

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Na podstawie art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, 951, 1688, 1595) oraz uchwały Nr XLVIII/406/2023 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 05 września 2023r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków (Dziennik Urzędowy Woj. Kuj.-Pom. z 12.09.2023r. poz.5667) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przekazuje się dotację ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz własnych na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie gminy Janikowo:

- 1) Parafii pw. Św. Jana Chrzciciela w Janikowie w wysokości 351 534,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset trzydzieści cztery złote 00/100) na prace konserwatorskie i prace renowacyjne przy zabytkowych organach piszczałkowych w kościele św. Jana Chrzciciela w Janikowie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rej. A/222 z dnia 11.03.1931 r.

§ 2. Środki na dotację, o której mowa w § 1 pochodzą z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 344 503,32 zł oraz ze środków własnych gminy Janikowo w wysokości 7 030,68 zł.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LIII/453/2024 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

RADCA PRAWNY Bd 438

mgr Sławomir Walewski

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Przedmiotem regulacji jest udzielenie dotacji ze środków pochodzących z Rządowego programu Odbudowy Zabytków na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie gminy Janikowo. Ochrona zabytków jest jednym z czynników wpływających na zachowanie historycznej tożsamości i poszanowania jego kultury w oparciu o tradycję. Zabytki pełnią istotną funkcję w życiu społecznym, integrując i budując poczucie tożsamości regionalnej, a kształtowanie przestrzeni poprzez dbanie o dziedzictwo kulturowe ma wpływ na podnoszenie jakości życia mieszkańców. Niniejszy projekt uchwały pozwala przekazać środki finansowe pochodzące z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków beneficjentom.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Na podstawie art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, 951, 1688, 1595) oraz uchwały Nr XLVIII/406/2023 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 05 września 2023r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków (Dziennik Urzędowy Woj. Kuj.-Pom. z 12.09.2023r. poz.5667) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przekazuje się dotację ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz własnych na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie gminy Janikowo:

1) Parafii pw. Św. Józefa w Kołodziejewie w wysokości 337 000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100) na I etap remontu dachu obejmujący częściową wymianę więźby dachowej i częściową wymianę dachówki w kościele pw. Św. Józefa w Kołodziejewie, ul. Ks. Kazimierza Mellera 6, wpisanym do ewidencji zabytków pod numerem rej. 313/2.

§ 2. Środki na dotację, o której mowa w § 1 pochodzą z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 330 250,00 zł oraz ze środków własnych gminy Janikowo w wysokości 6 750,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński


RADCA PRAWNY Bd 488
mgr Sławomir Waleński

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Przedmiotem regulacji jest udzielenie dotacji ze środków pochodzących z Rządowego programu Odbudowy Zabytków na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie gminy Janikowo. Ochrona zabytków jest jednym z czynników wpływających na zachowanie historycznej tożsamości i poszanowania jego kultury w oparciu o tradycję. Zabytki pełnią istotną funkcję w życiu społecznym, integrując i budując poczucie tożsamości regionalnej, a kształtowanie przestrzeni poprzez dbanie o dziedzictwo kulturowe ma wpływ na podnoszenie jakości życia mieszkańców. Niniejszy projekt uchwały pozwala przekazać środki finansowe pochodzące z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków beneficjentom.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Na podstawie art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, 951, 1688, 1595) oraz uchwały Nr XLVIII/406/2023 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 05 września 2023r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków (Dziennik Urzędowy Woj. Kuj.-Pom. z 12.09.2023r. poz.5667) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przekazuje się dotację ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz własnych na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie gminy Janikowo:

1) Parafii pw. Ap. Piotra i Pawła w Trługu w wysokości 330 000,00 (słowne: trzysta trzydzieści tysięcy złotych 00/100) na IV etap renowacji zachodniej części fasady kościoła pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Trługu wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rej. A/839 z dnia 09.03.1933 r.,.

§ 2. Środki na dotację, o której mowa w § 1 pochodzą z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 323 400,00 zł oraz ze środków własnych gminy Janikowo w wysokości 6 600,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński


RADCA PRAWNY Bd 488
mgr Sławomir W. Sienicki

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji finansowej ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Przedmiotem regulacji jest udzielenie dotacji ze środków pochodzących z Rządowego programu Odbudowy Zabytków na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie gminy Janikowo. Ochrona zabytków jest jednym z czynników wpływających na zachowanie historycznej tożsamości i poszanowania jego kultury w oparciu o tradycję. Zabytki pełnią istotną funkcję w życiu społecznym, integrując i budując poczucie tożsamości regionalnej, a kształtowanie przestrzeni poprzez dbanie o dziedzictwo kulturowe ma wpływ na podnoszenie jakości życia mieszkańców. Niniejszy projekt uchwały pozwala przekazać środki finansowe pochodzące z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków beneficjentom.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu

Na podstawie art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 194, 658) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się ekwiwalent pieniężny za każdą rozpoczętą godzinę od zgłoszenia wyjazdu z jednostki ochotniczej straży pożarnej dla strażaka ratownika ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył:

- 1) w akcji ratowniczej lub działaniu ratowniczym w wysokości 26 złotych;
- 2) w szkoleniu lub ćwiczeniu w wysokości 13 złotych.

