

**RADA MIEJSKA
W JANIKOWIE**

Janikowo, 18 listopada 2025r.

OR.BR.0002.21.2025

Pan/i

.....

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zmianami)

Zwołuję

XXI Sesję Rady Miejskiej w Janikowie.

25 listopada 2025 roku o godz. 12.30 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego, ul. Przemysłowa 6

PORZĄDEK

**XXI sesji Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 25 listopada 2025 roku**

1. Otwarcie i przywitanie przybyłych na sesję.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z XIX Sesji Rady Miejskiej w Janikowie.
6. Sprawozdanie Burmistrza Gminy i Miasta z prac w okresie pomiędzy sesjami (z realizacji uchwał, informacja o stanie środków finansowych gminy).
7. Interpelacje i zapytania radnych .
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia rocznego Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na 2026r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2026r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2026r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę pomieszczeń.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z gminnych zasobów nieruchomości Gminy Janikowo.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 3/25, 3/26 i 3/34 położonych w Janikowie, obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.
14. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką.
15. Odpowiedzi na interpelacje.
16. Wolne wnioski.
17. Zakończenie sesji.

Informuję, że posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Janikowie odbędą się w dniu **25 listopada 2025r. o godzinie 11.30** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego.

Zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – pracodawca obowiązany jest zwolnić radnego od pracy zawodowej w celu umożliwienia mu brania udziału w pracach organów gminy.

Załączniki:

1. Projekt uchwał

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Janikowie
Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025 r.**

w sprawie uchwalenia rocznego Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na 2026 r.

Na podstawie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025r. poz. 1338) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Program współpracy Gminy Janikowo z organizacjami pozarządowymi oraz z pozostałymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR ../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie uchwalenia rocznego Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi
na 2026 rok.**

Podstawowym aktem prawnym określającym ramy współdziałania organów administracji samorządowej z organizacjami pozarządowymi dla realizacji zadań należących do sfery zadań publicznych, w tym w szczególności prowadzenie działalności pożytku publicznego przez organizacje pozarządowe i korzystanie z tej działalności przez organy administracji publicznej jest ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025r. poz. 1338)

Działania władz gminy oraz działania, jakie podejmują organizacje pozarządowe uzupełniają się, co pozwala na efektywniejsze i skuteczniejsze realizowanie celów nadrzędnych, jakimi są rozwój społeczno-ekonomiczny Gminy Janikowo, zaspokajanie potrzeb społecznych oraz podnoszenie poziomu życia mieszkańców regionu.

Projekt Programu został poddany konsultacjom z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Janikowo. W wyznaczonym terminie między 20 października 2025 r. a 02 listopada 2025 r. wpłynęły/ nie wpłynęły żadne pisemne uwagi, opinie, wnioski dotyczące Programu na 2026 rok.

Określenie zasad współpracy, obszarów zadań priorytetowych wyznacza płaszczyznę do realizacji zadań publicznych. Spodziewanymi efektami współpracy jest wzrost dynamiki i efektywności działań na rzecz społeczności lokalnej.

Zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany jest do uchwalenia rocznego programu współpracy z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego do 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu. Musi on odpowiadać zapisom art. 5a ust. 4 powyższej ustawy i zawierać w szczególności:

- 1) cel główny i cele szczegółowe programu;
- 2) zasady współpracy;
- 3) zakres przedmiotowy;
- 4) formy współpracy, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy;
- 5) priorytetowe zadania publiczne;
- 6) okres realizacji programu;
- 7) sposób realizacji programu;
- 8) wysokość środków przeznaczonych na realizację programu;
- 9) sposób oceny realizacji programu;
- 10) informację o sposobie tworzenia programu oraz o przebiegu konsultacji;
- 11) tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowych do opiniowania ofert w otwartych konkursach ofert.

Również przyjmuje się, że zlecenie przez gminę realizacji zadań publicznych będzie następowało w ramach środków planowanych na realizację programu, określonych w budżecie gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia ... listopada 2025r.

Program współpracy z organizacjami pozarządowymi na 2026 r.

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. Program reguluje formy współpracy organów gminy z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025r. poz. 1338) zwanej dalej ustawą.

§ 2. Ilekroć w niniejszym Programie jest mowa o:

- 1) organizacjach - należy przez to rozumieć organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy.
- 2) programie - należy przez to rozumieć Roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi na 2026 rok;
- 3) Urzędzie – należy przez to rozumieć Urząd Miejski w Janikowie;
- 4) Burmistrzu – należy przez to rozumieć Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo.

