

ZAPOR 1465
STAROSTA

Egz. nr: 1, 2, 3.

Sylwester Ludwik Zienkiewicz
OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE za 2021 r.

członka zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej powiatu,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą prawną oraz
osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty¹

Płock, 22.04.2022 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsce położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany:

Mirosław Krzysztof Kwiatkowski
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony: w dniu 26 lutego 1959 r. w Ornecie k. Elbląga, województwo warmińsko - mazurskie.

Geolog Powiatowy, Wydział Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich, Starostwo Powiatowe w Płocku.
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1393) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne – własność odrębna:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:
ok. 16.000 zł, (ok. szesnaście tys. zł),
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:
ok. 13.500 dolarów amerykańskich, (ok. trzynaście tys. pięćset USD),
oraz ok. 3.600 funtów brytyjskich, (ok. trzy tys. sześćset funtów brytyjskich),
- papiery wartościowe:
nie dotyczy, na kwotę: nie dotyczy.

II.

1. Dom o powierzchni: nie dotyczy, o wartości: nie dotyczy, tytuł prawny: nie dotyczy,
2. Mieszkanie – własność odrębna - o powierzchni: 54,9 m², o wartości: ok. 200.000 zł, (ok. dwieście tysięcy zł), tytuł prawny: Akt notarialny z 2005 r.
 - Mieszkanie o pow. 54,9 m², odrębna własność lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 54,9 m², składającego się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, w.c. i przedpokoju wraz z przynależną piwnicą o powierzchni użytkowej 2,3 m² w budynku spółdzielni mieszkaniowej, a także udziałem wynoszącym 572/34568 we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu nr: 834/8, o powierzchni 0,1140 ha, na której posadowiony jest budynek.
 - Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nabyłem w 1998 r. od osób fizycznych - za kwotę 63.000,- zł, (sześćdziesiąt trzy tysiące zł). Akt notarialny z 1998 r.
 - Ustanowienie odrębnej własności wyżej wymienionego lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i nieruchomości, na której posadowiony jest budynek spółdzielni mieszkaniowej - Akt notarialny z 2005 r., adres nieruchomości wskazany w CZĘŚCI B oświadczenia.
3. Mieszkanie – własność odrębna - o powierzchni: 37,08 m², o wartości: ok. 30.000 zł, (ok. trzydzieści tysięcy zł), tytuł prawny: Akt notarialny z 2009 r., kwota nabycia 23.165, - zł, 60/100, (dwadzieścia trzy tysiące sto sześćdziesiąt pięć zł. 60/100),


Strona 1 z 5

- Mieszkanie o pow. 37,08 m², odrębna własność lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 37,08 m², składającego się z 1 pokoju, kuchni i przedpokoju, zlokalizowanego na parterze wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 12,42 m² i piwnicą o powierzchni 7,36 m².
- Z własnością lokalu związane jest prawo współwłasności udziału wynoszącego 5686/25395 części wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości ze względu na należące do niego nie wyodrębnione lokale oraz taki sam udział w prawie własności nieruchomości oznaczonej nr 94/4, o powierzchni 0,1704 ha, na której posadowiony jest budynek.
- Ustanowienie odrębnej własności wyżej wymienionego lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i nieruchomości, na której posadowiony jest budynek - Akt notarialny z 2009 r.,
adres nieruchomości wskazany w CZEŚCI B oświadczenia.

4. 1/2 spadkobrania po zmarłej matce – własność odrębna - prawomocne postanowienie Sądu Rejonowego I Wydziału Cywilnego, z dnia 10 maja 2018 r., sygn. akt: I Ns 147/18 stwierdzające o nabyciu spadku po zmarłej matce - przeze mnie i brata po 1/2 części spadku oraz prawomocna decyzja Naczelnika Urzędu Skarbowego, z dnia 10 stycznia 2019 r., znak: 0409-SPM.4104.450.2018. Według ww. decyzji Naczelnika Urzędu Skarbowego - wartość nabytych praw majątkowych - według rozliczenia, w części mnie przypadającej (*podstawa opodatkowania, tzw. czysta wartość majątku*) - została wyliczona na poziomie 18.200 zł, 00/100, (*osiemnaście tys. dwieście zł. 00/100*).

Według powołanej decyzji Naczelnika Urzędu Skarbowego w skład nabytego majątku wchodzi następujące składniki:

1. 1/2 części lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną całość o powierzchni użytkowej 54 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości Nr oraz w nieruchomości gruntowej Nr
(działka nr ew. 206 o powierzchni 3.141 m²).
 2. 1/4 części nieruchomości niezabudowanej o powierzchni gruntu 511 m² Nr Kw. ' (działka nr ew. 194).
 3. 1/2 części boksu w budynku gospodarczym o powierzchni 21,25 m², (działka nr ew. 206, o powierzchni 3.141 m²).
- adres nieruchomości wskazany w CZEŚCI B oświadczenia.

