch ścianek działowych z cegły
ceramicznej pełnej lub innych materiałów ceramicznych ,
murowane na zaprawie cementowo-wapiennej M5 .

Ścianka od strony korytarza obustronnie otynkowana tynkiem
cementowo- wapiennym zatarta na gładko pod malowanie .

Ścianka wewnętrzna w łazience obustronnie otynkowanej
tynkiem cementowo-wapiennym pod okładziny z płytek powyżej
zatarte na gładko pod malowanie.

W górnej części ścianki wstawić po dwa otwory wyrównujące
ciśnienie o wym 15x20 cm obustronnie zabezpieczone kratkami
wentylacyjnymi , w drzwiach oddzielających część umywalkową
od części sanitarnej wstawić kratkę drzwiową o pow 250 cm²
Istniejące tynki do wys. 2 m należy skuć i wykonać tynki
cementowo-wapienne pod okładziny z płytek zatarte na ostro.

1.2.4 - Istniejące tynki wewnętrzne ścian nie przewidziane
do okładzin z płytek należy oczyścić ze starej farby a
następnie po zagruntowaniu gruntem głęboko penetrującym dla
wzmocnienia tynków , wykonać malowanie farbami emulsyjnymi
w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem , z wykonaniem
szpachlowania ścian.

1.2.5 - Kabiny sanitarne prefabrykowane kompletne z
okuciami wykonane z materiałów odpornych na środki
dezynfekcyjne i wodę np. Płyta LPW gr 18 mm w obudowie
aluminiowej lub płyta HPL gr 12 mm .

W przewody wstawić wentylatory wyciągowe wyposażone w
czujnik ruchu,

Opracował: