

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 141/2025
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 28 listopada 2025 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz.1077 i poz.1080) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 327/2 obręb ewidencyjny Kołodziejewo Księga Wieczysta BY11/00022946/7
Opis nieruchomości	Pomieszczenie o powierzchni 22,96 m ² w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Kołodziejewie z możliwością korzystania z pomieszczenia gospodarczego, holu oraz sanitariatów, wspólnie z dzierżawcami pozostałych pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku. Przystosowanie lokalu do prowadzenia działalności gospodarczej we własnym zakresie.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pomieszczenia przeznaczone są na prowadzenie działalności medycznej lub rehabilitacyjnej.
Cena nieruchomości	Czynsz miesięczny w wysokości 7 zł/m ² netto + VAT. Opłaty za media ponosi dzierżawca
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 3 lat.