

# UMOWA NR ZP.272.....2015

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, w imieniu której działa

.....  
.....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Pana mgr Tadeusza Dziewy  
mający swoją siedzibę w Nisku, Plac Wolności 14, zwanym dalej w treści Zamawiającym,  
a.....

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwany dalej w tekście „Wykonawcą”

stosownie do art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Sporządzenie podstawowego opracowania ekofizjograficznego”**, dalej zwanego „opracowaniem” dla potrzeb sporządzenia zmiany studium i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Przedmiot zamówienia należy sporządzić zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy i obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1298).
3. Opracowaniem, o którym mowa w ust.1 zostanie objęty obszar o powierzchni ok. 90 ha położony w Nowosielcu w sąsiedztwie linii kolejowej LHS, Natury 2000 Puszcza Sandomierska, i na zachód od rzeki Barcówka. Do opracowania niezbędne jest wykonanie inwentaryzacji ornitologicznej i przyrodniczej.
4. Orientacyjne granice opracowania określa załącznik graficzny nr 1 do umowy sporządzony na kopii mapy topograficznej w skali 1:10 000.
5. Opracowanie - część graficzną należy sporządzić na kopii ewidencyjnej w skali 1:2000 i część na sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.
6. Opracowanie zostanie wykonane:
  - 1) 3 egzemplarze w formie papierowej tekstowo- graficznej,
  - 2) 1 egzemplarz w zapisie elektronicznym.

## § 2

1. Zamawiający wraz z dniem podpisania umowy przekaze Wykonawcy materiały wyjściowe niezbędne do sporządzenia opracowania tj.:
  - 1) dla części obszaru kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000,
  - 2) kopia mapy ewidencji gruntów w skali 1:2000.
2. Zamawiający wraz z dniem podpisania umowy umożliwi wykorzystanie Wykonawcy innych będących w jego posiadaniu materiałów dotyczących terenu będącego przedmiotem opracowania.
3. Przekazanie kompletu materiałów wyjściowych, o których mowa w ust.1 oraz materiałów o których mowa w ust.2 zostanie stwierdzone w stosownym protokole przekazania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu przekazanej dokumentacji i materiałów, o których mowa w ust.1 i 2, z dniem wykonania przedmiotu umowy.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć opracowanie w terminie: **do dnia 10**

**kwietnia 2015 r.**

2. Przekazanie przez Wykonawcę wykonanego opracowania nastąpi w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego wraz z oświadczeniem Wykonawcy o jego kompletności.

#### **§ 4**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie, o którym mowa w § 1 w wysokości:  
**- brutto złotych: .....** (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, a pominięcie przy wycenie i nieujęcie w ryczałcie jakiegokolwiek elementu z zapytania ofertowego nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.

#### **§ 5**

1. Wynagrodzenie za opracowanie będzie płatne po jego wykonaniu i przekazaniu Wykonawcy, na podstawie przedłożonej faktury za całość opracowania.
2. Zamawiający dokona zapłaty Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

#### **§ 6**

1. W przypadku stwierdzenia wad opracowania Zamawiający - przed skorzystaniem z uprawnień z tytułu rękojmi za wady określone Kodeksem Cywilnym - wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia tych wad.
2. Wady opracowania winny być zgłaszane na piśmie do 2 miesięcy od ich ujawnienia.

#### **§ 7**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w wysokości 20,00 % wynagrodzenia umownego brutto za opracowanie, od którego realizacji odstąpiono z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
2. W razie zwłoki w terminowym wypłaceniu należności wynikających z niniejszej umowy na rzecz Wykonawcy - Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu opracowania w wysokości 1,00 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jej dostarczenia, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 2,00 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego zgodnie z § 6 ust.1 na usunięcie wad, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - 20,00 % ceny umownej brutto.
4. Ewentualne kary umowne obciążające Wykonawcę zostaną potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych - do wysokości poniesionej szkody.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym wypadku postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części opracowania.

