

Temat:	<b>Termomodernizacja budynków DPS: budynek pałacu, pralni, kuchni, pawilon przewlekłe chorych (docieplenie części ścian i stropodachów oraz wymiana okien)</b>
Obiekt:	<b>Dom Pomocy Społecznej w Goślicach Goślice 6 , działka o nr ewid. 130/5</b>
Inwestor:	<b>PDPS w Goślicach, 09-230 Goślice 6, gm. Bielsk</b>
Projekt:	<b>Projekt budowlany termomodernizacji budynków</b>

### **Spis zawartości:**

1. Opis techniczny do projektu termomodernizacji budynków
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
3. Opinia urbanistyczna na temat wykonania robót budowlanych w budynkach DPS w Goślicach na działce nr 130/5, wydana przez Wójta Gminy Bielsk
4. Decyzja Nr: 416/09 z dnia 27 listopada 2009r wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Płocku
5. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
6. Zaświadczenie projektanta o przynależności do Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa
7. Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta

### **Część rysunkowa:**

1. Plan sytuacyjny

#### **Budynek pałacu (A)**

2. Elewacja północna pałacu
3. Elewacja południowa pałacu
4. Elewacja zachodnia pałacu
5. Elewacja wschodnia pałacu

#### **Budynek pralni (C)**

6. Przekrój poprzeczny budynku pralni
7. Elewacja północna i południowa budynku pralni
8. Elewacja frontowa budynku pralni
9. Elewacja tylna budynku pralni

#### **Budynek kuchni (D)**

10. Przekrój poprzeczny budynku kuchni
11. Elewacja południowa frontowa budynku kuchni

- 12. Elewacja północna (od strony podwórza gospodarczego) budynku kuchni
- 13. Elewacja wschodnia (od strony pałacu) budynku kuchni
- 14. Elewacja zachodnia budynku kuchni

#### **Pawilon przewlekłe chorych (E)**

- 15. Przekrój poprzeczny pawilonu przewlekłe chorych
- 16. Elewacja północna pawilonu przewlekłe chorych
- 17. Elewacja południowa pawilonu przewlekłe chorych
- 18. Elewacja wschodnia pawilonu przewlekłe chorych
- 19. Elewacja zachodnia frontowa pawilonu przewlekłe chorych

#### **Wykaz wymienianych okien**

- 20. Wykaz wymienianych okien w budynku pałacu (A)
- 21. Wykaz wymienianych okien w budynku pałacu (A)
- 22. Wykaz wymienianych okien w budynku pralni (C)
- 23. Wykaz wymienianych okien w budynku kuchni (D)
- 24. Wykaz wymienianych okien w pawilonie przewlekłe chorych (E)

#### **Wykaz wymienianych drzwi**

- 25. Wykaz wymienianych drzwi w budynku pałacu (A)
- 26. Wykaz wymienianych drzwi w budynku pralni (C)
- 27. Wykaz wymienianych drzwi w budynku kuchni (D)
- 28. Wykaz wymienianych drzwi w pawilonie przewlekłe chorych (E)

Temat:	<b>Termomodernizacja budynków DPS: budynek pałacu, pralni, kuchni, pawilon przewlekłe chorych (docieplenie części ścian i stropodachów oraz wymiana okien)</b>
Obiekt:	<b>Dom Pomocy Społecznej w Goślicach Goślice 6 , działka o nr ewid. 130/5</b>
Inwestor:	<b>PDPS w Goślicach, 09-230 Goślice 6, gm. Bielsk</b>
Projekt:	<b>Projekt budowlany termomodernizacji budynków</b>

## Opis techniczny do projektu termomodernizacji budynków

### 1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- dokumentacje techniczne budynków DPS
- wytyczne branżowe
- wytyczne konserwatora
- inwentaryzacja budowlana uzupełniająca budynków
- koncepcje rozwiązań uzgodnione z inwestorem

### 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany, polegający na termomodernizacji budynków, wchodzących w skład Domu Pomocy Społecznej w Goślicach, gmina Bielsk. Niniejszy projekt dotyczy budynków znajdujących w strefie ochrony konserwatorskiej, zgodnie z wpisem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, tj.:

- Budynek pałacu (A)
- Budynek pralni (C)
- Budynek kuchni (D)
- Pawilon przewlekłe chorych (E)

Termomodernizacja w/w budynków polega głównie na wymianie okien na okna o lepszych parametrach cieplnych. Obecne okna są nieszczelne, uległy wypaczeniu i nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

Ponadto w części podtarasowej w budynku pałacu projektuje się docieplenie ścian. W budynkach pralni, kuchni oraz pawilonu przewlekłe chorych, dla poprawienia parametrów cieplnych, projektuje się także docieplenie fragmentów stropodachów .

