

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 163/2024
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 26 listopada 2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. Poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 51 obręb ewidencyjny Dębowo gm. Janikowo Księga Wieczysta BY11/00053964/5
Opis nieruchomości	Działka nr 51 obręb Dębowo powierzchni 0.6900 ha, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty rolne oraz tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego części obrębów ewidencyjnych Dębowo, Dębina gm. Janikowo działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową oraz tereny rolnicze -Uchwała nr XXXIV/303/2022 Rady Miejskiej w Janikowie z 30 czerwca 2022 r.(Dz. Urz. Woj. Kuj. -Pom. Z dnia 11 lipca 2022r poz.3717)
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do dzierżawy została przeznaczona część działki o powierzchni 0.3500 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.
Cena nieruchomości	Czynsz miesięczny w wysokości 2,20 q pszenicy płatny do 01 października każdego roku trwania dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.