§ 2. Tracą moc uchwały:

- 1) Nr XXXII/286/2022 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu. (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. z 5.04.2022 r. poz. 1763),
- 2) Nr XXXVII/332/2022 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 4 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu. (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. z 10.10.2022 r. poz. 5148).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu

Zgodnie z art. 15 ust. 1 i 2 ustawy o ochotniczych strażach pożarnych z dnia 17 grudnia 2021r. (Dz. U z 2023, poz. 194, 658) strażak ratownik OSP, który uczestniczył w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu, otrzymuje niezależnie od otrzymanego wynagrodzenia, ekwiwalent pieniężny. Wysokość ekwiwalentu pieniężnego ustala, nie rzadziej niż raz na dwa lata, właściwa rada gminy w drodze uchwały. Wysokość ekwiwalentu pieniężnego nie może przekraczać 1/175 przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1251, z późn. zm.) przed dniem ustalenia ekwiwalentu pieniężnego, naliczanego za każdą rozpoczętą godzinę od zgłoszenia wyjazdu z jednostki ochotniczej straży pożarnej.

Ekwiwalent pieniężny jest wypłacany z budżetu właściwej gminy.

Z powyższych względów podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janikowo na 2024 rok.

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 11 ust. 1 i 3 i art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2023r. poz. 1580,), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Lekarza Weterynarii w Inowrocławiu, Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Zwierząt „ANIMALS” Oddział Kujawsko - Pomorski w Bydgoszczy, Koła Łowieckiego Nr 60 „Szarak” w Sosnowcu, Koła Łowieckiego Nr 47 „Diana” w Inowrocławiu, Koła Łowieckiego Nr 9 „Gwardia” w Bydgoszczy, Koła Łowieckiego Nr 65 „Nadnoteckie” w Pakości i Koła Łowieckiego Nr 66 „Szarak” w Strzelnie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janikowo na 2024 rok, w następującej treści:

**Rozdział 1
Postanowienia ogólne.**

§ 2. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janikowo na 2024 rok, zwany dalej „Programem” dotyczy:

- 1) zapewnienia bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt,
- 2) opieki nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmiania,
- 3) odławiania bezdomnych zwierząt,
- 4) obowiązkowej sterylizacji albo kastracji zwierząt w schroniskach dla zwierząt,
- 5) poszukiwania właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- 6) usypiania ślepych miotów,
- 7) wskazania gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- 8) zapewnienia całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt,
- 9) wskazania wysokości środków finansowych przeznaczonych na realizację programu oraz sposobu wydatkowania tych środków.

**Rozdział 2
Zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt.**

§ 3.1. Zapewnienie bezdomnym zwierzętom, w szczególności psom, miejsca w schronisku dla zwierząt realizuje się na podstawie umowy zawartej ze Schroniskiem dla Zwierząt w Inowrocławiu na ul. Toruńskiej 165, prowadzonym przez Inowrocławską Gospodarkę Komunalną i Mieszkaniową w Inowrocławiu z siedzibą przy ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33, 88 – 100 Inowrocław. Umowa jest zawierana corocznie i obejmuje następujący zakres:

- 1) wyłapywanie i dostarczanie bezdomnych zwierząt do Schroniska,
- 2) prowadzenie obserwacji nowo przyjętych zwierząt w okresie kwarantanny,
- 3) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt przebywających w Schronisku,
- 4) opiekę nad zwierzętami przyjętymi do Schroniska,
- 5) zapewnienie pożywienia, artykułów sanitarnych,
- 6) zapewnienie dozoru weterynaryjnego,

- 7) prowadzenie działań mających na celu znajdowanie zwierzętom opiekunów,
 - 8) utrzymanie czystości i porządku w boksach i wybiegach Schroniska,
 - 9) prowadzenie ewidencji zwierząt,
 - 10) prowadzenie zabiegów sanitarnych i dezynfekujących,
 - 11) prowadzenie zabiegów lekarsko – weterynaryjnych,
 - 12) przestrzeganie przepisów w zakresie nadzoru sanitarnego i weterynaryjnego,
 - 13) usuwanie zwłok zwierząt padłych oraz poddanych eutanazji,
 - 14) usypianie ślepych miotów.
2. Zapewnienie zwierzęciu miejsca w schronisku dotyczy również przypadków czasowej niemożności sprawowania nad nim opieki przez właściciela lub jedynego opiekuna (np. w przypadku hospitalizacji i innych zdarzeń losowych).
- W przypadku braku miejsca w schronisku podstawowym, zwierzęta bezdomne mogą być umieszczane w innych schroniskach na podstawie umowy gminy z jednostkami je prowadzącymi.

Rozdział 3

Opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie.

§ 4. Opiekę nad wolno żyjącymi kotami realizuje się poprzez:

- 1)ustalenie miejsc, w których przebywają koty wolno żyjące,
- 2)dokarmianie kotów oraz zapewnienie im wody pitnej w miejscach ich przebywania w porozumieniu ze społecznymi opiekunami,
- 3)wydawanie karmy dla kotów wolno żyjących w budynku Urzędu Miejskiego w Janikowie przy ul. Przemysłowa 6, 88-160 Janikowo.

Rozdział 4

Odławianie bezdomnych zwierząt.

§ 5. 1. Odławianie bezdomnych zwierząt ma charakter stały i odbywa się na zgłoszenia interwencyjne lub w celu odłowienia wolno żyjących kotów poddawanych zabiegowi sterylizacji albo kastracji. Koty wolno żyjące po wykonaniu u nich zabiegu kastracji/sterylizacji wypuszczane są do środowiska w miejscach z których zostały wyłapane.

2.Odławianie zwierząt podejrzanych o wściekliznę będzie się odbywało w uzgodnieniu z miejscowym lekarzem weterynarii lub z Powiatowym Lekarzem Weterynarii w Inowrocławiu, w celu poddania tych zwierząt izolacji i obserwacji.