## § 8

1. Wykonawca w dniu odbioru przez Zamawiającego, opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego, zaś Zamawiający przejmuje posiadane przez Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania w zakresie wszystkich pól eksploatacyjnych zapisanych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności prawo do wielokrotnego korzystania z dokumentacji do celów dla których została opracowana, do zwielokrotnienia, utrwalania, przenoszenia na inną technikę, wykonywania praw zależnych, rozpowszechniania bez ograniczeń terytorialnych ani czasowych.
2. Jednocześnie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność przekazanych Zamawiającemu nośników w formie papierowej (3 egzemplarze) w formie elektronicznej (1 egzemplarz).
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich prac majątkowych do opracowania zawiera się w wynagrodzeniu określonym w § 4 ust. 1.

## § 9

Wykonawca zobowiązuje się do: zabezpieczenia przekazanych mu przez Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej umowy wszelkich dokumentów, materiałów i zawartych w nich danych, przed utratą, dostępem osób nieuprawnionych, a po wykonaniu opracowania do zwrotu dokumentów Zamawiającemu.

## § 10

1. Działając na podstawie art. 31 ust. 1 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1182), Zamawiający, jako administrator danych osobowych, w celu realizacji niniejszej umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób zawartych w przekazanej Wykonawcy dokumentacji, o której mowa w § 2 w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca może przetwarzać powierzone dane wyłącznie w zakresie i celu, określonym w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest podjąć następujące czynności w celu zabezpieczenia danych osobowych zawartych w przekazanych dokumentach:
  - 1) zastosować środki techniczne i organizacyjne, o których mowa w art. 36-39 Ustawy o ochronie danych osobowych, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych, zapewniające ochronę przetwarzanych danych, a w szczególności zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. W zakresie przestrzegania powyższych przepisów Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak Zamawiający będący administratorem danych.
  - 2) nie powielać dokumentów ani nie utrzymywać danych w żaden inny sposób; wykonywać nadzór nad bezpieczeństwem danych przez cały okres ich posiadania w sposób zapewniający w szczególności ochronę przed dostępem osób nieupoważnionych, uszkodzeniem, zniszczeniem lub utratą;
  - 3) do przetwarzania danych zostaną dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie nadane przez Zamawiającego; osoby, które zostały upoważnione do przetwarzania danych, są obowiązane zachować w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia,
  - 4) usuwać wszelkie zgromadzone we własnej dokumentacji a udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe, niezwłocznie po wykonaniu niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie ma prawa powierzyć przetwarzania danych osobowych zawartych w przekazanej mu dokumentacji osobom trzecim.
5. Zamawiający jest upoważniony do prowadzenia u Wykonawcy kontroli w zakresie ochrony danych osobowych po uprzednim zgłoszeniu zakresu i terminu kontroli.

## § 11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu

spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej Umowy, w szczególności za szkody wyrządzone zagubieniem, utratą dokumentacji lub umożliwieniem, w jakikolwiek inny sposób, dostępu do danych osobom nieupoważnionym. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przewidzianą przepisami właściwych ustaw, w przypadku naruszenia jej postanowień przy wykonywaniu obowiązków wynikających z umowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników jak za swoje własne.

## **§ 12**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy, na jego zapytanie, niezbędnych konsultacji i wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywanego opracowania oraz jego jakości i upoważnia do wykonywania tych czynności swojego przedstawiciela w osobie Monika Biało-Gajda (fax : 0-15 8415 630, e-mail: ppb.kierownik@nisko.pl, telefon /0 15/ 8415645).  
Do utrzymywania kontaktów z Zamawiającym i udzielania mu informacji i wyjaśnień w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela w osobie .....

## **§ 13**

Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy – pod rygorem nieważności.

## **§ 14**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 40 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

## **§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

## **§ 16**

Integralną częścią umowy jest zał. Nr 1, o którym mowa w § 1 ust. 4.

### Integralne części umowy:

Załącznik nr 1 – załącznik graficzny,

Załącznik nr 2 – Oferta,

Załącznik nr 3 – Zapytanie ofertowe z załącznikami.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**