Rozdział II Cele programu

§ 3. 1. Głównym celem Programu jest budowanie partnerstwa między gminą Janikowo, a organizacjami pozarządowymi oraz efektywne wykorzystywanie ich społecznej aktywności w zaspokajaniu zbiorowych potrzeb lokalnej społeczności .

2. Celami szczegółowymi podjętej współpracy jest w szczególności:

- 1) poprawa jakości życia mieszkańców gminy poprzez pełniejsze zaspokajanie ich potrzeb;
- 2) aktywizacja społeczności lokalnej poprzez zwiększanie jej udziału w życiu publicznym;
- 3) uzupełnienie usług świadczonych przez gminę;
- 4) promowanie aktywności społecznej i wzmacnianie potencjału organizacji pozarządowych;
- 5) otwarcie na innowacyjność i konkurencyjność w wykonywaniu zadań publicznych.

Rozdział III Zasady współpracy

§ 4. Współpraca z organizacjami prowadzona będzie przy poszanowaniu zasad:

1. pomocniczości – oznaczającej dobrowolną współpracę równorzędnych podmiotów w rozwiązywaniu wspólnie zdefiniowanych problemów i osiąganiu razem wytyczonych celów, wzajemne wspieranie swojej działalności i umożliwienie organizacjom realizacji tych zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
2. suwerenności stron – oznaczającej zdolność partnerów Programu do bycia podmiotem praw i obowiązków poprzez niezależne wykonywanie swoich zadań oraz swobodę w przekazywaniu tych kompetencji innym podmiotom przy jednoczesnym respektowaniu niezależności tych podmiotów i zakazie nieusprawiedliwionej ingerencji w ich funkcjonowanie;
3. partnerstwa – oznaczającej uczestnictwo organizacji w rozeznaniu i definiowaniu problemów mieszkańców i ich rozwiązywaniu przy zachowaniu dobrowolności współpracy i równorzędności podmiotów;
4. efektywności – oznaczającej dokonywanie wyboru sposobu wykorzystania środków publicznych, zapewniającego celowość i oszczędność realizacji zadania, przy uzyskaniu najlepszych efektów z poniesionych nakładów;
5. uczciwej konkurencji – oznaczającej zapewnienie równych szans wszystkim podmiotom Programu, działającym na rzecz mieszkańców gminy, równe ich traktowanie;

6. jawności – oznaczającej dostępność i powszechność informacji na temat wszystkich możliwości współpracy z organizacjami oraz ich zrozumiałość w zakresie stosowanych procedur i kryteriów.

Rozdział IV

Przedmiot współpracy i zadania priorytetowe

§ 5. 1. Przedmiotem współpracy gminy z organizacjami jest realizacja zadań publicznych, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy.

2. W zakresie zlecenia realizacji zadań publicznych planuje się w szczególności, jako zadania priorytetowe prowadzenie współpracy z organizacjami w następujących sferach zadań publicznych:

- 1) pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób.
- 2) ochrona i promocja zdrowia;
- 3) działania na rzecz osób niepełnosprawnych;
- 4) działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym;
- 5) wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej;
- 6) turystyka i krajoznawstwo;
- 7) działalność wspomagająca rozwój wspólnot i społeczności lokalnych;
- 8) podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej;
- 9) kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.

3. Z udzielonych dotacji nie mogą być finansowane:

- 1) zadania i zakupy inwestycyjne;
- 2) zakupy gruntów;
- 3) działalność gospodarcza;
- 4) koszty utrzymania biur podmiotów programu, z wyłączeniem bezpośrednich kosztów związanych z realizacją zadania;

Rozdział V

Formy współpracy

§ 6. Współpraca z organizacjami w 2026 r. prowadzona będzie w szczególności w formach:

- 1) wzajemnego informowania się o planowanych kierunkach działań;
- 2) zlecenia organizacjom realizacji zadań określonych w ustawie z dn.11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz.1320);
- 3) konsultowania z organizacjami projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji;
- 4) konsultowania projektów aktów normatywnych dotyczących sfery zadań publicznych, o które mowa w art. 4 ustawy, z radą działalności pożytku publicznego, w przypadku jej utworzenia;
- 5) tworzenia wspólnych zespołów o charakterze doradczym i inicjatywnym, złożonych z przedstawicieli organizacji oraz przedstawicieli organów administracji publicznej;
- 6) umowy o wykonanie inicjatywy lokalnej na zasadach określonych w ustawie;
- 7) umów partnerstwa określonych ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 324);
- 8) popularyzacji działalności organizacji na stronie internetowej gminy Janikowo poprzez umieszczane na niej informacji o osiągnięciach tych organizacji, prowadzonych lub zakończonych działaniach;
- 9) współorganizacji imprez, spotkań, konferencji i działań o podobnym charakterze;
- 10) informowania o alternatywnych źródłach środków finansowych możliwych do pozyskania;
- 11) wspierania inicjatyw w dziedzinie ekonomii społecznej i uczestnictwa w projektach aktywizacji w tej dziedzinie.

