

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 5/2024
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 11 stycznia 2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 6/1 o powierzchni 0.1117 ha z obręb 9 m. Janikowo sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako RII . Księga Wieczysta BY11/00043076/0
Opis nieruchomości	Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XIII/98/95 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 29 grudnia 1995r., gdzie nieruchomość znajduje się w strefie oznaczonej symbolem A 38a P, U – teren przemysłu i usług o charakterze nieuciążliwym. Działka niezabudowana, nie posiadająca przyłączy, o regularnym kształcie. Teren płaski o nawierzchni trawiastej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 8/5 obręb 9 m. Janikowo.
Cena nieruchomości	84.200,00 zł netto + należny podatek VAT.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.	Wykaz o przeznaczeniu wywiesza się na okres 21 dni od dnia 16 stycznia 2024 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa 27 lutego 2024 r.