

Znak: CUW.DZP.261.11.2018

Płock, 11.06.2018 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM O WARTOŚCI PONIŻEJ 30 000 EURO

Zamawiający - Powiat Płocki – Dom Pomocy Społecznej w Koszelewie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn.zm.), zaprasza do składania ofert w przetargu pisemnym na realizację zamówienia pn.:

„Roboty budowlane w Domu Pomocy Społecznej w Koszelewie”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zamówienie zostało podzielone na części:

Zadanie 1 „Remont kominów na budynkach: Pałac, Biuro, Oficyna w DPS Koszelew”

Zadanie 2 „Remont rynien i rur spustowych na budynkach Kuchnia i Garaże w DPS Koszelew”

Zadanie 3 „Przebudowa- modernizacja tarasów zewnętrznych przy budynku geriatrycznym w DPS Koszelew”

2. Szczegółowy zakres robót określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia oraz przedmiary robót stanowiące odpowiednio Załącznik Nr 2, Załącznik Nr 3, Załącznik Nr 4.
3. Zamawiający **dopuszcza** możliwości złożenia ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia
4. Lokalizacja: Dom Pomocy Społecznej w Koszelewie, Koszelew 2, 09-530 Gąbin.
5. Wykonawca zapewnia, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności, odpowiednio wykwalifikowane osoby oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do wykonania Umowy. Wykonawca skieruje do realizacji umowy osoby dysponujące specjalistyczną wiedzą oraz doświadczeniem zawodowym w zakresie przedmiotu zamówienia, które gwarantują realizację zadania.
6. W postępowaniu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki nieposiadające osobowości prawnej. Przedmiot umowy Wykonawcy, może być wykonany przez podwykonawców z zastrzeżeniem, że za czynności wykonane przez podwykonawcę Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami ochrony środowiska i BHP przy użyciu specjalistycznego sprzętu.
8. Na każdym etapie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z Zamawiającym i do uwzględnienia uwag i wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia.

9. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca robót budowlanych, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli, w każdym momencie realizacji Umowy w zakresie jej zgodności z przedłożoną ofertą, a w szczególności realizacji zakresu merytorycznego. Ewentualne nieprawidłowości Zamawiający wskaże Wykonawcy w formie pisemnej.
11. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca winien kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami oraz należyłą starannością.
12. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.

II. Kod CPV –

Zadanie 1:

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45410000-4 Tynkowanie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45442100-8 Roboty malarskie

Zadanie 2:

45261320-3 Kładzenie rynien
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych

Zadanie 3:

45233222-1 Roboty w zakresie chodników
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie

III. Termin realizacji zamówienia:

od dnia przekazania terenu budowy - do dnia 28.09.2018 r.

IV. Kryterium oceny ofert: Cena - 100%.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

V. Obowiązująca stawka podatku: VAT: 23%.

VI. Warunki udziału – podstawowe wymagania:

Zadanie 1:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z przedstawieniem dowodów określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z prawem i prawidłowo ukończone; co najmniej:
 - a) 2 roboty budowlane polegające na remoncie części zewnętrznej budynku o wartości nie mniejszej niż 10 000 zł brutto każda;

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt VI.1) a) musi spełniać przynajmniej jeden z Wykonawców (Partnerów) składający ofertę wspólną lub mogą spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy (Partnerzy) składający ofertę wspólną.

Zadanie 2:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z przedstawieniem dowodów określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z prawem i prawidłowo ukończone; co najmniej:
 - a) 2 roboty budowlane polegające na robotach dekarских o wartości nie mniejszej niż 6 000 zł brutto każda;

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że: warunek określony w pkt VI.1) a) musi spełniać przynajmniej jeden z Wykonawców (Partnerów) składający ofertę wspólną lub mogą spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy (Partnerzy) składający ofertę wspólną.

Zadanie 3:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z przedstawieniem dowodów określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z prawem i prawidłowo ukończone; co najmniej:
 - a) 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej, o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł brutto
lub
 - b) 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej, o wartości nie mniejszej niż 25 000 zł brutto każda.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt VI.1) a) musi spełniać przynajmniej jeden z Wykonawców (Partnerów) składający ofertę wspólną, warunek określony w pkt VI.1) b) mogą spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy (Partnerzy) składający ofertę wspólną.