Rozdział VI

Wysokość środków planowanych na realizację programu

§ 7. Zlecanie przez gminę realizacji zadań publicznych będzie następowało w formie powierzenia lub wspierania wykonania tych zadań wraz z udzieleniem dotacji na ich sfinansowanie bądź dofinansowanie ze środków przeznaczonych w budżecie gminy na realizację Programu. Wysokość środków planowanych na realizację Programu w 2026 roku wynosić będzie 77.000,00 złotych.

Rozdział VII

Sposób realizacji Programu

§ 8.1. Podmiotami uczestniczącymi we współpracy są:

- 1) Rada Miejska w Janikowie – uchwalająca Program, jako organ stanowiący Gminy Janikowo;
- 2) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo – realizujący Program;
- 3) organizacje prowadzące działalność pożytku publicznego w zakresie odpowiadającym zadaniom gminy, wykonujące projekty powierzone oraz wspierane przez gminę.

2. Burmistrz realizuje Program przy pomocy:

- 1) komórek organizacyjnych i stanowisk Urzędu;
- 2) gminnych jednostek organizacyjnych, które w obszarach swojej działalności mogą współpracować z organizacjami pozarządowymi.

3. Stanowiska, komórki oraz jednostki organizacyjne prowadzą bezpośrednią współpracę z organizacjami, która w szczególności polega na:

- 1) przygotowaniu i prowadzeniu konkursów ofert dla organizacji na realizację zadań finansowanych bądź dofinansowywanych ze środków Gminy Janikowo;
- 2) podejmowaniu i prowadzeniu bieżącej współpracy z organizacjami w szczególności w zakresie realizacji zadań zleconych organizacjom w ramach Programu;
- 3) udziale swoich przedstawicieli w spotkaniach dla przedstawicieli organizacji dotyczących wzajemnej współpracy;
- 4) organizowaniu wspólnych przedsięwzięć, mających na celu rozwój organizacji;
- 5) sporządzaniu sprawozdań z realizacji Programu;
- 6) rekomendowaniu działań i projektów realizowanych przez organizacje.

Rozdział VIII

Sposób oceny realizacji Programu

§ 9.1. Burmistrz dokonuje kontroli i oceny realizacji Programu.

2. Wskaźnikami efektywności realizacji Programu są w szczególności informacje dotyczące:

- 1) liczby organizacji podejmujących się realizacji zadań publicznych we współpracy z gminą;
- 2) szacowanej liczby adresatów zadań realizowanych we współpracy z gminą;
- 3) wysokości środków finansowych przeznaczonych z budżetu gminy na realizację zadań;
- 4) wysokości środków finansowych wykorzystanych przez organizacje na realizację zadań;
- 5) szacowanej wartości wkładu pracy wolontariuszy w realizację zadań publicznych.

3. Bieżącym monitoringiem w zakresie realizacji zadań Programu zajmują się właściwe merytorycznie stanowiska i komórki Urzędu.

§ 10. Informację o realizacji współpracy z organizacjami w przedmiocie dotacji udzielanych organizacjom zamieszcza się w „informacji z wykonania budżetu Gminy Janikowo za pierwsze półrocze 2026 roku”, w „informacji z wykonania budżetu Gminy Janikowo za 2026 rok” oraz w „Raporcie o stanie Gminy i Miasta Janikowo w 2026 roku”.

§ 11. Sprawozdanie z realizacji Programu, w którym dokonana zostanie ocena stanu współpracy gminy z organizacjami w zakresie realizacji projektów oraz wniosków wynikających ze współpracy zostanie przedłożone Radzie Miejskiej Janikowo oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej gminy w terminie do 31 maja 2027 roku.

