

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 143/2024
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 04 listopada 2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	POZ.1. Działka nr 124/19 o powierzchni 0.9657 ha obręb Ludzisko Księga Wieczysta BY11/00077198/8. POZ.2. Działka nr 121/9 o powierzchni 0.6067 ha obręb Ludzisko Księga wieczysta BY11/00041868/5
Opis nieruchomości	POZ.1. Grunty rolne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako RII – 0.5421 ha, RIIIa – 0.4236 ha. POZ.2. Grunty rolne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako RII – 0.2367 ha, RIIIa – 0.3700 ha.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Użytkowanie rolnicze.
Cena nieruchomości	Czynsz roczny płatny do 01 października każdego roku trwania umowy dzierżawy. POZ.1. Cena 10,5 q pszenicy rocznie. POZ.2. Cena 19 q pszenicy rocznie. Wartość pszenicy liczona według średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa dzierżawy na okres 3 lat.