**Dział III Projekt umowy**

**UMOWA Nr**............................................

zawarta w Płocku w dniu …………………………… 2017 roku pomiędzy:

**Powiatem Płockim z siedzibą w Płocku**, ul. Bielska 59, 09-400 Płock, nr NIP: 7743227414, nr REGON: 611016034,

reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu w Płocku** w osobach:

1. ………………………………………………………………………………………………..
2. ………………………………………………………………………………………………..

zwanego dalej **„Zamawiającym”**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Pani Marii Jakubowskiej

a

…………………………………………………………………………………………………...

reprezentowaną/ym przez:

…………………………………………………………………………………………………...

zwaną/ym dalej **„Wykonawcą”**

łącznie zwanymi **„Stronami”**

w wyniku wyboru oferty, dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami), Strony zawarły umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. W ramach rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego pn. **„Świadczenie usług ochrony i mienia w budynku Starostwa Powiatowego w Płocku oraz Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku” Część II**, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku, ul. Kostrogaj 1, 09-400 Płock (**„Obiekt”**), usługi ochrony mienia realizowanej w formie monitoringu sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych oraz poprzez podejmowanie w szczególnych wypadkach bezpośredniej, doraźnej ochrony fizycznej mienia,

- zwanym dalej również **„przedmiotem zamówienia”**.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:
2. ofertą z dnia ………………………. 2017 roku,
3. Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,

- stanowiących integralne części niniejszej umowy.

1. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub za pomocą Podwykonawców, z zastrzeżeniem, że za czynności Podwykonawcy (działania lub zaniechania), jego przedstawicieli, pracowników czy innych osób i podmiotów, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak za własne czynności.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do wykonywania przedmiotu zamówienia, a w szczególności, że posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1432 ze zm.).
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia oraz zobowiązuje się utrzymywać umowę ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy, jak również nie zmniejszać jej zakresu, przy czym Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia. W przypadku, gdy okres trwania umowy ubezpieczenia jest krótszy od okresu obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, przedstawić Zamawiającemu nową umowę ubezpieczenia na okres do końca trwania niniejszej umowy.
3. Przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością.
4. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednio wykwalifikowane osoby oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca oświadcza, że osoby, które skieruje do wykonania przedmiotu zamówienia są wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
5. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu artykułu 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666, ze zmianami) osób, które realizować będą przedmiot zamówienia w zakresie ochrony jako pracownicy grupy interwencyjnej (patrolu).
6. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 5.
7. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym w wezwaniu – nie krótszym niż 3 dni – przedłożyć Zamawiającemu, niżej wymienione dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 5, tj.:
8. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
9. określenie podmiotu składającego oświadczenie,
10. datę złożenia oświadczenia,
11. wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
12. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres czynności/obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia w/w umowy/umów o pracę powinna być zanonimizowana w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zmianami). Informacje takie jak w szczególności data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
13. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na umowę o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
14. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych.
15. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w ust. 5, z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 pkt 11. W przypadku zmiany tychże osób, Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od zmiany dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 7.
16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku.**

