

DZIAŁ III. Projekt umowy

UMOWA Nr

zawarta w Płocku w dniu 2018 roku pomiędzy:
Powiatem Płockim z siedzibą w Płocku, ul. Bielska 59, 09-400 Płock, nr NIP: 7743227414, nr REGON: 611016034

reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu w Płocku** w osobach

1. –
2. –

przy kontrasygnacie Pani Marii Jakubowskiej – Skarbnika Powiatu Płockiego
zwanego dalej również **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowaną/ym przez:

.....
zwaną/ym dalej **Wykonawcą**
łącznie zwanymi **Stronami**

w wyniku wyboru oferty, dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami), Strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadania polegającego na wykonaniu **„Zabiegów pielęgnacyjnych drzewostanu oraz uzupełnieniu nasadzeń na terenie Zespołu Szkół im. Leokadii Bergerowej w Płocku, Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie, Domu Pomocy Społecznej w Koszelewie, Domu Pomocy Społecznej w Brwilnie”**, zwanego dalej również **„przedmiotem zamówienia”**, współfinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z:
 - 1) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym w szczególności opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Dziale II SIWZ,
 - 2) Ofertą z dnia roku
- stanowiących integralne części umowy i określających szczegółowy zakres prac będących przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca, na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, jest zobowiązany do konsultacji, współpracy oraz uwzględniania uwag i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
4. Przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednio wykwalifikowany personel oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia personel dysponujący specjalistyczną wiedzą oraz doświadczeniem zawodowym i życiowym, które gwarantują realizację zadania na najwyższym poziomie jakościowym.

§ 2

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a Prawa zamówień publicznych, Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu artykułu 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zmianami) osób, które realizować

- będą przedmiot zamówienia w zakresie wykonywania prac pielęgnacyjnych w drzewostanie oraz nasadzeń na terenach zielonych.
2. Zamawiający będzie uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) wymagań dotyczących zatrudnienia osób, którym zostanie powierzona realizacja przedmiotu zamówienia.
 3. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca (dalszy podwykonawca) zobowiązany jest, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym w wezwaniu – nie krótszym niż 5 dni – przedłożyć Zamawiającemu w jego siedzibie, niżej wymienione dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1, a mianowicie:
 - 1) oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, które to oświadczenie powinno zawierać w szczególności:
 - a) określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z określeniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisem osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy (dalszego podwykonawcy),
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres czynności/obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia w/w umowy/umów o pracę powinna być zanonimizowana w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie, jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w ust. 1 za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie osób wskazanych w ust. 1 do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników.
 4. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w ust. 1. W przypadku zmiany tychże osób, Wykonawca lub Podwykonawca (dalszy podwykonawca) jest zobowiązany w ciągu 5 dni od zmiany dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 3.
 5. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości odnośnie przestrzegania prawa pracy oraz zatrudnienia na umowę o pracę osób, o których mowa w ust. 1, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego podwykonawcę), Zamawiający jest uprawniony do zawiadomienia odpowiednich organów Państwowej Inspekcji Pracy i zwrócenie się o przeprowadzenie przez te organy kontroli.

§ 3

1. Strony ustalają termin realizacji umowy:
 - 1) prace pielęgnacyjne w drzewostanie oraz wykonanie nasadzeń drzew i krzewów w ilości i parametrach określonych w opisie przedmiotu zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia roku;
 - 2) okres pielęgnacji – ... lata od daty podpisania protokołów odbioru, sporządzonych odrębnie dla każdego zadania określonego w opisie przedmiotu zamówienia.