Rozdział IX

Sposób tworzenia Programu oraz przebiegu konsultacji

- § 12.1. Procedura współpracy organów gminy z organizacjami w przedmiocie tworzenia programu na kolejny rok uwzględnia możliwość czynnego udziału organizacji w procesie przygotowania projektu.
2. Uwzględniając propozycje organizacji, a także uwagi i wnioski, Burmistrz przygotowuje projekt uchwały w sprawie Programu na kolejny rok w terminie do 30 listopada 2025 r. a następnie przedstawia go organizacjom, umieszczając w Biuletynie Informacji Publicznej.
 3. Skonsultowany projekt uchwały zostaje przez Burmistrza przekazany Radzie Miejskiej w Janikowie.

Rozdział X

Tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowych

- § 13.1. W związku z ogłoszonym konkursem ofert na wykonanie zadań publicznych gminy w danym obszarze wynikającym z Programu, w celu zaopiniowania ofert Burmistrz powołuje komisję konkursową, zwaną dalej komisją.
2. W skład komisji mogą wchodzić:
 - 1) pracownicy Urzędu lub jednostki organizacyjnej gminy wyznaczeni przez Burmistrza;
 - 2) osoba/-y wskazane przez organizację, z wyłączeniem osób reprezentujących organizację biorące udział w konkursie;
 3. W ocenie oferty złożonej w konkursie nie może brać udziału osoba, której powiązania ze składającym ją podmiotem mogą budzić zastrzeżenia, co do jej bezstronności.
 4. Członkowie komisji na pierwszym spotkaniu zwołanym przez burmistrza wybierają ze swojego grona przewodniczącego kierującego pracami komisji.
 5. Komisja obraduje na posiedzeniach zamkniętych, bez udziału oferentów. Termin i miejsce posiedzenia komisji ustala jej przewodniczący.
 6. Dla ważności podejmowanych decyzji, konieczna jest obecność, co najmniej połowy jej członków. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.
 7. W posiedzeniach komisji mogą brać udział osoby nienależące do jej składu, wykonujące czynności związane z pracą komisji.
 8. Członkowie komisji po zapoznaniu się z wykazem złożonych ofert, a przed rozpoczęciem ich oceny, składają oświadczenie o braku przeciwwskazań do wykluczenia ich z komisji wynikające z przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego dotyczące wyłączenia pracownika lub powiadamiają przewodniczącego o zachodzącym konflikcie interesów.
 9. Uczestnictwo w pracach komisji jest nieodpłatne.
 10. Do zadań komisji, bez względu na liczbę złożonych ofert, należy w szczególności:
 - 1) ocena formalna ofert;
 - 2) ocena merytoryczna ofert spełniających wymagania formalne, w oparciu o kryteria opracowane dla każdego konkursu;
 - 3) sporządzenie protokołu zawierającego propozycje podziału środków finansowych na poszczególne oferty.

11. Komisja rozwiązuje się z chwilą zaakceptowania przez Burmistrza wyboru oferenta bądź oferentów.

Rozdział XI
Postanowienia końcowe

§ 14. Program będzie realizowany od 1 stycznia do 31 grudnia 2026 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**UCHWAŁA NR/..../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE**

z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2026 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 10 ust. 1 i 2, art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707), Obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 12 października 2025 r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2026 r. (M.P. z 2025 r. poz. 1113) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M.P. z 2025 r. poz. 726) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku w złotych od środków transportowych, zróżnicowanych w zależności od ich dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu, liczby osi pojazdu i systemu zawieszenia osi jezdnych.

§ 2. Stawki podatku na **rok 2026** wynoszą:

1. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – **660,00 zł**,
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – **1 080,00 zł**,
 - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – **1 440,00 zł**,
2. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych **w załączniku Nr 1** do niniejszej uchwały,
3. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) 3,5 ton do 5,5 ton włącznie – **636,00 zł**,
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – **636,00 zł**,
 - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – **636,00 zł**,
4. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu, zawieszenia, według stawek określonych **w załączniku Nr 2** do niniejszej uchwały,
5. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) – **429,00 zł**,
6. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych **w załączniku Nr 3** do niniejszej uchwały,
7. od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

- a) mniejszej niż 22 miejsca – **1 080,00 zł**,
- b) równej lub wyższej niż 22 miejsca – **2 160,00 zł**.

§ 3. Traci moc uchwała VIII/52/2024 Rady Miejskiej w Janikowie z 25 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2025 r. (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2024 r. poz. 6605)

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

UZASADNIENIE

**Do UCHWAŁY NR/..../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE**

z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2026 r.

Uchwała dotyczy określenia wysokości stawek w podatku od środków transportowych na 2026 r. od osób fizycznych i prawnych będących właścicielami środków transportowych.