5. Gospodarstwo rolne: – własność odrębna:

rodzaj gospodarstwa: rolne, indywidualne – własne, powierzchnia: ok. 23,5 ha fizycznego,
o wartości: ok. 500.000 zł, (ok. pięćset tysięcy zł),

rodzaj zabudowy: lokal mieszkalny nr 1 w budynku dawnej szkoły, o powierzchni 111,9 m²,

składający się z: byłej klasy o powierzchni 39,82 m², byłej klasy (pomieszczenia użytkowego) o powierzchni 14,61 m², korytarza o powierzchni 9,67 m², holu wejściowego o powierzchni 12,43 m², pomieszczenia użytkowego na poddaszu o powierzchni 25,25 m², pomieszczenia składowego o powierzchni 3,96 m² i klatki schodowej o powierzchni 6,16 m²,

a także część budynku gospodarczego o powierzchni 37,5 m² w budynku gospodarczym

- wraz z udziałem 39/100 części zarówno w działce gruntu nr ew. 121/1, o pow. łącznej 0,1698 ha, na której wzniesione są budynki, w których ww. lokal wyodrębniono, jak i we wspólnych częściach tych budynków i urządzeniach nie służących wyłącznie właścicielom lokali,

akt notarialny z 2000 r., kwota nabycia 30.000, - zł, (trzydzieści tysięcy zł.),

adres nieruchomości wskazany w CZEŚCI B oświadczenia.

- pozostałe tytuły prawne:

- działki gruntowe nr ew. 126 i 29/1, pow. 8,43 ha, akt notarialny z 2000 r., kwota nabycia 15.076,- 90/100,-, (*piętnaście tysięcy siedemdziesiąt sześć zł 90/100*),
- działka gruntowa nr ew. 121/2, pow. 0,44 ha, akt notarialny z 2001 r., kwota nabycia 8.000 zł, (*osiem tysięcy zł*),
- działka gruntowa nr ew. 18/1, pow. 0,35 ha, akt notarialny z 2000 r., kwota nabycia 7.500 zł, (*siedem tysięcy pięćset zł.*),
- działka gruntowa nr ew. 208, pow. 0,83 ha, akt notarialny z 2001 r., kwota nabycia 16.460 zł, (*szesnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt zł.*),
- działka gruntowa nr ew. 115, (*wody stojące*), pow. 4,06 ha, akt notarialny z 2000 r., kwota nabycia 27.000 zł, (*dwadzieścia siedem tysięcy zł.*),
- działka gruntowa nr ew. 107, pow. 2,11 ha, akt notarialny z 2000 r., kwota nabycia 6.120,- zł, (*sześć tysięcy sto dwadzieścia zł.*),
- działka gruntowa nr ew. 116/1, pow. 1,63 ha, akt notarialny z 2001 r., kwota nabycia 6.000 zł, (*sześć tysięcy zł.*),
- działka gruntowa nr ew. 144, pow. 2,14 ha, prawomocne postanowienie z 2002 r. Sądu Rejonowego o przysądzeniu prawa własności działki gruntowej nr 144, kwota nabycia 2.594,- 67/100,-, (*dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt cztery zł 67/100*),
- działki gruntowe nr: 176/1 i 176/2, o pow. 3,4 ha, akt notarialny z 2004 r., kwota nabycia 40.000 zł, (*czterdzieści tysięcy zł.*),

Adresy nieruchomości wskazane w CZEŚCI B oświadczenia.

H. F. W.

tytuły prawne: jak wyżej wymieniono.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 0 zł, (zero zł).

Gospodarstwo rolne: – własność w 1/2 części:

rodzaj gospodarstwa: rolne, powierzchnia: ok. 10,6783 ha fizycznego,

o wartości: ok. 400.000 zł, (ok. czterysta tysięcy zł),

- powierzchnia: 10,6783 ha fizycznego, (działki gruntowe nr ew. 85, 86, 87, 22/3, 23/3 i 29/2),

- rodzaj zabudowy: grunty rolne, niezabudowane,

- kwota nabycia: 48.000,- zł, (czterdzieści osiem tysięcy zł),

w tym mój wkład w wysokości 24.000,- zł, (dwadzieścia cztery tysiące zł).

Adresy nieruchomości wskazane w CZEŚCI B oświadczenia.

tytuł prawny: akt notarialny z 2001 r.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 0 zł, (zero zł).

6. Inne nieruchomości:

- garaż – własność odrębna:

powierzchnia: powierzchnia użytkowa 16 m²,

o wartości rynkowej: ok. 8.000,- (ok. osiem tys. złotych),

tytuł prawny: akt notarialny z 1998 r., kwota nabycia garażu wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu pod nim od osób fizycznych 10.000,- zł, (dziesięć tysięcy zł),

- działka gruntowa nr ew. 741 pod wyżej wymienionym garażem:

powierzchnia: 18 m²,

o wartości rynkowej: ok. 7.000,- (ok. siedem tys. złotych),

tytuł prawny: decyzja przekształcająca prawo użytkowania wieczystego gruntu na prawo własności, z 2000 r., jednorazowa opłata z tytułu przekształcenia na rzecz miasta wyniosła 286,- 10/100,-, (dwieście osiemdziesiąt sześć zł 10/100).