2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę podpisania przez Strony protokołów odbioru, sporządzonych odrębnie dla każdego zadania określonego w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia zaistnieją jakiekolwiek przyczyny niezależne od Wykonawcy, ze względu na które termin zakończenia prac nie może być dotrzymany, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie Zamawiającego, pod rygorem utraty prawa powoływania się na te okoliczności w razie niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub braków, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wad lub braków, chyba że Strony ustalą inny termin. Wykonawca usunie wady lub braki na własny koszt i ryzyko.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w ustalonym terminie obowiązków wskazanych w ust. 4 lub w § 4 ust. 3 pkt 15 i 16, Zamawiający może zlecić wykonanie tych obowiązków osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uprzedniego uzyskania zezwolenia sądu, przy czym Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę wynagrodzenia należnego osobie trzeciej, która wykonała tę część przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub braków oraz o gotowości do odbioru prac zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych. Usunięcie wad lub braków powinno być stwierdzone w protokole odbioru. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego stawiennictwa przy odbiorze. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia przy użyciu własnych materiałów, sprzętu, urządzeń i narzędzi (ponosząc we własnym zakresie wszystkie związane z tym koszty i ryzyko), zgodnie z umową (w tym jej integralnymi częściami i załącznikami), zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami Zamawiającego, jak również do usunięcia wad, które ujawnią się w przedmiocie zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przez Wykonawcę zgodnie z dokumentami określonymi w § 1 ust. 2 oraz innymi dokumentami wskazanymi w umowie.
3. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji, w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy, Kosztorysu stanowiącego załącznik do opisu przedmiotu zamówienia oraz Harmonogramu dostaw i sadzenia materiału roślinnego wymienionego w opisie przedmiotu zamówienia, sporządzonego odrębnie dla poszczególnych lokalizacji, z podaniem:
 - a) kolejności dostaw,
 - b) terminu sadzenia na poszczególnych lokalizacjach,
 - c) orientacyjnej ilości sztuk wysadzanych każdego dnia w poszczególnych lokalizacjach,
 - d) terminu wykonania przedmiotu zamówienia oraz łącznej ceny brutto wykonanych zabiegów dla danej jednostki;
 - 2) przedłożenia do wglądu dla Zamawiającego materiału roślinnego w celu akceptacji jego jakości przed rozpoczęciem nasadzeń;
 - 3) zakupu i dostawy materiału roślinnego według parametrów ilościowych i gatunkowych określonych w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 4) przygotowania materiału do nasadzeń i rozpoczęcia nasadzeń nie później niż w ciągu 4 dni od dnia podpisania umowy;

