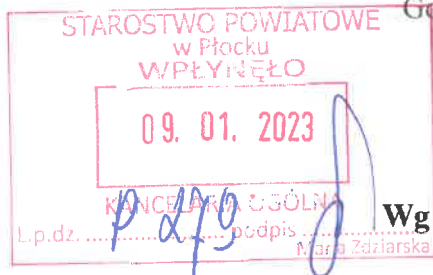


Starosta Gostyniński

GK. 683.103.2022.AS



Gostynin, dnia 29 grudnia 2022 r.

Wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania

Starosta Gostyniński, działając na podstawie art. 61 § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 z późn. zm.)

z a w i a d a m i a

o wszczęciu postępowania, w związku z Postanowieniem Wojewody Mazowieckiego nr 153/P/20222 z dnia 24 listopada 2022 r., znak sprawy SPN-P.7570.143.2022.DR w sprawie wyznaczenia Starosty Gostynińskiego jako organu właściwego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 0031 Włóki, gmina Bulkowo, oznaczoną numerem działki 166/4 o powierzchni 0,0051 ha, która stała się własnością Powiatu Płockiego na podstawie decyzji Starosty Płockiego Nr 9/2022, znak: AB-II.6740.3.2.2022 z dnia 30 maja 2022 r., o zezwoleniu na inwestycję drogową pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2925W Piączyn – Włóki gm. Staroźreby i Bulkowo, powiat płocki”.

Zgodnie z ww. decyzją zatwierdzającą projekt podziału, działka numer 166/4 o powierzchni 0,0051 ha, została wydzielona z działki numer 166/2 o powierzchni 0,25 ha.

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Dla wymienionej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta **PL1P/00003366/9**, z której wynika, że **właścicielem jest Jan Kaliszewski**.

W dniu wydania decyzji ZRID nieruchomość posiadała nieuregulowany stan prawny, ponieważ były właściciel Jan Kaliszewski nie żyje i nie zostało przeprowadzone postępowanie o stwierdzenie nabycia praw do spadku.

W związku z powyższym Starosta Gostyniński wzywa potencjalnych spadkobierców oraz osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, w tym wierzycieli hipotecznych, aby w terminie 14 dni od dnia podania niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości zgłaszały swoje roszczenia.

W przypadku jakichkolwiek uwag dotyczących własności przedmiotowej nieruchomości proszę o pilny kontakt ze Starostwem Powiatowym w Gostyninie, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3-go Maja 43 b, pokój nr 105, nr telefonu (024) 235-85-08.

Jednocześnie na podstawie art. 36 Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa ustalenia odszkodowania nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ww. ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. z uwagi na procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną ww. nieruchomości.

Przewidywany termin rozstrzygnięcia sprawy określa się do dnia: **31 marca 2023 r.**

Pouczenie:

Zgodnie z treścią art. 37 § 1 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia na bezczynność jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, bądź na przewlekłość postępowania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Gostynińskiego. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Otrzymują :

1. Starostwo Powiatowe w Płocku
BIP, tablica ogłoszeń
2. Urząd Gminy Bulkowo
BIP, tablica ogłoszeń
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
4. Powiat Płocki
5. a/a

[Podpis]
mgr inż. Dariusz J...
Naczelnik Wydziału G. i K.
Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starostwo Powiatowe w Gostyninie /adres: ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin/.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@gostynin.powiat.pl
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, co wynika z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dodatkowo administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe także na podstawie zawartych umów w celu ich realizacji oraz na podstawie zgody udzielonej przez osobę, której dane dotyczą w celu wykonywania dodatkowych czynności w zakresie i celu przez nią określonym. Przetwarzanie danych osobowych na podstawie przepisu prawa lub zawartej umowy nie wymaga uzyskania zgody osoby, której dane dotyczą, przy czym dane te mogą być przetwarzane tylko w celu i zakresie, w jakim zostały pozyskane.
4. Państwa dane mogą być udostępniane innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora.
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, a także prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji ww. celów. Konsekwencją niepodania danych będzie nierozpatrzenie wniosku.
9. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.