

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 106/1 o powierzchni 0.0069 ha z obrębem 5 m. Janikowo sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako zurbanizowane tereny zabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp). Księga Wieczysta BY11/00027669/6.
Opis nieruchomości	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Janikowo dla obszaru obejmującego części obrębów geodezyjnych Ludzisko, Sielec, Kołuda Mała, Janikowo, Broniewice, Trłąg, Pałuczyna, Kołodziejewo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/169/2020 uchwaloną przez Radę Miejską w Janikowie dnia 28 października 2020 r. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 107 MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 78/5 z obrębem Kołuda Mała gm. Janikowo. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.
Cena nieruchomości	6.113,00 zł
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.	Wykaz o przeznaczeniu wywiesza się na okres 21 dni od dnia 18 sierpnia 2022 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa <u>29 września 2022 r.</u>