- 5) dostarczenia materiału roślinnego do poszczególnych lokalizacji własnym transportem oraz do dokonywania nasadzeń sukcesywnie, zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w pkt 1, zaakceptowanym przez Zamawiającego i z uwzględnieniem jego ewentualnych uwag;
- 6) zapewnienia i przeprowadzenia następujących czynności przygotowawczych, takich jak m.in.: wykopanie dołów, przygotowanie podłoża, korowanie, pielęgnacja, uporządkowanie terenu, zapewnienie i sfinansowanie dostawy wody niezbędnej do podlewania nasadzeń;
- 7) wykonania przedmiotu zamówienia starannie, terminowo, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej oraz poleceniami i wymaganiami Zamawiającego;
- 8) zabezpieczenia i ochrony przed uszkodzeniem i zniszczeniem znajdującego się na terenie objętym zamówieniem i w bezpośrednim sąsiedztwie uzbrojenia terenu, dróg, urządzeń, elementów małej architektury, roślinności itd. i pozostawienia terenu w stanie nie gorszym niż przed przystąpieniem do prac;
- 9) usunięcia, a własny koszt i ryzyko, ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 10) sukcesywnego wywożenia i utylizacji wytworzonych w trakcie prac odpadów, bez pozostawiania ich do dnia następnego;
- 11) zbierania i transportu odpadów powstałych w wyniku wykonania prac, które będzie odbywać się zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r, poz. 992, ze zmianami), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1454) oraz przepisami wykonawczymi do tych ustaw;
- 12) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie nasadzeń, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i przechowywania materiału roślinnego przeznaczonego do nasadzeń (bez dodatkowego wynagrodzenia) do czasu ustania tych warunków. W związku z tym, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaprzestaniu prac trwającym dłużej niż 7 dni oraz o terminie planowanego ich wznowienia wraz z podaniem przyczyn ich zawieszenia;
- 13) pisemnego zgłoszenia, w terminie do 3 dni po wykonaniu prac, gotowości do odbioru prac;
- 14) sporządzenia dokumentacji fotograficznej wykonanych nasadzeń i przekazania jej Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego prac (na płycie CD lub na innym nośniku elektronicznym);
- 15) kompleksowej i systematycznej pielęgnacji nasadzeń objętych przedmiotem zamówienia w okresie pielęgnacji, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2, w tym uzupełniania lub wymiany roślin, które utraciły żywotność, zostały zniszczone lub są w złej kondycji zdrowotnej, w terminie do 14 dni od dnia protokolarnego stwierdzenia tego faktu lub w uzasadnionych przypadkach w terminie uzgodnionym z Zamawiającym na pisemne zgłoszenie Wykonawcy. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za uzupełnienie lub wymianę roślin;
- 16) usuwania roślin obumarłych, w złej kondycji zdrowotnej lub zniszczonych w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu stwierdzającego powyższy stan. W protokole Zamawiający wskaże gatunek, ilość i lokalizację roślin obumarłych lub w złej kondycji zdrowotnej. Protokół stanowić będzie wezwanie Wykonawcy do usunięcia roślin. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za usuwanie roślin;
- 17) udziału przedstawiciela Wykonawcy w kontroli. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy do kontroli, podczas której Zamawiający stwierdził nieprawidłowości lub odmowy podpisania protokołu, sporządzony zostanie protokół jednostronny, który będzie podstawą do naliczenia kar umownych;
- 18) przekazania Zamawiającemu zbiorczej pisemnej informacji o ilości i sposobie postępowania z odpadami powstałymi w trakcie wykonywania prac w ramach umowy za

okres określony przez Zamawiającego, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.

4. Wykonawca zapewni osobiste wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby wskazane w Ofercie z dnia 2018 roku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia, na każde żądanie Zamawiającego, w spotkaniach roboczych organizowanych przez Zamawiającego. Wykonawca przygotuje na spotkania informacje określone przez Zamawiającego w zawiadomieniu o uczestnictwie.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) wskazania dokładnych lokalizacji nasadzeń materiału roślinnego bezzwłocznie po podpisaniu umowy;
 - 2) odbioru przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanych zadań. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru, Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych prac i proponuje nowy termin.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli realizacji przedmiotu zamówienia na każdym jego etapie.

§ 6

1. Wykonawca zapewnia i ustanawia Kierownika prac o uprawnieniach Inspektora Nadzoru Prac w Terenach Zieleni w osobie:, tel., który będzie sprawował nadzór przez cały okres nad realizacją umowy.
2. Kierownik prac pełni swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osoby wymienionej w ust. 1. Zastępca ustanowiony w ten sposób będzie posiadał uprawnienia, wykształcenie i doświadczenie zawodowe co najmniej takie, jak osoba wskazana w ust. 1.
3. Ustanowienie zastępstwa wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zamiarze zmiany Kierownika prac, ze wskazaniem imienia i nazwiska następcy, uprawnień, wykształcenia i doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmiany.
5. Zmiana Kierownika prac wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana dokonana w sposób określony w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

§ 7

1. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:, tel.
2. Osoba wskazana w ust. 1 nie posiada pełnomocnictwa, ani uprawnienia do podejmowania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza określone w umowie wynagrodzenie Wykonawcy i powodujących jego zwiększenie oraz samodzielnych decyzji zmieniających technologie prac, jak również decyzji zmieniających w jakikolwiek sposób zakres przedmiotu zamówienia.
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości –

