



WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-P.7533.110.2022.JS

Płock, 12 września 2022 r.

DECYZJA NR 396/P/2022

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r.- Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) w związku z art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1693)

stwierdzam nabycie

przez Powiat Płocki z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999r., prawa własności nieruchomości, zajętych pod część drogi publicznej Nr 31343 Gostynin-Zwoleń-Korzeń do drogi nr 577 (nowy numer drogi: 1452W), położonych w obrębie 0018 Władysławów, jednostka ewidencyjna Łąck, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 141 o pow. 3,31 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 kwietnia 2022r. znak GGN-II.6811.8.2022 Starosta Płocki wystąpił o stwierdzenie nabycia przez Powiat Płocki z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r., na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, prawa własności nieruchomości zajętych pod część drogi publicznej Nr 31343 Gostynin-Zwoleń-Korzeń do drogi nr 577 (nowy numer drogi: 1452W), położonych w obrębie 0018 Władysławów, jednostka ewidencyjna Łąck, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 141 o pow. 3,31 ha.

Stosownie do powołanego wyżej przepisu art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Na podstawie zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego organ orzekający zważył co następuje.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 1693) określa kategorie dróg publicznych, do których należą m.in. drogi powiatowe.

Na podstawie załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 r. w sprawie zaliczania dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (Dz.U. z 1986 r. nr 42, poz. 205 z późn.zm.) w/w droga Gostynin – Zwoleń - Korzeń do drogi 557 została zaliczona do kategorii dróg wojewódzkich.

Zgodnie z art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie nie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalania dróg krajowych i wojewódzkich (Dz.U. Nr 160, poz. 1071) stają się z dniem 1 stycznia 1999 r. drogami powiatowymi. W rozporządzeniu tym droga Nr 31343 Gostynin – Zwoleń - Korzeń do drogi 557 nie została wymieniona. W związku z powyższym z dniem 1 stycznia 1999 r. w/w drogę należało zaliczyć do kategorii dróg powiatowych.

Protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym 29 grudnia 1998 r. pomiędzy Pełnomocnikiem ds. przekształceń, będącym przedstawicielem Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Warszawie, a Zarządem Dróg w Płocku w/w droga przekazana została we władanie Powiatu Płockiego.

Nabyciu przez Powiat Płocki podlega działka nr 141 o pow. 3,31 ha, położona w obrębie 0018 Władysławów, jednostka ewidencyjna Łąck, stanowiąca część drogi publicznej Nr 31343 Gostynin – Zwoleń - Korzeń do drogi 557, której granice według stanu na dzień 31.12.1998r. zostały określone na fragmencie mapy ewidencyjnej obrębu Władysławów, gmina Łąck w skali 1 : 2000, wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przy Starostwie Powiatowym w Płocku pod nr ewidencyjnym P.1419.07.2.0018 w dniu 30.03.2022r.

Fakt zajęcia przedmiotowej działki nr 141 o pow. 3,31 ha pod drogę publiczną – część drogi powiatowej, potwierdza również dołączone do akt sprawy pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku z dnia 21 kwietnia 2022r. znak ZDP.T.460/15/2022,

z którego treści wynika, iż do 1998r. droga Gostynin – Zwoleń - Korzeń do drogi 557 była drogą wojewódzką, a następnie na podstawie cytowanych powyżej przepisów z dniem 1 stycznia 1999r. stała się drogą powiatową. Na mocy Uchwały nr 1351/289/06 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2006r. w sprawie nadania numerów dla dróg powiatowych na obszarze Województwa Mazowieckiego droga otrzymała nowy numer 1452W. Na odcinku przebiegającym na działce nr 141w obrębie Władysławów, gm. Łąck, wg stanu na 31 grudnia 1998r., droga posiadała nawierzchnię bitumiczną o szerokości ok. 5,5 m, obustronne pobocza o szerokości 1,2 m oraz obustronne rowy przydrożne.

Starosta Płocki przedłożył do wniosku wypisy z rejestru gruntów dla działki nr 141: aktualny i według stanu na dzień 31.12.1998 r.

Zgodnie z oświadczeniami: Wójta Gminy Łąck z dnia 11 kwietnia 2022r. oraz Starosty Płockiego z dnia 28 kwietnia 2022r. znak GGN-II.6811.8.2022, Gmina Łąck nie rości żadnych praw do przedmiotowych działek, Skarbowi Państwa na dzień 31 grudnia 1998 r. nie przysługiwało prawo własności do w/w nieruchomości z żadnego tytułu oraz nie toczy się postępowanie repriwatyzacyjne z ich udziałem.

Zawiadomieniem z dnia 27 czerwca 2022r. znak: SPN-P.7533.110.2022.JS Wojewoda Mazowiecki poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia nabycia w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przez Powiat Płocki prawa własności nieruchomości położonych w obrębie 0018 Władysławów, gmina Łąck, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 141 o pow. 3,31 ha.

Fakt ten został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Płocku, Starostwa Powiatowego w Płocku i Urzędu Gminy w Łącku.

W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone przez zainteresowane strony prawa do w/w działek, ani inne wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

W tym stanie rzeczy należy uznać, na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, że działka nr 141 o pow. 3,31 ha, położona w obrębie 0018 Władysławów, jednostka

ewidencyjna Łąck, zajęta pod drogę publiczną stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa własnością Powiatu Płockiego, za odszkodowaniem.

Stosownie do art. 73 ust. 2 pkt. 2 i ust. 4 w/w ustawy odszkodowanie wypłaca Skarb Państwa na wniosek właściciela nieruchomości, złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa. Odszkodowanie jest wypłacane wg zasad i trybu określonego ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2021 poz. 1890).

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

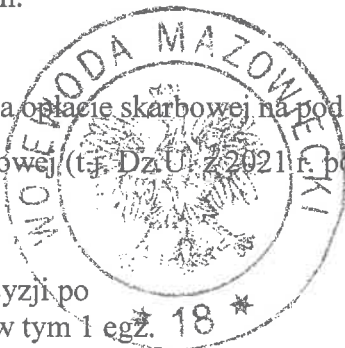
Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock. W złożonym odwołaniu strony mogą zawrzeć wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do odwołania, co skutkuje brakiem możliwości późniejszego zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1923).

Otrzymują:

- 1) Starosta Płocki (+ 2 egz. decyzji po uprawomocnieniu decyzji – w tym 1 egz. 18 * dla Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Płocku oraz 1 egz. dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gostyninie)
- 2) Wójt Gminy Łąck
- 3) a/a



Wojewoda Mazowiecki
Ewidencja
Starosta Płocki