Poniższe opracowanie zawiera:

- docieplenie ścian części podtarasowej w budynku pałacu (A)
- docieplenie części stropodachów budynków: pralni (C), kuchni(D) oraz pawilonu przewlekłe chorych (E)
- wymiana stolarki okiennej we wszystkich budynkach
- wymiana drzwi zewnętrznych w wszystkich budynkach

### **3. Charakterystyka istniejącego obiektu**

Istniejący obiekt to zespół budynków, zlokalizowanych na terenie rozległego parku w Goślicach i połączonych funkcjonalnie w jedną całość. Niniejsze opracowanie dotyczy budynków:

- Budynek pałacu (A)
- Budynek pralni (C)
- Budynek kuchni (D)
- Pawilon przewlekłe chorych (E)

(inna funkcjonująca nazwa to: pawilon dzieci leżących)

Istniejące linie energetyczne napowietrzne nie kolidują z istniejącymi obiektami i z planowanymi robotami budowlanymi. Od budynku kuchni (D), gdzie znajduje się rozdzielnia, rozchodzą się ziemne kable energetyczne niskiego napięcia, nie kolidują z planowanymi robotami budowlanymi.

#### **Budynek pałacu (A)**

Budynek pałacowy w Goślicach został wzniesiony w II połowie XVIII wieku w stylu klasycystycznym. Obiekt jest wolnostojącym, dwukondygnacyjnym budynkiem, częściowo podpiwniczonym. Druga kondygnacja (poddasza) wbudowana w konstrukcję dachu mansardowego. Obiekt wybudowano systemem tradycyjnym. Budynek jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków (numer rejestru zabytków dawnego woj.płockiego: 135/545/62, data wpisania 30.03.1962r.) i znajduje się pod opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Płocku. Budynek użytkowany dla potrzeb Domu Pomocy Społecznej jako dom pobytu dla dzieci wymagających specjalnej troski.

Ściany istniejące ceglane o grubości od 55 do 66cm, podczas remontu w latach 90-tych docieplone od wewnątrz.

Ściany zewnętrzne przeznaczone do docieplenia – w części podtarasowej budynku pałacowego, murowane z cegły ceramicznej pełnej o grubości od 55 do 65cm.

### **Budynek pralni (C)**

Budynek pralni dla potrzeb Domu Pomocy Społecznej. Obiekt jest wolnostojącym, parterowym budynkiem, całkowicie podpiwniczonym, z użytkowym poddaszem.

Ściany zewnętrzne ceglane grub.48cm i grub.30cm, w czasie remontu w latach 90 – tych docieplone. Stropy nad parterem typu Kleina, więźba dachowa drewniana krokwiowo-jętkowa. Dach kryty blachodachówką.

### **Budynek kuchni (D)**

Budynek kuchni dla potrzeb Domu Pomocy Społecznej. Obiekt jest wolnostojącym, parterowym budynkiem, częściowo podpiwniczonym, z użytkowym poddaszem. Budynek rozbudowywany i modernizowany w latach 90-tych.

Ściany zewnętrzne warstwowe grub.42cm, murowane z bloczków gazobetonowych grub.24cm, ocieplanych styropianem grub.5cm i obmurowane od zewnątrz bloczkiem gazobetonowych grub.12cm. Ściany sprzed rozbudowy ceglane grub.51cm, w czasie remontu w latach 90–tych docieplone. Stropy międzykondygnacyjne z płyt kanałowych prefabrykowane. Więźba dachowa drewniana płatwiowo – kleszczowa. Dach kryty blachodachówką.

### **Pawilon przewlekle chorych (E)**

Pawilon dla przewlekle chorych dzieci dla potrzeb Państwowego Domu Pomocy Społecznej, zlokalizowany bezpośrednio w otoczeniu budynku pałacowego. Obiekt jest wolnostojącym, parterowym budynkiem, częściowo podpiwniczonym, z użytkowym poddaszem. Budynek rozbudowywany i modernizowany w latach 90-tych.