3.Odławianie bezdomnych zwierząt przeprowadzają: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Janikowie z siedzibą przy ul. Kasprowicza 57, 88-160 Janikowo oraz Inowrocławska Gospodarka Komunalna i Mieszkaniowa w Inowrocławiu, ul. Ks. P. Wawrzyniaka 33, 88-100 Inowrocław, na podstawie zawartej umowy.

4.Odławianie bezdomnych zwierząt będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu specjalistycznego sprzętu przeznaczonego do wyłapywania zwierząt, który nie stwarza zagrożenia dla życia i zdrowia zwierząt, a także nie będzie zadawał im cierpienia.

Rozdział 5

Obligatoryjna sterylizacja albo kastracja zwierząt w schronisku dla zwierząt.

§ 6. Realizację zadania sterylizacji albo kastracji zwierząt powierza się podmiotowi prowadzącemu Schronisko dla Zwierząt w Inowrocławiu na ul. Toruńskiej 165 oraz Gabinetowi Weterynaryjnemu „Szczekuś” z siedzibą przy ul. Klonowej 9a, 88 – 160 Janikowo, reprezentowanemu przez lekarza weterynarii Pana Antoniego Krakowskiego i Przychodni Weterynaryjnej „RANVET” MIKOŁAJ RANUS z siedzibą przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, 87-700 Aleksandrów Kujawski, Oddział na ul. Głównej 53, 88-160 Janikowo, na podstawie zawartej umowy.

Rozdział 6

Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt.

- § 7.** 1. Realizację zadania poszukiwania właścicieli dla bezdomnych zwierząt, które są przewożone do Schroniska dla Zwierząt w Inowrocławiu na ul. Toruńskiej 165 powierza się podmiotowi prowadzącemu to schronisko na podstawie zawartej umowy.
2. Informację ze zdjęciem i opisem zwierzęcia odłowionego na terenie gminy oraz miejscem pobytu umieszcza się również na stronie internetowej Urzędu.
3. Poszukiwanie właścicieli i opiekunów dla bezdomnych zwierząt odbywa się również poprzez programy informacyjno - edukacyjne rozpowszechniane przez środki masowego przekazu.

Rozdział 7

Usypianie ślepych miotów.

- § 8.** Realizację zadania usypiania ślepych miotów w przypadku bezdomnych zwierząt powierza się podmiotowi prowadzącemu Schronisko dla Zwierząt w Inowrocławiu na ul. Toruńskiej 165, na podstawie zawartej umowy.

Rozdział 8

Wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich.

- § 9.** Wskazuje się gospodarstwo rolne, w którym będzie zapewnione miejsce dla bezdomnych zwierząt gospodarskich na podstawie zawartej umowy : Andrzej Radzikowski – Janikowo, ul. Łączna 14, 88-160 Janikowo. Opiekę weterynaryjną nad bezdomnymi zwierzętami gospodarskimi sprawuje Gabinet Weterynaryjny „Szczekuś” z siedzibą przy ul. Klonowej 9a, 88 – 160 Janikowo, reprezentowany przez lekarza weterynarii Pana Antoniego Krakowskiego, na podstawie zawartej umowy na świadczenie usług weterynaryjnych.

Rozdział 9

Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt .

- § 10.** Całodobową opiekę weterynaryjną w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt zapewni Gabinet Weterynaryjny „Szczekuś” z siedzibą przy ul. Klonowej 9 a, 88 – 160 Janikowo, reprezentowany przez lekarza weterynarii Pana Antoniego Krakowskiego, na podstawie zawartej umowy na świadczenie usług weterynaryjnych.

Rozdział 10

Wskazanie środków finansowych przeznaczonych na realizację Programu oraz sposób wydatkowania tych środków .

- § 11.** 1. Środki finansowe przeznaczone na realizację Programu określono w budżecie Gminy i Miasta Janikowo na rok 2024 rok.
2. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1, planuje się wydatkować w następujący sposób:
- 1) **60.000,00 zł** – na utrzymanie w schronisku bezdomnych zwierząt wyłapanych z terenu miasta i gminy, w zakresie ustalonym w umowie ze Schroniskiem.
 - 2) **2.000,00 zł** – na odławianie i transport bezdomnych zwierząt.
 - 3) **2.000,00 zł** – na zakup karmy dla wolno żyjących kotów.
 - 4) **8.000,00 zł** – na zabiegi leczniczo – weterynaryjne, sterylizację albo kastrację zwierząt.
 - 5) **1.000,00 zł** - na realizację zadania usypiania ślepych miotów w przypadku bezdomnych zwierząt.

6) **2.000,00 zł** – na zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

7) **1.000,00 zł** – na zapewnienie miejsca dla bezdomnych zwierząt gospodarskich i opiekę weterynaryjną nad bezdomnymi zwierzętami gospodarskimi.

Rozdział 11

Postanowienia końcowe.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

Uzasadnienie

**Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Janikowo na 2024 rok.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2023r., poz. 1580), zapobieganie bezdomności zwierząt i zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy.

Zgodnie z art. 11 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy zabrania się odławiania zwierząt bezdomnych bez zapewnienia im miejsca w schronisku dla zwierząt, chyba że zwierzę stwarza poważne zagrożenie dla ludzi lub innych zwierząt. Odławianie bezdomnych zwierząt odbywa się wyłącznie na podstawie uchwały rady gminy, o której mowa w art. 11a.