VII. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do Formularza oferty (Załącznik Nr 6):

- a) wykaz wykonanych robót - Załącznik Nr 7 wraz z dokumentami potwierdzającymi (referencje) bądź innymi dokumentami wystawionymi przez podmiot, na którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy.
- b) Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów (należy jednak załączyć dokumenty, z których wynikać będzie ciągłość i prawidłowość udzielonych pełnomocnictw – odpisy z właściwego rejestru). Załączone do oferty pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- c) zobowiązanie podmiotu trzeciego – Załącznik Nr 8 (jeżeli dotyczy).

Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (z wyjątkiem pełnomocnictwa – oryginał lub kopia poświadczona notarialnie).

VIII. Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć do dnia **20.06.2018 roku**, do godziny **10:00** w **Centrum Usług Wspólnych Powiatu Płockiego**, pokój **nr 519** lub za pośrednictwem poczty na adres: **ul. Bielska 59, 09-400 Płock**, w zabezpieczonej kopercie opisanej:

nazwa i adres Wykonawcy

Zamawiający: Powiat Płocki - Dom Pomocy Społecznej w Koszelewie,

Oferta na:

„Roboty budowlane w Domu Pomocy Społecznej w Koszelewie”. Zadanie

Nie otwierać do dnia 20.06.2018 roku do godziny: 10:30.

2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **20.06.2018 roku o godz. 10:30**, w **Centrum Usług Wspólnych Powiatu Płockiego ul. Bielska 59, 09-400 Płock , w pokoju 520, V piętro.**

IX. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej na formularzu, stanowiącym Załącznik Nr 6 do ogłoszenia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku.
2. Cena powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem wymogów określonych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 wraz z przedmiarami robót stanowiącymi odpowiednio Załącznik Nr 2, Załącznik Nr 3, Załącznik Nr 4 oraz projekcie umowy stanowiącym Załącznik Nr 5.

X. Osoby uprawnione do kontaktu:

W zakresie przedmiotu zamówienia: w zakresie spraw merytorycznych:

- Mirosław Waśkiewicz tel. 24-267-51-62.

W zakresie spraw formalnych - Hanna Stańczyk tel. 24 267 67 23.

XI. Zamawiający odrzuci ofertę jeśli:

- a) Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu;
- b) Jej treść nie odpowiada treści niniejszego ogłoszenia;
- c) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- d) Zawiera nisko rażącą cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- e) Oferta przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia.

XII. Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania oferenta do uzupełnienia brakujących dokumentów, przy czym uzupełnienie oferty nie może dotyczyć ceny ofertowej.

XIII. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni. Zawarcie umowy następuje z chwilą jej podpisania.

XIV. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, bądź zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.

XV. Postępowanie wszczęte na podstawie niniejszego ogłoszenia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej lub formy elektronicznej, przy czym do złożenia oferty wymagana jest forma pisemna.

XVI. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

XVII. Stosowanie materiałów, urządzeń i technologii równoważnych:

- 1) Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych.
- 2) Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia, czy w przekazanych materiałach zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów **równoważnych** pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
- 3) Jeżeli dokumentacja wskazywałaby w odniesieniu do niektórych urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności-podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.
- 4) Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania **równoważne**, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być co najmniej:
 - tej samej wytrzymałości,
 - tej samej trwałości,
 - o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
 - o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji,
 - spełniać te same funkcje,
 - posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania,**muszą być**
 - kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
 - spełniać te same funkcje,
 - spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
 - posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.
- 5) Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego.
- 6) Po stronie Wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność.

W załączeniu:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik Nr 1
- 2) Przedmiar robót oraz kosztorys Zadanie 1 – Załącznik Nr 2
- 3) Przedmiar robót oraz kosztorys Zadanie 2 – Załącznik Nr 3

- 4) Przedmiar robót oraz kosztorys Zadanie 3 – Załącznik Nr 4
- 5) Wzór umowy - Załącznik Nr 5
- 6) Formularz ofertowy - Załącznik Nr 6
- 7) Wykaz robót - Załącznik Nr 7
- 8) Zobowiązanie podmiotu trzeciego – Załącznik Nr 8
- 9) Klauzula informacyjna – Załącznik Nr 9

DYREKTOR
Centrum Usług Wspólnych
Powiatu Płockiego
mgr inż. Jarosław Mioduski

[Handwritten signature]