

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu .....2014 roku, pomiędzy Gminą i Miastem Nisko, w imieniu której działa

przy kontrasygnacie Skarbnika Pana mgr Tadeusza Dziwy  
mający swoją siedzibę w Nisku Plac Wolności 14 , zwanym dalej w treści Zamawiającym,

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez :.....  
zwanym dalej w tekście "Wykonawcą", została zawarta umowa o następującej treści :

Podstawę zawarcia umowy stanowi protokół wyboru Wykonawcy w drodze przetargu nieograniczonego na **„Zakup energii elektrycznej dla Gminy i Miasta Nisko oraz podległych jednostek organizacyjnych”** rozstrzygniętego w dniu .....2014 roku.

### § 1

#### **Przedmiot umowy, postanowienia ogólne.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD) tj. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów do którego przyłączone są obiekty Zamawiającego. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.), zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j.Dz. U. z 2014r., poz. 121, z późn. zm.), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm).
5. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD – PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
6. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla punktów poboru określonych w Załączniku do umowy szacowana jest łącznie w wysokości 1 438 000 kWh , w tym taryfa: B11 - 300 kWh, C11 - 280 000 kWh, C12A – 700 kWh, C12B (I strefa) – 510 000 kWh, C12B (II strefa) – 580 000 kWh, C21 – 52 000 kWh, G11 – 15 000 kWh.
7. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za fatycznie zużytą ilość energii elektrycznej według cen określonych w umowie.

8. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku do umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. O rezygnacji z punktów odbioru oraz o zamknięciu lub likwidacji obiektu Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
9. Zamawiający ma prawo do zwiększenia ilości punktów odbioru energii, o których mowa w Załączniku do umowy ( w ramach tych samych grup taryfowych) poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy. Rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tych samych cen jednostkowych samej stawki rozliczeniowej.

## § 2

### **Zobowiązania Stron.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku do umowy, zgodnie z warunkami umowy,
  - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
  - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
  - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
5. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia Wykonawcy zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## § 3

### **Standardy jakościowe, bilansowanie handlowe.**

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedawanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.

4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

#### § 4

#### **Ceny energii elektrycznej, wynagrodzenie Wykonawcy.**

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy, które wynoszą:
  - a) taryfa B11 (całodobowa) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
  - b) taryfa C11 (całodobowa) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
  - c) taryfa C12A (całodobowa) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
  - d) taryfa C12B (I strefa dzienna) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
  - e) taryfa C12B (II strefa nocna) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
  - f) taryfa C21 (całodobowa) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
  - g) taryfa G11 (całodobowa) - cena jednostkowa za sprzedaż 1 kWh w kwocie netto .....zł, podatek VAT.....zł , razem brutto.....zł
2. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów Zamawiającego do sieci elektroenergetycznej OSD.
3. Należność Wykonawcy za użytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo - rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ust. 1. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy wynosi brutto.....zł (słownie złotych.....) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia..... , przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany do nabycia energii elektrycznej o wartości jak wyżej, a jedynie do tego uprawniony.

#### § 5

#### **Rozliczenia i płatności.**

1. Płatnikami należności za energię elektryczną są podmioty wymienione w Załączniku do umowy.
2. Faktury za zużycie energii elektrycznej dostarczone zostaną na adresy Płatników
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD. Strony tym samym wykluczają możliwość wystawiania faktur w oparciu o tzw. prognozowane zużycie energii.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą przez Płatników na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę dla Płatników zgodnie z Załącznikiem do umowy

stanowiącym szczegółowy podział odbiorów energii elektrycznej Zamawiającego ze wskazaniem grupy taryfowej tych odbiorców.

5. Należności wynikające z faktury VAT płatne będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane w treści faktury VAT w terminie każdorazowo podawanym w treści wystawionej przez wykonawcę faktury VAT i określonym na 21 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury. Wykonawca zobowiązany będzie do doręczenia Płatnikowi faktury na co najmniej 14 dni przed tak określonym terminem płatności. W przypadku niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
7. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
8. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

## § 6

### **Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej.**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 5 ust.5, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wstrzymania dostaw energii elektrycznej i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## § 7

### **Okres obowiązywania umowy.**

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r., lub do wcześniejszego wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, zgodnie z oferta Wykonawcy, określonego w §4 ust.4.

## § 8

### **Rozwiązanie Umowy, odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) gdy Wykonawca pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy,
  - 2) likwidacji, rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy lub zgłoszenia wniosku o upadłość,
  - 3) utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do realizacji umowy.
2. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku uregulowania wobec Wykonawcy wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.

## § 9

### **Kary umowne.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wartości brutto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 5% wartości brutto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa, z wyłączeniem odstąpienia na zasadzie art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie na skutek odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, tj. pokrycie wydatków wynikających z różnicy pomiędzy cenami: stosowaną przez sprzedawcę rezerwowego, a ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w ofercie, do dnia skutecznego wejścia w życie nowych umów na dostaw energii. Zamawiający może dochodzić odszkodowania do rzeczywistej szkody.

## § 10

### **Zmiany w umowie.**

1. Zamawiający przewiduje w granicach dyspozycji art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych możliwość wprowadzenia zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany ustawowej stawki podatku VAT lub wysokości podatku akcyzowego; wówczas ceny jednostkowe energii elektrycznej oraz maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy określone w §4 ust.4 zostaną zmienione o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT lub podatku akcyzowego wynikającej z właściwych przepisów, od dnia ich wejścia w życie.

- 2) zmian grupy taryfowej,
  - 3) zmiany mocy umownej,
  - 4) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, tj. zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) ilości miejsc dostarczania energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), konieczności dostaw i przesyłu energii do innych obiektów niewskazanych w Załączniku do umowy lub w sytuacji konieczności zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektu itd.,
  - 5) w przypadkach określonych w §1 ust. 8 i ust.9.
2. Nie stanowią zmian umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy p.z.p.:
    - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy;
    - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony;
  3. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają automatycznie zmianie postanowienia niniejszej Umowy.
  4. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

## § 11

### **Postanowienia końcowe.**

1. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową stosuje się Prawo Zamówień Publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
3. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) dokumentacja przetargowa, w tym SIWZ z załącznikami,
  - 2) oferta Wykonawcy,
  - 3) Załącznik – Wykaz obiektów Gminy i Miasta Nisko oraz podległych jednostek organizacyjnych zaopatrywanych w energię elektryczną wraz z określeniem grupy taryfowej.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....