

**RADA MIEJSKA
W JANIKOWIE**

OR.BR.0002.22.2025

Janikowo, 22 grudnia 2025r.

Pan/i
.....

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153)

Zwołuję

XXII Sesję Rady Miejskiej w Janikowie.

29 grudnia 2025 roku o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego, ul. Przemysłowa 6

PORZĄDEK

**XXII sesji Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 roku**

1. Otwarcie i przywitanie przybyłych na sesję.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miejskiej w Janikowie.
6. Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miejskiej w Janikowie.
7. Sprawozdanie Burmistrza Gminy i Miasta z prac w okresie pomiędzy sesjami (z realizacji uchwał, informacja o stanie środków finansowych gminy).
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na rok 2025.
15. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025-2032.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na rok 2026:
 - 1) Przedstawienie autopoprawki Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do projektu budżetu na 2026 rok i do objaśnień projektu budżetu.
 - 2) Przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem Burmistrza;
 - 3) Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o projekcie uchwały budżetowej;
 - 4) Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej;
 - 5) Odczytanie opinii przez Przewodniczących poszczególnych Komisji Rady Miejskiej;
 - 6) Dyskusja nad projektem budżetu na 2026r.;
 - 7) Podjęcie uchwały.

17. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo na lata 2026–2036.
- 1) Przedstawienie autopoprawki do WPF;
 - 2) Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy;
 - 3) Dyskusja nad projektem uchwały;
 - 4) Podjęcie uchwały.
18. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XVIII/142/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką.
19. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Karoliny Ochockiej.
20. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 6/8 położonej w Janikowie, obręb ewidencyjny 7 Janikowo, gm. Janikowo.
21. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo.
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z gminnych zasobów nieruchomości Gminy Janikowo.
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Janikowo położoną w obrębie Pałuczyna.
24. Odpowiedzi na interpelacje.
25. Wolne wnioski.
26. Zakończenie sesji.

Informuję, że posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Janikowie odbędą się w dniu **29 grudnia 2025r. o godz. 08.30** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego.

Zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – pracodawca obowiązany jest zwolnić radnego od pracy zawodowej w celu umożliwienia mu brania udziału w pracach organów gminy.

Załączniki:

1. Projekty uchwał

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR XXII/..../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie
za 2025 rok**

Na podstawie art. 21 ust.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz § 71 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. poz. 6685) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**Uzasadnienie
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie
za 2025 rok**

Komisja Rewizyjna jest organem Rady Miejskiej powołanym do przeprowadzenia kontroli działalności burmistrza, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy.

Zgodnie z § 71 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. poz. 6685), Komisja składa Radzie Miejskiej roczne sprawozdanie ze swej działalności w roku poprzednim, co zgodne jest z art. 21 ust 3 Ustawy o samorządzie gminnym – Komisje podlegają radzie gminy, przedkładają jej plan pracy oraz sprawozdania z działalności.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r.

Sprawozdanie z działalności
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok

Komisja Rewizyjna działała w oparciu o zatwierdzony przez Radę Miejską Plan Komisji. Komisja pracowała w następującym składzie :

- 1. Patryk Łapiński – przewodniczący komisji**
- 2. Darek Giża – członek**
- 3. Tomasz Tomczak – członek**
- 4. Zbigniew Głuchowicz – członek**
- 5. Marian Domżański – członek**

Komisja Rewizyjna w okresie sprawozdawczym przygotowała opinię do budżetu na rok 2026. Ponadto komisja pracowała wspólnie z pozostałymi Komisjami Rady Gminy nad opiniowaniem projektów uchwał, poddawanych pod głosowanie na sesjach Rady Gminy oraz na bieżąco omawiała zagadnienia wynikające z bieżącej działalności Rady Gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok

Na podstawie art. 21 ust. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz § 57 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. poz. 6685) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdania z działalności Komisji Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok:

- 1) Komisji Skarg, wniosków i petycji – załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) Komisji Budżetu i Rozwoju - załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) Komisji Kultury, Sportu, Zdrowia i Oświaty - załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) Komisji Rolnej i Ochrony Środowiska - załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**Uzasadnienie
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rady Miejskiej w Janikowie za 2025 rok

Zgodnie z § 57 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. poz. 6685), wyniki swoich działań komisja przedstawia Radzie Miejskiej w formie sprawozdania nie rzadziej niż raz w roku, co zgodne jest z art. 21 ust 3 Ustawy o samorządzie gminnym – Komisje podlegają radzie gminy, przedkładają jej plan pracy oraz sprawozdania z działalności.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r.

Sprawozdanie z działalności Komisji Skarg, wniosków i petycji za 2025 rok

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie została powołana w dniu **16 maja 2024 r.**, podczas II sesji Rady Miejskiej.

Na tej sesji ustalono liczebność komisji oraz dokonano wyboru jej przewodniczącego i członków.

W skład komisji zostali wybrani:

Przewodniczący – Radny Zbigniew Głuchowicz

Członkini – Radna Joanna Wojciechowska

Członkini – Radna Irena Nowak

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji realizuje zadania wynikające z ustawy o samorządzie gminnym, polegające na rozpatrywaniu:

1. **Skarg** – w szczególności dotyczących zaniedbań, nienależytego wykonywania zadań przez organy lub pracowników jednostek organizacyjnych gminy, naruszenia praworządności, interesów skarżących oraz przewlekłego lub biurokratycznego załatwiania spraw.
2. **Wniosków** – odnoszących się do usprawnienia organizacji pracy, wzmocnienia praworządności, poprawy funkcjonowania jednostek organizacyjnych, zapobiegania nadużyciom, ochrony mienia oraz lepszego zaspokajania potrzeb mieszkańców.
3. **Petycji** – zawierających żądania dotyczące zmiany przepisów prawa, podjęcia działań lub rozstrzygnięć mieszczących się w zakresie kompetencji adresata petycji, odnoszących się do spraw publicznych, wartości szczególnie chronionych lub kwestii istotnych społecznie.

W roku 2025 Komisja Skarg, Wniosków i Petycji odbyła **trzy posiedzenia**, zwoływane w związku z wpływającymi do Rady Miejskiej sprawami przekazywanymi przez Przewodniczącego Rady. Posiedzenia odbyły się w dniach:

- **25 kwietnia 2025 r.**
- **18 września 2025 r.**
- **9 grudnia 2025 r.**

Komisja dokonywała analizy i oceny przedstawionych skarg, wniosków i petycji, przygotowując opinie oraz projekty rozstrzygnięć kierowane następnie pod obrady Rady Miejskiej w terminach wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrywała sprawy:

Lp.	Skarga/petycja/wniosek	Data wpłynięcia	Sposób rozstrzygnięcia
1	Petycja : w sprawie obrony konstytucyjnej zasady niezawisłości i niezależności sędziów polskich.	11 marca 2025 r.	Po wnikliwej analizie przedmiotowej petycji komisja stwierdza, iż podjęta w petycji tematyka, dotycząca organizacji wymiaru sprawiedliwości i prawnej pozycji osób ten wymiar sprawujących, jak i kompetencje oraz przebieg procesu legislacyjnego w celu zmiany regulacji prawnych są jasno określone w przepisach prawa

			i nie dają kompetencji Radzie Gminy do opiniowania czy zajmowania stanowiska w stosunku do treści projektów aktów prawnych. Zadania gminy nie obejmują także co do zasady wymiaru sprawiedliwości. Mając powyższe na uwadze Komisja Skarg, Wniosków i Petycji wnosi do Rady Gminy o uznanie petycji za bezzasadną.
2	Skarga : na działalność Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janikowie	1 kwietnia 2025 r	Rada Miejska w Janikowie, po zapoznaniu się ze skargą, stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz mając na względzie dobro mieszkańców, uznaje skargę za zasadną, i przedstawiła swoje rekomendacje.
3	Skarga : na działalność Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janikowie	1 kwietnia 2025 r.	Rada Miejska w Janikowie, po zapoznaniu się ze skargą, stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie postanawia uznać skargę za bezzasadną.
4	Skarga : działalność Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janikowie	8 kwietnia 2025 r	Rada Miejska w Janikowie, po zapoznaniu się ze skargą, stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie postanawia uznać skargę za bezzasadną.
5	Skarga: działalność Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janikowie	8 kwietnia 2025 r	Rada Miejska w Janikowie, po zapoznaniu się ze skargą, stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie postanawia uznać skargę za bezzasadną.
6	Skarga: w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką	28 lipca 2025 r.	Rada Miejska w Janikowie, po zapoznaniu się ze skargą, stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie postanawia uznać skargę za bezzasadną.
7	Skarga : w sprawie zbadania zatrudnienia radnej Ireny Nowak w ŚDS	25 listopada	Rada Miejska w Janikowie, po zapoznaniu się ze skargą, stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie postanawia uznać skargę za bezzasadną.

Na koniec 2025 roku wszystkie sprawy skierowane do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zostały zakończone.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r

**Sprawozdanie z działalności
Komisji Budżetu i Rozwoju za rok 2025**

Komisja Budżetu i Rozwoju Rady Miejskiej w Janikowie w 2025 roku przepracowała w pięcioosobowym składzie:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. Mateusz Wikarski | - przewodniczący |
| 2. Izabela Olszak | - członek komisji |
| 3. Patryk Łapiński | - członek komisji |
| 4. Michał Hes | - członek komisji |
| 5. Robert Szparagowski | - członek Komisji |

Komisja odbyła łącznie do 11.12.2025 roku 12 posiedzeń dotyczyło one oceny i analizy materiałów na poszczególne sesje Rady.

Większość spotkań komisji odbywały się podczas wspólnych posiedzeń komisji

1. Podczas spotkań Komisji Budżetu i Rozwoju analizowaliśmy szereg zagadnień dotyczących zbycia oraz nabycia nieruchomości, analizowaliśmy zaplanowane inwestycje na 2025 rok.
2. Analizowaliśmy sprawozdania Pana Burmistrza z prac pomiędzy sesjami jak również podejmowaliśmy uchwały dotyczące zmian w Budżecie oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy i Miasta Janikowo.
3. Analizowaliśmy materiały na Sesję Rady Miejskiej w 2025
4. Omawialiśmy sprawozdania z działalności jednostek organizacyjnych gminy, oraz instytucji kultury.
5. Omawiano bieżące sprawy dotyczące mieszkańców gminy.
6. Analizowaliśmy szereg zagadnień dotyczących zbycia oraz nabycia nieruchomości, szeroko analizowaliśmy zaplanowane zadania inwestycyjne na bieżący rok.
7. Podejmowaliśmy uchwały dot. stawek podatku od nieruchomości, transportu i podatku rolnego.
8. Sporządziliśmy w miesiącu grudniu opinię budżetu wraz z planem pracy na 2026 rok.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

1.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r

**Sprawozdanie z działalności
Komisji Kultury, Sportu, Zdrowia i Oświaty za rok 2025**

Komisja Kultury, Sportu, Zdrowia i Oświaty została powołana przez Radę Miejską w Janikowie dnia 16 maja 2024 r. Dnia 30 września 2025 roku została podjęta uchwała zmieniająca w sprawie wyboru przewodniczącego Komisji Kultury, Sportu, Zdrowia i Oświaty w Janikowie.

Do składu komisji wybrano następujących radnych:

1. radny Dariusz Giża - Przewodniczący Komisji,
2. radna Karolina Ochocka - Członek Komisji,
3. radny Mateusz Wikarski - Członek Komisji,
4. radny Michał Hes - Członek Komisji,
5. radny Robert Padoł - Członek Komisji.

W 2025 r. podczas posiedzeń Komisja rozpatrywała i analizowała bieżące materiały na Sesje Rady Miejskiej w Janikowie. Współpracowała z pozostałymi Komisjami Rady Miejskiej w Janikowie. Rozpatrywała postulaty zgłaszane przez mieszkańców Gminy i Miasta Janikowo oraz pomagała w ich realizacji. Członkowie Komisji uczestniczyli czynnie w wydarzeniach kulturalnych i sportowych organizowanych na terenie miasta i gminy. Ponadto radny Dariusz Giża po objęciu funkcji przewodniczącego Komisji odbył spotkania z dyrektorami wszystkich szkół podstawowych i przedszkoli na terenie Miasta i Gminy Janikowo, z Dyrektorem oraz pracownikami Miejsko – Gminnego Zespołu Oświaty w Janikowie, Dyrektorem Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury oraz Dyrektorem Ośrodka Sportu i Rekreacji w Janikowie. Spotkania odbyły się również z prezesami klubów i stowarzyszeń sportowych działających na terenie Gminy i Miasta Janikowo. Rozmowy dotyczyły spraw bieżących oraz możliwości dalszego rozwoju oraz współpracy.

Ponadto Komisja w 2025 roku:

- brała udział w posiedzeniach połączonych Komisji Rady Miejskiej,
- opracowała plan pracy na 2026 r.,
- zapoznała się z założeniami projektu budżetu na 2026 r. i wydała pozytywną opinię.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r

**Sprawozdanie z działalności
Komisji Rolnej i Ochrony Środowiska za rok 2025**

Komisja Rolna i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Janikowie przepracowała w pięcioosobowym składzie :

1.Irena Nowak	- przewodnicząca
2.Joanna Wojciechowska	- członek komisji
3.Dariusz Giża	-członek komisji
4.Marian Domżański	- członek komisji
5.Tomasz Tomczak	-członek Komisji

Komisja odbyła łącznie do 10.12.2025 roku 12 posiedzeń dotyczyło one oceny i analizy materiałów na poszczególne sesje Rady.

Większość spotkań komisja odbyła podczas wspólnych posiedzeń komisji. Każdym spotkaniu analizowaliśmy sprawozdania Pana Burmistrza z prac pomiędzy sesjami (realizacja uchwał, informacje o stanie środków finansowych gminy) jak również podejmowaliśmy uchwały dotyczące zmian w Budżecie oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy i Miasta Janikowo.

Komisja Rolna i Ochrony Środowiska zapoznała się z jednym z najważniejszym problemem przed którą stanęła nasza Gmina czyli budowa Gminnej Oczyszczalni Ścieków

Bardzo istotną sprawą dla naszej Gminy było podjęcie uchwały dotyczącej określenia stawek podatku od nieruchomości, od środków transportu jak również podatku rolnego na rok 2026.

Nasza Komisja zapoznała się z opinią RIO i po analizie przedstawiła swoją opinię do budżetu na 2026 r. Przedstawiliśmy również w miesiącu grudniu Plan Pracy Komisji na kolejny rok.

Podczas spotkań Komisja Rolnej i Ochrony Środowiska analizowaliśmy szereg zagadnień dotyczących zbycia oraz nabycia nieruchomości, szeroko analizowaliśmy zaplanowane zadania inwestycyjne na 2025 rok.

Członkowie komisji uczestniczyli w spotkaniach z mieszkańcami na terenach wiejskich, gdzie omawialiśmy różne problemy, jak również komisja uczestniczyła w wszelkich integracyjnych spotkaniach np. dożynkach i innych spotkaniach.

Pozytywnym odzewem społeczeństwa było organizowanie przez naszą komisję szereg inicjatyw proekologicznych min organizacja festyny Ekoparty, czy organizowanie warsztatów dot. ekologii.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

Na podstawie art. 21 ust.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. 1153) oraz § 70 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. poz. 6685) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

Komisja Rewizyjna jest organem Rady Miejskiej powołanym do przeprowadzenia kontroli działalności burmistrza, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy.

Zgodnie z § 70 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. 6685), Komisja przedkłada Radzie Miejskiej do zatwierdzenia plan pracy, co zgodne jest z art. 21 ust 3 Ustawy o samorządzie gminnym – Komisje podlegają radzie gminy, przedkładają jej plan pracy oraz sprawozdania z działalności.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik

do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r.

Plan Pracy i Kontroli
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

1. Uczestnictwo w szkoleniach dla wybranych członków Komisji Rewizyjnej organizowanych przez Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy oraz Regionalną Izbę Obrachunkową w Bydgoszczy.
2. Rozpatrywanie skarg skierowanych do Rady Miejskiej i wydanie opinii - na bieżąco.
3. Analiza materiałów i przygotowanie opinii dla Rady Miejskiej - na bieżąco.
4. Analiza sprawozdań przedstawionych przez OSiR Janikowo, MGOK Janikowo, MGOPS Janikowo, GKRPA Janikowo, ŚDS Janikowo, MGZO w Janikowie
5. Opiniowanie wykonania budżetu, sprawozdania finansowego, informacji o stanie mienia komunalnego i przygotowanie wniosku w sprawie absolutorium.
6. Kontrola wybranych inwestycji:
 1. Kontrola udzielanych dotacji stowarzyszeniom, organizacjom i związkom w 2025 roku.
 2. Kontrola inwestycji – „Budowa wodnego placu zabaw”
 3. Kontrola udzielanych dotacji dla Komisariatu Policji w Janikowie.

Plan Pracy Komisji jest planem ramowym. Może być on aktualizowany według zaistniałych potrzeb. Komisja planuje odbywanie posiedzeń w terminach adekwatnych do bieżących potrzeb działalności Rady Miejskiej w Janikowie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie planu pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

Na podstawie art. 21 ust.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz § 52 ust. 1 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. poz. 6685) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić plan pracy następujących stałych Komisji Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok:

- 1) Komisji Skarg, wniosków i petycji – załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) Komisji Rolnej i Ochrony Środowiska - załącznik nr 2 do uchwały.
- 3) Komisji Budżetu i Rozwoju - załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) Komisji Kultury, Sportu, Zdrowia i Oświaty - załącznik nr 4 do uchwały,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się przewodniczącemu Rady Miejskiej w Janikowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie planu pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

Zgodnie z § 52 ust. 1 Statutu Gminy i Miasta Janikowo, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/13/2018 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie Statutu Gminy i Miasta Janikowo (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2018r. 6685) Komisje pracują według planów pracy przedłożonych Radzie Miejskiej, co zgodne jest z art. 21 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym – Komisje podlegają radzie gminy, przedkładają jej plan pracy oraz sprawozdania z działalności.

Przedstawione plany pracy zostały przygotowane przez poszczególne komisje.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

PLAN PRACY

Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie na rok 2026

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Janikowie realizuje zadania określone w ustawie o samorządzie gminnym oraz Statucie Gminy i Miasta Janikowo.

Celem komisji jest zapewnienie przejrzystości działania organów gminy oraz skutecznego rozpatrywania spraw kierowanych przez mieszkańców.

W roku 2026 Komisja planuje realizację następujących zadań:

Rozpatrywanie skarg, wniosków i petycji

- Przyjmowanie i analizowanie skarg na działalność Burmistrza oraz kierowników jednostek organizacyjnych Gminy i Miasta Janikowo.
- Rozpatrywanie wniosków i petycji mieszkańców oraz przygotowywanie propozycji rozstrzygnięć dla Rady Miejskiej.
- Zapewnienie stronom postępowania możliwości przedstawienia wyjaśnień oraz uzupełnienia dokumentów.

Posiedzenia komisji

- Zwoływanie posiedzeń niezwłocznie po wpłynięciu skargi, wniosku lub petycji wymagających rozpatrzenia.
- Organizowanie posiedzeń planowych co najmniej sześć razy w roku.
- Zwoływanie posiedzeń nadzwyczajnych w przypadku spraw wymagających pilnej interwencji.
- Zapraszanie gości, w tym osób składających skargi lub wnioski, przedstawicieli jednostek organizacyjnych oraz ekspertów, jeśli wymaga tego charakter sprawy.

Kontrola i analiza wykonania uchwał

- Monitorowanie realizacji uchwał Rady Miejskiej, które wynikają z rozpatrzonych skarg, wniosków i petycji.
- Analiza prawidłowości udzielonych odpowiedzi oraz skuteczności działań podjętych przez organy gminy.
- Przedkładanie Radzie okresowych informacji dotyczących stanu wykonania zaleceń komisji.

Opiniowanie projektów uchwał

- Ocena projektów uchwał kierowanych przez Przewodniczącego rady w zakresie właściwości komisji.
- Sprawdzanie zgodności projektów z obowiązującymi przepisami oraz interesem mieszkańców.
- Formułowanie opinii i wniosków dotyczących proponowanych rozwiązań prawnych.

Współpraca z organami gminy

- Występowanie do Burmistrza oraz kierowników jednostek organizacyjnych o przedstawienie informacji i dokumentów niezbędnych do rozpatrzenia spraw.
- Utrzymywanie stałej współpracy z innymi komisjami rady w zakresie spraw wymagających uzgodnień międzykomisyjnych.
- Uczestniczenie w działaniach ukierunkowanych na usprawnienie kontaktów między mieszkańcami a administracją.

Standardy pracy komisji

- Zapewnienie obiektywnego, rzetelnego i terminowego rozpatrywania wszystkich spraw.
- Dbałość o pełną transparentność działań oraz zgodność z obowiązującymi procedurami.
- Sporządzanie protokołów z posiedzeń komisji i przedstawianie Radzie Miejskiej sprawozdania z działalności za rok 2026.

Podsumowanie

Plan pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na rok 2026 zakłada systematyczne i odpowiedzialne wykonywanie zadań wynikających z ustawowych obowiązków oraz potrzeb mieszkańców. Priorytetem komisji jest terminowość, bezstronność oraz skuteczność podejmowanych działań, które wpływają na budowanie zaufania do instytucji samorządowych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r

PLAN PRACY

Komisji Rolnej i Ochrony Środowiska na rok 2026

1. Wyrażenie opinii dotyczącej wykonania budżetu za 2025 rok.
2. Ocena zaplanowanych inwestycji m. innymi rozpoczęcie budowy kanalizacji w miejscowości Ludzisko oraz Balice.
3. Ocena stanu dróg i inicjowanie ich remontów na terenie Gminy.
4. Opiniowanie projektów finansowania inwestycji własnych Gminy i Miasta Janikowo.
5. Opiniowanie projektów zmian uchwały budżetowej.
6. Uchwalenie podatków na 2027 rok.
7. Opinia budżetu oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2027 rok.
8. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2026 roku.
9. Uczestnictwo członków komisji Rolnej i Ochrony Środowiska w zebraniach wiejskich, podczas których będzie planowany fundusz sołecki na rok 2027.
10. Uczestnictwo w spotkaniach i współpraca z Sołtysami, Kołami Gospodyń Wiejskich, Pszczelarze, Działkowcy i innymi podmiotami działającymi na terenach wiejskich.
11. Opiniowanie projektu budowy oczyszczalni ścieków.
12. Wykonanie Planu Pracy oraz Opinii Budżetu na 2027 rok.

Komisja będzie pracować zgodnie z planem pracy Rady Miejskiej w Janikowie, oraz analizować będzie bieżące materiały na Sesję Rady Miejskiej i omawiać sprawy w toku bieżącego funkcjonowania komisji.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r

PLAN PRACY

Komisji Budżetu i Rozwoju na rok 2026

1. Wyrażenie opinii dotyczącej wykonania budżetu za 2025 rok.
2. Uchwalenie podatków na 2027 rok.
3. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2026 roku.
4. Opiniowanie wniosków dot. zaciągania kredytów.
5. Uchwalenie Budżetu oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2026 rok.
6. Opiniowanie projektów zmian uchwały budżetowej.
7. Opinia budżetu oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2027 rok.
8. Opiniowanie projektów finansowania inwestycji własnych Gminy i Miasta Janikowo.
9. Wykonanie Planu Pracy oraz Opinii Budżetu na 2027 rok.
10. Komisja będzie pracować zgodnie z planem pracy Rady Miejskiej w Janikowie, oraz analizować będzie bieżące materiały na Sesję Rady Miejskiej i omawiać sprawy w toku bieżącego funkcjonowania komisji.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r

PLAN PRACY

Komisji Kultury, Sportu, Zdrowia i Oświaty na rok 2026

Działania Komisji mają na celu wspieranie i inicjowanie różnorodnych działań z zakresu sportu, rekreacji, kultury i zdrowia oraz oświaty związanych z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej.

Komisja w planach swoich działań na 2026 rok zakłada realizację następujących zagadnień:

1. Zapoznavanie się z bieżącymi materiałami, które mają być przedmiotem obrad na Sesjach Rady Miejskiej w Janikowie.
2. Współpracę z pozostałymi komisjami Rady Miejskiej w Janikowie.
3. Współpracę z mieszkańcami Gminy i Miasta Janikowo.
4. Współpracę ze stowarzyszeniami otrzymującymi dotację z budżetu Gminy i Miasta Janikowo.
5. Zapoznanie się z działaniami jakie w toku swojej działalności realizuje Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury w Janikowie oraz Ośrodek Sportu i Rekreacji w Janikowie.
6. Czynny udział w wydarzeniach kulturalnych i sportowych organizowanych na terenie naszego miasta i gminy.
7. Wydanie opinii w sprawie projektu uchwały budżetowej Gminy i Miasta Janikowo na 2027 rok.
8. Sporządzenie planu pracy Komisji na 2027 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie planu pracy Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 r.

Na podstawie art. 18 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się plan pracy Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się przewodniczącemu Rady Miejskiej w Janikowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie planu pracy Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Rada gminy obraduje na sesjach zwoływanych przez przewodniczącego w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.

Dla prawidłowego i efektywnego realizowania zadań wynikających z ustawy o samorządzie gminnym i Statutu Gminy i Miasta Janikowo, Rada Miejska w Janikowie przyjmuje roczny plan pracy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik
do uchwały Nr XXII/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025r.

Plan Pracy Rady Miejskiej w Janikowie na 2026 rok

I Kwartał

1. Zapoznanie się ze sprawozdaniami z działalności za 2025 r.
 - a) Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
 - b) Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury,
 - c) Gminna Biblioteka Publiczna w Janikowie,
 - d) Ośrodek Sportu i Rekreacji,
 - e) Środowiskowy Dom Samopomocy.
 - f) Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz raport z Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy i Miasta Janikowo w 2025 roku. Przedstawienie zamierzeń jednostek organizacyjnych na 2026 rok.
2. Ocena, ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Miasta i Gminy Janikowo za 2025r.

II Kwartał

1. Debata nad raportem o stanie gminy Janikowo za 2025r.
2. Debata poświęcona wykonaniu budżetu za 2025 r. na podstawie opinii Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Janikowie oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy.
3. Uchwała w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo wotum zaufania.
4. Uchwała w sprawie absolutorium dla Burmistrza Janikowa.
5. Debata sesyjna poświęcona rozwiązywaniu bieżących spraw Miasta i Gminy Janikowo.
6. Ocena przygotowań MGOK do sezonu wakacyjnego.
7. Ocena przygotowań OSiR do sezonu wakacyjnego.

III Kwartał

1. Informacja realizacji zadań oświatowych, w tym o wynikach egzaminów w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026.
2. Ocena przygotowań placówek oświatowych do roku szkolnego 2026/2027.

IV Kwartał

1. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych.
 2. Uchwalenie wysokości podatków obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Janikowo na 2027 r.
 3. Uchwalenie planów pracy Komisji stałych działających przy Radzie Miejskiej na 2027 rok.
 4. Uchwalenie planu pracy Rady Miejskiej na 2027 rok.
 5. Przyjęcie sprawozdań z prac Rady Miejskiej i stałych Komisji przy Radzie Miejskiej w Janikowie.
 6. Uchwalenie budżetu na 2027 r.
 7. Wieloletnia Prognoza Finansowa na 2027 r.
 8. Debata sesyjna poświęcona rozwiązywaniu bieżących spraw Miasta i Gminy Janikowo.
- Plan pracy Rady Gminy będzie uzupełniany o tematy, wynikające z bieżącej pracy organów gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

PROJEKT

Uchwała Nr XXII/171/2025 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 29 grudnia 2025 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na rok 2025

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 4, pkt 15 i pkt 9 lit. d i lit. i ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 94, 211, 212, 214, 215, 222, 235, 236, 237, 242, 258 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 poz. 1483), art. 14 pkt 15 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 337, 620, 621, 1301) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IX/76/24 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na rok 2025 wraz ze zmianami, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 „Dochody budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok” - załącznik Nr 1 do uchwały budżetowej **112.102.530,75 zł**,

- zwiększa się o kwotę 232.426.23 zł

po zmianie plan dochodów wynosi **112.334.956,98 zł**, z tego:

a) dotacje na zadania zlecone, własne, według porozumień w wysokości 13.489.965,99 zł z tego:

- dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2025 roku w wysokości 10.274.089,34 zł,

- dotacje celowe związane z realizacją zadań własnych w 2025 roku wysokości 3.213.876,65 zł,

- dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych na podstawie porozumień (umów) z organami administracji rządowej w 2025 roku w wysokości 2.000,00 zł,

b) subwencja z budżetu państwa w wysokości 0,00 zł,

c) dochody własne w wysokości 98.844.990,99 zł.

2. Dokonuje się podziału dochodów ogółem na:

a) dochody bieżące w wysokości 87.756.627,76 zł,

b) dochody majątkowe w wysokości 24.578.329,22 zł, w tym:

- dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości 9.000,00 zł,

- dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 6.015.000,00 zł,

- dochody ze sprzedaży składników majątkowych w wysokości 3.620,00 zł,

- środki i wpływy na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych w wysokości 641.357,00 zł

- dotacje na realizację zadań inwestycyjnych w wysokości 646.641,66 zł,

- dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w wysokości 2.606.300,00 zł,

- dofinansowanie ze środków Funduszu COVID-19 w wysokości 216.234,00 zł,

- środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w wysokości 14.440.176,56 zł.

3. W § 2 „Wydatki budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok” - załącznik Nr 2 do uchwały

budżetowej **112.483.230,01 zł**

- zwiększa się o kwotę 232.426,23 zł

po zmianie plan wydatków wynosi **112.715.656,24 zł**, z tego:

1) wydatki bieżące w wysokości 89.913.275,96 zł, z tego:

a) wydatki jednostek budżetowych w wysokości 72.799.079,19 zł, w tym:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane w wysokości 41.664.641,84 zł,

- wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań w wysokości 31.134.437,35 zł,

b) dotacje na zadania bieżące w wysokości 4.509.900,00 zł,

c) świadczenia na rzecz osób fizycznych w wysokości 11.139.887,63 zł,

d) wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust 1 pkt. 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań gminy w wysokości 664.909,14 zł,

e) wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji w wysokości 0,00 zł,

f) obsługa długu gminy w wysokości 799.500,00 zł,

2) wydatki majątkowe w wysokości 22.802.380,28 zł, z tego:

a) inwestycje i zakupy inwestycyjne w wysokości 22.802.380,28 zł, w tym:

- wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust 1 pkt. 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań gminy w wysokości 15.894.209,95 zł,

b) zakup i objęcie akcji i udziałów w wysokości 0,00 zł,

4. Deficyt budżetu w kwocie 380.699,26 zł zostanie sfinansowana przychodami wynikającymi z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków Unii Europejskiej w wysokości 237.150,13 zł oraz przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 143.549,13 zł.

5. Określa się dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2025 roku, zgodnie z załącznikiem Nr 3 a i Nr 3 b.

6. Określa się plan dochodów i wydatków związanych na realizację zadań z udziałem środków z budżetu Unii Europejskiej w 2025 roku, zgodnie z załącznikiem Nr 4 a i Nr 4 b.

7. Określa się plan dotacji celowych związanych z realizacją zadań własnych w 2025 roku, zgodnie z załącznikiem Nr 5.

8. Określa się plan dochodów i wydatków z rachunku Funduszu Pomocy Ukrainie zgodnie z załącznikiem Nr 6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janikowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

Dochody budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/171/2025
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	1 199 558,43	3 630,00	1 203 188,43
	01095		Pozostała działalność	1 199 558,43	3 630,00	1 203 188,43
		0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 500,00	3 630,00	5 130,00
020			Leśnictwo	5 000,00	-1 380,00	3 620,00
	02001		Gospodarka leśna	5 000,00	-1 380,00	3 620,00
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	5 000,00	-1 380,00	3 620,00
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	5 951 544,54	19 053,66	5 970 598,20
	40095		Pozostała działalność	0,00	19 053,66	19 053,66
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	19 053,66	19 053,66
600			Transport i łączność	1 069 213,00	-6 380,00	1 062 833,00
	60016		Drogi publiczne gminne	1 046 533,00	-6 380,00	1 040 153,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	20 000,00	-6 380,00	13 620,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	10 262 542,50	163 553,00	10 426 095,50
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	10 260 042,50	166 053,00	10 426 095,50
		0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 006 840,00	293 320,00	4 300 160,00
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	120 000,00	-111 000,00	9 000,00
		0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	500,00	283,00	783,00
		0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	30 000,00	-16 700,00	13 300,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	150,00	150,00
	70007		Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy	2 500,00	-2 500,00	0,00

	0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2 500,00	-2 500,00	0,00
710		Działalność usługowa	10 000,00	-6 000,00	4 000,00
	71012	Zadania z zakresu geodezji i kartografii	8 000,00	-6 000,00	2 000,00
	0830	Wpływy z usług	8 000,00	-6 000,00	2 000,00
750		Administracja publiczna	821 890,71	3 510,00	825 400,71
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	77 000,00	3 260,00	80 260,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	1 000,00	-500,00	500,00
	0830	Wpływy z usług	2 000,00	2 550,00	4 550,00
	0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	2 000,00	1 210,00	3 210,00
	75085	Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego	0,00	250,00	250,00
	0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	0,00	118,00	118,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	132,00	132,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 575 800,00	120 350,00	1 696 150,00
	75495	Pozostała działalność	1 575 800,00	120 350,00	1 696 150,00
	2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	1 575 800,00	120 350,00	1 696 150,00
756		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	61 982 816,18	-166 970,00	61 815 846,18
	75601	Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	18 800,00	-8 700,00	10 100,00
	0350	Wpływy z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłaconego w formie karty podatkowej	17 000,00	-7 000,00	10 000,00
	0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	1 800,00	-1 700,00	100,00
	75615	Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	16 744 756,34	38 080,00	16 782 836,34
	0320	Wpływy z podatku rolnego	120 000,00	25 050,00	145 050,00
	0500	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	1 000,00	8 700,00	9 700,00
	0640	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	100,00	260,00	360,00
	0880	Wpływy z opłaty prolongacyjnej	150,00	-150,00	0,00
	0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	3 000,00	4 000,00	7 000,00
	2680	Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych	5 000,00	220,00	5 220,00
	75616	Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	5 367 000,00	-71 150,00	5 295 850,00

	0310	Wpływy z podatku od nieruchomości	2 800 000,00	79 500,00	2 879 500,00
	0320	Wpływy z podatku rolnego	1 234 000,00	51 100,00	1 285 100,00
	0330	Wpływy z podatku leśnego	2 000,00	-300,00	1 700,00
	0340	Wpływy z podatku od środków transportowych	440 000,00	-62 000,00	378 000,00
	0360	Wpływy z podatku od spadków i darowizn	30 000,00	11 300,00	41 300,00
	0500	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	640 000,00	-150 000,00	490 000,00
	0880	Wpływy z opłaty probongacyjnej	2 000,00	-1 950,00	50,00
	0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	150 000,00	1 200,00	151 200,00
	75618	Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	589 000,00	-125 200,00	463 800,00
	0410	Wpływy z opłaty skarbowej	40 000,00	-6 800,00	33 200,00
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	120 000,00	-109 400,00	10 600,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	9 000,00	-9 000,00	0,00
758		Różne rozliczenia	785 988,34	50 208,00	836 196,34
	75835	Rezerwa na uzupełnienie dochodów jednostek samorządu terytorialnego	171 322,00	50 208,00	221 530,00
	2750	Środki na uzupełnienie dochodów gmin	171 322,00	50 208,00	221 530,00
801		Oświata i wychowanie	2 120 878,68	28 434,08	2 149 312,76
	80101	Szkoly podstawowe	1 459 627,70	1 231,00	1 460 858,70
	0610	Wpływy z opłat egzaminacyjnych oraz opłat za wydawanie świadectw, dyplomów, zaświadczeń, certyfikatów i ich duplikatów	0,00	26,00	26,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	0,00	405,00	405,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 000,00	-1 600,00	1 400,00
	0830	Wpływy z usług	2 000,00	-2 000,00	0,00
	0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	500,00	300,00	800,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	1 000,00	4 100,00	5 100,00
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	22 500,00	53 110,00	75 610,00
	0660	Wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego	500,00	700,00	1 200,00
	0670	Wpływy z opłat za korzystanie z wyżywienia w jednostkach realizujących zadania z zakresu wychowania przedszkolnego	18 000,00	1 000,00	19 000,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	4 000,00	51 410,00	55 410,00

	80104		Przedzszoła	362 341,66	-51 906,92	310 434,74
		0660	Wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego	80 000,00	-15 000,00	65 000,00
		0670	Wpływy z opłat za korzystanie z wyżywienia w jednostkach realizujących zadania z zakresu wychowania przedszkolnego	190 000,00	23 000,00	213 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	75 000,00	-74 350,00	650,00
		2057	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	13 545,12	-1 187,31	12 357,81
		2059	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	796,54	-69,61	726,93
		2950	Wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności	0,00	15 700,00	15 700,00
	80148		Stołówki szkolne i przedszkolne	180 000,00	30 000,00	210 000,00
		0830	Wpływy z usług	180 000,00	30 000,00	210 000,00
	80195		Pozostała działalność	4 000,00	-4 000,00	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	4 000,00	-4 000,00	0,00
	851		Ochrona zdrowia	2 378,00	138,00	2 516,00
	85195		Pozostała działalność	2 378,00	138,00	2 516,00
		2010	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	2 378,00	138,00	2 516,00
852			Pomoc społeczna	4 322 734,90	-2 416,00	4 320 318,90
	85214		Zasłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	506 693,00	-1 316,00	505 377,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	475 835,00	-1 821,00	474 014,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	7 158,00	505,00	7 663,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	396 700,00	-1 100,00	395 600,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	2 400,00	-1 100,00	1 300,00
855			Rodzina	7 221 988,70	25 737,49	7 247 726,19

	85503	Karta Dużej Rodziny	546,00	-1,00	545,00
		Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	1,00	-1,00	0,00
	85504	Wspieranie rodziny	43 047,70	25 738,49	68 786,19
	2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	43 047,70	25 738,49	68 786,19
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	12 365 641,37	958,00	12 366 599,37
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	5 010 000,00	-10 000,00	5 000 000,00
		Wpływy z różnych dochodów	10 000,00	-10 000,00	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	2 171 688,14	3 000,00	2 174 688,14
	2320	Dotacja celowa otrzymana z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	3 000,00	3 000,00
	90005	Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	130 108,40	9 501,00	139 609,40
		Wpływy z różnych dochodów	0,00	9 501,00	9 501,00
	90095	Pozostała działalność	9 696,35	-1 543,00	8 153,35
		Wpływy z różnych opłat	3 696,35	-3 490,00	206,35
	0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	0,00	327,00	327,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	6 000,00	1 620,00	7 620,00

	Razem:	112 102 530,75	232 426,23	112 334 956,98
--	---------------	----------------	------------	----------------

Wydatki budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/171/2025
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmnieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700			Gospodarka mieszkaniowa	5 132 478,68	380 561,66	5 513 040,34
	70007		Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy	5 063 798,68	380 561,66	5 444 360,34
		4260	Zakup energii	2 470 048,65	220 561,66	2 690 610,31
		4300	Zakup usług pozostałych	942 000,00	40 000,00	982 000,00
		4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	1 320 000,00	120 000,00	1 440 000,00
750			Administracja publiczna	11 168 867,55	-369 750,00	10 799 117,55
	75011		Urzędy wojewódzkie	505 076,45	-50 000,00	455 076,45
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	384 152,15	-50 000,00	334 152,15
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	328 100,00	-33 000,00	295 100,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	273 600,00	-33 000,00	240 600,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	8 330 922,10	-302 000,00	8 028 922,10
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	4 878 505,27	-200 000,00	4 678 505,27
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	942 871,52	-120 000,00	822 871,52
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	118 833,00	-13 000,00	105 833,00
		4590	Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych	0,00	30 000,00	30 000,00
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	0,00	1 000,00	1 000,00
	75085		Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego	909 869,00	15 250,00	925 119,00
754		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	610 184,32	2 000,00	612 184,32
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	27 200,00	10 000,00	37 200,00
		4300	Zakup usług pozostałych	63 329,00	3 250,00	66 579,00
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2 110 805,40	100 350,00	2 211 155,40
	75421		Zarządzanie kryzysowe	30 000,00	-20 000,00	10 000,00
		4260	Zakup energii	25 000,00	-20 000,00	5 000,00
	75495		Pozostała działalność	1 789 105,40	120 350,00	1 909 455,40
		3280	Świadczenia związane z udzielaniem pomocy obywatelom Ukrainy	1 575 800,00	120 350,00	1 696 150,00
757			Obsługa długu publicznego	849 500,00	-50 000,00	799 500,00

	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych zobowiązań jednostek samorządu terytorialnego zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyty i pożyczki	849 500,00	-50 000,00	799 500,00
	8110		Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek	849 000,00	-50 000,00	799 000,00
801			Oświata i wychowanie	31 538 276,03	-24 875,92	31 513 400,11
	80101		Szkoły podstawowe	19 880 268,49	54 781,00	19 935 049,49
	3020		Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	282 629,63	3 000,00	285 629,63
	4010		Wynagrodzenia osobowe pracowników	2 492 525,25	13 081,00	2 505 606,25
	4110		Składki na ubezpieczenia społeczne	2 345 639,00	4 000,00	2 349 639,00
	4170		Wynagrodzenia bezosobowe	9 200,00	1 200,00	10 400,00
	4210		Zakup materiałów i wyposażenia	151 841,70	4 500,00	156 341,70
	4260		Zakup energii	1 154 770,00	-1 200,00	1 153 570,00
	4270		Zakup usług remontowych	171 577,00	1 000,00	172 577,00
	4300		Zakup usług pozostałych	258 737,00	7 000,00	265 737,00
	4410		Podróże służbowe krajowe	3 500,00	200,00	3 700,00
	4710		Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	46 000,00	2 000,00	48 000,00
	4790		Wynagrodzenia osobowe nauczycieli	10 268 052,00	20 000,00	10 288 052,00
	80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	955 663,03	1 300,00	956 963,03
	4120		Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	16 063,00	500,00	16 563,00
	4220		Zakup środków żywności	18 000,00	1 000,00	19 000,00
	4280		Zakup usług zdrowotnych	600,00	-200,00	400,00
	80104		Przedszkola	5 594 233,83	-19 256,92	5 574 976,91
	4210		Zakup materiałów i wyposażenia	37 000,00	3 000,00	40 000,00
	4220		Zakup środków żywności	190 000,00	23 000,00	213 000,00
	4247		Zakup środków dydaktycznych i książek	13 545,12	-1 187,31	12 357,81
	4249		Zakup środków dydaktycznych i książek	796,54	-69,61	726,93
	4260		Zakup energii	326 750,00	5 000,00	331 750,00
	4300		Zakup usług pozostałych	44 433,23	1 000,00	45 433,23
	4330		Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	240 200,00	-50 000,00	190 200,00
	80107		Świetlice szkolne	781 610,96	2 000,00	783 610,96
	3020		Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	12 936,83	500,00	13 436,83
	4110		Składki na ubezpieczenia społeczne	1 115 666,00	1 000,00	1 116 666,00
	4120		Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	7 774,78	500,00	8 274,78
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	106 964,58	0,00	106 964,58
	4300		Zakup usług pozostałych	26 342,89	1 700,00	28 042,89

	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	62 982,14	-1 700,00	6 1 282,14
80148		Stołówki szkolne i przedszkolne	695 621,60	-68 800,00	626 821,60
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	800,00	-800,00	0,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	278 730,00	2 000,00	280 730,00
	4220	Zakup środków żywności	280 000,00	-70 000,00	210 000,00
80150		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych	2 161 342,22	3 800,00	2 165 142,22
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	29 577,91	500,00	30 077,91
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	280 528,40	3 200,00	283 728,40
	4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	9 900,00	100,00	10 000,00
80153		Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	94 909,32	1 300,00	96 209,32
	4240	Zakup środków dydaktycznych i książek	89 217,06	1 300,00	90 517,06
851		Ochrona zdrowia	493 633,55	138,00	493 771,55
	85195	Pozostała działalność	54 778,00	138,00	54 916,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 939,30	90,10	2 029,40
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	644,40	31,80	676,20
	4410	Podróże służbowe krajowe	194,30	16,10	210,40
852		Pomoc społeczna	9 418 015,02	19 184,00	9 437 199,02
	85202	Domy pomocy społecznej	831 400,00	5 000,00	836 400,00
	4330	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	831 400,00	5 000,00	836 400,00
85203		Ośrodki wsparcia	1 471 252,78	0,00	1 471 252,78
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	846 678,38	276,98	846 955,36
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	74 002,01	-39,79	73 962,22
	4220	Zakup środków żywności	50 000,00	-4,01	49 995,99
	4300	Zakup usług pozostałych	145 855,12	-74,88	145 780,24
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	4 500,00	-24,38	4 475,62
	4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	9 158,00	-133,92	9 024,08
85214		Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	672 993,00	13 684,00	686 677,00
	3110	Świadczenia społeczne	665 835,00	13 179,00	679 014,00
	3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP	7 158,00	505,00	7 663,00
85215		Dodatki mieszkaniowe	302 099,65	-15 000,00	287 099,65
	3110	Świadczenia społeczne	302 099,65	-15 000,00	287 099,65

	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	1 314 786,74	500,00	1 315 286,74
		3020	Wydávki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	2 900,00	500,00	3 400,00
	85295		Pozostała działalność	884 629,29	15 000,00	899 629,29
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	374 190,64	5 000,00	379 190,64
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	77 950,35	3 000,00	80 950,35
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	11 052,04	1 000,00	12 052,04
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	21 945,32	2 000,00	23 945,32
		4220	Zakup środków żywności	14 900,00	1 000,00	15 900,00
		4300	Zakup usług pozostałych	195 525,63	2 000,00	197 525,63
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	1 800,00	500,00	2 300,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	300,00	500,00	800,00
855			Rodzina	9 562 818,48	5 238,49	9 568 056,97
	85502		Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	8 127 199,31	-40 500,00	8 086 699,31
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	850 828,72	-40 500,00	810 328,72
	85504		Wspieranie rodziny	790 360,17	45 738,49	836 098,66
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	280 100,01	25 738,49	305 838,50
		4330	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	360 000,00	20 000,00	380 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 150 000,29	171 580,00	16 321 580,29
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	1 072 252,00	20 000,00	1 092 252,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1 023 522,00	20 000,00	1 043 522,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	1 267 273,23	100 000,00	1 367 273,23
		4260	Zakup energii	780 000,00	100 000,00	880 000,00
	90095		Pozostała działalność	253 940,72	51 580,00	305 520,72
		4300	Zakup usług pozostałych	152 000,00	51 580,00	203 580,00
926			Kultura fizyczna	8 851 129,18	0,00	8 851 129,18
	92601		Obiekty sportowe	8 361 065,41	0,00	8 361 065,41
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	25 000,00	-1 000,00	24 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	315 600,00	2 000,00	317 600,00
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	3 500,00	-200,00	3 300,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	9 000,00	-800,00	8 200,00

	Razem:	112 483 230,01	232 426,23	112 715 656,24
--	---------------	----------------	------------	----------------

Zadania zlecone odrębnymi ustawami - dochody

Załącznik Nr 3 a
do Uchwały Nr XXII/171/2025
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
851			Ochrona zdrowia	2 378,00	138,00	2 516,00
	85195		Pozostała działalność	2 378,00	138,00	2 516,00
		2010	Dotacja celowa otrzymywana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	2 378,00	138,00	2 516,00
Razem:				10 273 951,34	138,00	10 274 089,34

Zadania zlecone odrębnymi ustawami - wydatki

Załącznik Nr 3 b
do Uchwały Nr XXII/171/2025
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
851			Ochrona zdrowia	2 378,00	138,00	2 516,00
	85195		Pozostała działalność	2 378,00	138,00	2 516,00
			Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 939,30	90,10	2 029,40
			Zakup materiałów i wyposażenia	344,40	31,80	376,20
			Podróże służbowe krajowe	94,30	16,10	110,40
852			Pomoc społeczna	1 763 137,78	0,00	1 763 137,78
	85203		Ośrodki wsparcia	1 471 252,78	0,00	1 471 252,78
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	846 678,38	276,98	846 955,36
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	74 002,01	-39,79	73 962,22
		4220	Zakup środków żywności	50 000,00	-4,01	49 995,99
		4300	Zakup usług pozostałych	145 855,12	-74,88	145 780,24
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	4 500,00	-24,38	4 475,62
		4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	9 158,00	-133,92	9 024,08
Razem:				10 273 951,34	138,00	10 274 089,34

Plan dochodów z UE

Załącznik Nr 4 a
do Uchwały Nr XXII/171/2025
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
801			Oświata i wychowanie	59 341,66	-1 256,92	58 084,74
	80104		Przedszkola	14 341,66	-1 256,92	13 084,74
		4247	Zakup środków dydaktycznych i książek	13 545,12	-1 187,31	12 357,81
		4249	Zakup środków dydaktycznych i książek	796,54	-69,61	726,93
Razem:				16 560 376,01	-1 256,92	16 559 119,09

Plan wydatków z UE

Załącznik Nr 4 b
do Uchwały Nr XXII/171/2025
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
801			Oświata i wychowanie	59 341,66	-1 256,92	58 084,74
	80104		Przedszkola	14 341,66	-1 256,92	13 084,74
		4247	Zakup środków dydaktycznych i książek	13 545,12	-1 187,31	12 357,81
		4249	Zakup środków dydaktycznych i książek	796,54	-69,61	726,93
Razem:				16 560 376,01	-1 256,92	16 559 119,09

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXII/171/2026
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Dotacje celowe i wydatki związane z realizacją zadań własnych w 2025 roku

w złotych

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem
1	2	3	4	5	6
752			Obrona narodowa	655 026,00	655 026,00
	75295		Pozostała działalność	655 026,00	655 026,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	36 336,00	
		6330	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	618 690,00	
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej		36 336,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		526 809,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych		91 881,00
758			Różne rozliczenia	144 746,34	0,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	116 794,68	
		6330	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	27 951,66	
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		144 746,34
	90003		Oczyszczanie miast i wsi		106 388,34
		4300	Zakup usług pozostałych		106 388,34
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach		10 406,34
		4300	Zakup usług pozostałych		10 406,34
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg		27 951,66
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		27 951,66
801			Oświata i wychowanie	3 000,00	3 000,00
	80104		Przedszkola	3 000,00	3 000,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	3 000,00	
		4240	Zakup środków dydaktycznych i książek		3 000,00
852			Pomoc społeczna	2 315 918,12	2 315 918,12
	85205		Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy domowej	6 000,00	6 000,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	6 000,00	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		6 000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej	49 333,00	49 333,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	49 333,00	
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne		49 333,00
	85214		Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	474 014,00	474 014,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	474 014,00	
		3110	Świadczenia społeczne		474 014,00
	85216		Zasiłki stałe	648 533,00	648 533,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	648 533,00	

		3110	Świadczenia społeczne		648 533,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	700 078,12	700 078,12
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	700 078,12	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		583 918,37
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		87 651,85
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy		14 492,90
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		5 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych		9 015,00
	85230		Pomoc w zakresie dożywiania	317 000,00	317 000,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	317 000,00	
		3110	Świadczenia społeczne		317 000,00
	85295		Pozostała działalność	120 960,00	120 960,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	120 960,00	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		78 448,00
		4300	Zakup usług pozostałych		42 512,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	26 400,00	26 400,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym	26 400,00	26 400,00
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	26 400,00	
		3240	Stypendia dla uczniów		26 400,00
855			Rodzina	68 786,19	68 786,19
	85504		Wsparcie rodziny	68 786,19	68 786,19
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	68 786,19	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		61 638,50
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		6 268,14
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy		879,55
Ogółem				3 213 876,65	3 213 876,65

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXII/171/2026
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/76/2024
Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r.
w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na 2025 rok

Plan dochodów i wydatków rachunku Funduszu Pomocy Ukrainie

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan dochodów
1	2	3	4	5
750			Administracja publiczna	850,78
	75011		Urzędy Wojewódzkie	850,78
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	850,78
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 696 150,00
	75495		Pozostała działalność	1 696 150,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	1 696 150,00
758			Różne rozliczenia	469 920,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	469 920,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	469 920,00
801			Oświata i wychowanie	4 825,11
	80153		Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	4 825,11
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	4 825,11
852			Pomoc społeczna	7 663,00
	85214		Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia	7 663,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	7 663,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	2 600,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym	2 600,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	2 600,00
855			Rodzina	68 096,00
	85595		Pozostała działalność	68 096,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	68 096,00
Ogółem dochody				2 250 104,89

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan wydatków
750			Administracja publiczna	850,78
	75011		Urzędy Wojewódzkie	850,78
		4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	717,16
		4850	Składki i inne pochodne od wynagrodzeń pracowników wypłacanych w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	133,62
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 696 150,00
	75495		Pozostała działalność	1 696 150,00
		3280	Świadczenia związane z udzielaniem pomocy obywatelom Ukrainy	1 696 150,00
801			Oświata i wychowanie	599 438,69
	80101		Szkoły podstawowe	506 941,58
		4350	Zakup towarów(w szczególności materiałów, leków, żywności) w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	108 766,52
		4370	Zakup usług związanych z pomocą obywatelom Ukrainy	9 547,02
		4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	147 839,00

		4750	Wynagrodzenia nauczycieli wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	127 543,53
		4850	Składki i inne pochodne od wynagrodzeń pracowników wypłacanych w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	59 412,48
		4860	Pozostałe wydatki bieżące na zadania związane z pomocą obywatelom Ukrainy	53 833,03
	80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	5 890,00
		4350	Zakup towarów(w szczególności materiałów, leków, żywności) w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	890,00
		4750	Wynagrodzenia nauczycieli wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	5 000,00
	80104		Przedszkola	56 282,00
		4350	Zakup towarów(w szczególności materiałów, leków, żywności) w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	4 000,00
		4370	Zakup usług związanych z pomocą obywatelom Ukrainy	2 000,00
		4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	18 841,00
		4750	Wynagrodzenia nauczycieli wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	20 171,00
		4860	Pozostałe wydatki bieżące na zadania związane z pomocą obywatelom Ukrainy	11 270,00
	80113		Dowożenie uczniów do szkół	25 500,00
		4370	Zakup usług związanych z pomocą obywatelom Ukrainy	25 500,00
	80153		Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	4 825,11
		4350	Zakup towarów(w szczególności materiałów, leków, żywności) w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	4 825,11
852			Pomoc społeczna	7 663,00
	85214		Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	7 663,00
		3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP	7 663,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	2 600,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym	2 600,00
		3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP	2 600,00
855			Rodzina	68 096,00
	85595		Pozostała działalność	68 096,00
		3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP	66 170,93
		4350	Zakup towarów(w szczególności materiałów, leków, żywności) w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	1 925,07
Ogółem wydatki				2 374 798,47

Kwota 124.693,58 zł stanowi przychody z tytułu środków na dodatkowe zadania oświatowe otrzymane w 2024 roku a niewydatkowane do 31 grudnia 2024 roku.

**Uchwała Nr XXII/172/2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 roku**

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025-2032

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 i art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) art. 111 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 337, 620, 621) oraz § 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego z dnia 10 stycznia 2013 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 83) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwalić Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025–2032 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2025–2032, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określić wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2025–2029, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej, o której mowa w § 1 zgodnie z załącznikiem Nr 3.

§ 4. 1. Upoważnić Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć, określonych Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Upoważnić Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

3. Upoważnić Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do przekazywania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych gminy do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć określonych Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały oraz do zaciągania zobowiązań których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania tych jednostek i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

4. Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do dokonywania zmian limitów zobowiązań i kwot wydatków na realizację przedsięwzięć finansowanych z udziałem środków europejskich albo środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w związku ze zmianami w realizacji takich przedsięwzięć, o ile zmiany te nie pogorszą wyniku budżetu dla każdego roku objętego wieloletnią prognozą finansową

5. Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do dokonywania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy i Miasta Janikowo, związanych z wprowadzeniem nowych inwestycji lub zakupów inwestycyjnych, w celu realizacji zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, o ile zmiana ta nie pogorszy wyniku budżetu Gminy i Miasta Janikowo.

§ 5. 1. Deficyt budżetu w kwocie 380.699,26 zł zostanie sfinansowana przychodami wynikającymi z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków Unii Europejskiej w wysokości 237.150,13 zł oraz przychodami jednostek samorządu terytorialnego z

niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 143.549,13 zł.

2. Nadwyżka budżetowa w latach 2026-2032 przeznaczona zostanie na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 6. Uchyla się Uchwałę Nr IX/77/2024 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 roku z późniejszymi zmianami w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025-2032.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego ¹⁾

Ustalone na lata 2022-2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 3-letniej

Załącznik Nr ¹
do Uchwały Nr XXII/172/2025 Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.
w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej
Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025-2032

Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	Dochody bieżące ^x	z tego:							w tym:		
			z tego:							w tym:		
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ^{x 3)}	pozostałe dochody bieżące ⁴⁾	z podatku od nieruchomości		Dochody majątkowe ^x	ze sprzedaży majątku ^x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
								w tym:				
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2025	112 334 956,98	87 756 627,76	38 019 367,71	1 243 892,13	221 530,00	15 591 380,89	32 680 457,03	19 091 006,34	24 578 329,22	6 018 620,00	18 550 709,22	
2026	110 792 000,00	80 792 000,00	35 000 000,00	1 300 000,00	0,00	12 000 000,00	32 492 000,00	19 500 000,00	30 000 000,00	1 000 000,00	28 000 000,00	
2027	129 484 000,00	82 000 000,00	36 000 000,00	1 500 000,00	0,00	12 000 000,00	32 500 000,00	19 500 000,00	47 484 000,00	1 000 000,00	46 000 000,00	
2028	99 000 000,00	84 000 000,00	37 000 000,00	1 500 000,00	0,00	12 500 000,00	33 000 000,00	20 000 000,00	15 000 000,00	1 000 000,00	13 500 000,00	
2029	101 000 000,00	86 000 000,00	38 000 000,00	1 500 000,00	0,00	12 500 000,00	34 000 000,00	20 000 000,00	15 000 000,00	0,00	14 500 000,00	
2030	103 000 000,00	88 000 000,00	38 000 000,00	1 500 000,00	0,00	13 500 000,00	35 000 000,00	20 000 000,00	15 000 000,00	0,00	14 500 000,00	
2031	104 000 000,00	89 000 000,00	38 000 000,00	1 500 000,00	0,00	14 500 000,00	35 000 000,00	23 000 000,00	15 000 000,00	0,00	14 500 000,00	
2032	104 500 000,00	89 500 000,00	38 000 000,00	2 000 000,00	0,00	14 500 000,00	35 000 000,00	24 000 000,00	15 000 000,00	0,00	14 500 000,00	

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. - poz. 869; z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynoszący z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

z tego:											
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym:										w tym:	
w tym											

z tego:									
Wyszczególnienie	Wynik budżetu x	w tym:	Przychody budżetu x	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych x	w tym:	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych x 6)	na pokrycie deficytu budżetu x	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy x	w tym:
Lp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1
2025	-380 699,26	0,00	2 268 505,02	232 376,70	0,00	380 699,26	380 699,26	1 655 429,06	0,00
2026	1 792 000,00	1 792 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	1 484 000,00	1 484 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	1 169 776,96	1 169 776,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	1 428 000,00	1 428 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	1 600 000,00	1 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	1 700 000,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	1 932 376,70	1 932 376,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				5	5.1	z tego:				
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych x	na pokrycie deficytu budżetu x	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu x 7)	na pokrycie deficytu budżetu x			Rozchody budżetu x	Splaty rat kapitałowych kredytów / pożyczek oraz wykup papierów wartościowych x	w tym:		
									z tego:		
									łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań x	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy x	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy x
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2		
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	1 887 805,76	1 887 805,76	0,00	0,00	0,00		
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	1 792 000,00	1 792 000,00	0,00	0,00	0,00		
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	1 484 000,00	1 484 000,00	0,00	0,00	0,00		
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	1 169 776,96	1 169 776,96	0,00	0,00	0,00		
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	1 428 000,00	1 428 000,00	0,00	0,00	0,00		
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	1 600 000,00	1 600 000,00	0,00	0,00	0,00		
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	1 700 000,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00		
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	1 932 376,70	1 932 376,70	0,00	0,00	0,00		

⁷⁾ W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Rozchody budżetu, z tego:												w tym:		Różnica zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
łącznie kwota przypadająca na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:															
Wyszczególnienie	z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu x	Kwota długu x	kwota długu, którego planowana spłata dokonana się z wydatków x	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi x	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ⁸⁾ a wydatkami bieżącymi x					
	z tego:				kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań x										
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami											
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2					
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 106 153,66	0,00	-2 156 648,20	-120 519,88					
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	9 314 153,66	0,00	2 792 000,00	2 792 000,00					
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	7 830 153,66	0,00	4 000 000,00	4 000 000,00					
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	6 660 376,70	0,00	5 000 000,00	5 000 000,00					
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	5 232 376,70	0,00	7 000 000,00	7 000 000,00					
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	3 632 376,70	0,00	8 000 000,00	8 000 000,00					
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	1 932 376,70	0,00	8 000 000,00	8 000 000,00					
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	7 500 000,00	7 500 000,00					

8) Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przyspędających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
Wyszczególnienie						
Lp	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2025	3,72%	-1,50%	11,78%	12,09%	TAK	TAK
2026	4,06%	5,51%	9,94%	10,07%	TAK	TAK
2027	3,48%	7,07%	9,42%	9,55%	TAK	TAK
2028	2,75%	8,11%	9,01%	9,14%	TAK	TAK
2029	2,76%	10,34%	7,79%	7,92%	TAK	TAK
2030	2,55%	11,14%	7,69%	7,82%	TAK	TAK
2031	2,55%	11,01%	8,25%	8,39%	TAK	TAK
2032	2,68%	10,11%	7,38%	7,38%	TAK	TAK

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 3-letniej

Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
Wyszczególnienie	w tym:			w tym:			w tym:		
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy x	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy x	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1	
2025	387 310,27	387 310,27	326 012,75	14 440 176,56	14 365 843,82	664 909,14	664 909,14	506 990,85	
2026	0,00	0,00	0,00	15 829 593,00	15 829 593,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	15 158 464,00	15 158 464,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych										
Wyszczególnienie	w tym:			Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształcaniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ¹⁾	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
	w tym:		bieżące		majątkowe					
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2025	15 894 209,95	15 894 209,95	14 154 382,12	10 767 125,04	150 000,00	10 617 125,04	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	15 829 593,00	15 829 593,00	15 829 593,00	28 893 672,87	150 000,00	28 743 672,87	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	15 158 464,00	15 158 464,00	15 158 464,00	47 158 464,00	0,00	47 158 464,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	1 200 000,00	0,00	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych												
Wyszczególnienie	Spłaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych x	Wydatki zmniejszające dług x	w tym:					Kwota wzrostu(+) /spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza spłata zobowiązań, wyłączone z limitu spłaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 x	Wydatki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań ⁹⁾	
			w tym:			w tym:						
			spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 x	spłata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka x	zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. x	w tym:						
						dokonywana w formie wydatku bieżącego x	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji x					
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11	
2025	1 887 805,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	1 792 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2027	1 484 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2028	1 169 776,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2029	1 428 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2030	1 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2031	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2032	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	

⁹⁾ W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostaną pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informacje o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w wieloletniej prognozy finansowej.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/172/2025 Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.
w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej
Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025-2032

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				111 504 342,40	10 767 125,04	28 893 672,87	47 158 464,00	1 200 000,00	0,00
1.a	- wydatki bieżące				300 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				111 204 342,40	10 617 125,04	28 743 672,87	47 158 464,00	1 200 000,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz. 1240,z późn.zm.), z tego:				38 711 323,64	7 723 266,64	15 829 593,00	15 158 464,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				38 711 323,64	7 723 266,64	15 829 593,00	15 158 464,00	0,00	0,00
1.1.2.1	Rozwój Systemu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na Terenie Gminy Janikowo etap I -	Urząd Miejski w Janikowie	2024	2025	2 177 838,14	2 177 838,14	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ludzisko i Balice -	Urząd Miejski w Janikowie	2025	2027	16 427 000,00	43 628,50	1 224 907,50	15 158 464,00	0,00	0,00
1.1.2.3	Budowa żłobka pod nazwą "Żłobek Miejski Pszczółki Mał" w Janikowie -	Urząd Miejski w Janikowie	2025	2026	3 881 453,10	485 000,00	3 396 453,10	0,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Rozwój systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Janikowo etap II -	Urząd Miejski w Janikowie	2025	2026	11 208 232,40	0,00	11 208 232,40	0,00	0,00	0,00
1.1.2.5	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kołodziejewo etap I -	Gmina Janikowo	2025	2026	5 016 800,00	5 016 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				72 793 018,76	3 043 858,40	13 064 079,87	32 000 000,00	1 200 000,00	0,00
1.3.1	- wydatki bieżące				300 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.1	Ubezpieczenie mienia Gminy i Miasta Janikowo oraz ubezpieczenie pojazdów z OC i NW -	JANIKOWO	2025	2027	300 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				72 493 018,76	2 893 858,40	12 914 079,87	32 000 000,00	1 200 000,00	0,00
1.3.2.1	Budowa i modernizacja dróg gminnych - poprawa bezpieczeństwa użytkowników dróg, zwiększenie zasobów - poprawa bezpieczeństwa użytkowników dróg, zwiększenie zasobów	Urząd Miejski w Janikowie	2012	2027	18 664 620,00	290 212,00	404 060,00	700 000,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Modernizacja monitoringu w Janikowie - Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, zabezpieczenie mienia	Urząd Miejski	2018	2027	3 706 605,40	213 305,40	213 305,40	100 000,00	0,00	0,00
1.3.2.3	Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w gminie Janikowo - Ochrona wód ziemi Jeziora Pakoskiego, poprawa warunków sanitarnych życia mieszkańców	Urząd Miejski	2020	2028	3 511 230,51	0,00	200 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00
1.3.2.4	Rozbudowa sieci ciepłowniczych w Janikowie - Ochrona powietrza i efektywne wykorzystanie energii cieplnej	Urząd Miejski	2022	2028	1 769 314,38	0,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00

Kwoty w zł

L.p.	Limit zobowiązań
1	88 019 261,91
1.a	300 000,00
1.b	87 719 261,91
1.1	38 711 323,64
1.1.1	0,00
1.1.2	38 711 323,64
1.1.2.1	2 177 838,14
1.1.2.2	16 427 000,00
1.1.2.3	3 881 453,10
1.1.2.4	11 208 232,40
1.1.2.5	5 016 800,00
1.2	0,00
1.2.1	0,00
1.2.2	0,00
1.3	49 307 938,27
1.3.1	300 000,00
1.3.1.1	300 000,00
1.3.2	49 007 938,27
1.3.2.1	1 394 272,00
1.3.2.2	526 610,80
1.3.2.3	1 600 000,00
1.3.2.4	1 000 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1.3.2.5	Dotacja w ramach programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" -	JANIKOWO	2023	2025	479 470,00	60 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.6	Dotacja dla Kościoła - Prace konserwatorskie i prace renowacyjne przy zabrytkowych organach piszczałkowych w kościele św. Jana Chrzciciela w Janikowie - (Rządowy Program Odbudowy Zabrytków) -	JANIKOWO	2024	2025	351 534,00	216 234,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.7	Budowa oczyszczalni ścieków w Janikowie -	Urząd Miejski w Janikowie	2025	2027	30 200 000,00	200 000,00	200 000,00	30 000 000,00	0,00	0,00
1.3.2.8	Budowa kręgielni wraz z salą zabaw i infrastrukturą towarzyszącą w Janikowie -	Urząd Miejski w Janikowie	2025	2026	9 036 000,00	1 900 000,00	7 136 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.9	Budowa boiska lekkoatletycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewid. nr 10 oraz 11 w Janikowie Obręb ewidencyjny 3 Masto Janikowo, Gmina Janikowo -	JANIKOWO	2025	2026	135 300,00	0,00	135 300,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.10	Modernizacja kompleksów sportowych Moje Boisko Orlik 2012 -	OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W JANIKOWIE	2025	2026	670 000,00	0,00	670 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.11	Przebudowa drogi gminnej nr 150758C, ul. Kwiatowa w miejscowości Koluda Wielka -	Gmina Janikowo	2025	2026	1 097 504,47	0,00	1 097 504,47	0,00	0,00	0,00
1.3.2.12	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Broniewice -	Gmina Janikowo	2025	2026	55 000,00	0,00	55 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.13	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Sielec -	Gmina Janikowo	2025	2026	55 000,00	0,00	55 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Przebudowa drogi gminnej nr 150746C w miejscowości Ludzisko -	Gmina Janikowo	2025	2026	105 000,00	0,00	105 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.15	Modernizacja nieenergetycznego oświetlenia na terenie Gminy -	Gmina Janikowo	2025	2026	913 000,00	0,00	913 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.16	Podnoszenie kompetencji kluczowych uczniów z terenu Gminy i Miasta -	Gmina Janikowo	2025	2026	1 647 500,00	13 530,00	1 633 970,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.17	Budowa Pumphucku i sprawościowego toru przeszkód w Janikowie -	Gmina Janikowo	2025	2026	95 940,00	0,00	95 940,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit zobowiązań
1.3.2.5	60 577,00
1.3.2.6	216 234,00
1.3.2.7	30 400 000,00
1.3.2.8	9 036 000,00
1.3.2.9	135 300,00
1.3.2.10	670 000,00
1.3.2.11	1 097 504,47
1.3.2.12	55 000,00
1.3.2.13	55 000,00
1.3.2.14	105 000,00
1.3.2.15	913 000,00
1.3.2.16	1 647 500,00
1.3.2.17	95 940,00

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXII/172/2025
z dnia 29 grudnia 2025r.
zmieniający Uchwałę Nr IX/77/2024
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 28 października 2024 roku
w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej
Gminy i Miasta Janikowo na lata 2025-2032

Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej

Wieloletnia Prognoza Finansowa jako dokument zapewniający wieloletnią perspektywę prognozowania finansowego w Gminie i Mieście Janikowo jest odzwierciedleniem kierunku i planu jego rozwoju.

