

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 80/2024
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 17 czerwca 2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki nr 51, obręb Dębowo gm. Janikowo. Księga Wieczysta BY II/00053964/5.
Opis nieruchomości	Działka nr 51 obręb Dębowo o powierzchni 0.6900 ha, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty rolne oraz tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego części obrębów ewidencyjnych Dębowo, Debina gm. Janikowo działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową oraz tereny rolnicze - Uchwała NR XXXIV/303/2022 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 11 lipca 2022 r. poz. 3717).
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do dzierżawy została przeznaczona część działki o powierzchni 0.3500 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.
Cena nieruchomości	Czynsz roczny w wysokości 2,20 q pszenicy płatny do 01 października każdego roku trwania dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.