

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 142/2024

Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 04 listopada 2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 1/40 o powierzchni 0.8377 ha obręb Sielec gm Janikowo Księga Wieczysta BY11/00036770/3.
Opis nieruchomości	Grunty rolne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako RIIIb – 0.5377ha, RIVa – 0.1200 ha, RV-0.1100 ha, RVI-0.0700 ha.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Użytkowanie rolnicze.
Cena nieruchomości	Czynsz roczny płatny do 01 października każdego roku trwania umowy dzierżawy. Cena 9 q pszenicy rocznie. Wartość pszenicy liczona według średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa dzierżawy na okres 3 lat.