

UCHWAŁA Nr 202/ XX/ 2016
RADY POWIATU w Płocku
z dnia 21 grudnia 2016 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego i wyrażenia zgody na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej mienia Powiatu Płockiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 ze zm./, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) – Rada Powiatu w Płocku uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i oddanie w najem w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy na okres 3 (trzech) lat, mienie Powiatu Płockiego o łącznej powierzchni 750 m² wraz z budynkiem parterowym wolnostojącym o pow. 130 m², położonego w obrębie Góry, jednostka ewidencyjna miasto Płock, stanowiącego część działki nr 543/15.

§ 2

Wykonanie uchwały w zakresie wydania umowy najmu powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązująca od 01.08.2016 r.

Przewodniczący Rady
/-/ Lech Dąbrowski

U z a s a d n i e n i e

Z dniem 31 lipca 2016 r. wygasła umowa najmu zawarta przez Powiat Płocki z Panem Edwardem Gordzielewskim na czas oznaczony 3 (trzy) lata na nieruchomość zabudowaną, położoną w obrębie Góry, jednostka ewidencyjna miasto Płock.

Dotychczasowy najemca tego budynku wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu, aby mieć możliwość dalszego prowadzenia działalności handlowo – usługowej w zakresie handlu i renowacji antyków.

Zarząd Powiatu na swoim posiedzeniu w dniu 15 listopada 2016 r. pozytywnie rozpatrzył wniosek Pana Edwarda Gordzielewskiego i wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w drodze bezprzetrgowej na okres następnych 3 lat.

Ponadto zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), „.... gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość „ - wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Przewodniczący Rady

/-/ Lech Dąbrowski