



PŁOCK

Płock, dnia 26.02.2024 r.

WOP-IV-ZP.6833.1.2024.KT

Zawiadomienie

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 26 § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 4 pkt. 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 162),

zawiadamiam

o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości położoną w obrębie Orszymowo, gm. Mała Wieś, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 41/2 o pow. 0,0020 ha i 91/1 o pow. 0,0019 ha, przejętą na rzecz Powiatu Płockiego decyzją Starosty Płockiego nr 8/2023 z dnia 31.03.2023 r., znak: AB-II.6740.3.21.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2954W Wilkanowo (droga powiatowa nr 2953W) – Gródkowo na odcinku od km 0+000 do km 2+227 o długości 2,227 km, gm. Mała Wieś.

Postanowieniem nr 20/P/2024 z dnia 02.02.2024 r. znak: SPN.P.7570.7570.136.2023.JP Wojewoda Mazowiecki wyznaczył Prezydenta Miasta Płocka jako organ właściwy do załatwienia sprawy dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za przejęte działki nr nr 41/2 o pow. 0,0020 ha i 91/1 o pow. 0,0019 ha.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, odszkodowanie za przejęte nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Działka nr 41/2 o pow. 0,0020 ha powstała z podziału działki nr 41 o pow. 0,0400 ha a działka nr 91/1 o pow. 0,0019 ha powstała z podziału działki nr 91 o pow. 0,1200 ha. Zgodnie z zapisami ujawnionymi w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość znajdowała się w samoistnym władaniu Gminy Mała Wieś.

Wobec powyższego wzywa się osoby mające uwagi dotyczące własności przedmiotowej nieruchomości do przedstawienia dokumentów potwierdzających tytuł własności do przedmiotowej nieruchomości w terminie od dnia 26 lutego 2024 r. do dnia 11 marca 2024 r., w tut. Urzędzie w Wydziale Organizacyjnym, Referacie Umów i Regulacji Prawnych wejście od ul. Zduńskiej, w poniedziałki, wtorki, środy w godzinach 8:00 – 15:00, w czwartki w godzinach 9:00-17:00, w piątki w godzinach 9:00-15:00. W celu zapoznania się z aktami sprawy należy ustalić termin telefonicznie. Sprawę prowadzi: Karolina Tomczak - Inspektor w Referacie Umów i Regulacji Prawnych w Wydziale Organizacyjnym Urzędu Miasta Płocka – pokój 115 A (wejście od ul. Zduńskiej, I piętro), kontakt telefoniczny: (24) 367-14-89, kontakt mailowy: karolina.tomczak@plock.eu.

Postępowanie toczyć się będzie w trybie art. 12 i art. 18 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz Rozdziału 5 – „Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości” Działu III ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.).

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Jednocześnie na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z uwagi na długotrwałą procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną w/w nieruchomości.

Przewidywany termin podjęcia rozstrzygnięcia w sprawie określa się do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, na niezłatwienie sprawy w terminie określonym w art. 35 w/w ustawy lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 tej ustawy, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu prowadzącego sprawę – Prezydenta Miasta Płocka.

Ponaglenie wraz z uzasadnieniem winno być przesłane na adres: Urząd Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Beata Oleśńska
Kierownik Referatu
Umów i Regulacji Prawnych

Otrzymują:

1. Gmina Mała Wieś,
2. Urząd Gminy Mała Wieś – tablica ogłoszeń,
3. Powiat Płocki,
4. Starostwo Powiatowe w Płocku – tablica ogłoszeń,
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku,
6. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku – tablica ogłoszeń,
7. Urząd Miasta Płocka
Referat Umów i Regulacji Prawnych – tablica ogłoszeń,
8. WOP-IV-ZP - a/a

Sprawę prowadzi:

Karolina Tomczak - Inspektor w Referacie Umów i Regulacji Prawnych w Wydziale Organizacyjnym Urzędu Miasta Płocka – pokój A115, kontakt telefoniczny: (24)367-14-89, kontakt mailowy: karolina.tomczak@plock.eu.