Ściany zewnętrzne warstwowe grub.46cm, murowane z bloczków gazobetonowych grub.24cm, ocieplanych styropianem grub.10 cm i obmurowane od zewnątrz bloczkiem gazobetonowych grub.12cm. Stropy międzykondygnacyjne z płyt kanałowych prefabrykowane. Więźba dachowa drewniana krokwiowo- płatwiowa. Dach kryty blachodachówką.

### **4. Docieplenie ścian budynku pałacu (A)**

W omawianych wyżej budynkach izolacyjność cieplna ścian zewnętrznych jest zachowana, poza częścią podtarasową w budynku pałacowym. Zły stan techniczny elewacji pod tarasem, na znacznej części brak tynków zewnętrznych. Aby poprawić izolacyjność przegród zewnętrznych budynku pałacu w części pod tarasem, należy docieplić ściany parteru pod tarasem.

Proponuje się ocieplenie ścian zewnętrznych **metodą lekką moką**.

Docieplić istniejące ściany pałacu pod tarasem warstwą styropianu FS15 grub.10cm.

**Współczynnik przenikania ciepła ścian przed dociepleniem – 0,49 W/m<sup>2</sup>K**

**Współczynnik przenikania ciepła ścian po dociepleniu – 0,30 W/m<sup>2</sup>K**

#### **4.1. Listwa startowa**

Zanim przystąpi się do właściwych robót ociepleniowych należy bardzo dokładnie wyznaczyć dolny poziom izolacji termicznej - jest to linia pokrywająca się z cokołem budynku. W tym miejscu zamocować tzw. listwę startową, czyli odpowiednio wyprofilowany kształtownik z blachy ocynkowanej szerszy o 5 mm od grubości materiału izolacyjnego. W narożach listwy startowe przyciąć pod odpowiednim kątem (najczęściej 45°), ale tak, aby pomiędzy nimi powstała szczelina szerokości 3-5 mm.

#### **4.2. Izolacja termiczna**

W metodzie lekkiej mokrej wykonać docieplenie z frezowanych płyt styropianowych FS15. Grubość izolacji przyjęto 10cm. Płyty przyklejać do ściany na zaprawę klejową. Płyty styropianu układać bardzo starannie i ciasno na tzw. „mijankę”, czyli z przesunięciem o pół długości płyty. Nie wolno dopuścić by pomiędzy nimi pozostała zaprawa klejowa, ponieważ jest to równoznaczne z powstaniem mostka termicznego. Zaleca się dodatkowe kotwienie płyt w miejscach narażonych na większe ssanie wiatru, czyli w narożach budynku oraz w pobliżu otworów okiennych i drzwiowych. Do tego celu użyć kołków rozprężnych z tworzywa sztucznego. Jeśli płyty mają frezowane krawędzie, to wystarczą 4 szt./m<sup>2</sup>, a jeśli proste to potrzebne jest 6 szt./m<sup>2</sup>. Kołki zakotwić na głębokość min.9cm. Należy dopilnować, aby talerzyki dociskowe kołków były osadzone równo z powierzchnią płyt izolacyjnych. W nielicznych miejscach, gdzie zarysowała się na istniejącej elewacji zewnętrzna warstwa z bloczka gazobetonowego, zastosować kołki z metalowym trzpieniem, sięgające części konstrukcyjnej muru.

#### **4.3. Siatka zbrojąca**

Przyklejony do ścian styropian pokryć warstwą wzmacniającą, ponieważ jest zbyt miękki i przez to mało odporny na wszelkie uderzenia oraz wgniecenia. Do usztywnienia jego powierzchni użyć siatki z włókna szklanego o oczkach 3-5 mm i gramaturze 140-190 g/m<sup>2</sup> (zwykle 160g/m<sup>2</sup>).

Siatkę wtopić pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej. Kolejne pasy łączyć na zakładki szerokości 10-20 cm. Krawędzie płyt izolacyjnych wokół otworów (także naroży budynku) zabezpieczyć profilami narożnikowymi z włókna szklanego lub blachy stalowej z zamocowaną siatką. Wszystkie dodatkowe warstwy siatki lub

profile każdorazowo wtapiać pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej. Do wysokości 2,0m elewacji zastosować dla wzmocnienia podwójną siatkę zbrojącą.

#### **4.4. Tynk cienkowarstwowy**

Po związaniu i wyschnięciu nośnej warstwy podkładowej przystąpić do nakładania tynków cienkowarstwowych. Przyjęto **tynki akrylowe** o uziarnieniu 2,5mm. Masa powinna być nakładana równomiernie na całej powierzchni ściany, ponieważ tylko wtedy nie będą widoczne ślady połączeń.