- zł brutto (słownie:), w tym kwota podatku VAT zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie poza przypadkami określonymi w umowie i Prawie zamówień publicznych.
 3. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki jakie ponosi Wykonawca podczas realizacji umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, w szczególności wynagrodzenie to nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
 4. Podstawą wystawienia faktury stanowią będą protokoły odbioru podpisane przez obie Strony, sporządzone odrębnie dla każdego zadania wymienionego w opisie przedmiotu zamówienia. Protokoły odbioru sporządzane będą w formie pisemnej i zawierać będą wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy na usunięcie stwierdzonych wad i braków.
 5. Wykonawca wystawi fakturę na: **Powiat Płocki –, nr NIP: 7743227414**, będącego płatnikiem.
 6. Zapłata należności nastąpi po dokonaniu stosownych potrąceń zgodnie z właściwymi przepisami, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 7. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zapłaty należności w terminie dłuższym niż wskazany w ust. 6, w przypadku braku środków na rachunku bankowym projektu. Wypłata wynagrodzenia będzie uzależniona od otrzymania transzy środków finansowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, Wykonawca nie będzie wnoszył roszczeń o wypłatę odsetek z tytułu opóźnienia.

§ 9

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub za pomocą Podwykonawców, z zastrzeżeniem, że za czynności wykonane przez Podwykonawcę (działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania), jego przedstawicieli, pracowników czy innych osób i podmiotów, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak za własne czynności. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca. Wykonawca nie może powierzyć Podwykonawcy realizacji prac jeżeli zostały one zastrzeżone w SIWZ jako konieczne do wykonania osobiście przez Wykonawcę.
2. Zlecenie wykonania całości lub części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) niezatrudnienie przy realizacji przedmiotu zamówienia osób na umowę o pracę (§ 2 ust. 1) w wysokości 2 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 2) opóźnienie w przedstawieniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 3 i 4, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia ponad terminy wyznaczone zgodnie z w/w zapisami;

- 3) opóźnienie w przedłożeniu Zamawiającemu kosztorysu oraz harmonogramu, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia ponad termin określony w § 3 ust. 1 pkt 1;
 - 5) opóźnienie w rozpoczęciu wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie § 4 ust. 3 pkt 4, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 6) za niewykonywanie obowiązku sukcesywnego wywożenia odpadów zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 10 i 11, w wysokości 1 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) opóźnienie w złożeniu pisemnej informacji, o której mowa w § 4 ust. 3 pkt 18, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 8) przerwanie prowadzonych prac bez zgłoszenia Zamawiającemu zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 12 i brak kontynuacji prac pomimo wezwania przez Zamawiającego, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia ponad siódmy dzień;
 - 9) opóźnienie w usunięciu wad lub braków zgodnie z § 3 ust. 4 i § 4 ust. 3 pkt 15 i 16, w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia ponad terminy wyznaczone zgodnie z w/w zapisami;
 - 10) ustanowienie zastępstwa Kierownika prac lub zmianę Kierownika prac niezgodnie z zapisami § 6 ust. 2-5, w wysokości 1 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy przypadek;
 - 11) brak przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z § 12 ust. 7, lub brak uzupełnienia sumy zabezpieczenia do kwoty określonej w § 12 ust. 2, zgodnie z obowiązkiem w § 12 ust. 8, w wysokości 2 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy przypadek;
 - 12) niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia (w innych przypadkach niż określone w pkt 1)-11) powyżej), w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1;
 - 13) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia i innych należności.
 3. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania za szkodę w rozmiarach przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych wyrządzoną wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w niżej opisanych przypadkach, choć nie wyłącznie, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy bez podania uzasadnionych przyczyn i jest w zwłoce co najmniej 7 dni od dnia zawarcia umowy,

