

..... dnia

.....
(Nazwa wnioskodawcy)

miejsowość

.....
.....
(Siedziba wnioskodawcy)

STAROSTA PŁOCKI
Ul. Bielska 59
09 – 400 Płock

WNIOSEK
o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie nieruchomości
stanowiącej drogę ogólnodostępną

Wójt/Burmistrz Gminy/Miasta na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 13.07.2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, wnioskuję o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie nieruchomości gruntowej użytkowanej jako droga ogólnodostępna, niezaliczona do dróg kategorii publicznych położoną w gminie

1. Obręb ewidencyjny
 - a. działka ewidencyjna nr o pow. ha.
 - b. działka ewidencyjna nr o pow. ha.

Oświadczam, że przedmiotowa nieruchomość spełnia warunki art. 3 ust. 2 ww. ustawy: jest niezabudowana, utwardzona, użytkowana jako droga ogólnodostępna o znaczeniu lokalnym, po której odbywa się ruch pojazdów i pieszych, wykorzystywana przez nieokreśloną liczbę użytkowników, stanowi uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, funkcjonalnie zbliżoną do dróg publicznych i połączona z drogami publicznymi.

.....
Podpis wnioskodawcy

Załączniki:

1. Mapa w skali 1 : 5 000 albo większej przedstawiająca przebieg drogi ogólnodostępnej według stanu na dzień wejścia w życie ustawy, tj. 13.09.2023 r.,
2. Mapy z projektem podziału nieruchomości w przypadku konieczności zatwierdzenia podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą z dnia 17.05.1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. Analiza powiązań drogi ogólnodostępnej z drogami publicznymi.
4. Wskazanie nieruchomości lub ich części stanowiących przyszły pas drogowy, które są planowane do nabycia na rzecz gminy.
5. Analiza powiązań drogi ogólnodostępnej z drogami publicznymi.
6. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów w postaci papierowej lub elektronicznej lub inne dokumenty w postaci papierowej lub pliku komputerowego sformatowanego zgodnie z obowiązującym standardem wymiany danych ewidencyjnych – wydane z katastru nieruchomości przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, zawierające oznaczenie działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione, numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres jej właściciela lub użytkownika wieczystego;
7. Wskazanie ujawnionych ograniczonych prac rzeczowych obciążających nieruchomości lub ich części wskazane zgodnie z punktem 4.
8. Dokumenty potwierdzające władanie przez gminę nieruchomości objętych wnioskiem od co najmniej 20 lat do dnia wejścia w życie ustawy. Dokumentami są w szczególności:
 - a. Umowy dotyczące robót budowlanych lub utrzymania drogi ogólnodostępnej;
 - b. Rachunki lub faktury za wykonanie robót budowlanych oraz protokoły odbioru robót budowlanych dotyczących drogi ogólnodostępnej;
 - c. Umowy ubezpieczenia drogi ogólnodostępnej;
 - d. Metryki, plany liniowe, rejestry wykonanych robót i protokoły przeglądu drogi ogólnodostępnej;
 - e. Dowody z zeznań właścicieli nieruchomości użytkowanych jako drogi ogólnodostępne, właścicieli nieruchomości sąsiednich, pracowników właściwych urzędów oraz innych świadków;
 - f. Dokumenty potwierdzające przeznaczenie środków z budżetu gminy na inwestycje drogowe;
 - g. Dokumentacja z prac geodezyjnych wykonanych w celu uregulowania stanu prawnego istniejącej drogi ogólnodostępnej;
 - h. Dokumentacja projektowa przebudowy drogi ogólnodostępnej sporządzona przed wejściem w życie ustawy;
 - i. Wypis z ewidencji gruntów i budynków.