Cokół budynku pokryć tynkiem mozaikowym żywicznym.

#### **4.5. Kolorystyka elewacji**

Przyjąć kolorystykę dobraną do całości budynku – kolor biały.

Wszystkie detale architektoniczne odtworzyć zgodnie ze stanem istniejącym, a wykończenie wykonać identyczne z istniejącym.

### **5. Docieplenie stropodachów budynków DPS**

Aby poprawić izolacyjność całości budynków i ich walorów cieplnych, projektuje się docieplić istniejące stropodachy w budynkach.

#### **5.1. Budynek pralni (C)**

W części poddasza istniejąca izolacja uległa degradacji, ma niewystarczającą grubość 5cm, zawilgocona, brak paroizolacji, nie spełnia swojej roli.

Nad pomieszczeniami użytkowymi na poddaszu, gdzie izolacja uległa degradacji oraz w części poddasza nieocieplonej z lukarnami, przewiduje się docieplenie. Pomiędzy istniejącymi krokiewiami ułożyć wełnę mineralną grub. 18cm, następnie wyłożyć paroizolacją i od wewnątrz pomieszczenia zamontować płyty Nidy Gips – według rysunku.

Stan więźby dachowej budynku pralni w stanie dobrym, przekroje drewniane więźby krokwiowo – płatwiowej wystarczające dla przeniesienia dodatkowych obciążeń docieplenia wełną mineralną i obudowę płytami Nida-Gips.

**Współczynnik przenikania ciepła dachu części nieocieplonej z lukarnami przed dociepleniem –  $1,56 \text{ W/m}^2\text{K}$**

**Współczynnik przenikania ciepła dachu pozostałej części przed dociepleniem –  $0,74 \text{ W/m}^2\text{K}$**

**Współczynnik przenikania ciepła dachu po dociepleniu –  $0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$**

#### **5.2. Budynek kuchni (D)**

Należy docieplić część poddasza nad pomieszczeniami użytkowymi administracyjnymi. Stwierdza się liczne mostki cieplne, brak paroizolacji prowadzący

do degradacji materiału izolacyjnego. Pomędzy istniejącymi krokwiemi ułożyć wełnę mineralną grub.18cm, następnie wyłożyć paroizolacją i od wewnątrz pomieszczenia zamontować płyty Nidy Gips – według rysunku.

Stan więźby dachowej budynku kuchni w stanie dobrym, przekroje drewniane więźby krokwiowo – płatwiowej wystarczające dla przeniesienia dodatkowych obciążeń docieplenia wełną mineralną i obudową płytami Nida-Gips.

**Współczynnik przenikania ciepła dachu przed dociepleniem– 0,69 W/m<sup>2</sup>K**

**Współczynnik przenikania ciepła dachu po dociepleniu – 0,25 W/m<sup>2</sup>K**

### **5.3 Pawilon przewlekłe chorych (E)**

Nad pomieszczeniami użytkowymi na poddaszu, w czterech pomieszczeniach uzyskanych z adaptacji poddasza, stwierdzono całkowity brak izolacji. Ten dach należy docieplić. Pomędzy istniejącymi krokwiemi ułożyć wełnę mineralną grub.18cm, następnie wyłożyć paroizolacją i od wewnątrz pomieszczenia zamontować płyty Nidy Gips – według rysunku.

Stan więźby dachowej pawilonu przewlekłe chorych w stanie dobrym, przekroje drewniane więźby krokwiowo – płatwiowej wystarczające dla przeniesienia dodatkowych obciążeń docieplenia wełną mineralną i obudową płytami Nida-Gips.

**Współczynnik przenikania ciepła dachu przed dociepleniem– 1,56 W/m<sup>2</sup>K**

**Współczynnik przenikania ciepła dachu po dociepleniu – 0,25 W/m<sup>2</sup>K**

## **6. Wymiana stolarki okiennej**

W obiektach Domu Pomocy Społecznej projektuje się wymianę stolarki okiennej na okna o lepszych parametrach cieplnych. Wymienia się wszystkie istniejące okna w niżej wymienionych budynkach.