- 3) Wykonawca jest w zwłoce w realizacji przedmiotu zamówienia, a opóźnienie wynosi powyżej 7 dni według harmonogramu realizacji prac, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 7 dni i nie kontynuuje jego realizacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - 6) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zapisami niniejszej umowy (w tym jej integralnymi częściami i załącznikami) oraz innymi dokumentami, jak również w sposób nie gwarantujący terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia.
 4. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji przedmiotu zamówienia w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu prac. Po odstąpieniu od umowy, Wykonawca usunie z terenu prac, wszelkie urządzenia, narzędzia, sprzęt, materiały, które były w jego dyspozycji lub przez niego wynajęte. Jeżeli w uzasadnionym czasie od takiego żądania Wykonawca się do niego nie zastosuje, Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez ponoszenia odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody, usunąć wszelkie takie obiekty stanowiące własność Wykonawcy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu protokołu inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania umowy, potwierdzonej przez osobę, o której mowa w § 7 ust. 1. Zabezpieczenie terenu prac nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadkach odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy lub określonych w ust. 3.
 7. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy, to wszelkie znajdujące się na terenie prac materiały oraz wykonane w ramach przedmiotu zamówienia prace zostaną przekazane protokolarnie przez Wykonawcę Zamawiającemu. Zamawiający może wskazać, których materiałów nie przyjmuje i zwrócić je Wykonawcy.
 8. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca sporządzi kosztorys obejmujący wartość wykonanych prac. Sporządzony kosztorys, po jego potwierdzeniu przez osobę, o której mowa w § 7 ust. 1, i zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, przy uwzględnieniu wartości kar umownych, jeżeli zostały nałożone, oraz innych kosztów i szkód powstałych w związku z odstąpieniem od umowy.
 9. Inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem lub rozwiązaniem umowy ponosi Strona, która spowodowała odstąpienie lub rozwiązanie.

§ 12

1. Zamawiający, na podstawie art. 147 Prawa zamówień publicznych, wymaga od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, co stanowi kwotę złotych (słownie:).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, po konsultacjach z Zamawiającym, może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Prawa zamówień publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 Prawa zamówień publicznych.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności zabezpieczenia, jeżeli data jego wygaśnięcia przypadnie przed terminem wykonania przedmiotu zamówienia. Koszt przedłużenia ważności zabezpieczenia ponosi w całości Wykonawca.
8. Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia wysokości zabezpieczenia, w przypadku skorzystania z niego przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
9. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę wywiązania się z obowiązku przedłużenia zabezpieczenia lub jego uzupełnienia, wskazanych w ust. 7 i 8, Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania na poczet tego zabezpieczenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu uzyskania pełnej sumy zabezpieczenia.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, co zostanie stwierdzone w odpowiednim protokole zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
11. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymać się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
12. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę na czas równy okresowi pielęgnacji nasadzeń.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają akceptacji obu Stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących istotnych zmian:
 - 1) wynagrodzenia – w przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku VAT oraz w innych przypadkach i na warunkach określonych w niniejszej umowie;
 - 2) terminu realizacji przedmiotu zamówienia – w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:

- a) zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, buntów, niepokoje, strajków (z wyłączeniem wewnętrznego strajku u Wykonawcy),
 - b) zaistnienia klęski żywiołowej, jak np. huragan, powódź, trzęsienie ziemi, bądź wystąpienie niekorzystnych warunków pogodowych, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - c) przyczyny niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie dostępności przedmiotu zamówienia na ogólnodostępnym rynku, w tym przede wszystkim niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia, czego nie można było przewidzieć na etapie realizacji zamówienia, przy zachowaniu należytej staranności,
 - d) wystąpienia konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych uzgodnień prawnych lub technicznych, wstrzymania prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- 3) zmian wynikających z nowelizacji przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu umowy i które wymagają modyfikacji umowy.

§ 14

Administrator danych osobowych, w przypadku powierzenia danych osobowych Wykonawcy, jest zobowiązany do stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/UE (Dz. U. UE. L 2016.119.1). W przypadku powierzenia danych osobowych Wykonawcy, Administrator danych osobowych ma obowiązek zawrzeć z nim umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych na zasadach określonych w w/w przepisach.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, jak również inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa właściwe dla umowy.
2. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją umowy, Strony będą starały się rozwiązywać polubownie, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA