

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 4/2023
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 13 stycznia 2023 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 110/2 o powierzchni 0.1492 ha z obrębu Kołodziejewo gm. Janikowo. Księga Wieczysta BY1I/00028353/5. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako droga (dr). Działka nr 109/8 o powierzchni 0.1554 ha z obrębu Kołodziejewo gm. Janikowo. Księga Wieczysta BY1I/00022963/2. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako nieużytki (N).
Opis nieruchomości	Działka nr 110/2 użytkowana była jako teren drogowy przyległy do terenów użytkowanych rolniczo. Nawierzchnia działki gruntowo-trawiasta. Teren działki płaski z miejscowymi nierównościami. Działka nr 109/8 faktycznie użytkowana była jako teren nieużytku przyległy do terenów rolniczo użytkowanych. Działka o kształcie nieregularnym i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, posiadająca nawierzchnię gruntowo - trawiastą z miejscowym drzewostanem i krzewami.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 109/6 z obrębu Kołodziejewo gm. Janikowo.
Cena nieruchomości	14.035,00 zł
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.	Wykaz o przeznaczeniu wywiesza się na okres 21 dni od dnia 17 stycznia 2023 r. do 07 lutego 2023 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa 28 lutego 2023 r.