Wieloletnia prognoza finansowa Gminy i Miasta Janikowo została sporządzona na lata 2025-2032, co wynika z limitów wydatków związanych z zapewnieniem ciągłości działania jednostki

oraz wydatków bieżących i majątkowych na planowane i realizowane przedsięwzięcia, a także

ujęcia prognozy kwoty długu, stanowiącej część wieloletniej prognozy finansowej na okres zaciągniętych i planowanych do zaciągnięcia zobowiązań. W załączniku Nr 1 do wieloletniej prognozy finansowej przedstawiono wykonanie za lata 2018-2023, plan budżetu na rok 2024 zgodnie ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za trzy kwartały, projekt budżetu na rok 2025

oraz prognozę na lata 2026-2032. W latach objętych wieloletnią prognozą finansową poziom dochodów i wydatków oszacowano w oparciu o trendy historyczne dla poszczególnych źródeł

dochodów i kategorii wydatków w latach ubiegłych (lata 2018-2023) dla Gminy i Miasta Janikowo, założenia makroekonomiczne ujęte w Wieloletnim Planie Finansowym Państwa na lata 2024-2027, tj. m.in. wzrost PKB w ujęciu realnym, średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych, prognozowany realny wzrost przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, a także prognozę dochodów z podatków bezpośrednich PIT i CIT do budżetu państwa.

Na potrzeby prognozy finansowej przyjęto zaprezentowane poniżej założenia makroekonomiczne. Podstawą tych założeń były dostępne w momencie sporządzania WPF prognozy rynkowe: prognozy analityków bankowych w zakresie kształtowania się WIBOR, założenia projektu budżetu państwa na rok 2025, wytyczne Ministerstwa Finansów dotyczące

stosowania jednolitych wskaźników makroekonomicznych będących podstawą oszacowania skutków finansowych projektów ustaw oraz wytyczne dotyczące założeń makroekonomicznych na potrzeby wieloletniej prognozy finansowej jednostek samorządu terytorialnego.

I. Uwarunkowania wewnętrzne

Dochody roku 2025 zostały określone zgodnie ze zmianą uchwały budżetowej na rok 2025 według stanu na dzień 29 grudnia 2025 roku. Prognozowane dochody w latach 2026-2032 przyjęto uwzględniając prognozowane kształtowanie się dochodów podatkowych, subwencji, udziałów we wpływach w PIT i CIT oraz w krótkim horyzoncie czasowym dochodów ze

sprzedaży mienia. Podstawą planowania łącznych kwot dochodów, był poziom i dynamika ich

wykonania w latach 2018-2023 oraz przewidywane wykonanie w roku 2024. Planując dochody

majątkowe założono, iż ukształtują się one w średniorocznym tempie 24.510.388,20 zł w okresie 2025-2030. Dochody ze sprzedaży mienia założono w 2025 roku w wysokości 6.018.620,00 zł (średnio ok. 2,3 mln zł w okresie 2025-2028). Kwota ta wynika z planowanych do sprzedaży pustostanów i mieszkań na rzecz najemców oraz ze sprzedaży nieruchomości gruntowych a także pozostałych składników majątkowych.

Dochody majątkowe dotyczące środków na finansowanie wydatków związanych z realizacją zadań finansowych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 uofp zaplanowane zostały uwzględniając źródła finansowania i kształtują się następująco:

- Efektywne sieci ciepłownicze. Modernizacja ciepłociągu na terenie Gminy Janikowo etap 1: umowa przygotowana przez Urząd Marszałkowski do podpisu w 2025 roku.

- Efektywne sieci ciepłownicze etap II: wniosek w fazie koncepcyjnej, w trakcie przygotowywania dokumentacji technicznej, wymagane zabezpieczenie środków w budżecie aby spełnić kryterium wymagane do złożenia wniosku o dofinansowanie.

- Podnoszenie kompetencji kluczowych uczniów z terenu Gminy Janikowo: wniosek w fazie koncepcyjnej, w trakcie przygotowywania dokumentacji projektowej, wymagane zabezpieczenie środków w budżecie aby spełnić kryterium wymagane do złożenia wniosku o dofinansowanie.

- Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ludzisko i Balice: wniosek w trakcie oceny, wymagane zabezpieczenie środków w budżecie aby spełnić kryterium wymagane do oceny merytorycznej wniosku o dofinansowanie.

- Budowa inteligentnej sieci wodociągowej na terenie Gminy Janikowo: wniosek w fazie koncepcyjnej, w trakcie przygotowywania dokumentacji projektowej, wymagane zabezpieczenie środków w budżecie aby spełnić kryterium wymagane do złożenia wniosku o dofinansowanie.

- Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kołodziejewo etap I: gmina posiada zabezpieczone środki w kwocie 5.000.000,00 zł w budżecie KPO, wniosek w fazie koncepcyjnej, w trakcie przygotowywania dokumentacji projektowej, wymagane zabezpieczenie środków w budżecie aby spełnić kryterium wymagane do złożenia wniosku o dofinansowanie.

- Rozwój Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Janikowo etap I: umowa z Urzędem Marszałkowskim podpisana w dnia 05.07.2024 r., ogłoszenie przetargu planowane na rok 2025, wymagane zabezpieczenie środków w budżecie aby spełnić kryterium

wynikające z zapisów i oświadczeń do umowy z Urzędem Marszałkowskim.

- Dotacja w ramach programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie: środki zaplanowane według

harmonogramu realizacji przedsięwzięcia.

- Modernizacja nieenergetycznego oświetlenia na terenie Gminy Janikowo: uzyskano wstępną

promesę, wniosek zaakceptowany, w trakcie uzyskiwania gotowości technicznej.

- Prace konserwatorskie przy zabytkowych organach piszczałkowych w kościele św. Jana Chrzyciela w Janikowie – (Rządowy Program Odbudowy Zabytków): projekt w trakcie realizacji, I etap zrealizowany w roku 2024 na wartość 135.500,00 zł, w tym z wkładu

własnego

7.030,68 zł natomiast z transzy BGK 128.269,32 zł.

- Budowa kręgielni wraz z salą zabaw i infrastrukturą towarzyszącą w Janikowie: uzyskana wstępna promesa, wniosek zaakceptowany, w trakcie uzyskiwania gotowości technicznej.

- Modernizacja kompleksów sportowych Moje Boisko Orlik 2012: dokonano wyceny inwestycji,

oczekiwanie na ogłoszenie możliwości złożenia wniosku.

Z uwagi na zmianę prognozowanych dochodów z tytułu subwencji, udziałach w PIT oraz CIT na rok 2025, począwszy od 2026 roku dochody zaprojektowano w sposób ostrożny, możliwy do zrealizowania przez janikowski samorząd. Rozliczenie roku 2025 stanowić będzie wraz nową informacją Ministerstwa Finansów dotyczącą planowanych kwot z tytułu subwencji oraz

udziałach jednostek samorządów terytorialnych w PIT i CIT na 2026 rok właściwy punkt odniesienia dotyczący trendu dla tych kategorii dochodów.

Długi horyzont czasowy (lata 2025-2032) wynikający z okresu spłaty zadłużenia wymusił przyjęcie uproszczonego modelu szacowania dochodów uwzględniając ich wzrost w średniorocznym tempie ok. 3 %. Uznano, że wzrost dochodów zbliżony do planowanej inflacji jest realny i bezpieczny. Dochody gminy ogółem oraz dochody bieżące przyjęte zostały na bezpiecznym poziomie, uwzględniając zabezpieczenie w spłatach rat kapitałowych w podjętych uchwałach w sprawie zaciągania pożyczek, zaciągania kredytów i emisji obligacji komunalnych.

Wydatki roku 2025 zostały określone zgodnie ze zmianą uchwały budżetowej na rok 2025 według stanu na dzień 29 grudnia 2025 roku. Podstawą planowania łącznych kwot wydatków,

był poziom i dynamika ich wykonania w latach 2018-2023 oraz przewidywane wykonanie w roku 2024. Planując wydatki przyjęto tzw. regułę wydatkową polegającą na określeniu maksymalnego limitu wzrostu wydatków bieżących co roku o ok. 1% poniżej wzrostu dochodów, (tj. średniorocznie o ok. 1% w latach 2026-2032).

Wydatki majątkowe zaplanowano w oparciu o wynik na działalności bieżącej oraz planowane do pozyskania dochody majątkowe w roku 2025 w wysokość 22.802.380,28 zł. Wydatki majątkowe średniorocznie w okresie 2025-2029 kształtują się w wysokości ok. 28,6 mln zł. Struktura dochodów i wydatków ogółem oraz poszczególnych ich źródeł została zaplanowana

w sposób bezpieczny, bazując na trendach historycznych oraz biorąc pod uwagę zmienność ustawodawcy w klasyfikowaniu poszczególnych grup dochodów i wydatków bieżących jak i majątkowych.

Różnica pomiędzy dochodami ogółem i wydatkami bieżącymi (bez obsługi długu) powiększona o kwoty przychodów z tytułu nadwyżki budżetowej z roku poprzedniego i wolnych

środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483), stanowi pulę środków, która może być rozdysponowana na dwa cele, w następującej kolejności: spłatę i obsługę długu oraz inwestycje. Wynik budżetu po wykonaniu wydatków bieżących bez obsługi długu ujęty został w wierszu 3 w Załączniku Nr 1 do WPF.

Deficyt budżetu w kwocie 380.699,26 zł zostanie sfinansowana przychodami wynikającymi z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków Unii

Europejskiej w wysokości 237.150,13 zł oraz przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 143.549,13 zł.

Spląty rat z tytułu zaciągniętych kredytów oraz wykup obligacji komunalnych wynoszą 1.887.805,76 zł, które zostaną uregulowane z przychodów z tytułu innych rozliczeń krajowych

(wolne środki). Wolne środki za 2024 stanowią łączną kwotę 2.036.128,32 zł.

Począwszy od roku 2026 przeznaczenie nadwyżki bieżącej w całości zabezpiecza bieżące w danym roku spląty zaciągniętych zobowiązań oraz wydatki majątkowe. W danych dotyczących

struktury dochodów i wydatków w roku 2024 uwzględniono stan na dzień 30 września 2024 roku, natomiast prognoza kwoty długu oraz jej spląt uwzględnia stan aktualny na dzień 31

grudnia 2024 roku.

Na kwotę długu Gminy i Miasta Janikowo składają się kredyty oraz obligacje komunalne.

Kwota długu na koniec 2024 roku – 12.761.582,72 zł,

- Planowane przychody 2025 roku – 2.268.505,02 zł,

- Planowane rozchody 2025 roku (spląty rat kapitałowych) – 1.887.085,76 zł.

Kwota długu na koniec 2025 roku – 11.106.153,66 zł.

Obsługa długu uwzględniająca wydatki związane z obsługą zadłużenia (odsetki) oraz spląt rat kapitałowych (rozchody) została ujęta w wierszu 2.1.3 i 5 w załączniku Nr 1 do WPF.

Obsługa długu w swych założeniach uwzględnia do obecnego poziomu stóp procentowych wzrost podstawowych stóp procentowych średnio o 0,80 %. Takie podejście zabezpiecza ewentualny wzrost marż do finansowania oferowanego przez banki. W obsłudze zadłużenia ujęto wszystkie zawarte umowy z bankami, które uwzględniają spląt rat kapitałowych od kredytów i emisji obligacji komunalnych.

Wszystkie relacje długu wynikające z przepisów ustawy o finansach publicznych w przypadku Gminy i Miasta Janikowo są prawidłowe i mieszczą się w wierszu 8 w załączniku Nr 1 do WPF.

Z Wieloletniej Prognozy Finansowej wynika, że Gmina i Miasto Janikowo posiada zdolności kredytowe do emitowania obligacji komunalnych w zaplanowanej strukturze. Zgodnie z obowiązującą aktualnie ustawą o finansach publicznych aby pozyskać kredyt, pożyczkę lub wyemitować obligacje konieczne staje się spełnienie relacji, o której mowa w artykule 243. Zgodnie z jego treścią, relacja łącznej kwoty przypadających w danym roku budżetowym spląt

rat kredytów i pożyczek, wykupu obligacji wraz z należnymi odsetkami powiększona o wydatki

z tytułu gwarancji do wysokości planowanych dochodów ogółem budżetu nie może przekroczyć średniej arytmetycznej z obliczonych dla ostatnich trzech lub siedmiu lat relacji dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów ogółem budżetu.

Uchwalona przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej 17 września 2021 r. ustawa o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw przewidywała

uelastycznienie zarządzania budżetami jednostek samorządu terytorialnego poprzez modyfikację obowiązujących reguł fiskalnych. Ustawa przewiduje, w szczególności:

- czasowe stosowanie preferencji w zakresie zasady zrównoważenia części bieżącej budżetu,
- zmiany w zakresie indywidualnego limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy o finansach publicznych,
- możliwość wyboru okresu, z którego liczony jest limit spłaty zobowiązań (wybór między 3 albo 7 lat).

Zarządzeniem Nr 120/2021 Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo z dnia 22 grudnia 2021 roku w sprawie wyboru długości okresu średniej arytmetycznej stosowanego do wyliczenia relacji określonej w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, w latach 2022-2025 do wyliczenia

przyjęto dla Gminy i Miasta Janikowo okres ostatnich trzech lat.

Ministerstwo Finansów przekazało w październiku 2024 roku informacje o ustalonych na 2025

r. kwotach:

- należnych dochodów z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych i podatku dochodowym od osób prawnych,
- należnej subwencji ogólnej, wynikającej z kwoty ujętej w projekcie ustawy budżetowej na rok

2025,

- potrzeb finansowych,
- korekty z tytułu zamożności,

a także o środkach wynikających z podziału części rezerwy na uzupełnienie dochodów jednostek samorządu terytorialnego w 2025 r. Kwoty, o których mowa wyżej, zostały ustalone

na 2025 rok z uwzględnieniem rozwiązań zawartych w ustawie o dochodach jednostek samorządu terytorialnego uchwalonej przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej 1 października 2024 roku. Uchwalona w dniu 1 października 2024 roku ustawa zakłada istotne zmiany w zasadach ustalania dochodów jednostek samorządu terytorialnego z tytułu udziału w podatku

dochodowym od osób fizycznych (PIT) oraz udziału w podatku dochodowym od osób prawnych (CIT). Dochody samorządów z tych tytułów obliczone zostały jako procent od dochodów podatników z terenu danej jednostki samorządu terytorialnego (dotychczas dochód

samorządów z tytułu udziału w podatkach PIT i CIT naliczany jest na podstawie podatku należnego). Wysokość udziału w podatku PIT wynosi dla gminy 7,0% dochodów podatników podatku PIT zamieszkałych na obszarze danej gminy. Wysokość udziału w podatku CIT wynosi dla gminy 1,6% dochodów podatników podatku CIT posiadających siedzibę na obszarze danej jednostki samorządu terytorialnego.

Kwotę rocznego dochodu gminy z tytułu udziału w podatku PIT ustala się, mnożąc, zwaloryzowane w sposób określony w art. 11 ust. 2 nowej ustawy, dochody podatników podatku

PIT zamieszkałych na obszarze danej gminy za rok bazowy przez ww. wysokość udziału w podatku PIT. Kwotę rocznego dochodu gminy z tytułu udziału w podatku CIT ustala się, mnożąc, zwaloryzowane w sposób określony w art. 12 ust. 2 nowej ustawy, dochody podatników podatku CIT mających siedzibę na obszarze danej gminy za rok bazowy przez ww. wysokość udziału w podatku CIT.