Garaż wraz z prawem użytkowania wieczystego działki gruntowej nr ew. 741 – akt notarialny z 1998 r. oraz prawomocna decyzja z 2000 r. Prezydenta Miasta przekształcająca prawo użytkowania wieczystego gruntu – w prawo własności – na tej podstawie Sąd Rejonowy w prowadzonej księdze wieczystej – w dziale I i II – dokonał wpisu: „zabudowana działka nr 741, położona w (...) zawiera 18 m. kw. powierzchni, stanowi własność Mirosława Krzysztofa Kwiatkowskiego.”,

adres nieruchomości wskazany w CZEŚCI B oświadczenia.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy.

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy.

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

V.

Nabyłem od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: – własność odrębna:

1. Działka gruntowa nr ew. 18/1, o pow. 0,35 ha – od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa – Oddział Terenowy, akt notarialny z dnia 30.08.2000 r., Rep. A 5820/00,

2. Działka gruntowa nr: 208, o pow. 0,83 ha – od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa Oddział Terenowy, akt notarialny z dnia 08.06.2001 r., Rep. A 2554/2001,

3. Działka gruntowa nr: 115, o pow. 4,06 ha, wody stojące – od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa Oddział Terenowy, akt notarialny z dnia 30.08.2000 r., Rep. A 9557/2000,

4. Działka gruntowa nr: 107, o pow. 2,11 ha – od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa Oddział Terenowy, akt notarialny z dnia 26.09.2000 r., Rep. A 4615/2000,

5. Samodzielny lokal mieszkalny nr 1 w budynku dawnej szkoły, o powierzchni 111,9 m², składający się z: byłej klasy o powierzchni 39,82 m², byłej klasy (pomieszczenia użytkowego) o powierzchni 14,61 m², korytarza o powierzchni 9,67 m², holu wejściowego o powierzchni 12,43 m², pomieszczenia użytkowego na poddaszu o powierzchni 25,25 m², pomieszczenia składowego o powierzchni 3,96 m² i klatki schodowej o powierzchni 6,16 m², a także część budynku gospodarczego o powierzchni 37,5 m² w budynku gospodarczym

- wraz z udziałem 39/100 części zarówno w działce gruntu numer 121/1, o pow. łącznej 0,1698 ha, na której wzniesione są budynki, w których ww. lokal wyodrębniono, jak i we wspólnych częściach tych budynków i urządzeniach nie służących wyłącznie właścicielom lokali – od Gminy Reszel, akt notarialny z dnia 23.06.2000 r., Rep. A 2810/2000,

6. Działka gruntowa nr: 121/2, o pow. 0,44 ha, - od Gminy Reszel, akt notarialny z dnia 05.01.2001 r., Rep. A 50/2001,

7. Działka gruntowa nr: 144, o pow. 2,14 ha – prawomocne postanowienie z dnia 29.07.2002 r., sygn akt I Co 426/00 Sądu Rejonowego w Mławie przysądżające własność nieruchomości gruntowej nr: 144, o powierzchni 2,14 ha,

8. Działki gruntowe nr: 176/1 i 176/2, o pow. 3,4 ha – od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa Oddział Terenowy, akt notarialny z dnia 16.12.2004 r., Rep. A 5959/2004,

9. mieszkanie – własność odrębna, (por. pkt II. 3.) - od Gminy Brudzeń Duży, pow. 37,08 m², ustanowienie odrębnej własności wyżej wymienionego lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i nieruchomości, na której posadowiony jest budynek - Akt notarialny z dnia 02.04.2009 r., Rep. A 7102/2009.

Adresy nieruchomości wskazane w CZĘŚCI B oświadczenia.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.

- osobiście nie dotyczy.

- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: przychód i dochód w wysokości: 0 zł, (zero zł).

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.

- osobiście nie dotyczy.

- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: przychód i dochód w wysokości: 0 zł, (zero zł).

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: przychód i dochód w wysokości: 0 zł, (zero zł).

2. W spółdzielniach: nie dotyczy.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

- jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy.

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: przychód i dochód w wys.: 0 zł, (zero zł).

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: przychód i dochód w wysokości: 0 zł, (zero zł).

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

PIT-37; pole 74, egzemplarz w załączeniu.

Wynagrodzenie ze stosunku pracy: dochód po odjęciu kosztów uzyskania przychodu

=89.215 zł, 50/100,- (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tys. dwieście piętnaście zł 50/100).

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych:

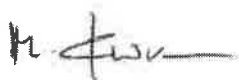
(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Własność odrębna – zbiór metalowych przedmiotów kolekcjonerskich o wartości ok. 245.000 zł, (ok. dwieście czterdzieści pięć tys. zł).

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

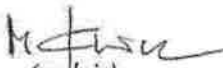
nie dotyczy.



CZEŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

*Płock, 22.04.2022 r.
(miejscowość, data)*


(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

Spis załączników:

- Zeznanie o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2021: PIT-37.