### **6.1. Budynek pałacu (A)**

W budynku pałacowym istniejące okna drewniane, bez uszczelek, wykonane przez lokalną firmę w roku 1986 , są nieszczelne, uległy wypaczeniu – luzy wrębowe około 6mm, brak możliwości domknięcia, występowanie silnej infiltracji pomieszczeń niepożądanym strumieniem powietrza. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

**Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących okien – 5,0 W/m<sup>2</sup>K**

Zalecana wymiana wszystkich okien na okna spełniające parametry cieplne. Projektuje się okna drewniane, malowane na kolor biały, zespolone, dwuskrzydłowe, ze słupkiem ruchomym, ze szprosami typu wiedeńskiego z zachowaniem istniejącego rysunku pola okiennego – według wykazu.



### **Współczynnik przenikania ciepła dla okien po wymianie – 1,35 W/m<sup>2</sup>K**

Przed zamówieniem okien konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory okienne.

#### **6.2. Budynek pralni (C)**

W budynku pralni istniejące okna plastikowe bez szprosów, starego typu z zimną ramką dystansową. Stwierdzono wadliwy montaż w ścianach – występowanie mostków cieplnych. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących okien – 2,6 W/m<sup>2</sup>K**

Zalecana wymiana wszystkich okien na okna spełniające parametry cieplne. Projektuje się okna PCV, białe, jednoskrzydłowe (na poddaszu) i dwuskrzydłowe (na parterze), o skrzydłach symetrycznych, wzorowane na oknach w pawilonie przewlekłe chorych – według wykazu.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla okien po wymianie – 1,35 W/m<sup>2</sup>K**

Przed zamówieniem okien konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory okienne.

#### **6.3. Budynek kuchni (D)**

W budynku kuchni istniejące okna drewniane bez uszczelek. Stwierdzono wadliwy montaż w ścianach – luzy wrębowe około 3mm. Występowanie silnej infiltracji pomieszczeń niepożądanym strumieniem powietrza. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących okien – 2,6 W/m<sup>2</sup>K**

Zalecana wymiana wszystkich okien na okna spełniające parametry cieplne. Projektuje się okna PCV, białe, jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe, o skrzydłach symetrycznych, wzorowane na oknach w pawilonie przewlekłe chorych – według wykazu.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla okien po wymianie – 1,35 W/m<sup>2</sup>K**

Przed zamówieniem okien konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory okienne.

#### **6.4. Pawilon przewlekłe chorych (E)**

W pawilonie przewlekłe chorych istniejące okna plastikowe bez szprosów, starego typu z zimną ramką dystansową. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących okien – 2,6 W/m<sup>2</sup>K**

Zalecana wymiana wszystkich okien na okna spełniające parametry cieplne.

Projektuje się okna PCV, białe, jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe, o skrzydłach

symetrycznych, wzorowane na oknach istniejących – według wykazu.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla okien po wymianie – $1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$**

Przed zamówieniem okien konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory okienne.

## **7. Wymiana drzwi zewnętrznych**

W obiektach Domu Pomocy Społecznej projektuje się wymianę wszystkich drzwi zewnętrznych na drzwi o lepszych parametrach cieplnych.

### **7.1. Budynek pałacu (A)**

W budynku pałacowym istniejące drzwi drewniane, bez uszczelek, wykonane przez lokalną firmę w roku 1986 roku, są nieszczelne, uległy wypaczeniu – brak możliwości domknięcia, występowanie silnej infiltracji pomieszczeń niepożądanym strumieniem powietrza. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących drzwi – $3,6 \text{ W/m}^2\text{K}$**

Zalecana wymiana wszystkich drzwi na drzwi spełniające parametry cieplne. Projektuje się drzwi drewniane, malowane na kolor biały, główne – kopia drzwi istniejących, boczne – wzorowane na drzwiach w części podtarasowej.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi po wymianie – $1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$**

Przed zamówieniem drzwi konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory drzwiowe.

### **7.2. Budynek pralni (C)**

W budynku pralni istniejące drzwi drewniane nietypowe bez uszczelek. Stwierdzono luz wrębowy około 5mm, brak możliwości domknięcia, występowanie silnej infiltracji pomieszczeń niepożądanym strumieniem powietrza. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących drzwi – $3,6 \text{ W/m}^2\text{K}$**

Zalecana wymiana wszystkich drzwi na drzwi spełniające parametry cieplne. Projektuje się drzwi PCV, wzorowane na istniejących – według wykazu.

### **Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi po wymianie – $1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$**

Przed zamówieniem drzwi konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory drzwiowe.