**§ 4**

1. Do obowiązków Wykonawcy, poza określonymi w Dziale II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, należy w szczególności:
2. zamykanie zdeponowanymi kluczami budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku, 09-400 Płock, ul. Kostrogaj 1, i załączania systemu alarmowego:
3. w dni robocze od poniedziałku do piątku o godz. 21:00 – 21:30,
4. w inne dni lub w dni robocze o innej godzinie, na wcześniejsze pisemne zgłoszenie Zamawiającego;
5. otwieranie budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku i wyłączanie systemu alarmowego, przy czym czynność ta będzie wykonywana na pisemne zgłoszenie Zamawiającego, przesłane z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych, oraz po pisemnym odebraniu zlecenia od Wykonawcy;
6. przechowywanie w depozycie jednego kompletu kluczy do budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku;
7. realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony osób i mienia, danych osobowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych przepisów obowiązujących w Powiatowym Urzędzie Pracy w Płocku;
8. posiadanie w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, ubezpieczenia z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim;
9. zapewnienie czasu reakcji grupy interwencyjnej w ciągu do max …… minut od czasu zgłoszenia;
10. zapewnienie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia personelu wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej;
11. prowadzenie pełnej dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia wymaganej przepisami prawa oraz regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w Powiatowym Urzędzie Pracy w Płocku;
12. informowanie Zamawiającego o wszelkich spostrzeżeniach mających cechy awarii lub usterki i mających wpływ na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu;
13. natychmiastowe informowanie Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach nadzwyczajnych związanych z bezpieczeństwem chronionego obiektu i osób, które się w nim znajdują;
14. obowiązkowe informowanie Zamawiającego o zmianie osób pełniących czynności ochrony, z zastrzeżeniem, że:
15. zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego,
16. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 3 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunki udziału w postępowaniu zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
17. zaakceptowana zmiana osób winna być potwierdzona na piśmie i nie wymaga aneksu do umowy;
18. udział w kontrolach właściwych, upoważnionych organów Policji w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia;
19. przedstawienie do wglądu na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym w siedzibie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymaganych osób na umowę o pracę;
20. udostępnienie Zamawiającemu karty SIM wraz z jej instalacją oraz konfiguracją systemu alarmowego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się wykonać te czynności w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, nie później jednak, niż do dnia 29.12.2017 roku;
21. natychmiastowego telefonicznego powiadomienia Zamawiającego o sygnale alarmu włamaniowego, napadowego lub „sabotażu” w obiekcie;
22. przyjazd do monitorowanego obiektu grupy interwencyjnej na sygnał o alarmie włamaniowym, napadowym lub „sabotażu” oraz na wezwanie telefoniczne uczynione przez Zamawiającego;
23. kontrolowanie łączności pomiędzy obiektem a Głównym Stanowiskiem Kierowania i Monitoringu, przynajmniej 1 raz w ciągu doby oraz informowania o brakach tej łączności;
24. rejestrowanie sygnałów przyjętych z systemu alarmowego, dokumentowanie przebiegu współdziałania lokalnego systemu alarmowego z Głównym Stanowiskiem Kierowania i Monitoringu oraz udostępnienie na żądanie Zamawiającego rejestrowanej historii sygnałów za okres nie dłuższy niż ostatni miesiąc kalendarzowy;
25. jednorazowe, bezpłatne przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie współpracy z Głównym Stanowiskiem Kierowania i Monitoringu;
26. okresowe sprawdzanie prawidłowości działania lokalnego systemu alarmowego;
27. w szczególnych przypadkach ustanowienie w miejscu zdarzenia doraźnej, bezpośredniej ochrony fizycznej mienia.
28. W razie zaistnienia jakichkolwiek okoliczności powodujących narażenie mienia Zamawiającego na szkodę (straty), Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego sporządzenia protokołu ze zdarzenia oraz niezwłocznego zawiadomienia o zaistniałej sytuacji Zamawiającego.
29. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
30. zwrócenie Wykonawcy, w terminie do 7 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy, w stanie nieuszkodzonym karty SIM;
31. zapewnienie Wykonawcy współpracy z podmiotem instalującym system alarmowy Zamawiającego;
32. utrzymanie systemu alarmowego w obiekcie w stanie w pełni sprawnym, niezakłócającym pracę sieci;
33. udostępnienie Wykonawcy kluczy umożliwiających dostęp do zewnętrznego ogrodzenia, siatki, furtki itp. celem sprawdzenia terenu podczas przyjazdu grupy interwencyjnej;
34. każdorazowe odwoływanie nieuzasadnionych alarmów w czasie do 3 minut od ich wywołania z powodu przypadkowego lub omyłkowego działania Zamawiającego lub osób działających w jego imieniu, wykonując połączenie telefoniczne;
35. terminowe regulowanie płatności za wykonanie usługi świadczenia ochrony mienia;

**§ 5**

1. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia dotyczących Zamawiającego oraz jego klientów.
2. Przez obowiązek, o którym mowa w ust. 1 rozumie się w szczególności zakaz:
3. zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardych i innych nośników informacji itp.;
4. zabierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
5. W przypadku świadczenia ochrony fizycznej, Wykonawca zobowiązuje się do tego, że nie będzie wykorzystywał własnego sprzętu informatycznego na terenie Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku, bez wiedzy i uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
7. zapewnienia, aby jego pracownicy, a także inne osoby i podmioty, przy udziale których wykonuje przedmiot zamówienia, przestrzegali tych samych reguł poufności, określonych w niniejszej umowie;
8. podjęcia pozytywnych działań zmierzających do ochrony informacji poufnych Zamawiającego i jego klientów, o ile w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia mogłoby dojść do ujawnienia takich informacji poza wiedzą i zgodą Zamawiającego;
9. niewprowadzania do budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku osób trzecich niezwiązanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
10. Postanowienia ust. 1- 4 nie będą miały zastosowania do informacji, które zostały:
11. opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej umowy;
12. ujawnione przez osoby lub podmioty trzecie bez naruszenia zasady poufności określonej niniejszą umową;
13. ujawnione na podstawie odpowiedniego przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej.
14. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień z ust. 1- 4, Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej Zamawiającemu z tego tytułu.

