

**UCHWAŁA Nr 187/ XVIII/ 2016**  
**RADY POWIATU w Płocku**  
**z dnia 26 października 2016 r.**

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego i wyrażenia zgody na  
oddanie w najem w drodze bezprzetargowej mienia Powiatu Płockiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 814/, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) – Rada Powiatu w Płocku uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i oddanie w najem w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy na okres 3 (trzech) lat, mienie Powiatu Płockiego o łącznej powierzchni 140,40 m<sup>2</sup>, znajdującego się w warsztatach szkolnych przy budynku Zespołu Szkół im. Stanisława Staszica w Gąbinie wraz z wyposażeniem.

§ 2

Wykonanie uchwały w zakresie wydania umowy najmu powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01.09.2016 r.

Przewodniczący Rady

/-/ Lech Dąbrowski

*Uzasadnienie do  
Uchwały Rady Powiatu  
w sprawie odstąpienia od  
obowiązku przetargowego  
i wyrażenia zgody na oddanie w  
najem w drodze bezprzetargowej  
mienia Powiatu Płockiego.*

Z dniem 31 sierpnia 2016 r. wygasła kolejna 3 (trzecia) umowa najmu zawarta przez Powiat Płocki z Panem Kazimierzem Cieślak na czas oznaczony 1 (jeden) rok na lokal użytkowy znajdujący się w warsztatach szkolnych przy budynku Zespołu Szkół im. Stanisława Staszica w Gąbinie.

Dlatego dotychczasowy najemca tego lokalu wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu, aby mieć możliwość dalszego prowadzenia dotychczasowej działalności gospodarczej, związanej z diagnostyką i modernizacją opryskiwaczy.

Zarząd Powiatu na swoim posiedzeniu rozpatrując wniosek Pana Kazimierza Cieślak wyraził zgodę na przedłużenie dotychczasowej umowy najmu.

Zatem zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), „.... gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość „ - wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Przewodniczący Rady

/-/ Lech Dąbrowski