Zgodnie z treścią art. 10 ust.1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych wysokości stawek i opłat lokalnych ustala rada gminy w drodze uchwały, jednakże stawki przez nią określone, nie mogą być wyższe od tych ustalonych przez Ministra Finansów określonych na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 20 ust. 1 cyt. ustawy. Górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym, ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza ich wysokość, na każdy rok podatkowy (obwieszczenie Ministra Finansów i Gospodarki z 1 sierpnia 2025 r. (M.P. z 2025 r. poz. 726) .

W przypadku podatku od środków transportowych Minister określa także stawki minimalne – obwieszczenie z 12 października 2025 (M.P. 2025 poz. 1113).

Wobec powyższego niniejszym proponuje się zwaloryzować w 2026 roku stawki podatku.

Przy ustalaniu stawki podatku wzięto pod uwagę konieczność: zapewnienia środków finansowych na realizację zadań własnych gminy, zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej, jak również dobro przedsiębiorców opłacających podatki na terenie tutejszej gminy, dlatego nie zastosowano maksymalnych stawek podatku.

Przyjęcie niższych niż maksymalne stawek podatku od posiadania środków transportowych jest spowodowane uwzględnieniem realnych możliwości zapłaty podatku przez przedsiębiorców, którzy zostali obciążeni dodatkowymi opłatami za certyfikaty, pozwolenia za przejazd, poza istniejącym podatkiem akcyzowym zawartym w cenie paliwa.

Uchwała stanowi akt prawa miejscowego, co wynika z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461).

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Załącznik Nr 1 do uchwały NR.../.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 25 listopada 2025 roku

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH
W ART. 8 PKT 2 USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

(samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton;)

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	1 200,00	1 668,00
13	14	1 200,00	1 668,00
14	15	1 200,00	1 668,00
15		1 428,00	1 992,00
Trzy osie			
12	17	1 260,00	1 740,00
17	19	1 260,00	1 740,00
19	21	1 320,00	1 860,00
21	23	1 320,00	1 860,00
23	25	1 320,00	1 860,00
25		1 800,00	2 640,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1 860,00	1 980,00
25	27	1 860,00	1 980,00
27	29	2 640,00	3 720,00
29	31	2 640,00	3 720,00
31		3 000,00	3 960,00

Załącznik Nr 2 do uchwały NR .../.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 25 listopada 2025 roku

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH
W ART. 8 PKT 4 USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

(ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton;)

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	1 668,00	1 800,00
18	25	2 220,00	2 760,00
25	31	2 220,00	2 760,00
31		2 376,00	3 000,00
Trzy osie i więcej			
12	40	2 376,00	2 760,00
40		2 880,00	3 600,00

Załącznik Nr 3 do uchwały NR.././2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 25 listopada 2025 r.

**STAWKI PODATKU DLA PRZYCZEP I NACZEP OKREŚLONYCH
W ART. 8 PKT 6 USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

(przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego)

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	720,00	840,00
18	25	720,00	840,00
25		1 080,00	2 040,00
Dwie osie			
12	28	1 200,00	1 500,00
28	33	1 380,00	1 980,00
33	38	1 380,00	1 980,00
38		1 920,00	2 520,00
Trzy osie i więcej			
12	38	1 260,00	1 560,00
38		1 668,00	2 100,00

Projekt

**UCHWAŁA NR/ 2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025 roku**

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2026 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r., poz.707), w oparciu o Obwieszczenie Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 01 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 r. (M.P. z 2025 r. poz. 726) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku 2026 r.:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,45 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 7,15 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,77 zł od 1 m² powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,72 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 1,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 35,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 16,64 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 7,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 12,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- f) garaży – 12,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2% ich wartości

§ 2.Traci moc uchwała VIII/51/2024 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 25-11-2024 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 29-11-2024 r. poz. 6604)

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR/ /2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025 roku.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2026 r.