**§ 6**

1. Personel ochrony, wykonujący przedmiot zamówienia, powinien być umundurowany zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia oraz posiadać widoczne identyfikatory zawierające imię, nazwisko, zdjęcie oraz nazwę Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że personel, przy pomocy którego wykonuje przedmiot zamówienia:
3. został przeszkolony w zakresie przestrzegania przepisów bhp oraz p.poż. i zobowiązuje się do przestrzegania tych wymogów;
4. został przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy i będzie ją świadczył w razie konieczności.

**§ 7**

Zamawiający zastrzega sobie:

1. prawo do nadzoru i kontroli wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę;
2. prawo wglądu do dokumentacji prowadzonej w związku z przedmiotem zamówienia i dokonywanie wpisów do książki służby przez osoby upoważnione.

**§ 8**

1. Zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ………. 2017 roku, Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia przysługiwać będzie wynagrodzenie podstawowe w stałej kwocie za jeden miesiąc świadczenia usługi monitoringu (abonament) oraz opłaty dodatkowe, w kwotach:
2. ……… zł brutto (słownie: ………………) za usługę monitoringu (abonament),
3. ……… zł brutto (słownie: ………………) za jednorazowe zamknięcie lub otwarcie budynku oraz załączenie lub wyłączenie systemu alarmowego,
4. ……… zł brutto (słownie: ……………………) za jednorazowy wydruk rejestrowanej historii sygnałów,
5. ……… zł brutto (słownie: ………………) za przyjazd grupy interwencyjnej do obiektu na alarm nieuzasadniony,
6. ……… zł brutto (słownie: ………………) za każdorazowy przyjazd grupy interwencyjnej do obiektu na alarm napadowy lub wezwanie telefoniczne,
7. ……… zł brutto (słownie: ………………) za ustanowienie stałej ochrony fizycznej mienia na obiekcie, w przypadku stwierdzenia wykroczenia lub przestępstwa, do czasu przybycia na miejsce upoważnionej osoby – za drugą i każdą następną godzinę.
8. Strony zgodnie ustalają, iż okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy, a wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i przysługuje z „dołu”.
9. Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury dopiero po zakończeniu okresu rozliczeniowego.
10. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do określenia w treści wystawionej faktury opłaty za jeden miesiąc świadczenia usługi monitoringu (abonament) oraz opłat dodatkowych wymienionych w ust. 1, za faktycznie wykonane usługi określone w ust. 1 pkt 2-6.
11. Wykonawca wystawi fakturę na: Powiat Płocki – Powiatowy Urząd Pracy w Płocku, ul. Kostrogaj 1, 09 – 400 Płock , nr NIP: 7743227414.
12. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie dokonywana w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
13. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Strony nie mogą przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody drugiej Strony, wyrażonej na piśmie, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych.

**§ 9**

1. W przypadku każdorazowego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający sporządzi na tę okoliczność protokół.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy protokół, wskazany w ust. 1, na każde jego żądanie.
3. Protokół, sporządzony zgodnie z ust. 1, stanowi podstawę do wykazania podstaw do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego bądź obciążenia Wykonawcy karą umowną.

**§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, gdy:
2. zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie przedmiotu zamówienia;
3. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy bez podania uzasadnionych przyczyn albo przerwał jej realizację na okres dłuższy niż 3 dni i nie kontynuuje jej realizacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia;
5. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i zapisami niniejszej umowy, w tym w szczególności dopuści do:
6. trzykrotnego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, skutkującego sporządzeniem protokołu określonego w § 9,
7. nieprzedstawienia Zamawiającemu aktualnego i opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w tym kontynuacji polisy,
8. utraty koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, o której mowa w § 2 ust. 1,
9. trzykrotnego uchybienia czasowi reakcji grupy interwencyjnej, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 6.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1, i powinno zawierać uzasadnienie.
11. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca może zażądać wynagrodzenia jedynie za zrealizowaną część przedmiotu zamówienia do daty odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

**§ 11**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
2. opóźnienia w rozpoczęciu realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z § 3 bądź zaprzestania jego realizacji, w wysokości 200,00 (dwieście) złotych brutto za każdy dzień opóźnienia lub przestoju;
3. opóźnienia w udostępnieniu Zamawiającemu karty SIM, w wysokości 200,00 (dwieście) złotych brutto za każdy dzień opóźnienia ponad termin wskazany w § 4 ust. 1 pkt 14;
4. naruszenia obowiązków umownych w postaci:
5. odstąpienia (niewykonania) przez Wykonawcę od ustalonych w umowie oraz przepisach prawa obowiązków i procedur postępowania w zakresie ochrony osób i mienia;
6. pozostawienia niezabezpieczonego wejścia lub wjazdu do obiektu będącego przedmiotem ochrony,
7. niewłaściwego ubioru lub wyposażenia personelu ochrony,
8. uchybienia czasowi reakcji grupy interwencyjnej, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 6,

