

Płock dnia 07.09.2018r.

**ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania**

Zawiadamia się zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2017. poz. 1257 ze zm), że w dniu 16.08.2018 zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie aktualizacji danych przedmiotowych i podmiotowych w stosunku do działek ewidencyjnych nr 534, 493/3, 550, 54/4, 493/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Nowy Troszyn w gminie Gąbin.

W obowiązującej bazie danych ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Nowy Troszyn, dla działki ewidencyjnej nr 534 o pow. 181,0000 ha wykazane jest władanie samoistne za zasadach samoistnego posiadania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, dla działek ewidencyjnych nr 493/3 o pow. 0,0900 ha i 550 o pow. 22,0200 ha wykazane jest prawo własności Skarbu Państwa (bez podania podstawy prawnej) oraz gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi na rzecz Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych, dla działki ewidencyjnej nr 54/4 o pow. 0,8500 ha w pozycji posiadanie wykazany jest nieznany właściciel władający.

Podczas bieżącej weryfikacji danych ewidencyjnych obrębu ewidencyjnego Nowy Troszyn stwierdzono, rozbieżność pomiędzy częścią graficzną i opisową operatu ewidencji gruntów oraz stanem prawnym w/w zakresie.

W związku z powyższym zlecono z urzędu wykonanie dokumentacji w celu ujawnienia prawidłowych danych w operacie ewidencji gruntów obrębu Nowy Troszyn.

Z dokumentacji geodezyjnej opracowanej przez firmę Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Teresę Gurtowską – geodetę uprawnionego, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Płockiego i zarejestrowanej w dniu 01.08.2018 pod nr P.1419.2018.2341 wynika, że faktycznie występuje rozbieżność pomiędzy częścią graficzną i opisową operatu ewidencji gruntów oraz stanem prawnym. Jednocześnie wykonawca stwierdził, że na terenie objętym opracowaniem występuje luka obszarowa brak jest działki nr 493/4 o pow. 0,3161 ha. Grunt ten stanowi pastwisko klasy V i VI i nie jest ujawniony w bazie ewidencji gruntów obrębu Nowy Troszyn.

Dodatkowo na potwierdzenie prawa własności Skarb Państwa- Starosta Płocki do wniosku dołączył : Decyzję Naczelnika Miasta i Gminy Gąbin nr G.8220/6-5/89 z dnia 02.02.1989r oraz decyzję Naczelnika Miasta i Gminy Gąbin nr G.8220/6-22/89 z dnia 25.08.1989r.

Jako strony postępowania ustala się Skarb Państwa, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1257ze zm)w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma w siedzibie Starostwa – pokój nr 307 (3 piętro) w godzinach: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 8⁰⁰ - 15⁰⁰, środa 8⁰⁰ - 16³⁰ można zapoznać się z materiałami dowodowymi, wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia

z up. STAROSTY
Inż. Leszek Majewski
Dyrektor Wydziału Gódszki
i Gospodarki Powiatu Płockiego
Starosta Płocki

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
- 8- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecze 13 B
03-194 Warszawa
2. GGN.II – w/m
3. Urząd Miasta i Gminy Gąbin (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni)
4. Starostwo Powiatowe w Płocku (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni), strona
internetowa BIP
5. GGN.I. – a/a

Sprawę prowadzi: Maria Wójcik tel. 242676750