

**Opis przedmiotu zamówienia –  
Roboty budowlane w Domu Pomocy Społecznej w Koszelewie**

**Zadanie 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej pn:  
**„Remont kominów na budynkach: Pałac, Biuro, Oficyna w DPS Koszelew”.**

2. Zakres rzeczowy obejmuje:

- Odbicie tynków zewnętrznych z kominów ponad dachem.
- Transport gruzu na poziom terenu.
- Transport gruzu samochodem samowyładowczym.
- Uzupełnienie tynków kominów.
- Gruntowanie podłoża kominów.
- Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym .
- Przyklejenie warstwy siatki na ścianach.
- Dwukrotne malowanie kominów.
- Montaż kratki na kominach.

Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót .

**Zadanie 2**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej pn:  
**„Remont rynien i rur spustowych na budynkach Kuchnia i Garaże w DPS Koszelew”.**

2. Zakres rzeczowy obejmuje:

- Wymianę rynien i rur spustowych
- Wymianę pasa nadrynnowego i belki podrynnowej
- Naprawę (wymianę) fragmentów belek drewnianych

Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót .

**Zadanie 3**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej pn:  
**„Przebudowa- modernizacja tarasów zewnętrznych przy budynku geriatrycznym w DPS Koszelew”.**

2. Zakres rzeczowy obejmuje:

a) Remont opasek wokół budynku i chodnika

- Demontaż płytek ceramicznych i chodnika
- Skucie betonu
- Wywóz gruzu
- Wykonanie podbudowy 20 cm z pospółki
- Montaż kostki betonowej

- b) Remont chodnika przy altance
- Demontaż starego chodnika
  - Wywóz gruzu
  - Wykonanie podbudowy 15 cm z tłucznia bet.
  - Montaż kostki betonowej
- c) Malowanie elewacji z naprawą tynków
- Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót .

**Zadanie 1, Zadanie 2 i Zadanie 3**

Wykonawca przed przystąpieniem do udziału w postępowaniu zobowiązany jest do wizji lokalnej przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty, ze względu na ograniczony dojazd ciężkim sprzętem.