

Starosta Płocki  
ul. Bielska 59  
09-400 Płock

Płock, dnia 9 lipca 2025 roku

GGN-II.6811.44.2025

**ZAWIADOMIENIE**  
**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 4 ust. 1, 2 i art. 5 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1722)

**STAROSTA PŁOCKI**

zawiadamia, że w dniu 10 czerwca 2025 roku zostało wszczęte na wniosek Wójta Gminy Bulkowo postępowanie w sprawie wydania decyzji o nabyciu przez Gminę Bulkowo nieruchomości położonych w obrębie Krubice gmina Bulkowo oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 50/2 o pow. 0,34 ha i nr 90/1 o pow. 0,35 ha, stanowiących nieruchomości niezabudowane, utwardzone, użytkowane jako drogi ogólnodostępne o znaczeniu lokalnym o nieuregulowanym stanie prawnym (brak księgi wieczystej).

*Zgodnie z art. 5 ust. 3 ww. ustawy w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym starosta wysyła zawiadomienie (...), jedynie wnioskodawcy, zaś pozostałe strony postępowania zawiadamia w drodze obwieszczenia, w siedzibie swojego urzędu, a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na położenie nieruchomości oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów. Powyższe zawiadomienie wywieszone zostaje na okres 14 dni.*

*Stosownie do art. 5 ust. 4 ww. ustawy z dniem doręczenia zawiadomienia, nieruchomości objęte wnioskiem, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia w którym decyzja w sprawie wniosku stała się ostateczna.*

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 10 oraz art. 73 - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) *organy administracji publicznej zobowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w przedmiotowej sprawie materiałem dowodowym, a także zgłaszać swoje ewentualne uwagi i wyjaśnienia przed wydaniem decyzji w powyższej sprawie, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59, 09-400 Płock w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem telefonu 24 267-67-52 w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, sprawę prowadzi Renata Gwiazda. Stawiennictwo w celu zapoznania się z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.*

Zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości na okres 14 dni i po tym okresie uważa się za skutecznie doręczone.

W związku z powyższym zgodnie z art. 36 Kpa wskazuję nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy do dnia 15 października 2025 roku.

**Pouczenie:**

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeśli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 Kpa. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia z pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

z up. STAROSTY  
inż. Leszek Majewski  
Dyrektor Wydziału Geodezji  
Gospodarki Nieruchomościami  
Grodziszewski Powiatowy

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bulkowo
2. Starosta Płocki – celem zamieszczenia na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz zamieszczania na stronie internetowej BIP tut. Starostwa na okres 14 dni
3. Urząd Gminy Bulkowo – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bulkowo oraz zamieszczenia na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Bulkowo na okres 14 dni
4. GGN-II. a/a