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała dotyczy określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących od 1 stycznia 2026 r. od osób fizycznych, prawnych oraz jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), zgodnie z którym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat lokalnych w granicach określonych w odrębnych ustawach, oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 707), zgodnie z którym rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokości stawek podatku od nieruchomości. Górne stawki podatku od nieruchomości określone zostały w Obwieszczeniu Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 01 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M.P. z 2025 r., poz. 726). Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

3. Konsultacje/uzgodnienia wymagane prawem:

Podjęcie niniejszej uchwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie wymaga przeprowadzenia konsultacji.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Minister Finansów i Gospodarki w Obwieszczeniu z dnia 01-08-2025 r. podał górne stawki kwotowe podatków i opłat lokalnych na rok 2026, wyższe o ok 4,5 % w porównaniu z rokiem poprzednim. Rada Miejska podejmując uchwałę w powyższym kształcie, kieruje się dobrem gminy i jej mieszkańców, ponieważ wpływy z podatku od nieruchomości w budżecie gminy stanowią jedną z zasadniczych pozycji, dzięki którym jest możliwa realizacja założonych zadań.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXI/...../2025 RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę pomieszczeń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Kołodziejewie - działka nr 327/2 stanowiących własność Gminy Janikowo:

1. pomieszczenie nr 2 o powierzchni 11,28 m²,
2. pomieszczenie nr 3 o powierzchni 22,96 m².

2. Dzierżawcy poszczególnych pomieszczeń będą mieli prawo korzystać z pomieszczeń wspólnych, które stanowią poczekalnia, hol oraz sanitariaty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR XXI/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę pomieszczeń

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Pomieszczenia, o których mowa w uchwale pozostają nieużytkowane. Wpłynął wniosek o ich wydzierżawienie, dlatego konieczne jest podjęcie uchwały w celu umożliwienia dalszych czynności formalnych związanych z zagospodarowaniem lokali i zawarciem umów dzierżawy.

Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem oddania w dzierżawę.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXI/.../2025 RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z gminnych zasobów nieruchomości Gminy Janikowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077, 1080), uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany lokalu mieszkalnego nr 9 o powierzchni użytkowej 51,36 m² w budynku przy ul. Głównej 35 w Janikowie wraz z przynależną piwnicą , stanowiącego własność osoby fizycznej

na lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni użytkowej 58,99 m² w budynku przy ul. Głównej 35 w Janikowie wraz z przynależną piwnicą, stanowiący własność Gminy Janikowo.

2. Koszty związane z zamianą lokali mieszkalnych w całości ponosi wnioskujący o zamianę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XXI/..../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z gminnych zasobów nieruchomości Gminy Janikowo.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciele lokalu mieszkalnego w Janikowie przy ul. Głównej 35/9 wystąpili o zamianę lokalu mieszkalnego na lokal o większej powierzchni użytkowej. Lokal uzyskany w wyniku zamiany pozwoli na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych wnioskujących o zamianę.

Skutkiem wyrażenia zgody na zamianę będzie przeniesienie prawa własności lokali: przy ul. Głównej 35/10 na rzecz wnioskodawców oraz przy ul. Głównej 35/9 na rzecz Gminy Janikowo. Uwzględniając prośbę wnioskodawcy Gmina Janikowo nie ponosi żadnych kosztów dodatkowych, ponieważ opłaty za wycenę, przeprowadzenie zamiany własności i koszty sądowe ponosi wnoszący o zamianę. W przypadku, gdy wartość lokalu będącego własnością osób fizycznych będzie niższa od wartości lokalu stanowiącego własność Gminy Janikowo, różnicę tę wnioskodawcy będą zobowiązani zapłacić na rzecz Gminy. Zamiana następuje bez dopłat ze strony Gminy Janikowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

-Projekt-

**UCHWAŁA NR XXI/..../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 25 listopada 2025r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 3/25, 3/26 i 3/34 położonych w Janikowie, obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 3/25, 3/26 i 3/34 położonych w Janikowie, obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

§ 2. Granicę obszaru objętego opracowaniem, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Janikowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/.../2025
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 25 listopada 2025 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 3/25, 3/26 i 3/34 położonych w Janikowie, obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyduje Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Janikowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 3/25, 3/26 i 3/34 położonych w Janikowie, obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo uchwalonym uchwałą nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r. oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Janikowie nr LIV/470/2024 z dnia 5 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo teren objęty opracowaniem położony jest w strefie przemysłowo-składowej stanowiącej północno-wschodni obszar miasta. W granicach strefy dopuszcza się lokalizowanie zabudowy o charakterze produkcyjnej, magazynowej, usługowej oraz z zakresu infrastruktury technicznej. Na terenie strefy występują tereny i obiekty infrastruktury tj.: oczyszczalnia ścieków, gazociąg oraz stacje redukcyjno-pomiarowe, linie elektroenergetyczne 110 kV. Przez teren strefy przebiega linia kolejowa nr 353 Poznań Wchód – Skandawa (znaczenia państwowego).

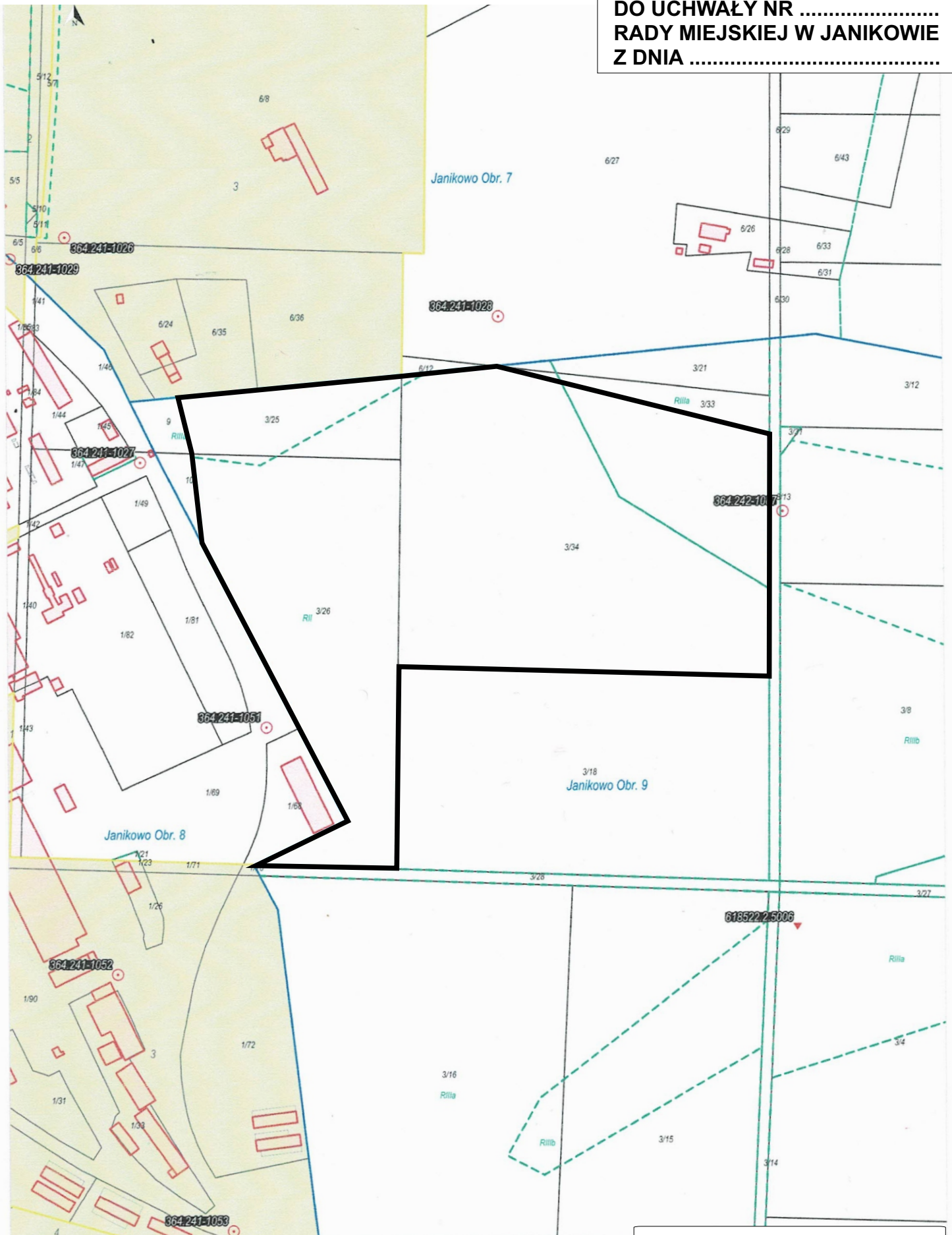
Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu planuje się określenie zasad zagospodarowania terenu zabudowy wraz z obsługą komunikacyjną z uwzględnieniem kierunków określonych w ww. dokumencie.

Zgodnie z art. 3 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Powyższe przyczyni się do zrównoważonego rozwoju przestrzennego gminy w związku z czym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
Z DNIA**



**— granica opracowania
miejscowego planu
zagospodarowania
przestrzennego**

Projekt

**UCHWAŁA NR XXI/...../ 2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 2025 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 229 pkt 3, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) uchwala się, co następuje

§ 1. Uznaje się, że rozpatrzenie skargi na radną Karolinę Ochocką nie należy do właściwości Rady Miejskiej w Janikowie.

2. Stwierdza się brak organu właściwego do rozpoznania skargi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Janikowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin

**Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR XXI/...../2025
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 2025 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na radną Karolinę Ochocką

Do Rady Miejskiej w Janikowie wpłynęła skarga na Radną Rady Miejskiej Karolinę Ochocką. Przewodniczący Rady Miejskiej w Janikowie przekazał skargę do Komisji Skarg Wniosków i Petycji celem sporządzenia projektu uchwały w przedmiotowej sprawie.

W przedmiocie rozpoznania skargi odbyło się posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Ze względu na fakt, że skarga dotyczyła radnego, Komisja uznała, że Rada Miejska nie jest organem właściwym do rozpatrzenia niniejszej Skargi. Jednocześnie, ze względu na przedmiot pisma brak jest organu właściwego do jej rozpatrzenia.

Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwienie spraw.

Przepisy powszechnie obowiązującego prawa dotyczące postępowania skargowego uregulowanego w dziale VIII k.p.a. nie wskazują rady gminy jako organu właściwego do rozpatrywania skarg na radnych.

W świetle obowiązujących przepisów prawa nie istnieje upoważnienie rady do dyscyplinowania radnego, a w konsekwencji właściwa rada nie jest organem władnym do rozstrzygnięcia w przedmiocie skargi na działalność osoby wchodzącej w skład tego organu.

Powyższe stanowisko znajduje potwierdzenie w orzeczeniach sądów administracyjnych. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gliwicach w swoim orzeczeniu z dnia 19 marca 2013 r. sygn. akt. 19 marca 2013 r. sygn. akt. IV SA/G1 543/12 stwierdził, że *Obowiązki radnego, również w wymiarze etyczno-moralnym, wyczerpująco regulują m. in. art. 23 i następne u.s.g., która nie przewiduje żadnej delegacji do uzupełnienia jej zapisów w tej materii... Radni reprezentujący wspólnotę samorządową na zasadzie wolnego mandatu, w ramach konstytucyjnie chronionej wolności sumienia (art. 53 ust. 1 Konstytucji RP) mogą wyznawać i prezentować własny wzorzec etyczny i hierarchię wartości, o ile nie będzie to kłócić z obowiązującym porządkiem prawnym. W tę sferę nie można zatem ingerować aktami podustawowymi.*

Z kolei Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi w wyroku z dnia 19 września 2014 r. sygn. akt. III SA/Łd 676/14 wskazał: *W ocenie sądu rada gminy nie jest uprawniona do podejmowania uchwały, której przedmiotem jest negatywna ocena działalności samorządowej radnego. Rada gminy nie ma prawa oceniać działalności samorządowej radnego, gdyż w ten sposób wpływa na jego swobodę w wykonywaniu mandatu.*

W orzecznictwie i doktrynie przyjmuje się, że mandat radnego jest mandatem wolnym i za swoje działania odpowiada on politycznie jedynie przed wyborcami.

Brak uregulowania organu właściwego do rozpatrzenia skargi na radnego oraz liczne rozstrzygnięcia nadzorcze stwierdzające nieważność uchwały rady gminy w sprawie rozpatrzenia skargi na radnego skutkują stwierdzeniem, że rada, jako organ stanowiący gminy, nie posiada kompetencji do rozstrzygania skarg na radnych. Żaden z przepisów nie normuje wprost kompetencji do rozpoznawania skarg na działalność radnego. Kompetencji takiej nie normuje także art. 229 k.p.a., ani przepisy szczególne. Skoro zatem art. 229 k.p.a. nie wskazuje podmiotu kompetentnego do rozpatrzenia skargi na działalność radnego – nie można jej domniemywać w oparciu o wskazany przepis.

Podsumowując Rada Miejska w Janikowie nie jest upoważniona do rozpatrzenia niniejszej skargi. Zgodnie z art. 231 § 1 k.p.a. jeżeli organ, który otrzymał skargę, nie jest właściwy do jej rozpatrzenia, obowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie siedmiu dni, przekazać ją właściwemu

organowi, zawiadamiając równocześnie o tym skarżącego, albo wskazać mu właściwy organ. Jak jednak wyżej wskazano brak jest organu właściwego do rozpatrzenia skargi na radnego. Radny ponosi odpowiedzialność wyłącznie przed wyborcami.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że podjęcie niniejszej uchwały, w proponowanym brzmieniu jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Janikowie

Tomasz Skupin