

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EWID. 25, 26/3, 27 OBRĘB EWIDENCYJNY BALICE GM. JANIKOWO.

UKŁAD ODNIESIENIA PRZESTRZENNEGO: UKŁ. 2000, PAS 6
POCHODZENIE MAPY: STAROSTA INOWROCŁAWSKI
LICENCJA NR 6642.1.2143.2023_0407_P Z DNIA 26.07.2023 r.

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY :
BURMISTRZ GMINY
I MIASTA JANIKOWO

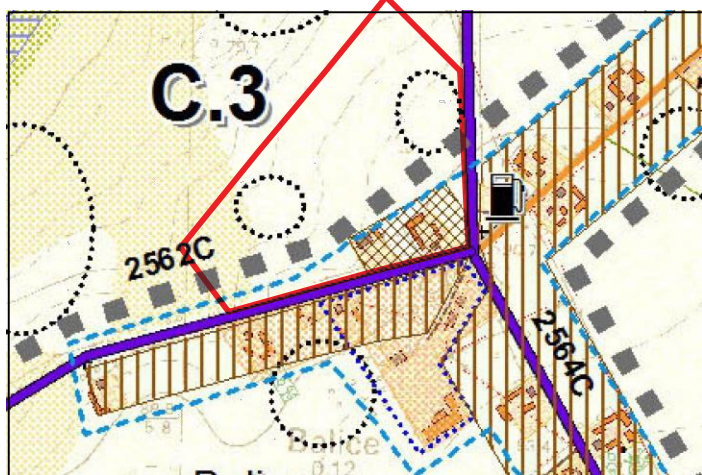
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
Z DNIA

LEGENDA
OZNACZENIA OBYWIAZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIARY
- ZIELEŃ IZOLACYJNA
- SYMBOLE IDENTYFIKUJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RN** TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZM** TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- P-U** TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG
- KDZ** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ – TEREN DROGI ZBIOROCZEJ
- OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH
- STREFA "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA JANIKOWO
UCHWAŁONE UCHWAŁĄ NR XIX / 159 / 2016 RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2016 r.
SKALA 1: 10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



LEGENDA
OZNACZENIA OGÓLNE

- DEBOWO** wsie sołectkie
- wody
- lasy

KIERUNKI ROZWOJU - tereny, na których nie nastąpi zmiana funkcji

- tereny zainwestowane
- tereny, dla których obowiązują mpzp
- tereny, o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej - do adaptacji i uzupełnień, objęte zamiarem sporządzenia mpzp
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności

TERENY, NA KTÓRYCH NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI - objęte zamiarem sporządzenia mpzp

- potencjalne tereny rozwojowe (zabudowa mieszkaniowa i usługowa)

OBSZARY I STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

- C** obszar osadniczo-rolniczy
- C.1...** strefa C.1 - osadnicza
- strefa C.2 - produkcji energii wiatrowej
- strefa C.3 - rolnicza

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KULTUROWĄ

- strefa ochrony konserwatorskiej "B"
- strefa ochrony archeologicznej "W"

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- kompleksy gleb organicznych
- grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III
- kompleksy użytków zielonych klas I-III

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 2653C** drogi powiatowe
- 160733C** drogi gminne
- zasieg planowanego systemu kanalizacji zbiorczej
- stacja paliw