

STAROSTA PŁOCKI

ul. Bielska 59
09-400 Płock

Płock, dnia 15.12.2025 r.

AB-II.6740.1166.2025

DECYZJA Nr 1277/2025

Na podstawie art. 36a ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 418, ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku ENTELO Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika – [REDAKCYJNA], z dnia 05.11.2025 r., złożonego w dniu 12.11.2025 r.,

zmieniam

ostateczną decyzję Starosty Płockiego

nr 788/2025 z dnia 13.08.2025 r., znak: AB-II.6740.540.2025

o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na rozbudowę budynku produkcyjno-magazynowego na dz. nr ewid. 33/6, położonej w m. Łąck, w obrębie ewid. 0008 Łąck, gm. Łąck, w powiecie płockim,

przez zatwierdzenie

zamiennego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego rozbudowy budynku produkcyjno-magazynowego na dz. nr ewid. 33/6, położonej w m. Łąck, w obrębie ewid. 0008 Łąck, gm. Łąck, w powiecie płockim, w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, opracowanych w dniu 30 października 2025 r., stanowiących integralną część niniejszej decyzji.

oraz określam:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zachować warunki zawarte w decyzji Wójta Gminy Łąck o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia z dnia 16.10.2025 r., znak: RP.6220.4.2025;

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Starosty Płockiego nr 788/2025 z dnia 13.08.2025 r. znak: AB-II.6740.540.2025 nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

W dniu 12.11.2025 r. ENTELO Sp. z o.o., reprezentowana przez pełnomocnika – [REDAKCYJNA], [REDAKCYJNA], złożyła wniosek o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę nr 788/2025 z dnia 13.08.2025 r. znak: AB-II.6740.540.2025 i zatwierdzenie zamiennego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego rozbudowy budynku produkcyjno-magazynowego na dz. nr ewid. 33/6, położonej w m. Łąck, w obrębie ewid. 0008 Łąck, gm. Łąck, w powiecie płockim. Zmiany dotyczą projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego. Inwestor załączył do wniosku m.in. oświadczenie

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oświadczenie dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia oraz 3 egz. zamiennego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

W ocenie tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej zostały spełnione wymagania określone w art. 33 i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Projekty zamienne zostały wykonane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektów zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

W związku z tym, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji w trybie art. 36a Prawa budowlanego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Płockiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 129 kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a kpa).

z up. STAROSTY

inż. Agnieszka Śłodziejska
Kierownik Referatu Budowlanki Przestrzennej
w Wydziale Architektury i Budownictwa

(pieczęć okrągła)

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Inwestor: ENTELO Sp. z o.o., reprezentowana przez pełnomocnika – [REDAKCYJNA] (+1 egz. zamiennego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego)
2. AB.II. a/a -AW-

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku (decyzja ostateczna +1 egz. zamiennego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego)
4. Wójt Gminy Łąck

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W STAROSTWIE POWIATOWYM W PŁOCKU

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) – dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Płocki, z siedzibą w Płocku, przy ul. Bielskiej 59, 09-400 Płock.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Elżbietę Kaczmarczyk, z którym można skontaktować się poprzez email: e.kaczmarczyk@powiat.plock.pl, tel. 24 267 67 78 lub osobiście w siedzibie Administratora danych.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:

a) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi zgodnie z art. 6 pkt. 1 lit. e RODO;

b) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze zgodnie z art. 6 pkt. 1 lit. c RODO;

c) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

4. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się w celu możliwości wykonywania ustawowych zadań publicznych, określonych w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz w przepisach sektorowych.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt. 3 – odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w celu realizacji zadania, do którego zostały zebrane, przez okres wynikający z przepisów wykonawczych do ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2019 roku, poz. 553 z późn. zm.) tj. załącznika nr 3 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 roku Nr 14 poz. 67 i Nr 27 poz. 140), a także przy uwzględnieniu przepisów sektorowych.

7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych na podstawie RODO przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści swoich danych, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Prawa te przysługują wówczas, jeżeli nie naruszają innych, obowiązujących aktów prawnych.

8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy, przy czym podanie danych jest:

- obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa;

- dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody.

Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych.

9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

