



Płock, dnia 07.07.2023r.

WOP-IV-ZP.6833.91.2023.AC

Zawiadomienie

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 26 § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 4 pkt. 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 162),

zawiadamiam

o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie Ostrzykówek, gm. Staroźreby, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 18/2 o pow. 0,0168 ha, przejętą na rzecz Powiatu Płockiego decyzją Starosty Płockiego nr 17/2022 z dnia 28.10.2022r., znak: AB-II.6740.3.13.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2926W Ostrzykowo-Nowa Wieś.

Postanowieniem nr 45/P/2023 z dnia 29.05.2023r., znak: SPN-P.7570.68.2023.DR Wojewoda Mazowiecki wyznaczył Prezydenta Miasta Płocka jako organ właściwy do załatwienia sprawy dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą działkę nr 18/2 o pow. 0,0168 ha.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, odszkodowanie za przejęte nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Działka nr 18/2 o pow. 0,0168 ha powstała z podziału działki nr 18 o pow. 0,4900 ha. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowiła własność Pana Stanisława Słupeckiego.

Postanowieniem z dnia 20.12.1994r. sygn. akt Ins 714/94 Sąd Rejonowy w Płocku Wydział Cywilny stwierdził, że spadek po zmarłym w dniu 31.08.1992r. Panu Stanisławie Słupeckim, na podstawie ustawy nabyli: Pani Janina Słupecka (zmarła w dniu 28.06.1997r.) w udziale 3/8 części, Pani Janina Urbańska w udziale 5/16 części oraz Pan Bolesław Słupecki (zmarły w dniu 06.08.2012r.) w udziale 5/16 części. Postępowanie dotyczące stwierdzenia nabycia spadku po zmarłych Pani Janinie Słupeckiej i Panu Bolesławie Słupeckim, nie zostało przeprowadzone.

W sytuacji śmierci strony lub jednej ze stron postępowania, prawo do odszkodowania mają następcy prawni osoby zmarłej, po okazaniu dokumentów poświadczających dziedzicznie lub postanowienie sądu stwierdzające nabycie spadku.

W tej sytuacji prawo do odszkodowania za działkę nr 18/2 o pow. 0,0168 ha, przejętą na rzecz Powiatu Płockiego decyzją Starosty Płockiego nr 17/2022 z dnia 28.10.2022r., znak: AB-II.6740.3.13.2022, przysługuje Pani Janinie Urbańskiej w udziale 5/16 części nieruchomości, spadkobiercom po Pani Janinie Słupeckiej w udziale 3/8 części nieruchomości oraz spadkobiercom po Panu Bolesławie Słupeckim w udziale 5/16 części nieruchomości.

Wobec powyższego wzywa się osoby mające uwagi dotyczące własności przedmiotowej nieruchomości do przedstawienia dokumentów potwierdzających tytuł własności do przedmiotowej nieruchomości w terminie od dnia 7 lipca 2023r. do dnia 20 lipca 2023r., w tut. Urzędzie w Wydziale Organizacyjnym, Referacie Umów i Regulacji Prawnych wejście od ul. Zduńskiej, w poniedziałki, wtorki, środy w godzinach 8:00 – 15:00, w czwartki w godzinach 9:00-17:00, w piątki w godzinach 9:00-15:00. W celu zapoznania się z aktami sprawy należy ustalić termin telefonicznie. Sprawę prowadzi: Agnieszka Chonchera Starszy Specjalista w Referacie Umów i Regulacji Prawnych w Wydziale Organizacyjnym Urzędu Miasta Płocka – pokój 115A (wejście od ul. Zduńskiej, I piętro), kontakt telefoniczny: (24) 367-14-89, kontakt mailowy: agnieszka.chonchera@plock.eu.

Postępowanie toczyć się będzie w trybie art. 12 i art. 18 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz Rozdziału 5 – „Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości” Działu III ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344).

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Jednocześnie na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z uwagi na długotrwałą procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną ww. nieruchomości.

Przewidywany termin podjęcia rozstrzygnięcia w sprawie określa się do dnia 31 października 2023r.

Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, na niezałatwienie sprawy w terminie określonym w art. 35 ww. ustawy lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 tej ustawy, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu prowadzącego sprawę – Prezydenta Miasta Płocka.

Ponaglenie wraz z uzasadnieniem winno być przesłane na adres: Urząd Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Daniel Urbański
Dyrektor Wydziału Organizacyjnego

Otrzymują:

1. P. Janina Urbańska
2. Powiat Płocki
3. Starostwo Powiatowe w Płocku – tablica ogłoszeń
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku – tablica ogłoszeń
6. Urząd Miasta Płocka
- Referat Umów i Regulacji Prawnych – tablica ogłoszeń
7. WOP-IV-ZP a/a

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Chonchera Starszy Specjalista w Referacie Umów i Regulacji Prawnych w Wydziale Organizacyjnym Urzędu Miasta Płocka – pokój 115 (wejście od ul. Zduńskiej, I piętro), kontakt telefoniczny: (24) 367-14-89, kontakt mailowy: **agnieszka.chonchera@plock.eu**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. informuje się, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto – Płock, 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych – iod@plock.eu.
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe przechowywane będą wieczyście.
6. Każdy ma prawo do: żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii; ich sprostowania; ograniczenia ich przetwarzania; usunięcia gdy dane nie są już niezbędne dla celów, dla których były zebrane; wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe na mocy ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.