

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Działka nr 124/1 o powierzchni 1.1191 ha położona w obrębie ewidencyjnym Trłąg gm. Janikowo objęta księgą wieczystą BY11/00026350/0, w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako dr.
Opis nieruchomości.	Teren działki jest płaski, z miejscowymi nierównościami o nawierzchni rolniczo użytkowanej. Kształt działki jest wąski, długi, dostosowany do funkcji drogowej lecz jako droga nie użytkowany. Zagospodarowany rolniczo, podobnie jak sąsiednie nieruchomości.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka objęta jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębu ewidencyjnego Broniewice, Trłąg, Głogówek, gm. Janikowo przyjętego Uchwałą Nr XXXIV/301/2022 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11 lipca 2022 r. poz. 3715) zapisana pod symbolem 9R – teren rolniczy a częściowo objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Dębina, Dębowo, Głogówek, Pałuczyna, Trłąg – teren przeznaczony na park elektrowni wiatrowych „ Janikowo” przyjętego Uchwałą Nr XXIII/151/2009 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 16 stycznia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. nr 31 poz. 628) zapisana pod symbolem R4 – przeznaczenie podstawowe uprawy polowe, przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń naziemnych i podziemnych infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych.
Terminy zagospodarowania nieruchomości	–
Cena nieruchomości	115.000,00 zł.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego ograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 17 listopada 2025 r.