Na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy o ochronie zwierząt rada gminy wypełniając obowiązek, o którym mowa w art. 11 ust. 1, określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Na podstawie art. 11a ust. 7 wyżej wymienionej ustawy projekt programu przekazuje się do zaopiniowania:

- właściwemu powiatowemu lekarzowi weterynarii,
- organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt,
- dzierżawcom lub zarządcom obwodów łowieckich, działającym na obszarze gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

**w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Janikowo na lata
2023 - 2027**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 87 ust 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, z 2023r. 951, 1688,) po uzyskaniu pozytywnej opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, Rada Miejska w Janikowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do realizacji „ Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Janikowo na lata 2023 – 2027 ” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński


RADCA PRAWNY Bd 488

mgr Sławomir Waleński

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Janikowo na lata
2023 - 2027

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nakłada na gminę obowiązek opracowania „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami” uchwalanego przez Radę Miejską na okres 4 lat. Program opracowuje się na szczeblu krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym zgodnie z zakresem kompetencji.

Gminny program opieki nad zabytkami ma na celu:

- włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju,
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania,
- wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego gminy,
- podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych,
- wspieranie inicjatyw związanych z pozyskiwaniem środków finansowych na opiekę nad zabytkami.

„Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Janikowo na lata 2023 – 2027” został opracowany na zlecenie Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo przez Kujawsko – Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy przy pl. Kościeleckich 6 i pozytywnie zaopiniowany przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, pismem nr WUOZ.DB.RDZ.5121.11.2023.HM. z dnia 6 listopada 2023r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

RADCA PRAWNY Bd 438
mgr Sławomir Wieroch

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), uchwala się, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo uchwalonego uchwałą Nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo, zwany dalej planem, w granicach określonych uchwałą Nr XLV/379/2023 Rady Miejskiej w Janikowie dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

2. Integralną część planu stanowi rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, jako załącznik nr 1 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

5. Dane przestrzenne dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w postaci dokumentu elektronicznego stanowią załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Uchwała ustanawia obowiązujące na terenie objętym planem przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia.

2. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo oraz w oderwaniu od ustaleń rysunku planu miejscowego stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. W realizacji planu, oprócz ustaleń zawartych w niniejszej uchwale, mają zastosowanie przepisy odrębne.

§ 4. 1. Obowiązującymi ustaleniami na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) wymiary;
- 5) symbol identyfikujący tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:
P-U – teren produkcji lub usług.

2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określony w § 1.1. niniejszej uchwały;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz akty prawa stanowionego przez organy samorządu województwa i wojewodę;
- 4) obiektach i urządzeniach infrastruktury technicznej – rozumie się przez to obiekty i urządzenia służące do odprowadzania ścieków, gromadzenia i odprowadzania wód opadowych i systemów drenażowych, zaopatrzenia w wodę; dostarczania ciepła, energii elektrycznej, gazu, umożliwiające wymianę informacji, transportu zbiorowego, utrzymania ulic, dróg i zieleni urządzonej i inne obiekty techniczne niezbędne dla prawidłowego zaspokajania potrzeb użytkowników;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię przedstawioną na rysunku planu, wyznaczającą granicę części wewnętrznej terenu, poza którą nie może być sytuowana zabudowa, z wyłączeniem:
 - a) podziemnych części budynku znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu,
 - b) grubości warstw izolacji termicznej, tynków lub okładzin zewnętrznych,
 - c) okapów i gzymsów, rynien, rur spustowych, podokienników oraz innych detali wystroju architektonicznego elewacji, które mogą wykraczać poza linię zabudowy nie więcej niż 0,8 m,
 - d) daszków nad wejściami, balkonów, galerii, tarasów, wykuszy, schodów zewnętrznych, pochylni, ramp, które mogą wykraczać poza linię zabudowy nie więcej niż 1,5 m,
 - e) miejsc do czasowego gromadzenia odpadów stałych oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 2

Zasady zagospodarowania obowiązujące na obszarze objętym planem

§ 5. 1. W granicach obszaru objętego planem wyznacza się teren produkcji lub usług – określony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, oznaczony symbolem **1P-U**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) sytuowanie nowej zabudowy z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 2) w ramach przeznaczenia terenu dopuszcza się budynek produkcyjne, usługowe (w tym handlowe), składy i magazyny, wraz z towarzyszącą funkcją biurowo-socjalną;
- 3) funkcje mogą występować wspólnie lub samodzielnie;
- 4) dopuszcza się lokalizację stacji paliw, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 5) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- 6) dopuszcza się lokalizację zabudowy przy granicy z działką sąsiednią o takiej samej funkcji podstawowej;
- 7) dopuszcza się ekrany akustyczne wzdłuż granic z działkami o innej funkcji podstawowej, z zachowaniem przepisów odrębnych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
- 2) uciążliwość prowadzonej działalności nie może negatywnie wpływać na środowisko, w tym szczególnie na grunt, powietrze, wody podziemne i powierzchniowe, w przypadku klasyfikacji inwestycji jako mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, należy stosować wymogi przepisów odrębnych;
- 3) wysokość inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) działalność produkcyjna musi spełniać wymóg zastosowania takiej technologii, aby uciążliwość tej działalności nie wykraczała poza granice zewnętrzne działki lub terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, dotyczy to również uciążliwości z tytułu parkowania pojazdów;
- 5) obowiązuje zakaz lokalizacji:
 - a) budynków nie związanych z funkcją terenu, w tym budynków mieszkalnych, budynków związanych z produkcją rolną, chowem i hodowlą zwierząt,
 - b) instalacji, budynków, budowli i urządzeń związanych z produkcją biopaliw, w tym wykorzystujących procesy fermentacyjnego i termicznego przetwarzania odpadów,
 - c) składowisk odpadów w rozumieniu przepisów odrębnych,
 - d) spalarni odpadów w rozumieniu przepisów odrębnych,
 - e) inwestycji związanych z produkcją paliw alternatywnych, w tym z odpadów innych niż niebezpieczne,
 - f) przedsięwzięć, których celem jest gospodarka odpadami w zakresie zbierania, odzysku i unieszkodliwiania, a także stacji demontażu pojazdów oraz innych przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne,
 - g) zakładów, które w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznych znajdujących się w zakładzie, mogą zostać zakwalifikowane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej: należy stosować wymogi przepisów odrębnych.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie występuje potrzeba określenia.

6. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

- 1) dopuszcza się lokalizację budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, z dopuszczeniem podpiwniczenia;
- 2) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 20,0 m, z wyłączeniem urządzeń wentylacji, przewodów spalinowych i innych urządzeń technicznych;
- 3) dachy jedno, dwu lub wielopołaciowe o nachyleniu połaci od 1° do 45°, dopuszcza się dachy łukowe oraz dachy płaskie;
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy: minimum 0,01 maksymalnie 3,0;
- 5) wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 10% powierzchni działki lub terenu;
- 6) obszar przeznaczony pod zabudowę, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, utwardzone nawierzchnie nie powinien przekraczać 90% powierzchni działki;
- 7) miejsca parkingowe: minimum jedno miejsce parkingowe na czterech zatrudnionych lub minimum jedno miejsce parkingowe na każde 100 m² powierzchni obiektów produkcyjnych i usługowych;
- 8) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji: minimum jedno miejsce parkingowe;
- 9) miejsca parkingowe realizowane jako stanowiska naziemne lub podziemne.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:

- 1) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody – nie występują;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów leśnych, podlegających ochronie na podstawie przepisów o lasach – nie występują;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów wód powierzchniowych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony wód – nie występują;
- 4) tereny górnicze – nie występują;
- 5) udokumentowane złoża kopalin – nie występują;
- 6) obszary szczególnego zagrożenia powodzią – nie występują;

- 7) obszary osuwania się mas ziemnych – nie występują
- 8) krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa – dla obszaru objętego opracowaniem w audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego nie wyznaczono krajobrazu priorytetowego, brak rekomendacji i wniosków.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie występuje potrzeba określania.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie występuje potrzeba określania.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) istniejące obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, podlegają zachowaniu i wkomponowaniu w przewidywane zagospodarowanie terenu oraz dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 2) w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (sieci i przyłącza) obowiązuje nakaz udostępniania ich do celów rozbudowy sieci, eksploatacji, konserwacji i w razie awarii;
- 3) obsługa komunikacyjna – z przyległych dróg publicznych zlokalizowanych poza granicą opracowania, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 4) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę: z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 5) zasady obsługi w zakresie kanalizacji sanitarnej: do istniejącej i projektowanej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 6) zasady obsługi w zakresie kanalizacji deszczowej:
 - a) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się budowę kanalizacji deszczowej, z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - c) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych nawierzchni dróg, parkingów, placów manewrowych i innych zanieczyszczonych, a także inne ścieki, przed odprowadzeniem do odbiornika muszą spełniać wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 7) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą – z miejskiej sieci lub z wykorzystaniem indywidualnych urządzeń zasilanych gazem, energią elektryczną lub innych paliw i technologii gwarantujących emisję nie przekraczającą norm określonych w przepisach odrębnych, w tym pochodzących ze źródeł energii odnawialnej, z wyłączeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych;
- 8) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) zasilanie z istniejących i projektowanych linii kablowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - b) dopuszcza się możliwość budowy stacji transformatorowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - c) dopuszcza się źródła energii odnawialnej z wyłączeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz z zachowaniem przepisów odrębnych;

- 9) zasady obsługi w zakresie odpadów: gromadzenie odpadów stałych w zamykanych, przenośnych pojemnikach do czasowego gromadzenia tych odpadów, w ilości dostosowanej do potrzeb, zlokalizowanych z zachowaniem estetyki i izolacji, z zapewnieniem odpowiedniego dostępu dla ich wywozu, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 10) zasady obsługi w gaz: z zachowaniem przepisów odrębnych.
11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się użytkowanie terenów na dotychczas obowiązujących zasadach.
12. Ustala się wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości: 30%.

Rozdział 3

Zmiany w obowiązujących przepisach

§ 6. W zakresie objętym niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr XIII/98/95 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 29 grudnia 1995 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Janikowa w zakresie wprowadzenia funkcji przemysłowej i usługowo - rzemieślniczej na tereny w rejonie ulic Przemysłowej i Dworcowej.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

- § 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.
- § 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Janikowie.
- § 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

Podstawa prawna

Art. 15, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) tj.: „Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem, wraz z uzasadnieniem. W uzasadnieniu przedstawia się w szczególności:

- 1) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4;
- 2) zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2;
- 3) wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.”

Wstęp

Niniejsze uzasadnienie dotyczy rozwiązań przyjętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie zasad zagospodarowania wraz z obsługą komunikacyjną.

Plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo uchwalonego uchwałą Nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r.