### **7.3. Budynek kuchni (D)**

W budynku kuchni istniejące drzwi drewniane nietypowe bez uszczelek. Stwierdzono luz wrębowy około 5mm, brak możliwości domknięcia, występowanie silnej infiltracji

pomieszczeń niepożądanym strumieniem powietrza. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

**Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących drzwi – 3,6 W/m<sup>2</sup>K**

Zalecana wymiana wszystkich drzwi na drzwi spełniające parametry cieplne. Projektuje się drzwi PCV, wzorowane na istniejących – według wykazu.

**Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi po wymianie – 1,5 W/m<sup>2</sup>K**

Przed zamówieniem drzwi konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory drzwiowe.

**7.4. Pawilon przewlekle chorych (E)**

W pawilonie przewlekle chorych istniejące drzwi plastikowe typowe bez uszczelek. Stwierdzono występowanie silnej infiltracji pomieszczeń niepożądanym strumieniem powietrza. Nie spełniają obecnych parametrów cieplnych.

**Współczynnik przenikania ciepła dla istniejących drzwi – 2,6 W/m<sup>2</sup>K**

Zalecana wymiana wszystkich drzwi na drzwi spełniające parametry cieplne. Projektuje się drzwi PCV, wzorowane na istniejących – według wykazu.

**Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi po wymianie – 1,5 W/m<sup>2</sup>K**

Przed zamówieniem drzwi konieczne dokładne pomiary z natury, aby wykorzystać istniejące otwory drzwiowe.

**8. Warunki wykonawstwa**

Wykonawstwo robót winno odpowiadać „Warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. I „Roboty ogólnobudowlane”. oraz odpowiednim normom państwowym i branżowym.

W trakcie realizacji budowy należy przestrzegać przepisów BHP i ppoż. obowiązujące na terenie placu budowy.

**Informacja  
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Dom Pomocy Społecznej w Goślicach  
Goślice 6, gmina Bielsk  
działka o nr ewid. 130/5**

Inwestor:

**Dom Pomocy Społecznej w Goślicach  
09-230 Goślice 6,  
gmina Bielsk**

Autor opracowania:

**mgr inż. Bogumiła Prokop  
09-400 Płock  
ul. Kwiatowa 14/27**

Płock - grudzień 2009

## **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

- docieplenie części ścian zewnętrznych istn. budynków (A)
- docieplenie części stropodachów istn. budynków (C, D, E)
- wymiana okien i drzwi w istn. budynkach

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- istniejące budynki DPS w Goślicach

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. – nie występują**

### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

- nie występują szczególnie niebezpieczne roboty

### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- kierownik budowy jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu odnośnie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w miejscu pracy wraz z prowadzeniem właściwego dziennika BHP. Podstawowe wymagania w zakresie wykonywania powyższych robót określają „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

- na placu budowy należy zapewnić zaplecze socjalne, sprawny sprzęt i narzędzia. Zastosować ciągły nadzór nad robotnikami przez kierownika budowy lub majstra. W miejscu pracy winna się znajdować apteczka z niezbędnymi środkami opatrunkowymi i innymi lekarstwami. Należy zapewnić możliwość szybkiego kontaktu z Pogotowiem Ratunkowym w przypadku wystąpienia zagrożenia czy wypadku.

Uwzględniając warunki zawarte w art. 21a „Prawa budowlanego” p.1a (Dz.U.00.106.1126) oraz szczegółowy zakres robót budowlanych, o którym mowa w art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 (ujętych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r – Dz. U. 03.120.126) w niniejszym projekcie nie występują roboty, ujęte w paragrafie 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r:

Lp.	Rodzaj robót	Możliwość wystąpienia
1.	Prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości	- nie występują
2.	Prace przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi	- nie występują
3.	Prace stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym	- nie występują
4.	Prace prowadzone w pobliżu wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych	- nie występują
5.	Prace stwarzające ryzyko utonięcia pracowników	- nie występują
6.	Prace prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach	- nie występują
7.	Prace wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych	- nie występują
8.	Prace wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza	- nie występują
9.	Prace wymagające użycia materiałów wybuchowych	- nie występują
10.	Prace prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych	- nie występują

Uwzględniając powyższe kierownik budowy w oparciu o niniejszą informację winien sporządzić przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**Zakres przepisów bhp mających zastosowanie przy robotach budowlanych:**

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.