

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 25 o powierzchni 0.0482 ha obręb Głogówiec gm. Janikowo, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako RIIIb, zapisana w księdze wieczystej BY1I/00027977/8.
Opis nieruchomości	Przedmiotową nieruchomość gruntową stanowi niezabudowana działka gruntowa. Kształt działki jest regularny, teren płaski, w niewielkiej części ogrodniczo użytkowany, w pozostałej części o nawierzchni gruntowo-trawiastej z nasadzeniami w postaci drzew owocowych oraz żywopłotów.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębu ewidencyjnego Broniewice, Trłąg, Głogówiec, gm. Janikowo zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIV/301/2022 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 30 czerwca 2022 r. Ogłoszonym w Dz. U. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 11 lipca 2022 r. poz. 3715. W w/w planie działka zapisana jest pod symbolem 17R - tereny rolnicze.
Cena nieruchomości	5.830,00 zł.
Termin zagospodarowania nieruchomości	—
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	—
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.	Wykaz o przeznaczeniu wywiesza się na okres 21 dni od dnia 19 września 2023 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa <u>31 października 2023 r.</u>