Granice terenu objętego planem wskazano w Uchwale Nr XLV/379/2023 Rady Miejskiej w Janikowie dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

1. art. 1, ust. 2, pkt. 1 Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury.
Uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
2. art. 1, ust. 2, pkt. 2 Walory architektoniczne i krajobrazowe.
Uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej a także parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
3. art. 1, ust. 2, pkt. 3 Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych.
Uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu oraz zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2409 ze zm.) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz leśnych na cele nieleśne.
4. art. 1, ust. 2, pkt. 4 Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, w granicach opracowania nie występują strefy ochrony konserwatorskiej oraz archeologicznej.

5. art. 1, ust. 2, pkt. 5 Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych.

Ustalenia miejscowego planu precyzują granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej Ponadto na potrzeby opracowania sporządzono Prognozę Oddziaływania na środowisko.

6. art. 1, ust. 2, pkt. 6 Walory ekonomiczne przestrzeni.

Uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów, zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wysokości stawek procentowych służących naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Dla projektu planu sporządzono Prognozę Skutków Finansowych gdzie opisano poszczególne wydatki i dochody gminy.

7. art. 1, ust. 2, pkt. 7 Prawo własności.

Ustalenia planu oraz sposób wyznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi określono mając na uwadze poszanowanie prawa własności terenów. W granicach obszaru objętego planem znajdują się grunty należące do osób prywatnych. Zgodnie z art. 6 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą, do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich. Nadto zgodnie z art. 17 pkt 9 i 11 w okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz nie krótszym niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu planu osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu planu.

8. art. 1, ust. 2, pkt. 8 Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 b projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa.

9. art. 1, ust. 2, pkt. 9 Potrzeby interesu publicznego.

Uwzględniono poprzez ustalenie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych oraz zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

10. art. 1, ust. 2, pkt. 10 Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych.

Uwzględniono poprzez ustalenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

11. art. 1, ust. 2, pkt. 11 Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz art. 1, ust. 2, pkt. 12 Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych.

Do prac planistycznych nad sporządzeniem miejscowego planu przystąpiono uchwałą Nr XLV/379/2023 Rady Miejskiej w Janikowie dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

Burmistrz zawiadomił o podjęciu wyżej wymienionej Uchwały. Poinformował o możliwości składania wniosków do projektu planu w terminie do dnia 18 maja 2023 r. Obwieszczenie ukazało się na BIP Gminy Janikowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janikowie oraz w prasie.

Ponadto Burmistrz zawiadomił Organy i Instytucje, które będą opiniowały i uzgadniały projekt - o podjęciu wyżej wymienionej Uchwały. Wskazał termin składania wniosków – 21 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Obwieszczeniem Burmistrz zawiadomił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie ukazało się na BIP Gminy Janikowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janikowie oraz w prasie.

W obwieszczeniu zawarto informacje szczegółowe na temat: wyłożenia projektu, dyskusji publicznej, składania uwag. Dopuszczono składanie uwag za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.

Projekt ww. planu wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 20 listopada 2023 r. do 20 grudnia 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, ul. Przemysłowa 6, 88-160 Janikowo, pok. 220, w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek, środa, czwartek: 7:00-15:00; wtorek: 7:00-16:00; piątek: 7:00-14:00.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognoza oddziaływania na środowisko dostępne były również w ww. terminie w wersji elektronicznej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Janikowie.

W dniu 4 grudnia 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie odbyła się publiczna dyskusja nad przyjętymi w ww. projekcie mpzp. rozwiązaniami w trakcie, której sporządzono wymagany przepisami protokół.

Dnia 4 stycznia 2024 r. minął termin składania uwag do ww. projektu.

Nie złożono uwag do projektu przedmiotowego planu.

12. art. 1, ust. 2, pkt. 13 Potrzeba zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

Uwzględniono poprzez ustalenie zasad obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę: z gminnej sieci wodociągowej uzbrojonej w zasuwy i hydranty przeciwpożarowe w ilości zgodnej z przepisami odrębnymi.

13. art. 1, ust. 3 Interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje w pełni uzasadnienie bowiem umożliwi w granicach opracowania realizację zamierzeń inwestycyjnych z jasno i czytelnie określonymi warunkami zagospodarowania oraz zasadami obsługi komunikacyjnej. Planowanie i lokalizowanie nowej zabudowy na terenie położonym w obszarze o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, na terenie o już istniejącym zainwestowaniu jest słusznym działaniem na rzecz rozwoju gminy.

Analizy ekonomiczne – zawarto w opracowaniu „Prognoza Skutków Finansowych.”

Analizy środowiskowe – zawarto w opracowaniu „Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

Analizy społeczne - przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz wykonał „Analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.”

14. art. 1, ust. 4 Wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, w przypadku sytuowania nowej zabudowy
Plan wyznacza następujące przeznaczenie terenu: P-U – teren produkcji lub usług.

Sytuowanie nowej zabudowy, uwzględnienia wymagania ładu przestrzennego, efektywne gospodarowanie przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- a) niezmienną transportochłonności układu przestrzennego;
- b) wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu na dotychczasowych zasadach;
- c) zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów istniejącymi drogami publicznymi lokalnymi i dojazdowymi oraz drogami wewnętrznymi;
- d) planowanie i lokalizowanie nowej zabudowy na terenie położonym w obszarze o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, na terenie o już istniejącym zainwestowaniu wpłynie na rozwój gminy.

Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2

Opracowanie przedmiotowego planu jest w pełni zgodne z wynikami „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Janikowo” – uchwaloną uchwałą Nr VI/41/2019 Rady Miejskiej z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janikowo oraz obowiązujących planów miejscowych dla terenu gminy Janikowo za okres od 1.09.2014 r. do 30.11.2018 r.

Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy

Zgodnie z art. 17 pkt 5 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) na potrzeby projektu planu sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000



UKŁAD ODNIESIENIA PRZESTRZENNEGO: UKŁ. 2000, PAS 6
POCHODZENIE MAPY: STAROSTA INOWROCŁAWSKI
LICENCJA NR 6642.1.1032.2023_0407_P_Z DNIA 6.04.2023 r.

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
BURMISTRZ GMINY
I MIASTA JANIKOWO

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
Z DNIA.....

MAPA ZASADNICZA

skala 1:1000

GN. 6642.1.1032.2023

sporządził: Katarzyna Majewska

data 05.04.2023 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY DZIAŁKI NR EWID. 6/14 I 8/8 OBREB EWIDENCYJNY 9 JANIKOWO, GM. JANIKOWO.

LEGENDA
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



GRANICA OBSZARU OBIĘTEGO PLANEM



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



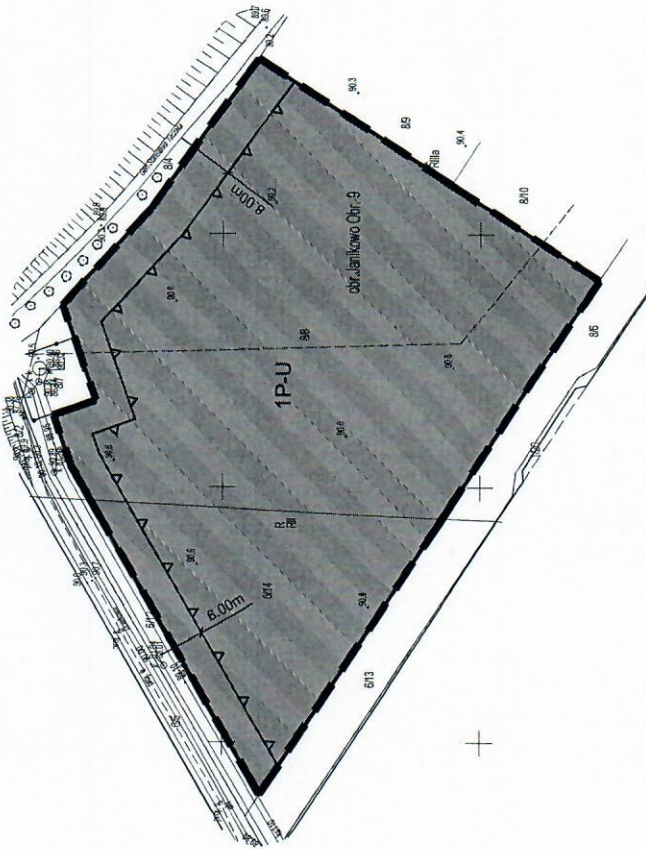
NIEPRZEMKACZALNE LINIE ZABUDOWY

WYMIARY

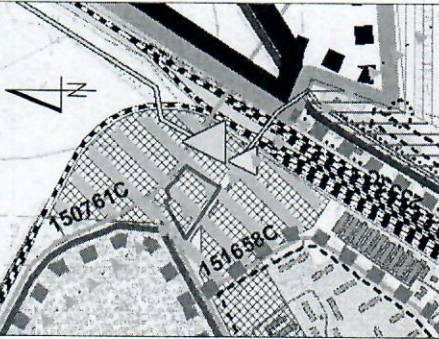


SYMBOL IDENTYFIKACYI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

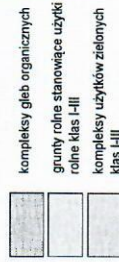
P-U TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG



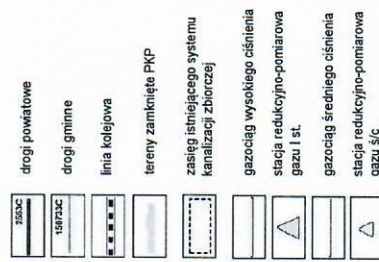
LEGENDA
OZNACZENIA OGÓLNE



OBSZARY I OBIEKTY OCHRONY
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO



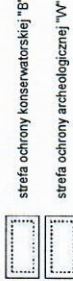
KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA
TECHNICZNA



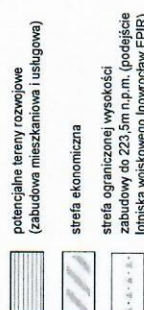
OBSZARY I STREFY
FUNKCYJNALNO-PRZESTRZENNE



OBSZARY I OBIEKTY OCHRONY
KULTUROWA



TERENY, NA KTÓRYCH NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI
- objęte zamierzonymi zmianami



**Załącznik nr 2
do uchwały Nr LIV/ /2024
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

**ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Projekt ww. planu wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 20 listopada 2023 r. do 20 grudnia 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognoza oddziaływania na środowisko dostępne były również w ww. terminie w wersji elektronicznej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Janikowie.

W dniu 4 grudnia 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Janikowie, ul. Przemysłowa 6, 88-160 Janikowo, pok. nr 119 (sala konferencyjna) godz. 12:30 odbyła się publiczna dyskusja nad przyjętymi w ww. projekcie mpzp rozwiązaniami w trakcie, której sporządzono wymagany przepisami protokół. Dnia 4 stycznia 2024 r. minął termin składania uwag do ww. projektu.

Nie złożono uwag do projektu przedmiotowego planu,

[które mogły by być podstawą do rozstrzygnięcia i ewentualnego dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu miejscowego, w tym także w wyniku uwzględnienia uwag do projektu planu – czynności, o których mowa w art. 17, na podstawie art. 17 pkt. 12 i art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)].

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr LIV/ /2024
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid. 6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na terenie objętym planem dopuszcza się realizację inwestycji, które należą do zadań własnych gminy. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom szczególnym, w tym m.in.: ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.), ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

P

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

**Załącznik nr 4
do uchwały Nr LIV/ /2024
Rady Miejskiej w Janikowie
z dnia 5 marca 2024 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ewid.
6/14 i 8/8 obręb ewidencyjny 9 Janikowo, gm. Janikowo.**

Dane przestrzenne

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
Z dnia 5 marca 2024r.**

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739) w związku z art. 65 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688):

§1. Uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo - uchwalonego uchwałą nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r. w zakresie określonym w uchwale Nr XXVIII/256/2021 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo.

§2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst studium – **załącznik nr 1**,
- 2) rysunek studium w skali 1:10 000 – **załącznik nr 2**,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag – **załącznik nr 3**,
- 4) dane przestrzenne dla zmiany studium w postaci dokumentu elektronicznego – **załącznik nr 4**,
- 5) wykaz zmian w uchwale Nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo, stanowiący wykaz zmian wprowadzonych do studium niniejszą uchwałą – **załącznik nr 5**.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

RADCA PRAWNY Bd 438
mgr Sławomir Walerński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo

Do zmiany przystąpiono uchwałą Nr XXVIII/256/2021 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Janikowo.

Przedmiotem zmiany studium jest wyłącznie uzupełnienie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy i Miasta Janikowo o pojedyncze, jednostkowe ustalenia w zachodniej części gminy. Wyznaczono obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń fotowoltaicznych wytwarzających energię o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW oraz budowę wytwórni wodoru wraz z infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o elektrolizery." Wobec powyższego zakres zmian w studium ma charakter jednostkowy i nie ma wpływu na ustalenia dla pozostałych obszarów gminy.

W trakcie przeprowadzonej procedury formalno-prawnej projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy i Miasta Janikowo, w ujednoliconej formie studium, uzyskał wymagane przepisami uzgodnienia i opinie.

Wprowadzone zmiany nie wpłyną na merytoryczną zawartość studium – przedmiotowa zmiana studium nie wymaga dokonania bilansu terenów zabudowy, dla których zachodzi konieczność wykonania analiz wynikających z potrzeb i możliwości rozwoju gminy, w tym:

- 1) analiz ekonomicznych, środowiskowych, społecznych, prognoz demograficznych oraz możliwości finansowych gminy, o których mowa w ust. 1 pkt 7 lit. a–c, maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę, wyrażone w ilości powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy;
- 2) szacunku chłonności, położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych, rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy;
- 3) szacunku chłonności, położonych na terenie gminy, obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę, innych niż wymienione w pkt 2, rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy;
- 4) porównania maksymalnego w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę, o którym mowa w pkt 1, oraz sumę powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy,
- 5) określenia możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy, oraz potrzeb inwestycyjnych gminy wynikających z konieczności realizacji zadań własnych, związane z lokalizacją nowej zabudowy.

Projekt zmiany studium (w formie ujednoliconej) wyłożony został wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, z zachowaniem wymaganych przepisami terminów.

Prace merytoryczne i formalno-prawne związane ze sporządzeniem przedmiotowej zmiany studium zostały zakończone.

Wobec powyższego przedłożono Radzie Miejskiej do uchwalenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

projekt

**UCHWAŁA NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo oraz obowiązujących planów miejscowych dla terenów gminy i miasta Janikowo za okres od 2019 – 2023 roku

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739) w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Janikowo, uchwala się, co następuje,

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§1. Przyjąć przedłożoną przez Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Janikowo, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Uznać za aktualne obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo uchwalone uchwałą Nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r.

§3. Uznać za aktualne obowiązujące na terenie gminy Janikowo miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wykazem zawartym w Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Janikowo, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§4. Zobowiązać Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo do monitorowania zachodzących zmian w procesie rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Janikowo i w miarę potrzeb do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński

Uzasadnienie
Do UCHWAŁY NR LIV/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo oraz obowiązujących planów miejscowych dla terenów gminy i miasta Janikowo za okres od 2019 – 2023 roku

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w celu oceny aktualności planu ogólnego i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego lub planu ogólnego. Jednocześnie w oparciu o art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, w przepisach ustaw zmienianych niniejszą ustawą, odnoszących się do planu ogólnego gminy, przez plan ogólny gminy należy rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin.

Obowiązek wykonania powyższej analizy co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady wynika z treści art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Analiza sporządzona przez Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo została pozytywnie zaopiniowana przez Gminną Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną na posiedzeniu w dniu 26 lutego 2024 r. Wyniki analizy Burmistrz przekazuje co najmniej raz w okresie kadencji Radzie Miejskiej, celem podjęcia uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy (w oparciu o obowiązujące przepisy dotyczące planowania i zagospodarowania przestrzennego, przepisy odrębne) stwierdzono, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Janikowo uchwalone uchwałą Nr XIX/159/2016 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 września 2016 r. jest aktualne i nie wymaga zmian.

Ponadto, dokonano analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i miasta Janikowo w zakresie aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stwierdzając ich aktualność.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Janikowie

Grzegorz Czerwiński