- w wysokości 300,00 (trzysta) złotych brutto za każde zdarzenie;

1. naruszenia obowiązków umownych w postaci:
2. dopuszczenia do pobrania przez osoby nieupoważnione kluczy do obiektu będącego przedmiotem ochrony,
3. niepowiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach (np. kradzież, zniszczenie lub uszkodzenie mienia) w czasie nie dłuższym niż 30 minut od momentu powzięcia informacji o zaistniałym zdarzeniu,

- w wysokości 100,00 (sto) złotych brutto za każde zdarzenie;

1. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w szczególności w przypadkach, o których mowa w § 10 ust. 1, w wysokości 2.000,00 (dwa tysiące) złotych brutto;
2. opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów (dowodów), o których mowa w § 2 ust. 7 i 8, w wysokości 200,00 (dwieście) złotych brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 13**

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy oraz wykonywania obowiązków umownych, w tym w przypadku Zamawiającego również sprawowania nadzoru i kontroli nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, są:
2. ze strony Zamawiającego: .................................................., tel. ........................., fax …………….., e-mail ……………………;
3. ze strony Wykonawcy: ......................................................, tel. ........................., fax ……………., e-mail ………………….…
4. Zmiana o charakterze personalnym osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy. Wystąpienie takiej zmiany wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony na piśmie.

**§ 14**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody spowodowane w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia, będące skutkiem zniszczenia lub uszkodzenia mienia, kradzieży lub kradzieży z włamaniem, pożaru, innych zdarzeń, do pełnej wysokości powstałej szkody, w sytuacji gdy szkoda jest skutkiem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

**§ 15**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną w formie aneksu sporządzonego na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
3. wynagrodzenia, w przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku od towarów i usług (VAT).
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania przesyłką poleconą, o zmianach określonych w umowie nazw, adresów, osób, bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy.

**§ 16**

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa właściwe dla przedmiotu zamówienia.
2. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie na drodze negocjacji.
3. W razie braku porozumienia, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 17**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 dla Wykonawcy.

Załączniki:

- nr 1 – szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 1 do umowy**

**Przedmiot i zakres zamówienia dla Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony mienia realizowana w formie monitoringu sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych oraz poprzez podejmowanie w szczególnych wypadkach bezpośredniej, doraźnej ochrony fizycznej mienia.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub za pomocą Podwykonawców, z zastrzeżeniem, że za czynności Podwykonawcy (działania lub zaniechania), jego przedstawicieli, pracowników czy innych osób i podmiotów, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak za własne czynności.
3. Przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością.
4. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednio wykwalifikowane osoby oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca oświadcza, że osoby, które skieruje do wykonania przedmiotu zamówienia są wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
5. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu artykułu 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666, ze zmianami) osób, które realizować będą przedmiot zamówienia w zakresie ochrony jako pracownicy grupy interwencyjnej (patrolu).
6. Usługi świadczone będą w okresie: **od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku.**
7. Monitoring realizowany będzie przez łącze GSM przy wykorzystaniu karty SIM udostępnionej Zamawiającemu przez Wykonawcę;
8. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi w poniższym zakresie:
9. zamykanie zdeponowanymi kluczami budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku, 09-400 Płock, ul. Kostrogaj 1, i załączania systemu alarmowego:
10. w dni robocze od poniedziałku do piątku o godz. 21:00 – 21:30,
11. w inne dni lub w dni robocze o innej godzinie, na wcześniejsze pisemne zgłoszenie Zamawiającego;
12. otwieranie budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku i wyłączanie systemu alarmowego, przy czym czynność ta będzie wykonywana na pisemne zgłoszenie Zamawiającego, przesłane z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych, oraz po pisemnym odebraniu zlecenia od Wykonawcy;
13. przechowywanie w depozycie jednego kompletu kluczy do budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku;
14. realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony osób i mienia, danych osobowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych przepisów obowiązujących w Powiatowym Urzędzie Pracy w Płocku;
15. posiadanie w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, ubezpieczenia z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim;
16. zapewnienie czasu reakcji grupy interwencyjnej;
17. zapewnienie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia personelu wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej;
18. prowadzenie pełnej dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia wymaganej przepisami prawa oraz regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w Powiatowym Urzędzie Pracy w Płocku;
19. informowanie Zamawiającego o wszelkich spostrzeżeniach mających cechy awarii lub usterki i mających wpływ na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu;
20. natychmiastowe informowanie Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach nadzwyczajnych związanych z bezpieczeństwem chronionego obiektu i osób, które się w nim znajdują;
21. obowiązkowe informowanie Zamawiającego o zmianie osób pełniących czynności ochrony;
22. udział w kontrolach właściwych, upoważnionych organów Policji w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia;
23. przedstawienie do wglądu na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym w siedzibie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymaganych osób na umowę o pracę;
24. udostępnienie Zamawiającemu karty SIM wraz z jej instalacją oraz konfiguracją systemu alarmowego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się wykonać te czynności w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, nie później jednak, niż do dnia 29.12.2017 roku.
25. natychmiastowego telefonicznego powiadomienia Zamawiającego o sygnale alarmu włamaniowego, napadowego lub „sabotażu” w obiekcie;
26. przyjazd do monitorowanego obiektu grupy interwencyjnej na sygnał o alarmie włamaniowym, napadowym lub „sabotażu” oraz na wezwanie telefoniczne uczynione przez Zamawiającego;
27. ustanowienie w miejscu zdarzenia doraźnej bezpośredniej ochrony fizycznej mienia do czasu przybycia Zamawiającego lub osoby przez niego wskazanej. Interwencja taka zmierzać będzie do zapobieżenia powstaniu szkody lub zapobieżenia zwiększenia jej rozmiarów w obiekcie oraz zabezpieczenia miejsca powstania szkody z zastosowaniem środków przewidzianych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 1432 z późniejszymi zmianami).

Procedura postepowania w sytuacji alarmowej:

1. Z chwilą otrzymania sygnału o alarmie włamaniowym, napadowym lub sygnału „sabotaż” w obiekcie Powiatowy Urząd Pracy w Płocku, ul. Kostrogaj 1, 09-400 Płock, na miejsce udaje się patrol interwencyjny. Przybycie patrolu interwencyjnego winno nastąpić w czasie 5-15 minut **(w zależności od czasu reakcji podanego w ofercie)** od otrzymania przez GSKiM informacji o alarmie.
2. Alarm może być odwołany w czasie do 3 minut od jego wywołania przy użyciu hasła lub telefonicznie podczas rozmowy z pracownikiem GSKiM powiadamiającym o alarmie.
3. Patrol interwencyjny dokonuje czynności w celu ustalenia przyczyny włączenia się alarmu i niezwłocznie powiadamia o niej GSKiM. Pracownik GSKiM zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić osobę wskazaną przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia zdarzenia wywołującego szkodę w mieniu Zamawiającego.
4. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Policję o zaistniałym zdarzeniu lub zleca to Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia przez patrol interwencyjny, że zaistniało wykroczenie lub przestępstwo, pracownik Wykonawcy sporządza informację w formie notatki służbowej z miejsca zdarzenia, która stanowi dowód wykonania czynności umownych.
6. kontrolowanie łączności pomiędzy obiektem a Głównym Stanowiskiem Kierowania  
   i Monitoringu, przynajmniej 1 raz w ciągu doby oraz informowania o brakach tej łączności;
7. rejestrowanie sygnałów przyjętych z systemu alarmowego, dokumentowanie przebiegu współdziałania lokalnego systemu alarmowego z Głównym Stanowiskiem Kierowania i Monitoringu oraz udostępnienie na żądanie Zamawiającego rejestrowanej historii sygnałów za okres nie dłuższy niż ostatni miesiąc kalendarzowy;
8. jednorazowe, bezpłatne przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie współpracy z Głównym Stanowiskiem Kierowania i Monitoringu;
9. okresowe sprawdzanie prawidłowości działania lokalnego systemu alarmowego;
10. w szczególnych przypadkach ustanowienie w miejscu zdarzenia doraźnej, bezpośredniej ochrony fizycznej mienia.
11. W razie zaistnienia jakichkolwiek okoliczności powodujących narażenie mienia Zamawiającego na szkodę (straty), Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego sporządzenia protokołu ze zdarzenia oraz niezwłocznego zawiadomienia o zaistniałej sytuacji Zamawiającego.
12. Personel ochrony, wykonujący przedmiot zamówienia, powinien być umundurowany zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia oraz posiadać widoczne identyfikatory zawierające imię, nazwisko, zdjęcie oraz nazwę Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**