**Płock, dnia 7 grudnia 2012r**

**Nr sprawy: RFS 042.9.1.4.3/2012**

Zamawiający: Powiat Płocki reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Płocku

Przedmiot zamówienia: Roboty budowlane pn:Termomodernizacja budynków (docieplenie ścian i stropodachów) Zespołu Szkół im. Leokadii Bergerowej w Płocku przy ul. Kutnowskiej 30 w ramach Projektu „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Powiatu Płockiego”. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 – 2013 Priorytet IV Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka, Działanie 4.3 Ochrona powietrza, energetyka.

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA I MODYFIKACJA**

**SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W związku ze złożonymi w dniu 03.12.2012r. pytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na podstawie art. 38 ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 113, poz. 759 z 2010r. z późn. zmianami) przedstawiam złożone pytania i udzielam odpowiedzi:

Prosimy o potwierdzenie, czy użyte określenie „budynek internatu” jest tożsame z budynkiem E – „blok żywieniowy i internat”, o których mowa w projekcie budowlanym, lub jakiej części tego budynku (w procentach) dotyczy obniżona stawka podatku VAT?

***Odpowiedź Zamawiającego***

Koszty termomodernizacji internatu, wyliczone na podstawie powierzchni użytkowej internatu w stosunku do całkowitej powierzchni użytkowej Zespołu Szkół wynoszą 9,04%. Cena za realizację robót budowlanych jest ceną ryczałtową.

***Pytanie 1.***

W przedmiarach nie ujęto robót termomodernizacyjnych na elewacji zachodniej i południowej budynku C, elewacji południowej przybudówki bloku żywieniowego z internatem i elewacji południowej budynku B; czy należy je uwzględnić w ofercie, prosimy o dostarczenie przedmiarów.

***Odpowiedź Zamawiającego.***

W przedmiarze robót nie ujęto elewacji zachodniej budynku C oraz fragmentów elewacji południowej budynku B i C. Należy je uwzględnić w ofercie. W załączeniu przedmiary.

***Pytanie 2***

Zaniżone są przedmiary robót termomodernizacyjnych cokołów budynków – prosimy o korektę:

- przyjęta wysokość cokołów 0,8m a w rzeczywistości powyżej 1m,

- nie uwzględniono konieczności skucia istniejących okładzin oraz naprawy i uzupełniania tynków na cokołach.

***Odpowiedź Zamawiającego.***

Cokoły budynku wahają się od 0 do 1,15m. Przyjęte średnio 0,8m daje właściwą powierzchnię.

Cokoły są w większości bez okładzin, a fragmenty z okładzinami nie wymagają napraw.

***Pytanie 3.***

Brak jest informacji o grubości styropianu na ościeżach okien, prosimy o jej podanie.

***Odpowiedź Zamawiającego.***

Na ościeżach okien nie przewiduje się montażu styropianu, a same warstwy wykończeniowe.

***Pytanie 4.***

Prosimy o wskazanie, które narożniki i elementy budynków należy zabezpieczyć kątownikami, przedmiar jest zaniżony w stosunku do ilości wynikających z dokumentacji.

***Odpowiedź Zamawiającego.***

Po skorygowaniu punktu 1 pytanie jest bezprzedmiotowe.

***Pytanie 5.***

Czy wszystkie blaszane podokienniki zewnętrzne mają być wymieniane w ramach prac termo modernizacyjnych – przedmiar jest zaniżony w stosunku do ilości wynikających z dokumentacji.

***Odpowiedź Zamawiającego.***

Po skorygowaniu punktu 1 pytanie jest bezprzedmiotowe.

***Pytanie 6.***

Dokumentacja i przedmiar nie uwzględniają prac „nad dachami”; czy należy np. uwzględnić naprawy i ocieplenie (lub malowanie) kominów wentylacyjnych – ewentualnie prosimy o przedmiary tych robót.

***Odpowiedź Zamawiającego.***

Po skorygowaniu punktu 1 pytanie jest bezprzedmiotowe.

Termin składania ofert upływa dnia 14 grudnia 2012r o godz. 14:00.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku ul. Bielska 59 pok. 602 w dniu 14 grudnia 2012r o godz. 14:30.

Wicestarosta Płocki Starosta Płocki

/-/ Jan Ciastek /-/ Michał Boszko