Jeżeli podatnik podatku CIT posiada zakład (oddział) położony na obszarze gminy innej niż gmina, na obszarze której ma siedzibę, w celu ustalenia dochodu gminy z tytułu udziału w

podatku CIT, dochód tego podatnika rozdziela się między gminy proporcjonalnie do liczby osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w zakładzie (oddziale) położonym na obszarze danej gminy. Zasadę tę stosuje się odpowiednio do spółek wchodzących w skład podatkowej grupy kapitałowej oraz zakładów (oddziałów) tych spółek. Dochody podatników podatku PIT oraz podatników podatku CIT na rok 2025 ustala się na podstawie danych zawartych w złożonych za rok 2022 zeznaniach podatkowych, według stanu na dzień 10 marca 2024 roku. W celu ustalenia dochodów podatników podatku PIT na rok 2025 ich dochody z roku 2022 waloryzuje się o 37,1 %. Natomiast w celu ustalenia dochodów podatników podatku CIT na rok 2025 ich dochody z roku 2022 waloryzuje się o 29,5 %. Środki stanowiące należne gminie dochody z tytułu udziału w podatku PIT i w podatku CIT podlegają przekazaniu przez Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy na rachunek budżetu Gminy i Miasta Janikowo w dwunastu miesięcznych ratach:

- z tytułu udziału w PIT - od grudnia roku poprzedzającego rok budżetowy do listopada roku budżetowego – w terminie do 25. dnia każdego miesiąca, z tym że rata przekazywana w lutym wynosi 2/13.

- z tytułu udziału w CIT - w równych miesięcznych ratach w terminie do 5. dnia każdego miesiąca.

II. Uwarunkowania zewnętrzne

Najważniejsze założenia przyjęte do budżetu państwa na rok 2025, które wykorzystano przy przygotowywaniu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo to:

- PKB wzrost o 3,7 %,
- średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych - 4,1 %,
- wzrost przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej - 2,9 %,
- stopa bezrobocia rejestrowanego na koniec roku: 4,9 %.

W Polsce po dwóch latach wysokiego wzrostu dynamika aktywności gospodarczej wyraźnie się obniżyła, w głównej mierze za sprawą spadku popytu krajowego. Konsumpcja prywatna była niższa niż przed rokiem, m.in. w efekcie odbudowy przez gospodarstwa domowe oszczędności, w warunkach wysokiej inflacji i nominalnych stóp procentowych. Znacząco ujemny wkład we wzrost PKB miała zmiana zapasów, do czego m.in. przyczyniła się normalizacja sytuacji w ramach globalnych łańcuchów dostaw. Pozytywnie zaskoczył natomiast wzrost inwestycji, w tym zwłaszcza w sektorze instytucji rządowych i samorządowych, wspierany przez kończącą się możliwość wydatkowania środków z perspektywy finansowej UE 2014-2020. Słabsza dynamika popytu na polskie towary wpłynęła

na wyhamowanie wzrostu eksportu, ale spadek popytu krajowego przełożył się na ograniczenie importu, czego efektem była dodatnia kontrybucja eksportu netto we wzrost PKB.

Wzrostowi zatrudnienia i spadkowi bezrobocia towarzyszył wysoki, dwucyfrowy nominalny wzrost przeciętnego wynagrodzenia. Przeciętne wynagrodzenie w gospodarce narodowej w ujęciu nominalnym zwiększyło się o 12,5%. Początek 2023 roku przyniósł wyraźny wzrost inflacji, m.in. na skutek wycofania części działań antyinflacyjnych wprowadzonych wcześniej w ramach tzw. tarcz antyinflacyjnych. W kolejnych miesiącach 2023 roku inflacja systematycznie obniżała się i na koniec roku osiągnęła 6,2%. W znacznym stopniu przyczynił się do tego spadek cen surowców energetycznych i rolnych notowany na rynkach światowych.

Inflacja bazowa (tj. zmiana cen konsumpcyjnych po wyłączeniu cen żywności i energii) obniżała się w słabszym tempie, co wynikało m.in. z utrzymywania się dobrej sytuacji na rynku

pracy. Średnio w całym 2023 roku wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych wyniósł 11,4%.

Po jedenastu miesiącach utrzymywania stóp procentowych NBP na niezmiennym poziomie,

we wrześniu i październiku 2023 roku Rada Polityki Pieniężnej obniżyła stopy o odpowiednio 0,75 i 0,25 pkt. proc. Stopa referencyjna została zredukowana do 5,75%. Decyzje Rady o dostosowaniu stóp procentowych opierały się na jej ocenie, że napływające dane wskazują na

niską presję popytową i kosztową w gospodarce, a także na ograniczenie presji inflacyjnej w warunkach osłabionej koniunktury w otoczeniu polskiej gospodarki. Przez pozostałą część 2023 i 2024 roku stopy procentowe NBP pozostały bez zmian.

Przewiduje się, że przeciętne zatrudnienie w gospodarce narodowej w 2024 roku będzie wyższe niż rok wcześniej o 0,5%, a w 2025 roku wzrośnie o 0,7%. Natomiast w wyniku procesów demograficznych oraz ujemnego salda migracji (spowodowanego częściowym odpływem uchodźców, licznie przybyłych w 2022 roku, którzy podjęli decyzję o niepozostawaniu na stałe w Polsce) podaż pracy nieznacznie spadnie w obu wskazanych latach. W efekcie, stopa bezrobocia rejestrowanego spadnie na koniec 2024 roku do 5,0%, a następnie do 4,9% na koniec 2025 roku. Przeciętne wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2024 roku wzrosną o 11,9%, a w 2025 roku o 7,1%. W ujęciu realnym (tj. po uwzględnieniu inflacji) wzrost wynagrodzeń wyniesie 6,4% w 2024 roku i 2,9% w 2025 roku. Wpływ na

znaczący wzrost wynagrodzeń w bieżącym roku mają przede wszystkim wysokie podwyżki wynagrodzenia minimalnego oraz wzrost wynagrodzeń w sektorze publicznym.

Makroekonomiczne uwarunkowania realizacji dochodów w 2025 roku będą zbliżone do tych przewidywanych w 2024 roku. Spodziewane jest nieznaczne przyspieszenie realnego tempa wzrostu PKB, przy jednoczesnym niewielkim spadku nominalnego tempa wzrostu PKB, co będzie związane ze spodziewaną niższą dynamiką cen dóbr i usług konsumpcyjnych. Z punktu

widzenia struktury wzrostu warunki do realizacji dochodów w 2025 roku będą kształtowały się

podobnie jak w 2024 roku. Wkład we wzrost spożycia prywatnego, które jest głównym determinantem wpływów z podatków pośrednich będzie w 2025 roku na poziomie zbliżonym

do 2024 roku. W obszarze podatku VAT w 2025 roku nie są planowane większe zmiany systemowe. Należy także zauważyć, że w 2025 roku będą przez cały rok obowiązywały standardowe stawki VAT. W 2024 roku w pierwszym kwartale obowiązywały jeszcze rozwiązania antyinflacyjne dotyczące obniżonych stawek VAT na żywność.

Mając na uwadze bezpieczeństwo finansów Gminy i Miasta Janikowo w roku 2025 oraz w latach następnych wszystkie zapisane dochody i wydatki budżetowe na 2025 rok będą wymagać wysokiej dyscypliny po stronie wydatków jak i dobrej realizacji po stronie dochodów.

Ilość pojawiających się ryzyk zewnętrznych oraz duża niepewność związana z wojną na Ukrainie mogą spowodować znaczące perturbacje dla finansów samorządu Gminy i Miasta Janikowo w kończącym się 2024 roku oraz dla budżetu 2025 roku.

**Uchwała Nr XXII/173/25
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 roku**

w sprawie uchwalenia budżetu Gminy i Miasta Janikowo na rok 2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9, lit. d oraz lit. i, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 211, 212, 214, 215, 222, 235, 236, 237, 239, 258, 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) oraz art. 111 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 337, poz. 620, poz. 621, poz. 1301) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się łączną kwotę dochodów budżetu na 2026 rok w wysokości **117.596.080,92 zł**, zgodnie z załącznikiem Nr 1, z tego:

- a) dotacje na zadania zlecone, własne, według porozumień w wysokości 8.720.262,00 zł, z tego:
 - dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2026 roku według załącznika Nr 5a i 5b w wysokości 7.059.547,00 zł,
 - dotacje celowe związane z realizacją zadań własnych w 2026 roku według załącznika Nr 7 w wysokości 1.658.715,00 zł,
 - dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych na podstawie porozumień (umów) z organami administracji rządowej w 2026 roku według załącznika Nr 8 w wysokości 2.000,00 zł,
- b) subwencja z budżetu państwa w wysokości 1.915.967,00 zł,
- c) dochody własne w wysokości 106.959.851,92 zł.

2. Dokonuje się podziału dochodów ogółem na:

- a) dochody bieżące w wysokości 89.665.123,96 zł,
- b) dochody majątkowe w wysokości 27.930.956,96 zł, w tym:
 - dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości 10.500,00 zł,
 - dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 7.500.000,00 zł,
 - dochody ze sprzedaży składników majątkowych w wysokości 5.000,00 zł,
 - środki i wpływy na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych w wysokości 868.752,00 zł,
 - środki Rządowego Funduszu Polski Ład w wysokości 4.036.837,00 zł,
 - środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w wysokości 15.509.867,96 zł.

§ 2. 1. Ustala się łączną kwotę wydatków budżetu na 2026 rok w wysokości **130.145.138,23 zł** zgodnie z załącznikiem Nr 2, z tego:

- 1) wydatki bieżące w wysokości 89.219.852,70 zł, z tego:
 - a) wydatki jednostek budżetowych w wysokości 74.237.048,97 zł, w tym:
 - wynagrodzenia i składki od nich naliczane w wysokości 43.090.683,53 zł,
 - wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań w wysokości 31.146.365,44 zł,
 - b) dotacje na zadania bieżące w wysokości 5.345.300,00 zł,
 - c) świadczenia na rzecz osób fizycznych w wysokości 7.845.144,88 zł,
 - d) wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust 1 pkt. 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań gminy w wysokości 591.858,85 zł,
 - e) wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji w wysokości 0,00 zł,
 - f) obsługa długu gminy w wysokości 1.200.500,00 zł,

2) wydatki majątkowe w wysokości 40.925.285,53 zł, z tego:

a) inwestycje i zakupy inwestycyjne w wysokości 40.925.285,53 zł, w tym:

- wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust 1 pkt. 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań gminy w wysokości 25.364.270,76 zł,

b) zakup i objęcie akcji i udziałów w wysokości 0,00 zł.

2. Określa się:

1) Wydatki majątkowe w 2026 roku zgodnie z załącznikiem Nr 4,

2) Plan dochodów z budżetu Unii Europejskiej w 2026 roku w wysokości 15.509.867,96 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 6a.

3) Plan wydatków na realizację zadań z udziałem środków z budżetu Unii Europejskiej w 2026 roku w wysokości 25.956.129,61 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 6b.

§ 3. Deficyt budżetu w kwocie 12.549.057,31 zł zostanie sfinansowany przychodami z tytułu pożyczki długoterminowej w wysokości 11.940.000,00 zł oraz przychodami wynikającymi z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu zadania finansowanego z udziałem środków Unii Europejskiej w wysokości 609.057,31 zł.

§ 4. Określa się łączną kwotę planowanych przychodów w wysokości 14.341.057,31 zł i łączną kwotę planowanych rozchodów w wysokości 1.792.000,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 3.

§ 5. Ustala się zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy:

1) dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych w wysokości 3.013.400,00 zł,

2) dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w wysokości 2.332.100,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 9.

§ 6. Określa się łączną kwotę planowanych wydatków funduszu sołeckiego w wysokości 442.334,18 zł zgodnie z załącznikiem Nr 10.

§ 7. Określa się dochodów i wydatków związanych z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska w Gminie i Mieście Janikowo na 2026 rok zgodnie z załącznikiem Nr 11.

§ 8. Określa się dochodów i wydatków związanych z świadczeniem usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy i Miasta Janikowo od właścicieli nieruchomości na 2026 rok zgodnie z załącznikiem Nr 12.

§ 9. Określa się kwotę dochodów: 330.000,00 zł z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, 90.000,00 zł z tytułu opłaty od napojów alkoholowych o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml oraz kwotę 420.000,00 zł wydatków na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii zgodnie z załącznikiem Nr 13.

§ 10. Określa się planowane dochody i wydatki budżetu państwa w 2026 roku, zgodnie z załącznikiem Nr 14.

§ 11. Ustala się limity zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów i pożyczek oraz emitowanych papierów wartościowych w kwocie 15.732.000,00 zł, w tym na:

1) pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu gminy w kwocie 2.000.000,00 zł,

- 2) finansowanie planowanego deficytu budżetu gminy w kwocie 11.940.000,00 zł,
- 3) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 1.792.000,00 zł.

§ 12. Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do:

- 1) zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do wysokości 2.000.000,00 zł oraz na spłatę dotychczasowego zadłużenia w kwocie 1.792.000,00 zł,
- 2) zaciągania pożyczek oraz emisji obligacji komunalnych na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu do wysokości 11.940.000,00 zł,
- 3) dokonywania zmian w budżecie polegających na przeniesieniach w planie wydatków między paragrafami i rozdziałami w ramach działu, w zakresie wydatków bieżących, w tym wydatków na uposażenia i wynagrodzeń ze stosunku pracy, oraz w zakresie wydatków majątkowych,
- 4) przekazywania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych gminy do zaciągania zobowiązań, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania tych jednostek i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,
- 5) dokonywania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu jednostki samorządu terytorialnego, w tym dokonywania przeniesień wydatków między działami klasyfikacji budżetowej, w celu realizacji zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa,
- 6) lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu gminy.

§ 13. W budżecie tworzy się rezerwy:

- 1) ogólną w wysokości 630.000,00 zł,
- 2) celową w wysokości 235.000,00 zł, na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janikowie.

Uzasadnienie

Budżet Gminy i Miasta Janikowo na rok 2026 został opracowany na podstawie obowiązujących przepisów ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, ustawy o finansach publicznych, informacji Ministra Finansów o planowanych wielkościach części subwencji ogólnej dla gmin, informacji Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy o wstępnych wielkościach dotacji celowych. Planowane dochody w wysokości 117.596.080,92zł są zgodne z załącznikiem Nr 1 do Uchwały. Planowane wydatki są zgodne z załącznikiem Nr 2 i wynoszą 130.145.138,23 zł. Plan wydatków uwzględnia zakres zadań gminy wynikający z ustaw, zawartych porozumień i zobowiązań, w tym spłat odsetek od pożyczek, kredytów i emisji obligacji komunalnych, utrzymania zasobów mienia gminy, wydatków na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii, dotacji podmiotowych, dotacji na zadania własne gminy realizowane przez podmioty należące i nienależące do sektora finansów publicznych. Budżet Gminy i Miasta Janikowo zawiera wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, wyodrębniony został również Fundusz Sołecki.

**Uchwała Nr XXII/174/2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 roku**

w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo na lata 2026-2036

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 i art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) art. 111 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 337, poz. 620, poz. 621, poz. 1301) oraz § 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego z dnia 10 stycznia 2013 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 83) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwalić Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy i Miasta Janikowo na lata 2026–2036 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2026–2036, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określić wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2026–2029, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej, o której mowa w § 1 zgodnie z załącznikiem Nr 3.

§ 4. 1. Upoważnić Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć, określonych Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Upoważnić Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

3. Upoważnić Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do przekazywania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych gminy do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć określonych Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały oraz do zaciągania zobowiązań których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania tych jednostek i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

4. Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do dokonywania zmian limitów zobowiązań i kwot wydatków na realizację przedsięwzięć finansowanych z udziałem środków europejskich albo środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w związku ze zmianami w realizacji takich przedsięwzięć, o ile zmiany te nie pogorszą wyniku budżetu dla każdego roku objętego wieloletnią prognozą finansową

5. Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do dokonywania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy i Miasta Janikowo, związanych z wprowadzeniem nowych inwestycji lub zakupów inwestycyjnych, w celu realizacji zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, o ile zmiana ta nie pogorszy wyniku budżetu Gminy i Miasta Janikowo.

§ 5. 1. Deficyt budżetu w kwocie 12.549.057,31 zł zostanie sfinansowany przychodami z tytułu pożyczki długoterminowej w wysokości 11.940.000,00 zł oraz przychodami wynikającymi z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na

realizację programu, projektu zadania finansowanego z udziałem środków Unii Europejskiej w wysokości 609.057,31 zł.

2. Nadwyżka budżetowa w latach 2027-2036 przeznaczona zostanie na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 6. Uchyla się Uchwałę Nr IX/77/24 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Janikowo wraz z późniejszymi zmianami.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 226 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) uchwała się Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy i Miasta Janikowo, której elementem jest prognoza kwoty długu i spłat zobowiązań. Wieloletnia Prognoza Finansowa stwarza możliwość racjonalnego prognozowania gospodarki finansowej Gminy i Miasta Janikowo w dłuższym horyzoncie czasu, w sposób pozwalający na analizę możliwości inwestycyjnych Gminy i Miasta Janikowo oraz ocenę możliwości zaciągania i spłaty zadłużenia.

