

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania klasyfikacyjnego.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), § 3, § 4 pkt 4, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12.09.2012 r. w sprawie klasyfikacji gruntów (Dz. U. poz. 1246 z 2012 r.) zawiadamiam, że w dniu 21.08.2024 r. zostało wszczęte z urzędu postępowanie dotyczące przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na gruntach pod rowami, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków położonych w **obrębie ewidencyjnym Koszelówka, jednostka ewidencyjna gmina Łąck, Powiat Płocki**:

- I. Obszar objęty klasyfikacją: działki 1/1, 101/5, 114/2, 12/1, 13/1, 189, 192/14, 192/15, 192/4, 22/1, 26/10, 26/13, 26/14, 26/17, 26/19, 26/22, 26/24, 26/25, 26/26, 26/31, 26/33, 26/39, 26/40, 26/41, 26/42, 26/5, 26/6, 36/17, 36/6, 40/26, 40/29, 40/31, 40/32, 40/33, 40/5, 43/11, 43/13, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/9, 44/4, 51/4, 60/25, 61/4, 62/25, 66/23, 66/25, 66/26, 66/34, 66/43, 69/13, 69/17, 69/20, 69/23, 69/27, 69/38, 69/42, 69/46, 69/48, 72/26, 72/27, 72/28, 72/29, 72/32, 79/11, 79/14, 79/16, 79/17, 79/19, 79/20, 79/22, 79/23, 79/5, 79/7, 79/9, 90/27, 90/28, 92/3, 94/15.
- II. Miejsce rozpoczęcia prac klasyfikacyjnych: obręb ewidencyjny Koszelówka działki 1/1, 101/5, 114/2, 12/1, 13/1, 189, 192/14, 192/15, 192/4, 22/1, 26/10, 26/13, 26/14, 26/17, 26/19, 26/22, 26/24, 26/25, 26/26, 26/31, 26/33, 26/39, 26/40, 26/41, 26/42, 26/5, 26/6, 36/17, 36/6, 40/26, 40/29, 40/31, 40/32, 40/33, 40/5, 43/11, 43/13, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/9, 44/4, 51/4, 60/25, 61/4, 62/25, 66/23, 66/25, 66/26, 66/34, 66/43, 69/13, 69/17, 69/20, 69/23, 69/27, 69/38, 69/42, 69/46, 69/48, 72/26, 72/27, 72/28, 72/29, 72/32, 79/11, 79/14, 79/16, 79/17, 79/19, 79/20, 79/22, 79/23, 79/5, 79/7, 79/9, 90/27, 90/28, 92/3, 94/15.
- III. Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji:
 1. Analiza niezbędnych materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.
- IV. Przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych na gruncie w miejscowości Koszelówka. Czynności dla działek 1/1, 101/5, 114/2, 12/1, 13/1, 189, 192/14, 192/15, 192/4, 22/1, 26/10, 26/13, 26/14, 26/17, 26/19, 26/22, 26/24, 26/25, 26/26, 26/31, 26/33, 26/39, 26/40, 26/41, 26/42, 26/5, 26/6, 36/17, 36/6, 40/26, 40/29, 40/31, 40/32, 40/33, 40/5, 43/11, 43/13, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/9, 44/4, 51/4, 60/25, 61/4, 62/25, 66/23, 66/25, 66/26, 66/34, 66/43, 69/13, 69/17, 69/20, 69/23, 69/27, 69/38, 69/42, 69/46, 69/48, 72/26, 72/27, 72/28, 72/29, 72/32, 79/11, 79/14, 79/16, 79/17, 79/19, 79/20, 79/22, 79/23, 79/5, 79/7, 79/9, 90/27, 90/28, 92/3, 94/15 rozpoczną się **zebraniem informacyjnym, które odbędzie się: 16 września 2024 r. o godzinie 13:00 – Przed bramą wjazdową do Ośrodka Wypoczynkowego „ZACISZE”, Koszelówka 9, 09-520 Łąck.** Po przeprowadzeniu zebrania informacyjnego zrealizowane zostaną czynności związane z aktualizacją gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

2. Sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji gruntów w dniu 16.09.2024 r. Przewidywany okres realizacji prac terenowych 1 dzień roboczy.
 3. O wyłożeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku na okres 14 dni projektu ustalenia klasyfikacji gruntów do publicznego wglądu właściciele zostaną zawiadomieni przez tut. organ na co najmniej 14 dni przed datą rozpoczęcia wyłożenia.
 4. Po okresie wyłożenia projektu klasyfikacji i po rozpatrzeniu wniesionych do niej zastrzeżeń nastąpi wydanie decyzji o ustaleniu klasyfikacji.
- V. Do przeprowadzenia prac związanych z wykonaniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniono dnia 16.05.2024 klasyfikatora gruntów Pana Wiesława Tołpa-pracownika firmy Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno - Projektowych GEOMIAR Sp. z o.o. ul. Kościuszki 35, 37-500 Jarosław.

Przedmiotem postępowania jest przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków położonych w obrębie ewidencyjnym Koszelówka, jednostka ewidencyjna gmina Łąck, Powiat Płocki, stanowiących grunty pod rowami.

Jako strony postępowania ustala się wykazanych w ewidencji gruntów i budynków właścicieli działek objętych gleboznawczą klasyfikacją gruntów.

Starosta Płocki 27 marca 2023 r. wszczął postępowanie znak GGN-I.6622.1771.2024 w sprawie „Modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych Grabina, Koszelówka, Nowe Rumunki, Wincentów, Wincentów Folwark, Zaździerz, Łąck, PSO Łąck, Zdwórz, Zofiówka jednostka ewidencyjna gmina Łąck, Powiat Płocki”. W myśl § 4 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12.09.2012 r. w sprawie klasyfikacji gruntów, gleboznawczą klasyfikację przeprowadza się z urzędu na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków, w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

W związku z powyższym nastąpiły wystarczające przesłanki do wszczęcia postępowania administracyjnego z urzędu w tej sprawie. Prace klasyfikacyjne oraz geodezyjne zostaną wykonane na zlecenie Starosty Płockiego ze środków budżetu państwa.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika
2. GGN-I. – a/a

Do wiadomości:

1. Pan Wiesław Tołpa - Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno - Projektowych GEOMIAR Sp. z o.o. ul. Kościuszki 35, 37-500 Jarosław

Sprawę prowadzi: Kinga Starzyk tel. (24) 267-67-50

z up. STAROSTY
mgr inż. Małgorzata Kuczkowska
z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami