

Gostynin, dnia 29 sierpnia 2025 r.

GK.683.84.2025.ALK

Wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania

Starosta Gostyniński, działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572, z 2025 r. poz. 769) oraz art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

z a w i a d a m i a

o wszczęciu postępowania, w związku z Postanowieniem Wojewody Mazowieckiego Nr 179/P/2025 z dnia 14 maja 2025 r., znak sprawy SPN-P.7570.187.2025.EF w sprawie wyznaczenia Starosty Gostynińskiego jako organu właściwego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 0016 Wincentów, gmina Łąck, oznaczoną jako działka ewidencyjna numer 179/4 o pow. 0,0087 ha, która stała się własnością Powiatu Płockiego na podstawie decyzji Starosty Płockiego nr 13/2024, znak: AB-II.6740.3.9.2024 z dnia 19 września 2024 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 2976W Zofiówka-Wincentów-Korzeń oraz nr 2975W Dobrzyków-Zaździerz”.

Zgodnie z ww. decyzją zatwierdzającą projekt podziału, działka ewidencyjna numer 179/4 o pow. 0,0087 ha została wydzielona z działki numer 179/2 o pow. 0,09 ha.

Dla wymienionej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00007873/5 z której wynika, że właścicielem nieruchomości są Państwo Marian i Aniela Mirosława małż. Kołodziejczyk.

Natomiast przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny, ponieważ zgodnie z załączonym do akt sprawy odpisem skróconego aktu zgonu Pan Marian Kołodziejczyk nie żyje i nie zostało przeprowadzone postępowanie o stwierdzenie praw do spadku.

W przypadku jakichkolwiek uwag dotyczących własności przedmiotowej nieruchomości proszę o pilny kontakt ze Starostwem Powiatowym w Gostyninie, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3-go Maja 43 b, pokój nr 105, nr telefonu (024) 235-85-08.

Jednocześnie na podstawie art. 36 Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa ustalenia odszkodowania nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ww. ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. z uwagi na procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną ww. nieruchomości.

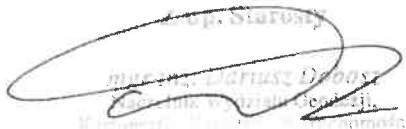
Przewidywany termin rozstrzygnięcia sprawy określa się do dnia: **30 stycznia 2026 r.**

Pouczenie:

Zgodnie z treścią art. 37 § 1 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia na bezczynność jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, bądź na przewlekłość postępowania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Gostynińskiego. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Otrzymuje :

- ① Starostwo Powiatowe w Płocku
BIP, tablica ogłoszeń
2. Urząd Gminy Łąck
BIP, Tablica ogłoszeń
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
4. Powiat Płocki
5. P. Aniela Mirosława Kołodziejczyk
6. Aa


Mariusz Dobosz
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Katastru i Nieruchomości