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

**w sprawie uchylenia uchwały nr XVIII/142/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę
Ochocką**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XVIII/142/2025 z dnia 30 września 2025 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Janikowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie

Do UCHWAŁY NR XXII/...../2025 RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr XVIII/142/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką

Do Rady Miejskiej w Janikowie wpłynęła skarga na Radną Karolinę Ochocką. Rada Miejska w Janikowie w dniu 30 września 2025 r. podjęła uchwałę w sprawie tej skargi i uznała ją za bezzasadną. Wojewoda Kujawsko-Pomorski wszczął postępowanie nadzorcze odnośnie stwierdzenia nieważności przedmiotowej ustawy.

Po analizie stanowiska Wojewody stwierdzone zostało, że zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 – dalej k.p.a.) przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwienie spraw. Przepisy powszechnie obowiązującego prawa dotyczące postępowania skargowego uregulowanego w dziale VIII k.p.a. nie wskazują rady gminy jako organu właściwego do rozpatrywania skarg na radnych. W świetle obowiązujących przepisów prawa nie istnieje upoważnienie rady do dyscyplinowania radnego, a w konsekwencji właściwa rada nie jest organem władnym do rozstrzyganie w przedmiocie skargi na działalność osoby wchodzącej w skład tego organu. Powyższe stanowisko znajduje potwierdzenie w orzeczeniach sądów administracyjnych.

Brak uregulowania organu właściwego do rozpatrzenia skargi na radnego oraz liczne rozstrzygnięcia nadzorcze stwierdzające nieważność uchwały rady gminy w sprawie rozpatrzenia skargi na radnego skutkują stwierdzeniem, że rada, jako organ stanowiący gminy, nie posiada kompetencji do rozstrzygania skarg na radnych. Żaden z przepisów nie normuje wprost kompetencji do rozpoznawania skarg na działalność radnego. Kompetencji takiej nie normuje także art. 229 k.p.a., ani przepisy szczególne. Skoro zatem art. 229 k.p.a. nie wskazuje podmiotu kompetentnego do rozpatrzenia skargi na działalność radnego – nie można jej domniemywać w oparciu o wskazany przepis.

Podsumowując Rada Miejska nie jest upoważniona do rozpatrzenia skargi. W związku z powyższym Rada Miejska w dniu 25 listopada 2025 r. podjęła uchwałę nr XXI/165/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką i uznała, że rozpatrzenie skargi na radną Karolinę Ochocką nie należy do właściwości Rady Miejskiej w Janikowie i stwierdziła brak organu właściwego do rozpoznania skargi.

Jako, że nie mogą w obrocie prawnym pozostać dwie uchwały w sprawie rozpoznania jednej skargi na radną Karolinę Ochocką należało uchylić pierwotną uchwałę nr XVIII/142/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką podjętą dnia 30 września 2025 r.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

projekt

**UCHWAŁA NR XXII/...../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Karoliny Ochockiej

Na podstawie art. 383 § 1 pkt 5) i § 6 ustawy z 5 stycznia 2011 r. - Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2025 r. poz. 365, 1496, 1497, 1501, 1502, 1530) w zw. z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 24f ust. 1 i 1a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się wygaśnięcie mandatu radnej Rady Miejskiej w Janikowie Karoliny Ochockiej z powodu naruszenia przez nią zakazu łączenia mandatu radnego z prowadzeniem działalności gospodarczej z wykorzystaniem mienia komunalnego Gminy Janikowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR XXII /.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Karoliny Ochockiej

W dniu 28 lipca 2025 r. wpłynęła skarga od P.A.B. na radną Karolinę Ochocką.

Zarzuty poczynione w skardze dotyczyły wyjaśnienia kwestii współpracy Stowarzyszenia Miejski Klub Sportowy Janikowo z radną Karoliną Ochocką poczynwszy od 6 sierpnia 2024r. do chwili obecnej. Wyjaśnienia te są niezbędne w celu ustalenia, czy wskazana współpraca może podważyć zaufanie wyborców do wykonywania mandatu.

Z wyjaśnień złożonych przez radną Karolinę Ochocką wynika, że współpraca ze Stowarzyszeniem Miejski Klub Sportowy Janikowo odbywała się od 15.03.2024r. do 31.10.2024r. na podstawie umowy zlecenia. Powołując się na wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku z dnia 10 lipca 2008r. sygn. akt II SA/Bk 405/08, którego w uzasadnieniu stwierdzono, że osoba wybrana na radnego lub radny może wykonywać pracę w ramach stosunku pracy w jednostce organizacyjnej gminy, innej niż urząd gminy z wyjątkiem kierownika lub zastępcy kierownika tej jednostki. Radna Karolina Ochocka stwierdziła, że współpraca ze Stowarzyszeniem MKS nie podważa do niej zaufania wyborców do wykonywania mandatu radnej.

Również z informacji udzielonych przez Miejski Klub Sportowy Janikowo wynika, że radna Karolina Ochocka w okresie od 15.03.2024r. do 31.10.2024r współpracowała ze Stowarzyszeniem na podstawie umowy zlecenia, której przedmiotem była praca w charakterze masażystki zawodników, trenera funkcjonalnego oraz trenera drużyny kobiet, gdzie otrzymywała wynagrodzenie za wykonywaną pracę. Należy podkreślić, że radna Karolina Ochocka wykonywała czynności jako zleceniobiorca na rzecz Stowarzyszenia Miejski Klub Sportowy Janikowo, wobec czego takiej działalności nie można z góry uznać za prowadzenie działalności na mieniu gminnym w rozumieniu art. 24f ustawy o samorządzie gminnym. Takie twierdzenie znajduje oparcie w wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 10 listopada 2004r., sygn. akt OSK 882/04, w którym NSA wskazał, że wykorzystanie mienia komunalnego gminy, w której radny uzyskał mandat, musi pozostawać w związku funkcjonalnym z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą. Inaczej mówiąc mienie komunalne służy działalności gospodarczej prowadzonej przez radnego. W obecnej sytuacji radna Karolina Ochocka wykonywała zawartą z MKS Janikowo umowę zlecenia dla innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, gdzie ten podmiot wykorzystuje w swej działalności mienie komunalne.

W wyniku przeprowadzonej analizy oraz uzyskanych odpowiedzi, nie stwierdza się jednoznacznych naruszeń prawa. Nie można więc jednoznacznie uznać, że radna wykonując umowę zlecenia wykorzystywała w swojej działalności mienie komunalne.

W świetle powyższego należało podjąć uchwałę w sprawie wygaśnięcia mandatu.

Od uchwały o wygaszeniu mandatu zainteresowanemu przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy. Skargę wnosi się za pośrednictwem Rady Miejskiej w Janikowie w terminie 7 dni od dnia doręczenia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki ewid. nr 6/8 położonej w Janikowie, obręb ewidencyjny 7 Janikowo, gm. Janikowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 6/8 położonej w Janikowie, obręb ewidencyjny 7 Janikowo, gm. Janikowo.

§ 2. Granicę obszaru objętego opracowaniem, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Janikowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXII/..../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 6/8 położonej w Janikowie, obręb ewidencyjny 7 Janikowo, gm. Janikowo.

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyduje Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Janikowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 6/8 położonej w Janikowie, obręb ewidencyjny 7 Janikowo, gm. Janikowo rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo uchwalonym uchwałą nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r. oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Janikowie nr LIV/470/2024 z dnia 5 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo teren objęty opracowaniem położony jest w strefie przemysłowo-składowej stanowiącej północno-wschodni obszar miasta. W granicach strefy dopuszcza się lokalizowanie zabudowy o charakterze produkcyjnej, magazynowej, usługowej oraz z zakresu infrastruktury technicznej. Na terenie strefy występują tereny i obiekty infrastruktury tj.: oczyszczalnia ścieków, gazociąg oraz stacje redukcyjno-pomiarowe, linie elektroenergetyczne 110 kV. Przez teren strefy przebiega linia kolejowa nr 353 Poznań Wchód – Skandawa (znaczenia państwowego).

Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu planuje się określenie zasad zagospodarowania terenu zabudowy wraz z obsługą komunikacyjną z uwzględnieniem kierunków określonych w ww. dokumencie.

Zgodnie z art. 3 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Powyższe przyczyni się do zrównoważonego rozwoju przestrzennego gminy w związku z czym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
Z DNIA



**— granica opracowania
miejscowego planu
zagospodarowania
przestrzennego**

**UCHWAŁA Nr XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1) i ust. 2 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz.725) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo na lata 2026 - 2030 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie 14 dni po jej opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 r.**

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo**

Realizacja polityki mieszkaniowej powierzona została samorządom gminnym. Gmina zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach, uprawnionych do najmu socjalnego, wykorzystując w tym celu posiadany zasób mieszkaniowy.

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego wprowadza obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Uchwalenie przez Gminę wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy pozwala na coroczne kształtowanie planu finansowania mieszkalnictwa, zapewnienie środków na remonty istniejących obiektów oraz pozyskanie nowych lokali komunalnych.

Ogólnym założeniem w niniejszym programie jest utrzymywanie i stopniowa poprawa standardu substancji mieszkaniowej oraz optymalne wykorzystanie istniejących zasobów przeznaczonych dla osób spełniających kryteria najmu lokali komunalnych.

Celem programu jest utrzymanie właściwego stanu technicznego i funkcjonalnego komunalnego zasobu mieszkaniowego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik
do Uchwały Nr XXII/...../2025 r.
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 29 grudnia 2025 r.

**WIELOLETNI PROGRAM
GOSPODAROWANIA
MIESZKANIOWYM ZASOBEM
GMINY I MIASTA JANIKOWO
NA LATA 2026-2030**

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§1. Mieszkaniowy zasób Gminy i Miasta Janikowo obejmuje 696 lokali mieszkalnych znajdujących się na terenie miasta i 61 lokali mieszkalnych na terenie wiejskim w budynkach stanowiących własność gminy, względnie użytkowanych na prawach współwłasności z innymi osobami.

§2. Użyte w tekście Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo na lata 2026 - 2030 wyrażenia oznaczają:

1. Gmina - Gminę i Miasto Janikowo,
2. Burmistrza - Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo,
3. Ustawa - ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego
4. skrót c.o. oznacza centralne ogrzewanie z sieci miejskiej lub kotłowni lokalnej.

Rozdział 2

Charakterystyka mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Janikowo.

§3. Strukturę budynków i lokali mieszkalnych należących do zasobu Gminy i Miasta Janikowo (w tym lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego) przedstawiają tabele poniżej:

Tabela 1. Struktura budynków i lokali mieszkalnych (w tym lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego) na terenie miasta Janikowo – stan na dzień 30 listopada 2025 r.

L.p.	Wyszczególnienie	Liczba budynków szt.	Liczba lokali komunalnych szt.	Powierzchnia użytkowa lokali gminnych w m ²
1.	Ogółem budynki w których znajdują się lokale gminne	72	696	31.531,29
2.	W tym budynki stanowiące wyłączną własność gminy	6	17	793,81
3.	W tym budynki stanowiące współwłasność	66	679	30.737,47

Tabela 2. Struktura budynków i lokali mieszkalnych (w tym lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego) na terenie gminy Janikowo – stan na dzień 30 listopada 2025 r.

L.p.	Wyszczególnienie	Liczba budynków szt.	Liczba lokali komunalnych szt.	Powierzchnia użytkowa lokali gminnych w m ²
1.	Ogółem budynki w których znajdują się lokale gminne	20	61	2917,64
2.	W tym budynki stanowiące wyłączną własność gminy	8	30	1347,9
3.	W tym budynki stanowiące współwłasność	12	31	1665,29

Zasób mieszkaniowy obejmuje 740 lokali, o powierzchni użytkowej 34.448,93 m² stanowiących własność Gminy, położonych w 92 budynkach.

Rozdział 3

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego i zasobu pomieszczeń tymczasowych Gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale wynajmowane na podstawie umowy najmu socjalnego i pozostałe umowy.

§4. W latach 2026-2030 zakłada się utrzymanie poziomu zasobów mieszkaniowych Gminy w zakresie ilości mieszkań, w tym lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego. Jednocześnie powierzchnia ogólna zasobów może ulec zmniejszeniu. Wobec ograniczeń w zakresie dochodów najemców i sytuacji materialnej uprawniającej do najmu lokali komunalnych należy przeznaczyć środki budżetowe na pozyskanie lokali o możliwie niskim koszcie utrzymania i mniejszej powierzchni, przeznaczonych dla osób, którym gmina jest zobowiązana zapewnić mieszkanie na mocy orzeczeń sądów. Mieszkania o wyższym standardzie gmina może przeznaczyć do sprzedaży pozyskując w ten sposób środki na rozwój zasobu lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego, co stanowi obecnie zasadnicze zadanie gminy wobec stałego niedoboru powierzchni mieszkalnej i płacenia odszkodowań za niedostarczenie lokali socjalnych. Z uwagi na ograniczone środki finansowe w pierwszej kolejności podejmowane będą działania utrzymania właściwego stanu technicznego istniejących zasobów, interwencyjne naprawy dachów i instalacji w budynkach mieszkaniowych. Rozbudowa, modernizacja lub budowa nowych budynków może nastąpić za przeznaczane na ten cel środki z budżetu Gminy.

§5. W przypadku wystąpienia możliwości nabycia lub przejęcia budynków do zasobu mieszkaniowego gminy należy dążyć do powiększenia liczby lokali, żeby zniwelować ubytek powierzchni mieszkalnej spowodowany wykupywaniem mieszkań przez lokatorów i sprzedażą niezasiedlonych lokali w przetargach.

Rozdział 4

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata.

§6. Dla substancji mieszkaniowej w Janikowie administratorem budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych (poza wspólnotą Spacerowa 3) jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Janikowie. Gmina wraz z pozostałymi współwłaścicielami – członkami wspólnot wnosi składki na tworzenie funduszu remontowego w administrowanych przez PGKIM budynkach. Ze względu na znaczne różnice w przeprowadzonych dotychczas remontach i planowanych modernizacjach stawki tych opłat wynoszą od 0,50 zł do 2,00 zł za m² lokalu, średnio jest to 1,09 zł. Dzięki zgromadzonemu funduszowi zachowane jest bezpieczeństwo w realizacji zaplanowanych zadań remontowych. Jedynym utrudnieniem są ograniczone możliwości wykonawcze powodujące opóźnienia w terminach realizacji prac.

§7. Budynki wielorodzinne na terenie miasta po przeprowadzonej termomodernizacji są w stanie dobrym. Pozostają do termomodernizacji (wspólnoty mieszkaniowe) budynki przejęte do zasobów gminy od Cukrowni Janikowo. Budynki wzniesione przed rokiem 1945 przy ul. Topolowej, ul. 1 Maja w Janikowie ze względu na wiek i technologię wykonania mają pogorszony stan techniczny, a ich modernizacja jest kosztowna ze względu na duży zakres prac, stąd realizowane jest tam wykonanie w kilku etapach, wykonane będą roboty dekarские oraz rozbudowa w celu pozyskania lokali dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

§8. Na terenach wiejskich w stanie dobrym są budynki w Trłagu nr 50, 53 w Kołodziejewie ul. Szkolna 1, Broniewice 17 i 14 oraz mieszkania w Kołodzie Wielkiej.

Prac remontowych w różnym zakresie wymagają pozostałe budynki wiejskie w tym szczególnie w Broniewicach nr 5 gdzie należy wykonać remont pokrycia dachowego wraz z wymianą części więźby dachowej oraz wzmocnienia stropów. Broniewice 11, remont elewacji bądź termomodernizacja oraz remont schodów. Skalmierowice 12, obróbki blacharskie, udroźnienie rynien oraz rozbudowa w celu pozyskania lokali dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Sosnówiec 14 należy dokonać wymiany pokrycia dachowego wraz z obróbkami. Dębowo 14 należy przeprowadzić wymianę dachu oraz obróbki blacharskie. Przewiduje się wykonanie remontu kompleksowego dla jednego budynku w każdym roku obowiązywania planu, z tego pierwszy będzie wykonany remont w Dobieszewicach 17 gdzie należy przeprowadzić wymianę pokrycia dachowego wraz z naprawą uszkodzonej więźby dachowej oraz obróbkami blacharskimi. Do bieżących remontów należy przeznaczyć budynki w Balice 6 oraz Dębowo 10. W Balicach nr 6 należy przeprowadzić obróbki kominów i doszczelnienie oraz remont elewacji. W Dębowie 10 należy przeprowadzić termomodernizację lub uzupełnienie tynków.

§9. W mieście po wykonaniu kompleksowej wymiany okien i termomodernizacji w 96% budynków zasobu komunalnego nie przewiduje się w okresie objętym planem prac remontowych. Remontów i stałej konserwacji bieżącej według zgłaszanych potrzeb wymagają również dachy i obróbki blacharskie. Remonty te zostaną zrealizowane etapowo w roku 2027, 2028 i 2029.

§10. Mając na uwadze utrzymanie w stałej sprawności technicznej zasobów mieszkaniowych Gminy należy planować i przeprowadzić systematyczne prace konserwacyjno-remontowe w oparciu o coroczne przeglądy techniczne budynków. Niezwłoczne będą zlecane wszystkie remonty instalacji kominowych, źródeł ciepła i systemów wentylacji. Szczególną uwagę należy zwrócić na sukcesywną wymianę pokryć dachowych, aby nie dopuścić do zawilgocenia w budynkach.

§11. Na podstawie corocznej analizy potrzeb i posiadanych środków finansowych na modernizację zaplanowanych w tabeli 3 w punkcie 7 niniejszego planu sporządza się w Referacie Inwestycyjno Technicznym Urzędu Miejskiego roczny plan remontowy, który stanowi podstawę do planowania i zlecania robót w tym zakresie.

Prognozę wielkości powierzchni zasobu mieszkaniowego gminy zawarto w tabeli 3.

Rozdział 5

Planowana sprzedaż lokali w latach 2026-2030.

§12. Komunalne zasoby mieszkaniowe Gminy spełniają funkcję mieszkań przeznaczonych szczególnie dla rodzin i osób o niskich dochodach oraz spełniają funkcje socjalne. Gmina przeprowadza inwentaryzację lokali mieszkalnych i budynków po przebudowie lub modernizacji. Najemcy po złożeniu wniosku o wykup dotychczas wynajmowanych lokali komunalnych, jako uprawnieni nabywają mieszkania na własność. Ceny zakupu mieszkań nabywanych przez dotychczasowych lokatorów są szacowane przez rzeczoznawcę na podstawie rynkowych cen notowanych w gminie. W ten sposób zachowana jest równowaga pomiędzy oczekiwaniami najemców, którzy z różnych względów pragną stać się właścicielami mieszkań, a interesem gminy, która nie dopuszcza do nadmiernego wykupywania lokali komunalnych, zachowując możliwości wynajmowania mieszkań rodzinom o szczególnych potrzebach.

oraz lokale wynajmowane w oparciu o umowę najmu socjalnego.

§13. Ilość sprzedawanych mieszkań zależy od składania wniosków o wykup przez lokatorów. W lokalach bez najemców zbywanych w wyniku przetargu ilość będzie zależała od pozyskania takich mieszkań oraz każdorazowo od podjęcia uchwały Rady Miejskiej o sprzedaży.

§14. Pozyskiwanie środków finansowych do budżetu za zbywane mieszkania pozwoli na przeznaczenie odpowiednich nakładów na remonty i tworzenie lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego. W tabeli 3 zamieszczonej w punkcie 7 niniejszego planu przyjęto zakres planowanej sprzedaży w wysokości od 600-1000 m² w skali roku i oszacowano wpływy ze sprzedaży mieszkań.

Rozdział 6

Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców:

§15. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bez przetargu lokale mieszkalne z mieszkaniowego zasobu gminy wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie proporcjonalnych do powierzchni lokali i części wspólnych budynku osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia z tytułu najmu tych lokali mieszkalnych. Warunkiem nabycia lokalu mieszkalnego przez najemcę jest udokumentowanie opłacenia wszelkich należności wynikających z umowy najmu lokalu.

§16. Cenę sprzedaży lokali mieszkalnych każdorazowo określa się i przedstawia nabywcy na podstawie wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacowania nieruchomości.

§17. Wszelkie koszty dodatkowe związane ze sprzedażą lokalu tj. koszty notarialne, sądowe oraz dotyczące wpisu hipoteki ponosi nabywca.

§18. Ustala się obniżkę w cenie zakupu lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Janikowo wraz z udziałem w gruncie przez ich najemców w wysokości 50 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, sporządzonym dla przedmiotowego lokalu.

§19. Na wniosek nabywcy wartość lokalu w szczególnie uzasadnionych przypadkach może być spłacona w ratach, a niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu równemu stopie redyskonta weksli ustalonej przez Narodowy Bank Polski.

§20. W przypadku sprzedaży w ratach ustala się, że pierwsza wpłata w wysokości 50% kwoty nabycia, winna być wniesiona do dnia zawarcia umowy notarialnej kupna. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

Rozdział 7

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu.

§21. Wpływy z czynszów są głównym źródłem finansowania i utrzymania budynków komunalnych.

W Gminie i Mieście Janikowo czynsz ustala się na podstawie stawki bazowej za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wprowadza się obniżki od tej stawki według następujących zasad:

- 1) Lokal wyposażony we wszystkie instalacje tj. elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c. o., gazową, oraz posiadający łazienkę i w.c. to lokal o stawce bazowej 100%.
- 2) Brak w lokalu instalacji c.o. lub instalacji gazowej stawka czynszu wynosi 90% stawki bazowej.

- 3) Brak w lokalu instalacji c.o. i instalacji gazowej jednocześnie stawka czynszu wynosi 80% stawki bazowej.
- 4) Brak w lokalu instalacji c.o. i instalacji gazowej oraz łazienki stawka czynszu wynosi 70% stawki bazowej.
- 5) Lokal wyposażony tylko w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną stawka czynszu wynosi 60% stawki bazowej.
- 6) Lokal wyposażony tylko w instalację elektryczną i wodną stawka czynszu wynosi 50% stawki bazowej.

Rozdział 8

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2026-2030.

§22. Mieszkaniowy zasób gminy służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach na zasadach, o których mowa w ustawie o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz w przyjętej przez Radę Miejską w Janikowie uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego oraz zasobu tymczasowych pomieszczeń Gminy i Miasta Janikowo oraz zasad powoływania Komisji Mieszkaniowej.

§23. Administrowanie lokalami komunalnymi w zakresie realizacji niezbędnych prac remontowo-adaptacyjnych oraz prawidłowe prowadzenie dokumentacji w tym zakresie, jak również prowadzenie dokumentacji związanej z gospodarką lokalową w zakresie najmu jak również obsługa finansowa w zakresie naliczania i ściągania należności z tytułu najmu oraz opłat dodatkowych prowadzone są przez Gminę lub upoważnionego przez Gminę administratora w przypadku lokali w budynkach gminy jest to Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Janikowie. W lokalach wspólnot mieszkaniowych wybór administratora należy do zarządów tych wspólnot. Stawka opłaty za zarządzanie przez PGKiM wynosi 0,45 zł. za każdy metr powierzchni lokali. PGKiM nie zgłasza potrzeby zwiększenia opłaty za administrowanie, w tabeli 3 w poz. 12 ujęto wydatki na ten cel w poszczególnych latach.

Rozdział 9

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2026-2030.

§24. Podstawowym źródłem finansowania budowy, administrowania i remontów zasobów mieszkaniowych gminy jest budżet gminy. Na budowę nowych i utrzymanie istniejących lokali komunalnych planowane jest pozyskanie środków finansowych ze źródeł zewnętrznych w postaci dotacji, kredytów lub pożyczek. Zgodnie z dotychczasową praktyką i wykonanym już zadaniami podstawowym źródłem finansowania jest wsparcie termomodernizacji budynków dofinansowywane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wraz z prowadzonym dociepleniem budynków każdorazowo wykonuje się prace dodatkowe podnoszące standard i trwałość elementów budynku. Dzięki ograniczeniu zużycia ciepła i zastosowaniu trwałych materiałów uzyskiwane są znaczne oszczędności pozwalające na spłatę pożyczki oraz na zgromadzenie środków do wykonania napraw nie planowanych. Koszty zarządu nieruchomością wspólną, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, określone są uchwałami Zarządów Wspólnot Mieszkaniowych.

Rozdział 10

Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne.

§25. Prognozowane źródła finansowania oraz wysokość planowanych wydatków z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji oraz koszty remontów bieżących zawarto w tabeli 3.

§26. W poszczególnych latach objętych prognozowaniem zaplanowano wzrost czynszu, który pozwoli na finansowanie potrzeb w zakresie utrzymania zasobu mieszkaniowego a jednocześnie nie spowoduje zaległości w opłacaniu czynszu u najemców o niskich dochodach. W oszacowaniu wpływu z czynszu uwzględniono 50% stawkę czynszu w lokalach wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego. W prognozie przyjęto założenia wielkości powierzchni lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy w poszczególnych latach przyjmując roczną sprzedaż planowaną na podstawie danych z lat ubiegłych w wysokości 600-1000 m². Kwotę uzyskaną z prognozowanej sprzedaży lokali wykazano w kolumnie 6.

§27. Wysokość czynszu zaplanowano przy uwzględnieniu wzrostu cen zwiększając czynsz w poszczególnych latach o 0,20 zł/m² co stanowi bezpieczną wartość dla rodzin o niskich dochodach. Planowany wzrost czynszu może nie być osiągnięty, jeżeli warunki ekonomiczne, a szczególnie ściągłość należności ulegną poprawie.

§28. Na podstawie aktualnej windykacji czynszów przyjęto założenie, że realny wpływ środków finansowych będzie wynosił 85% naliczonych kwot (kolumna 5 w tabeli 3).

§29. Wysokość kosztów eksploatacji wymienionych w kolumnie 8 została ustalona na podstawie stosowanej kalkulacji przedstawionej przez administratora z uwzględnieniem ich rocznego wzrostu.

§30. W wyniku wydzielenia środków wykazanych w kolumnie 13 tabeli 3 przyjmuje się założenie, że środki są przeznaczone na pokrycie kosztów modernizacji lub pozyskania lokali do zasobu mieszkaniowego. W wyniku prognozowanych działań stan techniczny zasobu mieszkaniowego gminy będzie utrzymywany na obecnym poziomie. Ponadto wskazane środki pozwolą na utrzymanie zasobu lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego na poziomie niezbędnym do zaspokojenia potrzeb najemców o niskich dochodach i w trudnej sytuacji materialnej.

Tabela 3. Prognoza źródeł finansowania i wysokość nakładów na utrzymanie mieszkaniowego zasobu gminy w latach 2026-2030.

Lata	Ilość m ² mieszkań w tym/lokalach wynajmowanych na umowę najmu социального	Wysokość czynszu / lokale wynajmowane na umowę najmu социального w PLN	Miesięczne wpływy komunalny/социалны	Roczne wpływy (m ² *czynsz) (4*12 m-cy) PLN	Roczny wpływ realny (80%) PLN	Kwota do budżetu ze sprzedaży mieszkań PLN	Razem Wpływy (6+7) PLN	Koszt eksploatacji 1m ²	Roczny koszt eksploatacji (2*9*12 m-cy) PLN	Wpływ za czynsz oraz sprzedaż pomniejszony o eksploatację (8-10) PLN	Koszty remontów bieżących 10% poz. 10 PLN	Pozostaje w budżecie na koszty zarządu, inwestycje i modernizacje PLN
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2026	33.440 / 665	4,00/2,00	131100/ 1330/ 132.430	1.589.160	1.350.768	2.000.000	3.350.786	3,20	1.284.096	2.066.690	206.669	1.860.021
2027	32.600 / 650	4,20/2,10	134.190 /1365/ 135.555	1.626.660	1.301.328	1.600.000	2.901.328	3,40	1.330.080	1.571.248	157.125	1.414.123
2028	32.000 / 650	4,40/2,20	137.940/ 1430/ 139.370	1.672.440	1.337.952	1.200.000	2.537.952	3,60	1.382.400	1.155.552	115.555	1.039.997
2029	31.400 / 650	4,60/2,30	141.450/ 1495/ 142.945	1.715.340	1.372.272	1.200.000	2.572.272	3,80	1.431.840	1.140.432	114.043	1.026.389

2030	28.800/650	4,80/2,40	135120/ 1560/ 136,680	1.640.160	1.312.128	1.200.000	2.512.128	4,00	1.382.400	1.129.728	112.972	1.016.755
------	------------	-----------	-----------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	------	-----------	-----------	---------	-----------

Rozdział 11

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a w szczególności niezbędny zakres zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali oraz planowaną sprzedaż lokali.

§31. W latach 2026-2030 przewiduje się zamiany lokali w związku z remontami budynków i lokali mieszkalnych. Planowane prace remontowe dachów wymagają wykwaterowania mieszkańców a i odpowiedniej koordynacji prac i współpracy z mieszkańcami.

Planuje się na zasadach dobrowolności pozyskiwanie lokali poprzez przekwaterowanie w inne miejsce dotychczasowego najemcy i sprzedaż pozyskanego lokalu na wolnym rynku w drodze przetargu z przeznaczeniem uzyskanych środków na adaptację i remonty lokali wynajmowanych w oparciu o umowę najmu socjalnego i innych lokali w zasobie mieszkaniowym gminy.

§32. Planowaną sprzedaż lokali wskazano w tabeli 3 kolumna 2 w ujęciu powierzchni prognozowanej do sprzedaży najemcom, pomniejszając ilość metrów kwadratowych zasobu w poszczególnych latach o lokale nabywane (szacunkowo około 300 m² rocznie). Dla zachowania ostrożności w przewidywaniu szacunków cen nie przyjmowano wzrostu cen transakcyjnych sprzedaży przyjmując dla całego okresu planowania wartość 4.000 zł za jeden 1m² powierzchni zbywanego lokalu.

§34. Ponieważ stan ogólny budynków jest dobry, po wykonanej w ubiegłych latach kompleksowej wymianie okien i termomodernizacji to plan bieżących napraw ustalono w minimalnych wartościach pozostawiając jednak rezerwę kol. 12 dla zapewnienia finansowania prac wskazanych w punkcie 2 analizy potrzeb remontowych. Dodatkowo gmina będzie przystosowywać lokale położone na parterze, pozyskiwane od najemców dla osób z niepełnosprawnością i trudnościami w poruszaniu się. Zapotrzebowanie na te mieszkania jest większe ze względu na wiek najemców. Planowane jest przystosowanie minimum jednego mieszkania rocznie, aby w ten sposób tworzyć większą ilość lokali spełniających kryteria dostępności.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXII/..../2025 RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE z dnia 29 grudnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z gminnych zasobów nieruchomości Gminy Janikowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077, 1080), uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany lokalu mieszkalnego nr 9 o powierzchni użytkowej 38,71 m² w budynku przy ul. Głównej 14 w Janikowie, stanowiącego własność Gminy Janikowo

na nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę nr 14/62 o powierzchni 0.0558 ha oraz działkę nr 14/38 o powierzchni 0.0483 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, obręb Kołuda Wielka gm. Janikowo.

2. Koszty związane z zamianą nieruchomości w całości ponosi wnioskujący o zamianę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XXII/..../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z gminnych zasobów nieruchomości Gminy Janikowo.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciel nieruchomości, stanowiącej działki o nr ewidencyjnych 14/38 o powierzchni 0.0483 ha oraz 14/62 o powierzchni 0.0558 ha obręb Kołuda Wielka gm. Janikowo wystąpił o zamianę tych nieruchomości na lokal mieszkalny w Janikowie . Nieruchomość uzyskana w wyniku zamiany pozwoli na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych wnioskującej o zamianę.

Skutkiem wyrażenia zgody na zamianę będzie przeniesienie prawa własności lokalu: przy ul. Głównej 14/9 na rzecz wnioskodawcy oraz działek ewidencyjnych nr 14/38 i 14/62 obręb Kołuda Wielka na rzecz Gminy Janikowo. Uwzględniając prośbę wnioskodawcy Gmina Janikowo nie ponosi żadnych kosztów dodatkowych, ponieważ opłaty za wycenę, przeprowadzenie zamiany własności i koszty sądowe ponosi wnoszący o zamianę. W przypadku, gdy wartość lokalu będącego własnością osoby fizycznej będzie niższa od wartości lokalu stanowiącego własność Gminy Janikowo, różnicę tę wnioskodawca będzie zobowiązany zapłacić na rzecz Gminy. Zamiana następuje bez dopłat ze strony Gminy Janikowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 roku.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Janikowo położoną w obrębie Pałuczyna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080, 1077) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172, 1508) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na okres 30 lat służebności przesyłu, polegającej na:

- a) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do wybudowania i poprowadzenia na niej przyłączy elektroenergetycznych linii niskiego napięcia wraz z linią światłowodową,
- b) prawie eksploatacji, konserwacji, naprawy, wymiany i usunięcia urządzeń przesyłowych, w tym prawie swobodnego dostępu do posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których umowa w pkt. a, po ich posadowieniu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, będzie ustanowiona na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janikowo, oznaczonej jako działka nr 87/1 obręb Pałuczyna gm. Janikowo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą numer BY11/00079382/9 na rzecz każdego z właścicieli infrastruktury, o której mowa w § 1. ust. 1 lit. a.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr XIX/153/2025 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 28 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Janikowo położoną w obrębie Pałuczyna.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR XXII/...../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 29 grudnia 2025 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Janikowo położoną w obrębie Pałuczyna.

Inwestor zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu przez działkę nr 87/1 obręb Pałuczyna gm. Janikowo, stanowiącej własność Gminy Janikowo. Inwestor będzie realizował inwestycję polegającą na budowie farmy fotowoltaicznej, której część infrastruktury została zlokalizowana na działce nr 87/1 obręb Pałuczyna gm. Janikowo – obszar 16 m². W toku postępowania ustalono, że służebność ma dotyczyć zarówno wybudowania i poprowadzenia na obciążonej nieruchomości przyłączy elektroenergetycznych linii niskiego napięcia jak i linii światłowodowej. Podjęcie Uchwały jest konieczne ze względu na fakt, iż przez nieruchomość będzie przebiegała nie tylko linia niskiego napięcia.

Przedmiotowa służebność zostanie ustanowiona notarialnie za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na ustanowienie służebności przesyłu jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin