



WOJEWODA MAZOWIECKI

Płock, dnia 17 września 2024 r.

SPN-P.7533.130.2023.JS

DECYZJA NR 638/P/2024

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. 1998 Nr 133 poz. 872 z późn. zm.), w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 320)

stwierdzam nabycie

przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., prawa własności nieruchomości zajętej pod część drogi publicznej – drogi wojewódzkiej nr 540 relacji Bielsk – Proboszczewice - Sikórz, położonej w powiecie płockim, w obrębie 0001 Bielsk, jednostka ewidencyjna Bielsk, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 197 o pow. 0,78 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 listopada 2023r. znak NI-I.7741.79.2023.EB Zarząd Województwa Mazowieckiego wystąpił o stwierdzenie nabycia przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r., na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, prawa własności nieruchomości zajętej pod część drogi publicznej – drogi wojewódzkiej nr 540 relacji Bielsk – Proboszczewice - Sikórz, położonej w powiecie płockim, w obrębie 0001 Bielsk, jednostka ewidencyjna Bielsk, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 197 o pow. 0,78 ha.

Stosownie do przepisu art. 73 powołanej wyżej ustawy, nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddział w Delegaturze w Płocku

09-402 Płock, ul. Kolegialna 15, tel.: (+48) 24 235 11 19, Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

www.gov.pl/web/ww-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/ww-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego organ orzekający zważył, co następuje.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 320) określa kategorie dróg publicznych, do których zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 należą drogi wojewódzkie. Zgodnie z art. 2a ust. 2 ww. ustawy drogi wojewódzkie stanowią własność właściwego samorządu województwa.

Do dnia 31 grudnia 1998r. droga nr 540 Bielsk – Proboszczewice - Sikórz była drogą krajową, zgodnie z Uchwałą nr 192 Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 1985r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998r. (Dz.U. z 1988r nr 160 poz. 1071) w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich przedmiotowa droga 540 Bielsk – Proboszczewice - Sikórz została zaliczona do kategorii dróg wojewódzkich i wymieniona w Wykazie dróg wojewódzkich, stanowiącym załącznik nr 2 do ww. Rozporządzenia.

Nabyciu przez Województwo Mazowieckie podlega działka nr 197 o pow. 0,78 ha, położona w obrębie 0001 Bielsk, jednostka ewidencyjna Bielsk, stanowiąca część drogi publicznej - drogi wojewódzkiej nr 540 Bielsk – Proboszczewice - Sikórz, której granice według stanu na dzień 31.12.1998r. zostały określone na wyrysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:1500 z dnia 15 listopada 2023r., Nr kancelaryjny GGN-I.6621.42852023. Geodeta uprawniony potwierdził zgodność granic faktycznego zajęcia gruntów pod drogę wojewódzką nr 540 wg stanu na dzień 31 grudnia 1998r. z granicami działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 197, położonej o obrębie Bielsk gm. Bielsk.

Fakt zajęcia działki nr 197 o pow. 0,78 ha pod drogę publiczną – część drogi powiatowej, potwierdza również dołączone do akt sprawy pismo Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie z dnia 4 lipca 2023r. znak I-3.4751.2.15.2023.1.RA, z którego wynika, iż do 1998r. droga przebiegająca na przedmiotowej działce ewidencyjnej była drogą krajową, a następnie na podstawie cytowanych powyżej przepisów z dniem 1 stycznia 1999r. stała się drogą wojewódzką. Ww. działka leżała w ciągu drogi 540, stanowiła pas drogowy i

była przedmiotem władania przez Skarb Państwa wg stanu na dzień 31 grudnia 1998r. jako teren zainwestowany i uzbrojony (urządzona droga o nawierzchni bitumicznej z infrastrukturą techniczną, m.in. jezdnia asfaltowa, pobocza nieutwardzone, znaki drogowe, rowy, pasy zieleni). Władanie polegało na wykonywaniu względem ww. nieruchomości przez działającą w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa Dyрекcję Okręgową Dróg Publicznych w Warszawie, Zarząd Dróg Płock, czynności dotyczących utrzymania i eksploatacji drogi. Rodzaj tych czynności była analogiczny z określonymi w ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych. Na okoliczność udokumentowania władania publicznoprawnego przedłożono m.in. Sprawozdanie techniczne z wykonania odnowy dróg krajowych Zadanie nr I , wykonanych na podstawie umowy z dnia 22 maja 1998r., opis liniowy drogi DK 540 z dnia 3 sierpnia 1998r. oraz oświadczenie pracownika Dyrekcji Okręgową Dróg Publicznych w Warszawie, Zarządu Dróg Płock, potwierdzające fakt utrzymywania drogi.

Starosta Płocki przedłożył do wniosku wypisy z rejestru gruntów dla ww. działki nr 197: aktualny i według stanu na dzień 31.12.1998 r.

Zgodnie z oświadczeniem Starosty Płockiego z dnia 5 lipca 2023r. znak GGN-II.6811.161.2023 Skarbowi Państwa na dzień 31 grudnia 1998 r. nie przysługiwało prawo własności do ww. nieruchomości oraz nie toczy się postępowanie reprivatyzacyjne z jego udziałem.

Zawiadomieniem z dnia 13 lutego 2024r. znak: SPN-P.7533.130.2023.JS Wojewoda Mazowiecki poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia nabycia w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przez Województwo Mazowieckie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0001 Bielsk, gmina Bielsk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 197 o pow. 0,78 ha.

Fakt ten został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegaturze w Płocku, Starostwa Powiatowego w Płocku, Urzędu Gminy w Bielsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Płocku i Urzędu Gminy Bielsk. W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone przez zainteresowane strony prawa do w/w działek, ani inne wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

Oceniając całość materiału dowodowego należy uznać, na podstawie art. 73 ust. z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, że **ww. działka nr 197 o pow. 0,78 ha z obrębu 0001 Bielsk, gm. Bielsk, zajęta**

pod drogę publiczną, stała się z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. własnością Województwa Mazowieckiego za odszkodowaniem.

Stosownie do art. 73 ust. 2 pkt. 2 i ust. 4 ww. ustawy odszkodowanie wypłaca Skarb Państwa na wniosek właściciela nieruchomości, złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa. Odszkodowanie jest wypłacane wg zasad i trybu określonego ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 poz.1145).

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Oddział w Delegaturze w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock. W złożonym odwołaniu strony mogą zawrzeć wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do odwołania, co skutkuje brakiem możliwości późniejszego zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Ewa Frankowska
Ekspert

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego
+ 1 egz. dla Sądu Rejonowego
w Płocku VI Wydział Ksiąg
Wieczystych po uprawomocnieniu decyzji
2. Starosta Płocki + 1 egz. dla Ewidencji
Gruntów i Budynków Starostwa

Powiatowego w Płocku po
uprawomocnieniu decyzji

3. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
4. Wójt Gminy Bielsk
5. *a/a*